



**Parking
Corp**

“Perdemos más tiempo y energía dándole vueltas al problema que solucionándolo.”

(Henry Ford)





Informe de Gestión Estacionamiento Sambil Valencia Julio 2023



ALEXANDER AMAYA
GERENTE GENERAL

Estacionamiento Sambil Valencia

Julio 2023:

El presente informe de operaciones, representa todas las actividades que se planifican y se llevan a cabo en las instalaciones del Estacionamiento del Centro Comercial Sambil **Valencia** correspondiente al mes de **Julio 2023:**

En resumen el siguiente contenido:

- I. Tarifas
- II. Estadística
- III. Resumen Profit
- IV. Mantenimiento Preventivo
- V. Infraestructura
- VI. Proyectos





Tarifas Estacionamiento Sambil Valencia:

Tarifa Plana: **(02\$)** o **58 Bsd.**

Abonado: **(20\$)** o **580 Bsd.**

Ticket Perdido: **(04\$)** o **116 Bsd.**

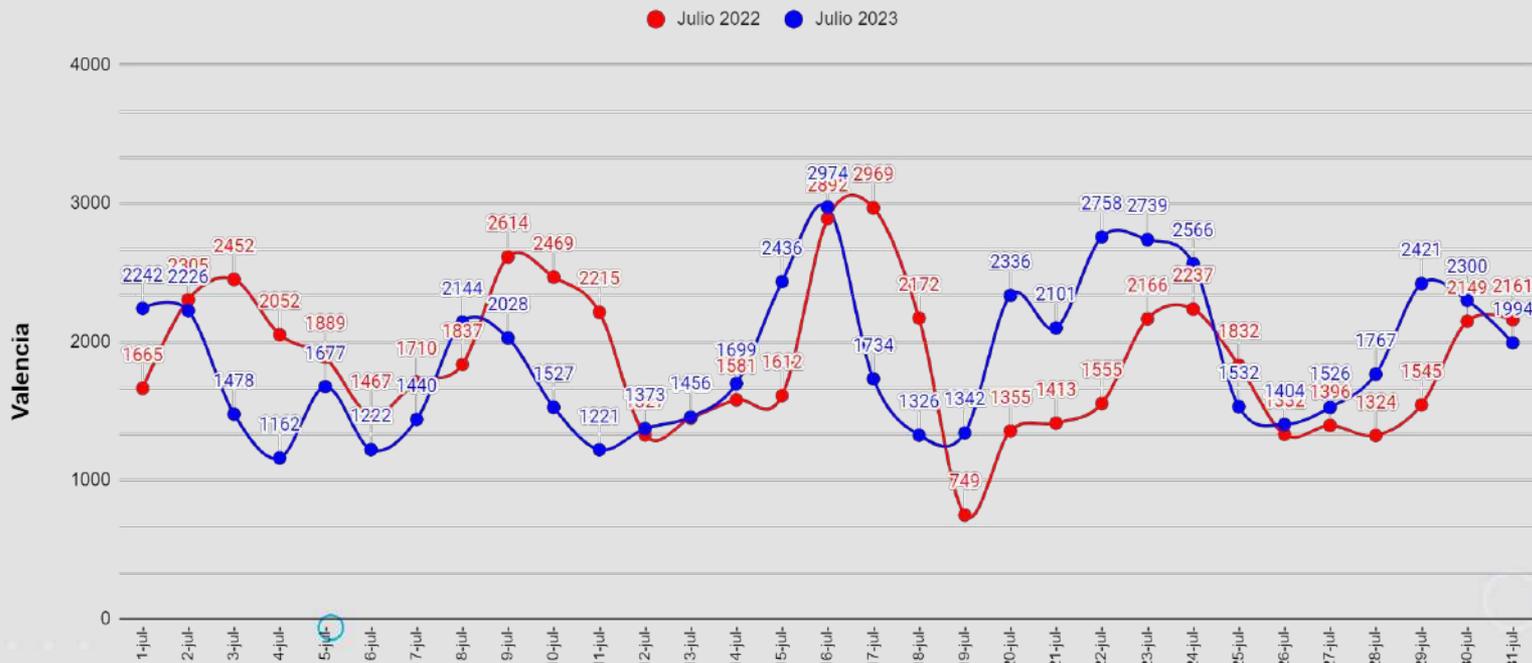
Pernoctación: **(05\$)** o **145 Bsd.**





Comportamiento Julio 2022/2023

Comparativo Ingreso Mensual Julio Años 2022 Vs. 2023

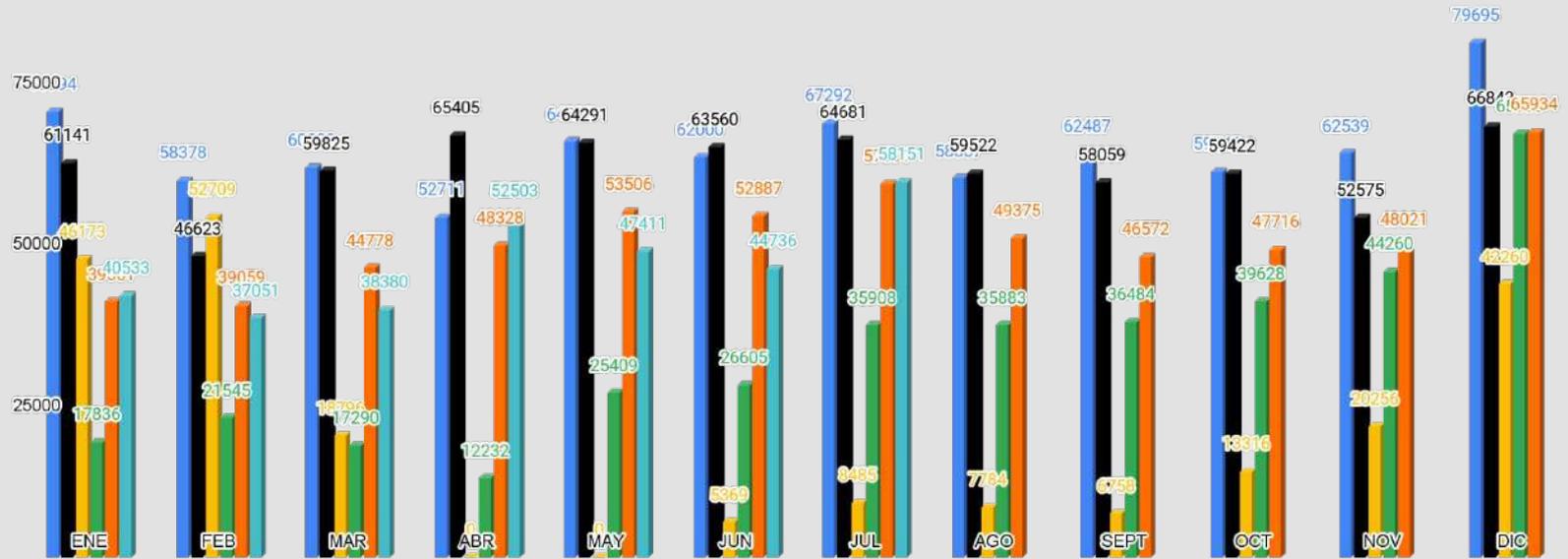




