



**Parking
Corp**

“Perdemos más tiempo y energía dándole vueltas al problema que solucionándolo.”

(Henry Ford)





Informe de Gestión

Estacionamiento

Sambil Valencia

Mayo 2023

A decorative graphic element consisting of a blue circle with white diagonal lines, connected to a blue teardrop shape.

ALEXANDER AMAYA
GERENTE GENERAL

Estacionamiento Sambil Valencia

Mayo 2023: El presente informe de operaciones, representa todas las actividades que se planifican y se llevan a cabo en las instalaciones del Estacionamiento del Centro Comercial Sambil **Valencia** correspondiente al mes de **Mayo 2023:**

En resumen el siguiente contenido:

- I. Tarifas
- II. Estadística
- III. Resumen Profit
- IV. Mantenimiento Preventivo
- V. Infraestructura
- VI. Proyectos





Tarifas Estacionamiento Sambil Valencia:

Tarifa Plana: **(02\$)** o **52 Bsd.**

Abonado: **(20\$)** o **520 Bsd.**

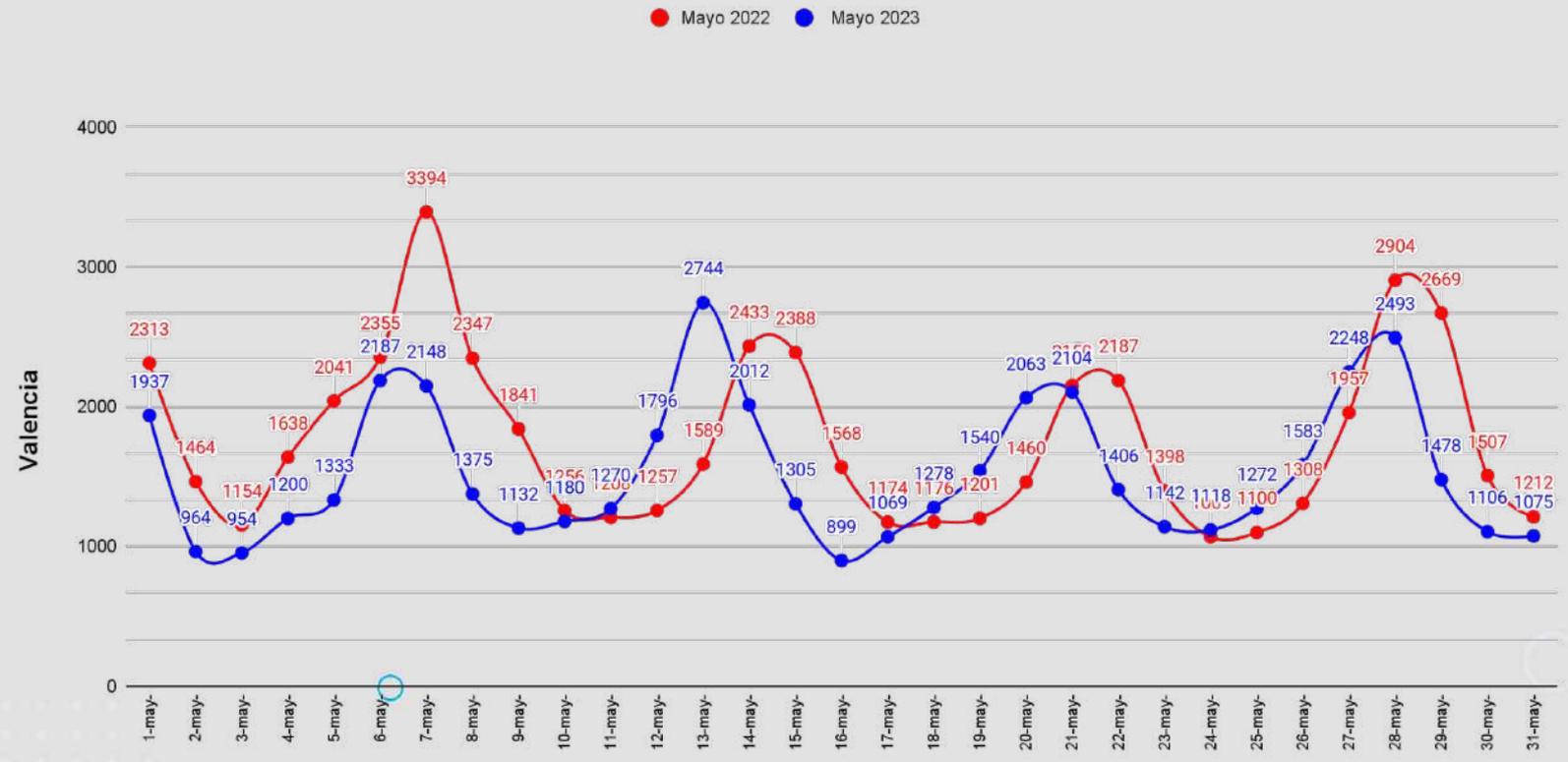
Ticket Perdido: **(04\$)** o **104 Bsd.**

