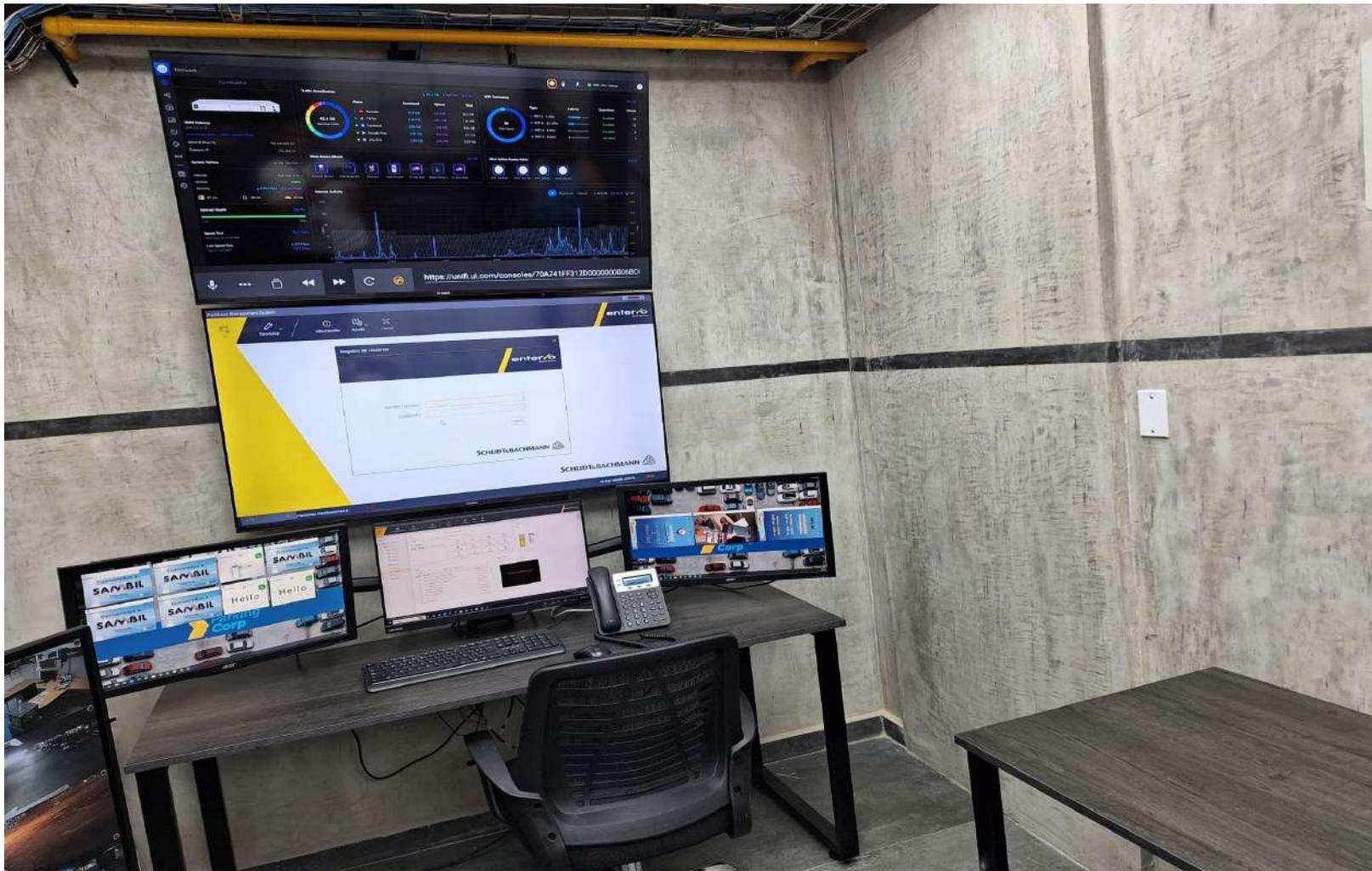




**Parking  
Corp**

**“Perdemos más tiempo y energía dándole vueltas al problema que solucionándolo.”**

**(Henry Ford)**





# Informe de Gestión

## Estacionamiento

### Sambil Valencia

### Agosto 2023



ALEXANDER AMAYA  
GERENTE GENERAL

## Estacionamiento Sambil Valencia

### Agosto 2023:

El presente informe de operaciones, representa todas las actividades que se planifican y se llevan a cabo en las instalaciones del Estacionamiento del Centro Comercial Sambil **Valencia** correspondiente al mes de **Agosto 2023**:

En resumen el siguiente contenido:

- I. Tarifas
- II. Estadística
- III. Resumen Profit
- IV. Mantenimiento Preventivo
- V. Infraestructura
- VI. Proyectos





## Tarifas Estacionamiento Sambil Valencia:

Tarifa Plana: **(02\$)** o **66 Bsd.**

Abonado: **(20\$)** o **660 Bsd.**

Ticket Perdido: **(04\$)** o **132 Bsd.**

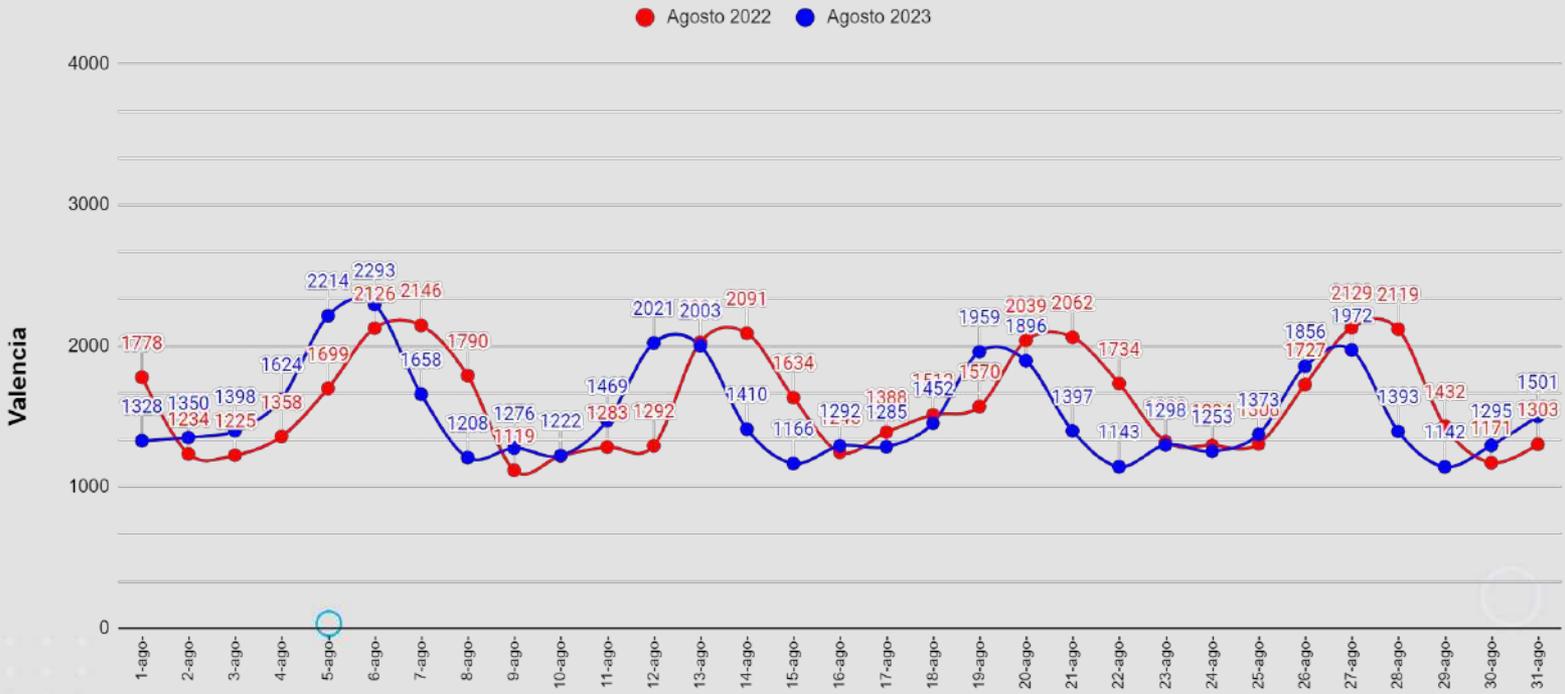
Pernoctación: **(05\$)** o **165 Bsd.**





# Comportamiento Agosto 2022/2023

## Comparativo Ingreso Mensual Agosto Años 2022 Vs. 