Comportamiento Ingreso de Vehículos 2018/2019/2020/2021/2022/2023

Valencia 2018/2019/2020/2021/2022/2023

■ 2018 ■ 2019 ■ 2020 ■ 2021 ■ 2022 ■ 2023

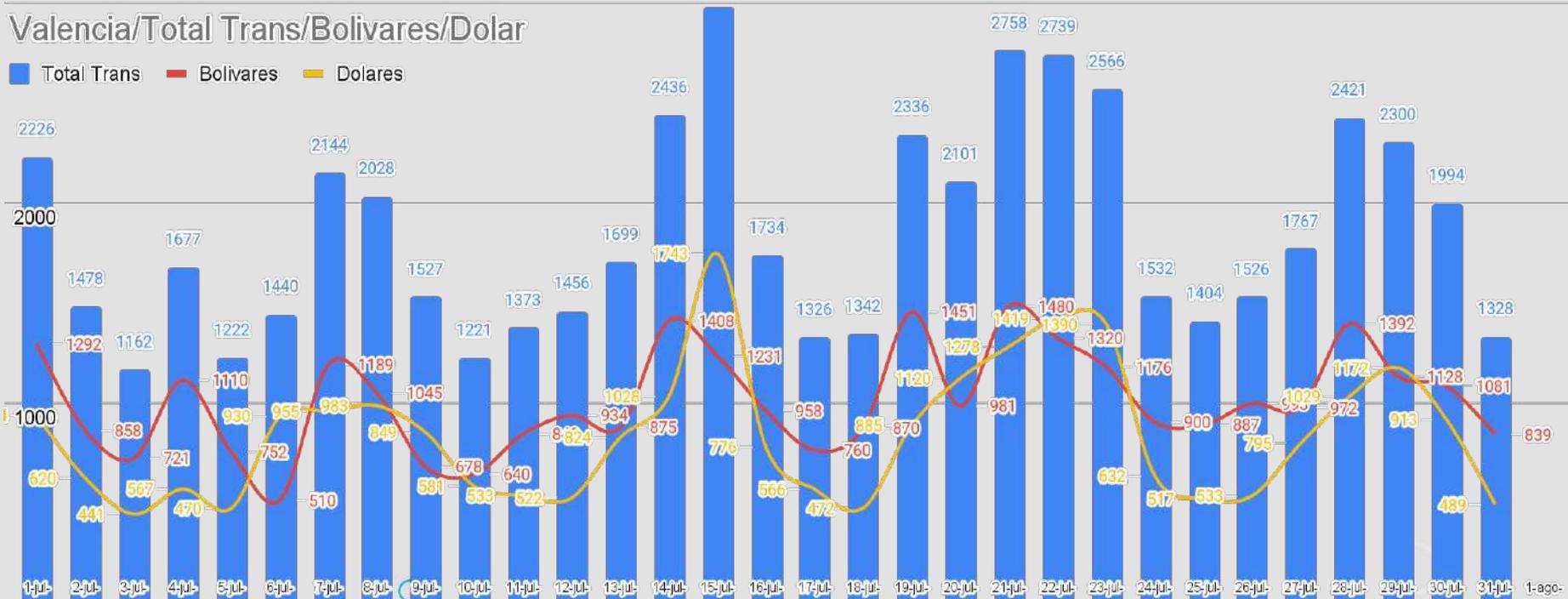




Valencia/Total Trans/Bolivares/Dolar Julio

Valencia/Total Trans/Bolivares/Dolar

■ Total Trans ■ Bolivares ■ Dolares

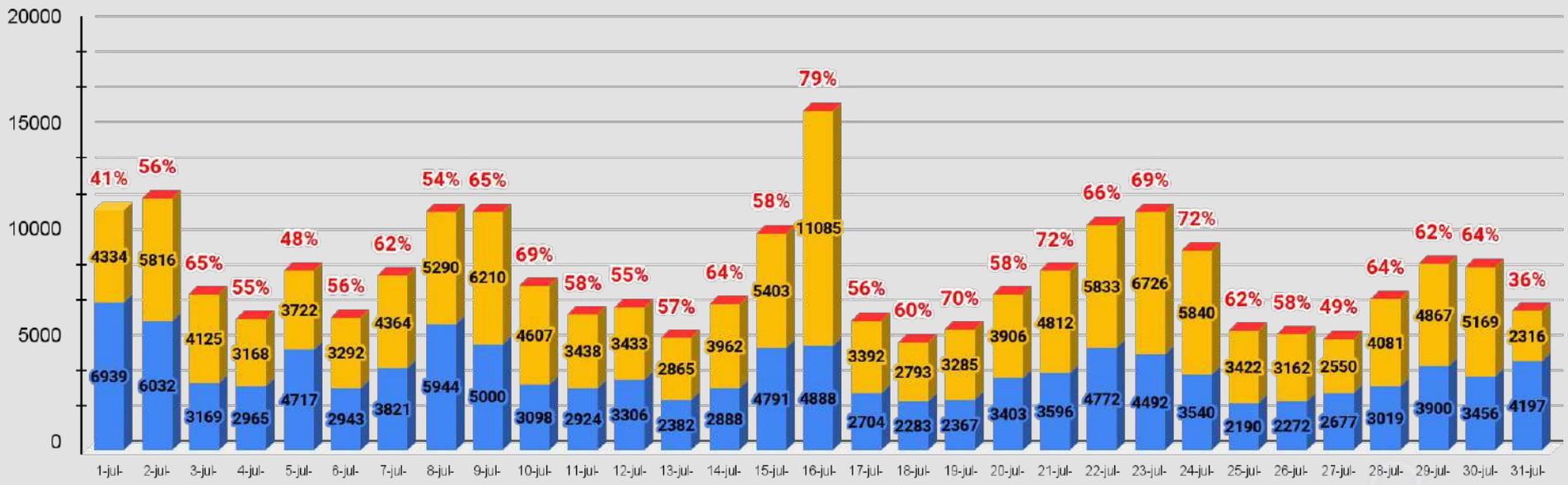