Pernoctación: **(05\$)** o **130 Bsd.**





Comportamiento Mayo 2022/2023



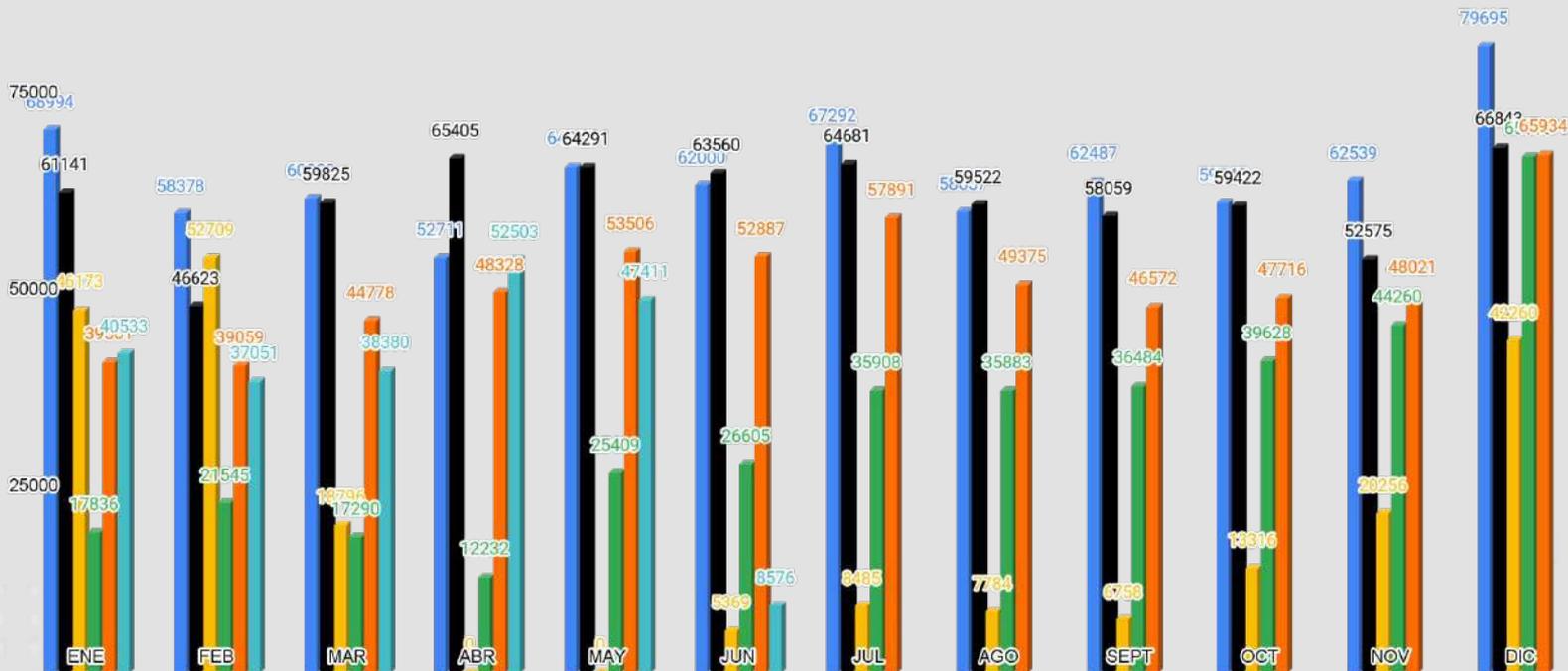


Comportamiento Ingreso de Vehículos 2018/2019/2020/2021/2022/2023



Valencia 2018/2019/2020/2021/2022/2023

■ 2018 ■ 2019 ■ 2020 ■ 2021 ■ 2022 ■ 2023