2023

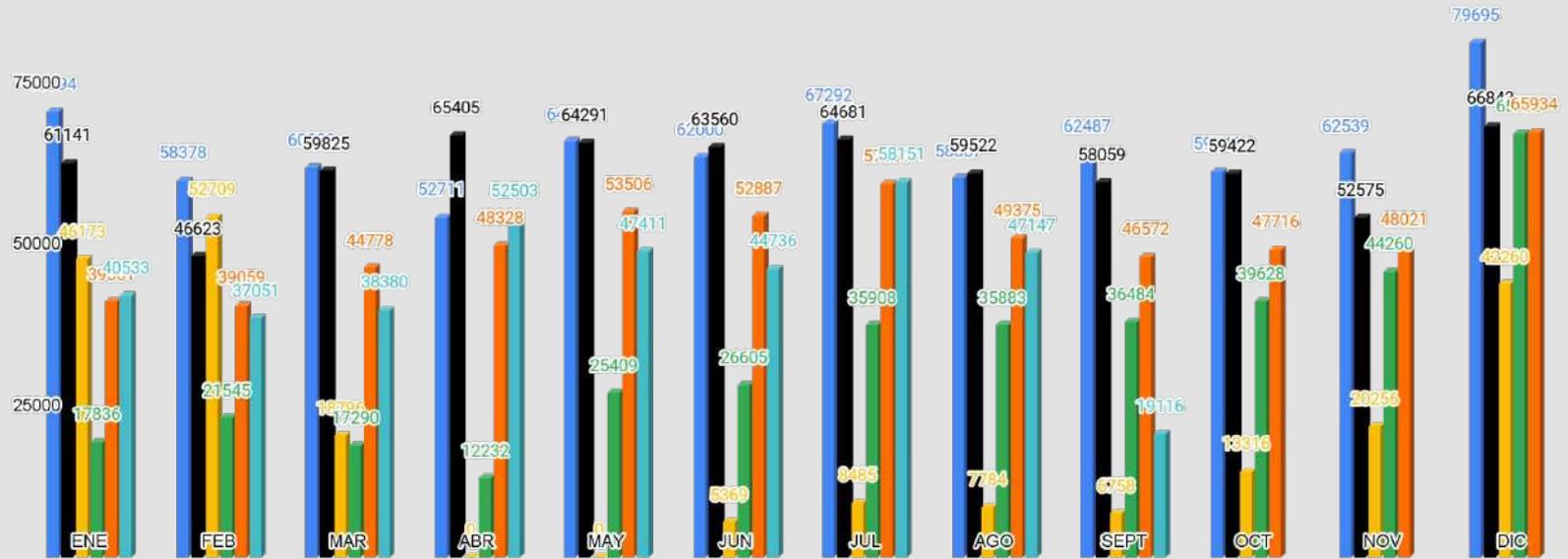




# Comportamiento Ingreso de Vehículos 2018/2019/2020/2021/2022/2023

Valencia 2018/2019/2020/2021/2022/2023

■ 2018 ■ 2019 ■ 2020 ■ 2021 ■ 2022 ■ 2023

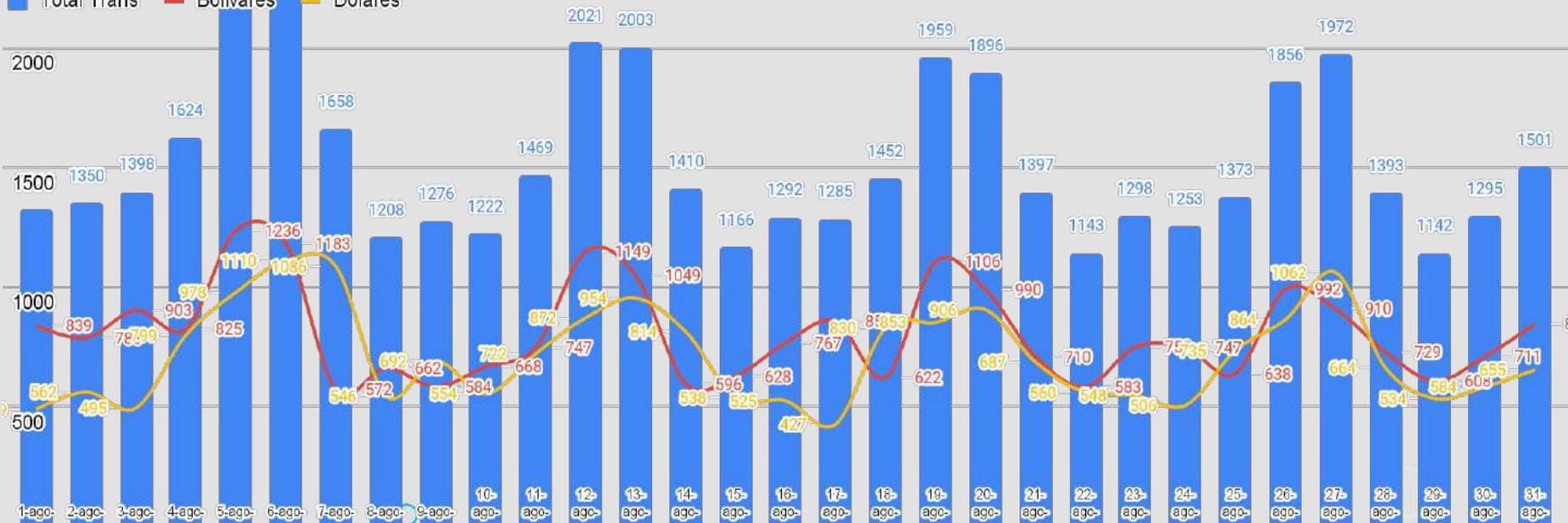