Ingreso Diario Bs \$ Todas Las Operaciones



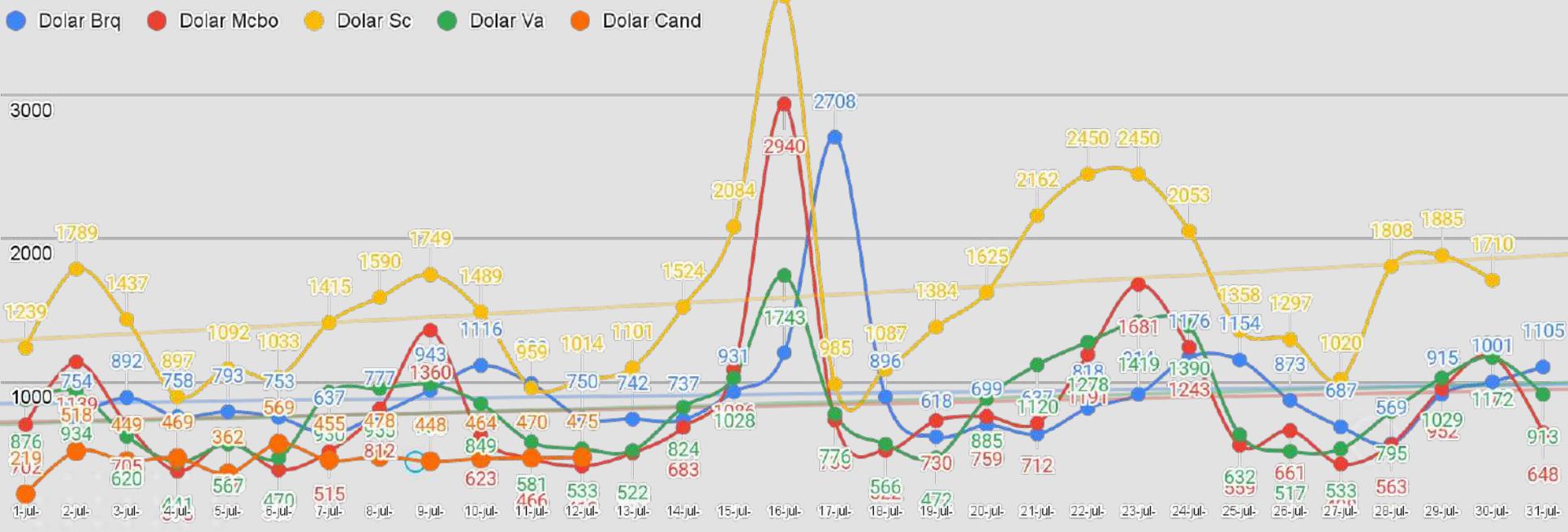
Diferencial Dolares Bolivares





Barquisimeto/Dolar, Maracaibo/Dolar, San Cristobal/Dolar y Valencia/Dolar

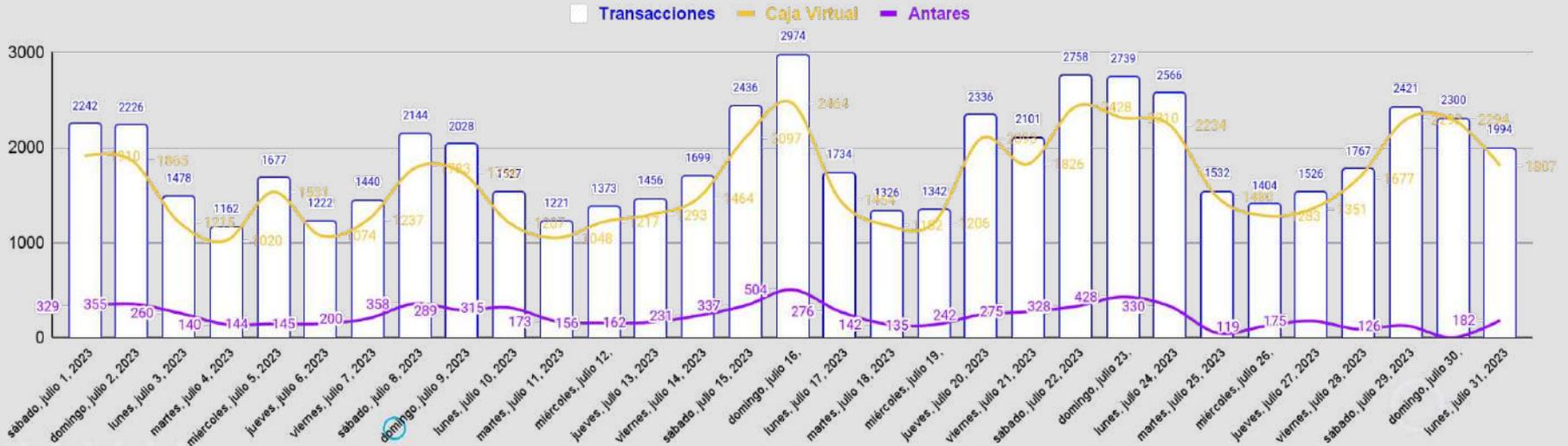
Barquisimeto/Dolar, Maracaibo/Dolar, San Cristobal/Dolar, Valencia/Dolar, Candelaria/Dolar