Valencia/Total Trans/Bolivares/Dolar Abril

Valencia/Total Trans/Bolivares/Dolar

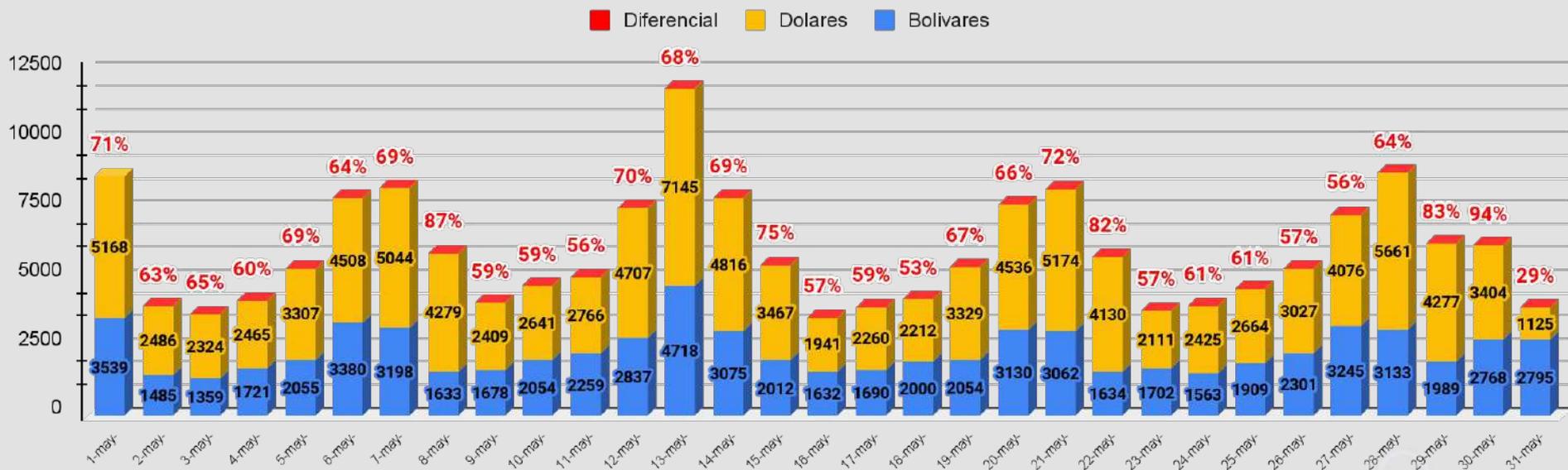
■ Total Trans ■ Bolivares ■ Dolares





Ingreso Diario Bs \$ Todas Las Operaciones

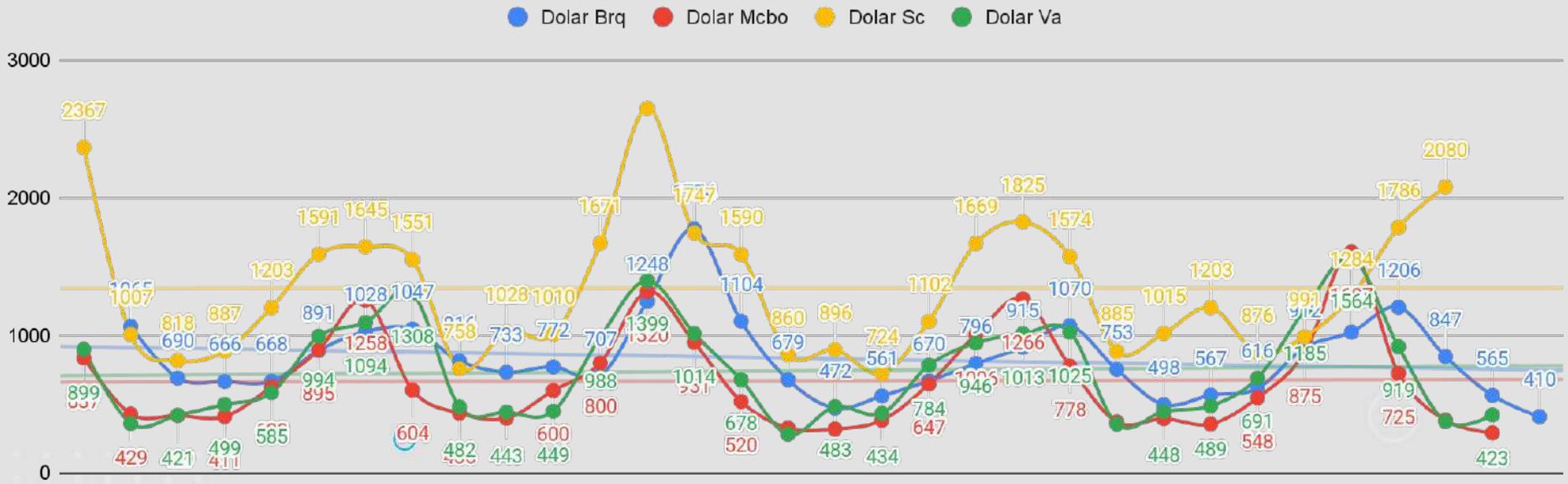