# Valencia/Total Trans/Bolivares/Dolar Agosto

## Valencia/Total Trans/Bolivares/Dolar

■ Total Trans ■ Bolivares ■ Dolares

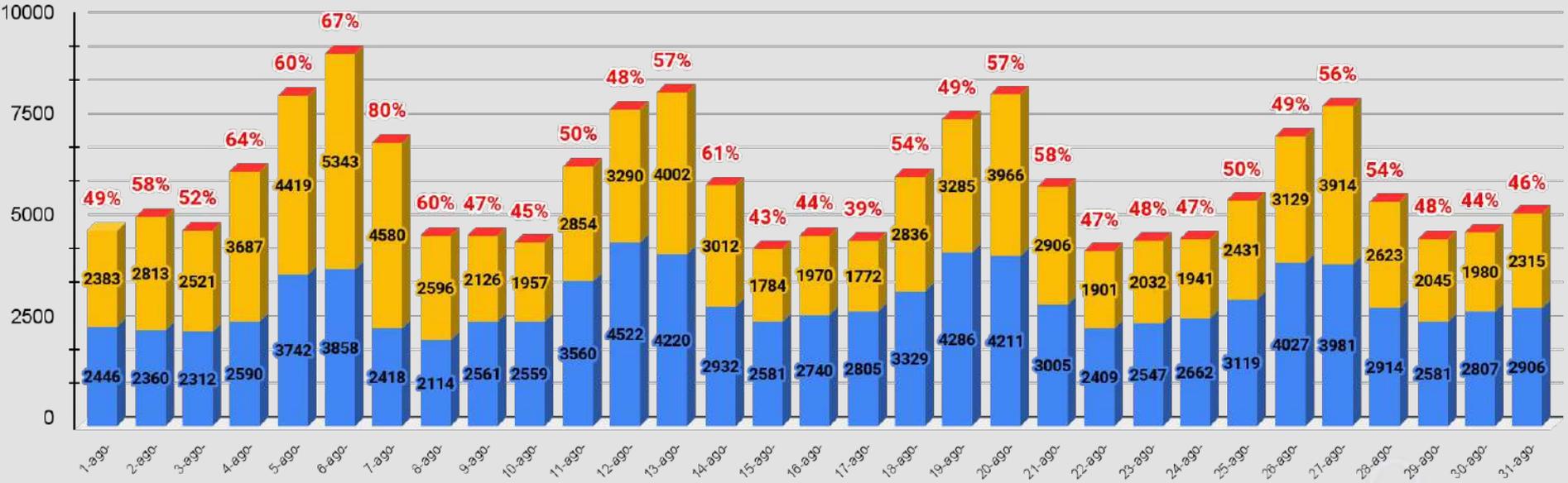




# Ingreso Diario Bs \$ Todas Las Operaciones



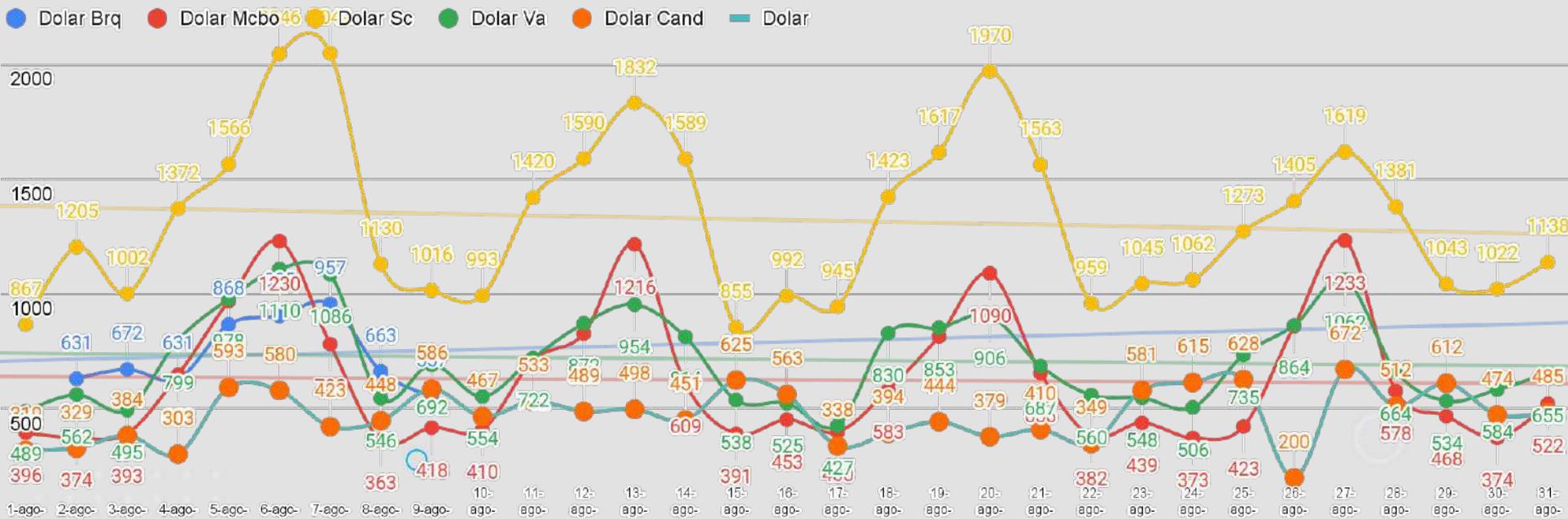