Uso de la App de pago Antares Julio

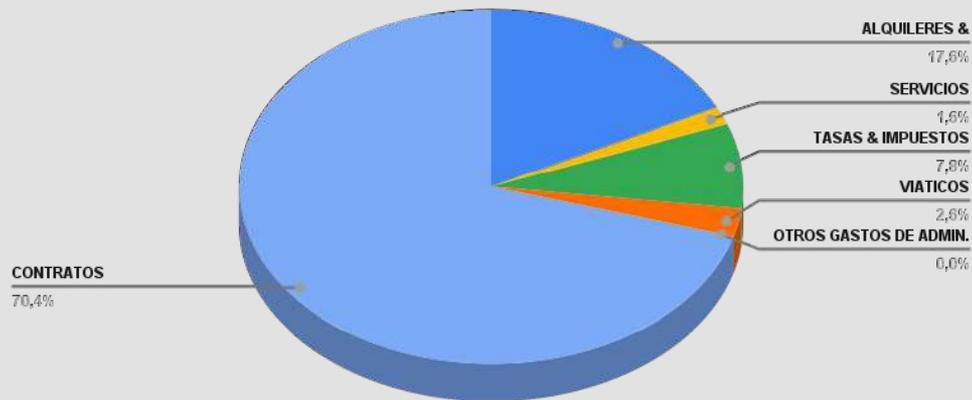
Valencia



RESUMEN PROFIT AND LOSS PARKING CORP VALENCIA JULIO 2023

GASTOS ADMINISTRATIVOS

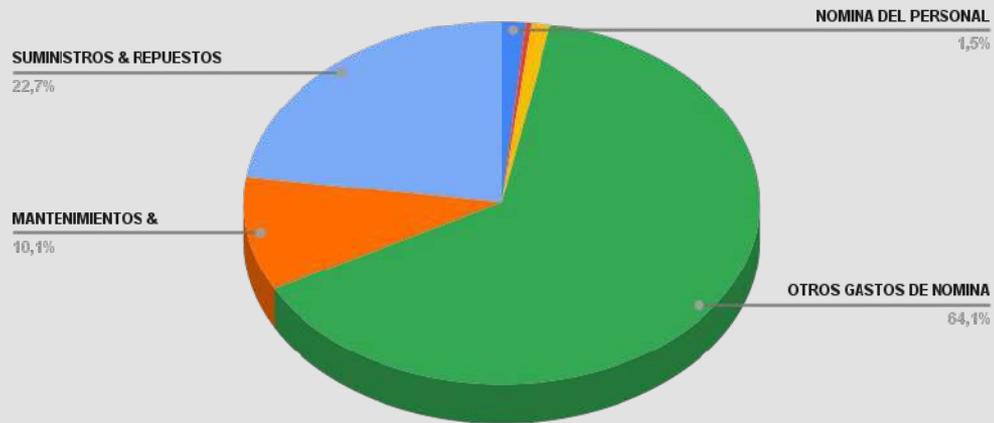
GASTOS ADMINISTRATIVOS		
Categoría	Bolivares	Dolares
ALQUILERES & CONDOMINIOS	Bs211.074,77	\$7.035,83
PUBLICIDAS & MERCADEO	Bs0,00	\$0,00
SERVICIOS	Bs19.631,17	\$654,37
TASAS & IMPUESTOS	Bs93.132,65	\$3.104,42
VIATICOS	Bs30.765,45	\$1.025,52
OTROS GASTOS DE ADMIN.	Bs451,00	\$15,03
CONTRATOS	Bs845.138,68	\$28.171,29
APLICACIONES	Bs11.257,80	\$375,26



RESUMEN PROFIT AND LOSS PARKING CORP VALENCIA JULIO 2023

GASTOS OPERATIVOS

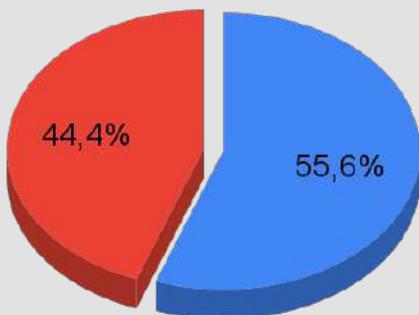
GASTOS OPERATIVOS		
Categoría	Bolivares	Dolares
NOMINA DEL PERSONAL	Bs8.974,51	\$299,15
CONTRIBUCIONES	Bs2.222,64	\$74,09
PASIVOS LABORALES	Bs7.431,40	\$247,71
OTROS GASTOS DE NOMINA	Bs390.704,54	\$13.023,48
MANTENIMIENTOS & REPARACIONES	Bs61.761,80	\$2.058,73
TICKETS & TARJETAS	Bs0,00	\$0,00
SUMINISTROS & REPUESTOS	Bs138.400,42	\$4.613,35