Ingreso Día Bs V.s. \$ Todas Las Operaciones





Barquisimeto/Dolar, Maracaibo/Dolar, San Cristobal/Dolar y Valencia/Dolar

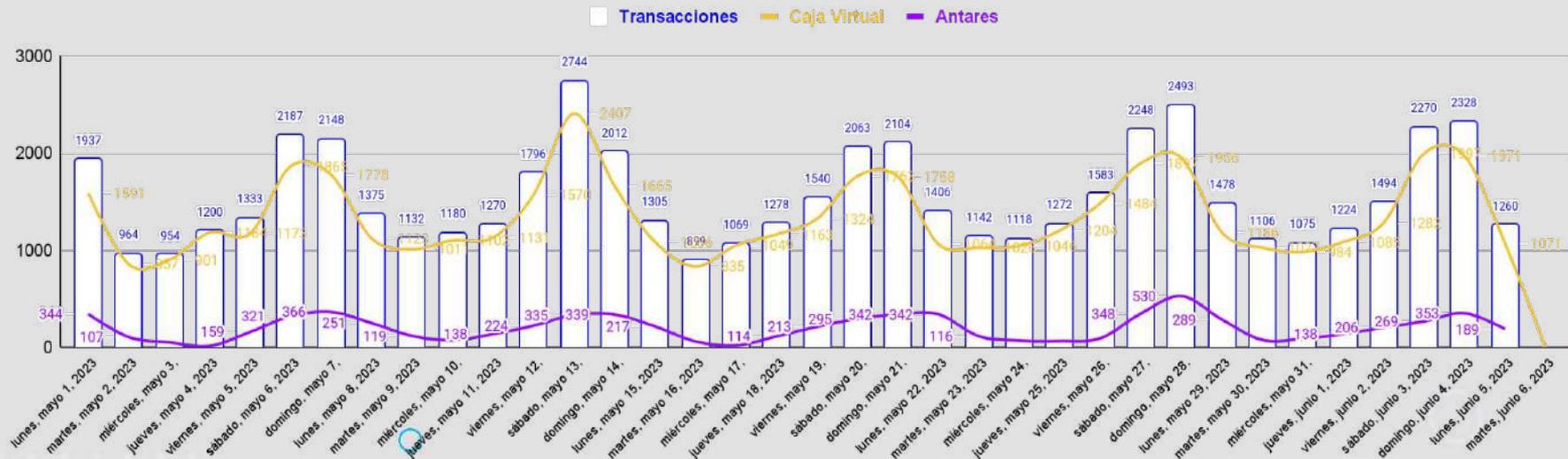
Barquisimeto/Dolar, Maracaibo/Dolar, San Cristobal/Dolar y Valencia/Dolar