Diferencial Dolares Bolivares





# Barquisimeto/Dolar, Maracaibo/Dolar, San Cristobal/Dolar y Valencia/Dolar

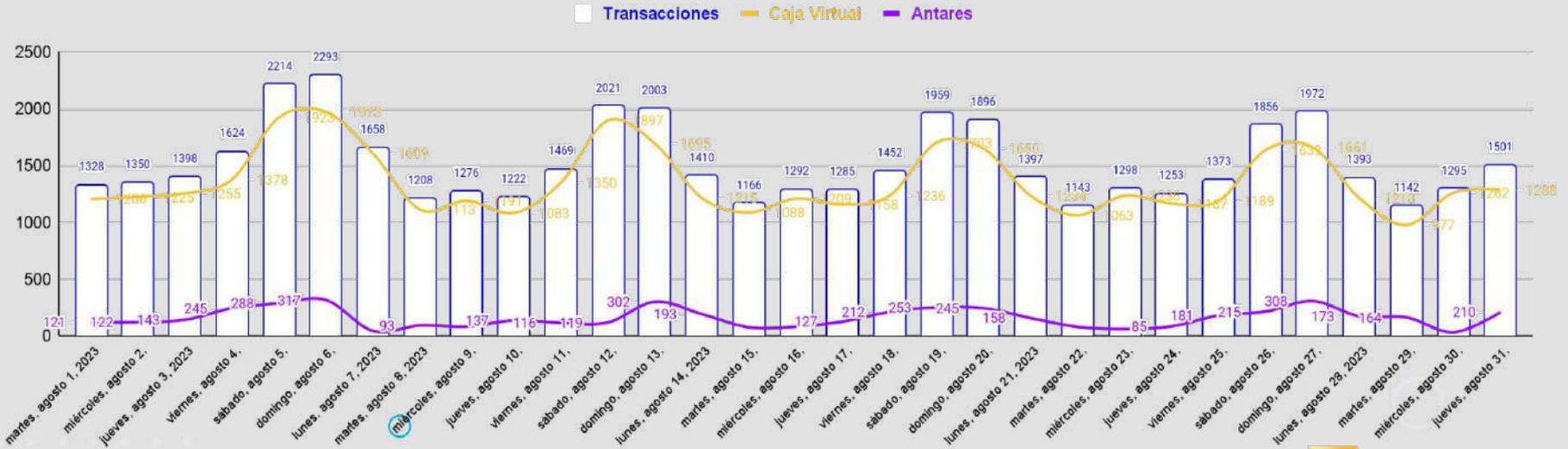
Barquisimeto/Dolar, Maracaibo/Dolar, San Cristobal/Dolar, Valencia/Dolar, Candelaria/Dolar