INGRESOS VS GASTOS

Categoría	Bolivares	Dolares
Income	Bs2.347.937,69	\$78.264,59
Expenses	Bs1.878.152,97	\$62.605,10

INGRESOS VS GASTOS

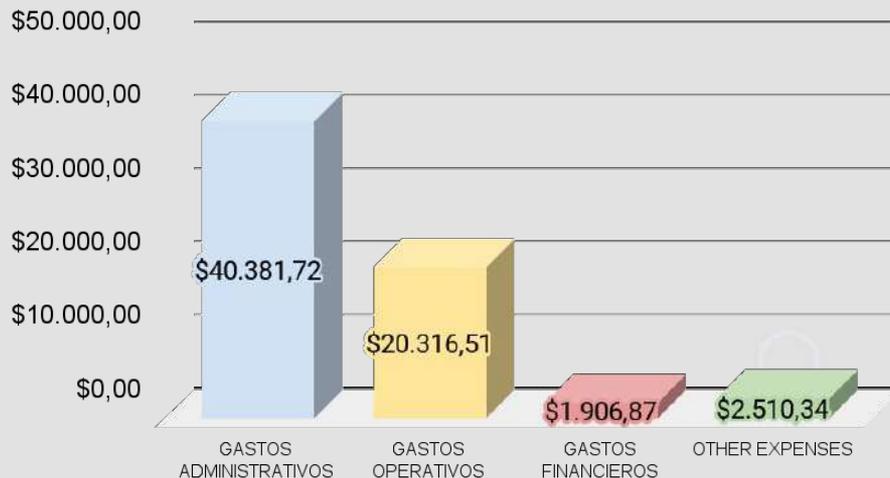


● Income ● Expenses

RESUMEN GENERAL

Categoría	Bolivares	Dolares
	Bs1.211.451,5	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	2	\$40.381,72
GASTOS OPERATIVOS	Bs609.495,31	\$20.316,51
GASTOS FINANCIEROS	Bs57.206,14	\$1.906,87
OTHER EXPENSES	Bs75.310,15	\$2.510,34

RESUMEN GENERAL





Lavado y pintado sector aguja los puestos, redomas jardineras.



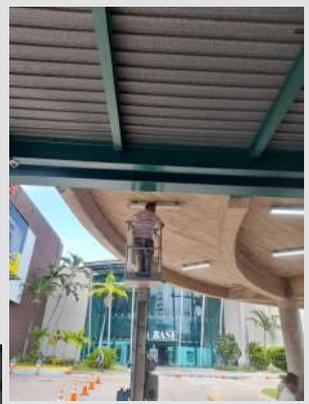


Lavado y pintado de las entradas 1, 2 y 5, salidas 2 y 4 de 1era y 3era base



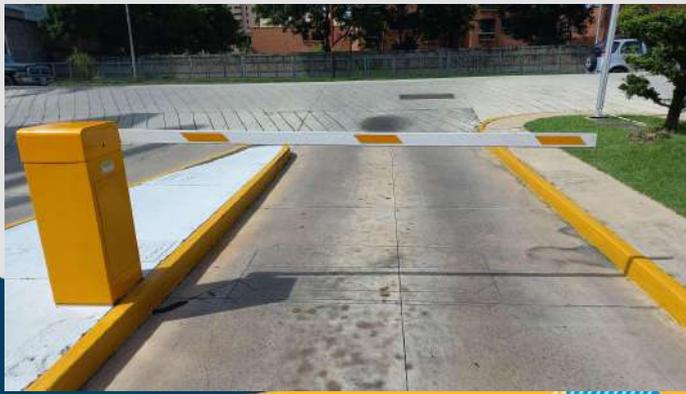


Cambio iluminación techada y rampas de edificio 6.





Cambio de perfiles de barreras nuevas en entradas y salidas



Reparaciones de las barandas de edificio 6 y túnel





Limpieza equipos de cajas pos y entradas



Compra moto eléctrica para operaciones