Uso de la App de pago Antares Junio

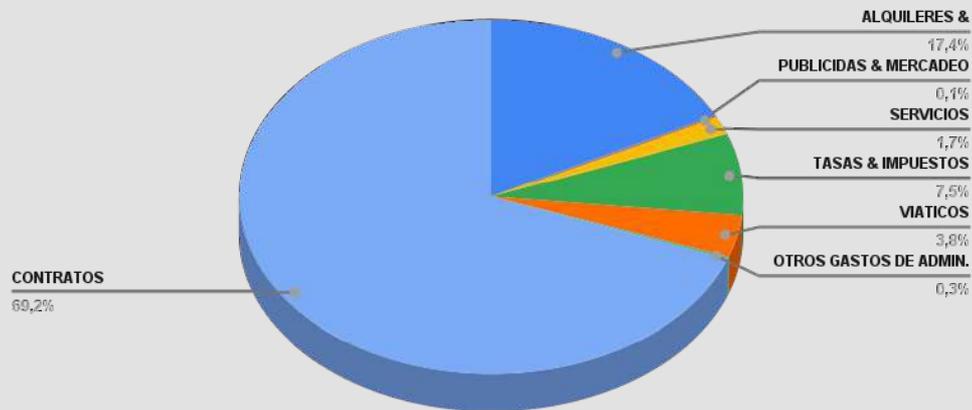
Valencia



RESUMEN PROFIT AND LOSS PARKING CORP VALENCIA MAYO 2023

GASTOS ADMINISTRATIVOS

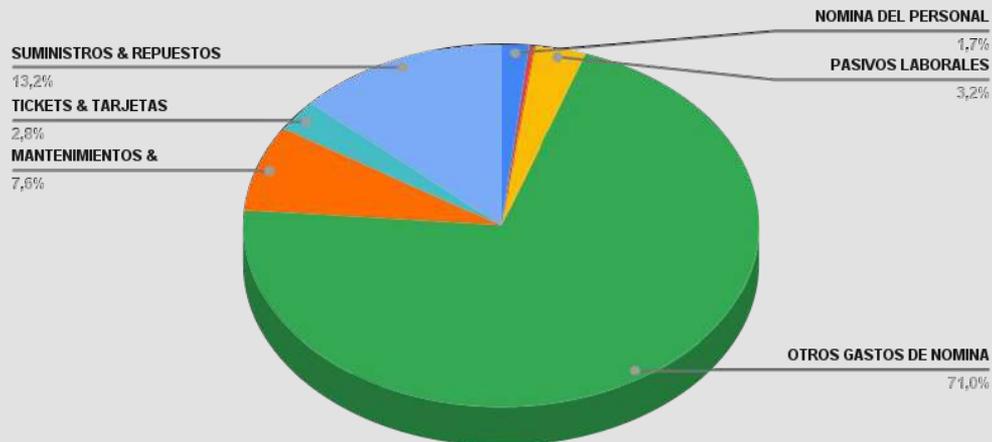
GASTOS ADMINISTRATIVOS		
Categoría	Bolivares	Dolares
ALQUILERES & CONDOMINIOS	Bs199.191,78	\$8.054,66
PUBLICIDAS & MERCADEO	Bs1.231,50	\$49,80
SERVICIOS	Bs18.984,89	\$767,69
TASAS & IMPUESTOS	Bs85.596,88	\$3.461,26
VIATICOS	Bs43.819,34	\$1.771,91
OTROS GASTOS DE ADMIN.	Bs3.043,95	\$123,09
CONTRATOS	Bs790.349,97	\$31.959,16
APLICACIONES	Bs9.920,20	\$401,14