# Uso de la App de pago Antares Agosto

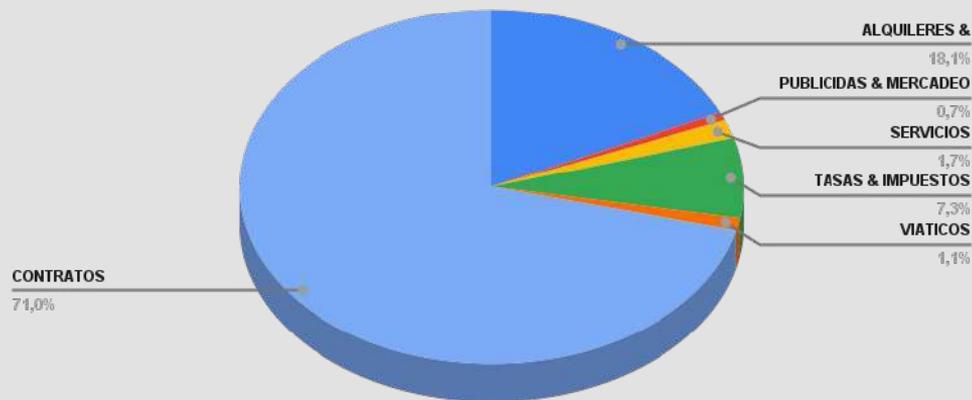
Valencia



## RESUMEN PROFIT AND LOSS PARKING CORP VALENCIA AGOSTO 2023

### GASTOS ADMINISTRATIVOS

GASTOS ADMINISTRATIVOS		
Categoría	Bolivares	Dolares
ALQUILERES & CONDOMINIOS	Bs281.490,95	\$8.530,03
PUBLICIDAS & MERCADEO	Bs11.669,70	\$353,63
SERVICIOS	Bs26.402,63	\$800,08
TASAS & IMPUESTOS	Bs114.324,14	\$3.464,37
VIATICOS	Bs17.546,86	\$531,72
OTROS GASTOS DE ADMIN.	Bs500,00	\$15,15
<b>CONTRATOS</b>	<b>Bs1.106.420,4</b>	<b>\$33.527,89</b>
APLICACIONES	Bs13.088,07	\$396,61

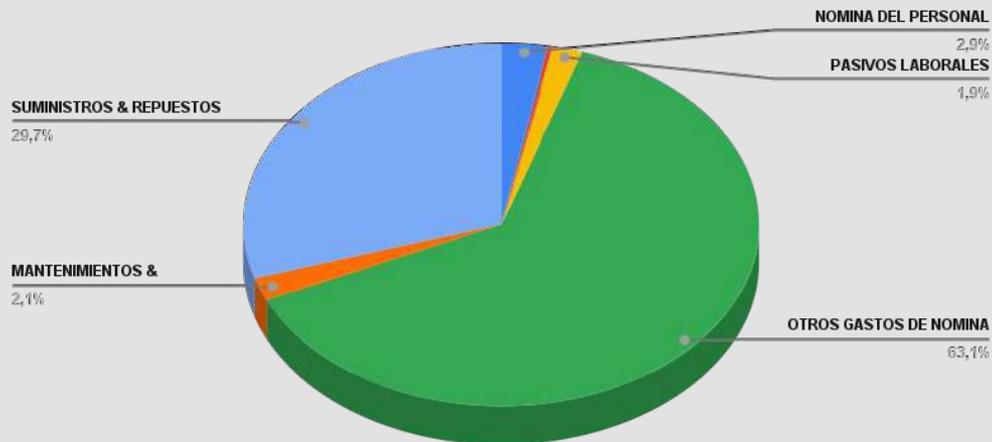


## RESUMEN PROFIT AND LOSS PARKING CORP VALENCIA AGOSTO 2023

### GASTOS OPERATIVOS

Categoría	Bolivares	Dolares
NOMINA DEL PERSONAL	Bs17.450,08	\$528,79
CONTRIBUCIONES	Bs1.831,15	\$55,49
PASIVOS LABORALES	Bs11.204,17	\$339,52
OTROS GASTOS DE NOMINA	Bs378.948,01	\$11.483,27
MANTENIMIENTOS & REPARACIONES	Bs12.362,89	\$374,63
TICKETS & TARJETAS	Bs0,00	\$0,00
SUMINISTROS & REPUESTOS	Bs178.621,74	\$5.412,78

### GASTOS OPERATIVOS



### INGRESOS VS GASTOS

Categoría	Bolivares	Dolares
Income	Bs2.152.248,35	\$65.219,65
Expenses	Bs2.226.448,43	\$67.468,13

### INGRESOS VS GASTOS



● Income ● Expenses

### RESUMEN GENERAL

Categoría	Bolivares	Dolares
<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	2	\$47.619,48
<b>GASTOS OPERATIVOS</b>	Bs600.416,04	\$18.194,43
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	Bs54.587,57	\$1.654,17
<b>OTHER EXPENSES</b>	Bs29.718,83	\$900,57

### RESUMEN GENERAL



# Instalación de avisos informativos en pvc al carrito vial parking



# Dia actividad deportiva subiendo cerro Tazajal con la comida



Compra parales sustituir dañado, reparación 2 radios quedando operativos.



# Compra camara reolink y puesta en marcha en la oficina de bóveda.



Compra equipos ubiquiti: 1 Core de fibra, 3 antena y 1 switch poe de 24 puertos.



# Reemplazo breake de entrada al inversor sótano y empalmes nuevos electrico.