RESUMEN PROFIT AND LOSS PARKING CORP VALENCIA MAYO 2023

GASTOS OPERATIVOS

GASTOS OPERATIVOS		
Categoría	Bolivares	Dolares
NOMINA DEL PERSONAL	Bs8.999,53	\$363,91
CONTRIBUCIONES	Bs1.711,44	\$69,21
PASIVOS LABORALES	Bs16.883,49	\$682,71
OTROS GASTOS DE NOMINA	Bs370.179,27	\$14.968,83
MANTENIMIENTOS & REPARACIONES	Bs39.710,65	\$1.605,77
TICKETS & TARJETAS	Bs14.794,00	\$598,22
SUMINISTROS & REPUESTOS	Bs68.870,90	\$2.784,91



INGRESOS VS GASTOS

Categoría	Bolivares	Dolares
Income	Bs1.725.143,14	\$69.759,12
Expenses	Bs1.720.404,12	\$69.567,49

INGRESOS VS GASTOS

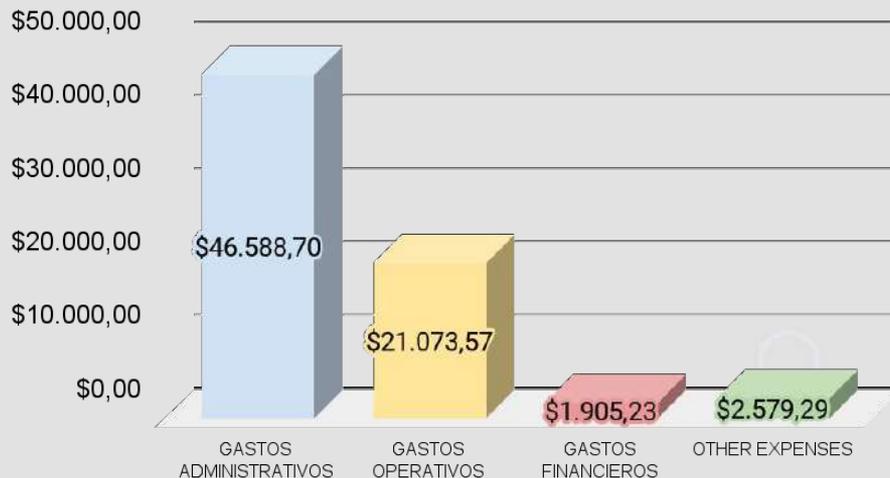


● Income ● Expenses

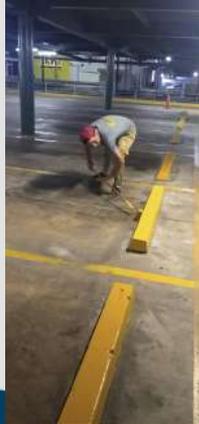
RESUMEN GENERAL

Categoría	Bolivares	Dolares
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1	\$46.588,70
GASTOS OPERATIVOS	Bs521.149,28	\$21.073,57
GASTOS FINANCIEROS	Bs47.116,33	\$1.905,23
OTHER EXPENSES	Bs63.785,89	\$2.579,29

RESUMEN GENERAL



Lavado y pintado sector grada 2 los puestos, rampas y aceras.



Dotación nuevo uniforme operaciones en proceso gorras, correas, botas y pantalón cajas.



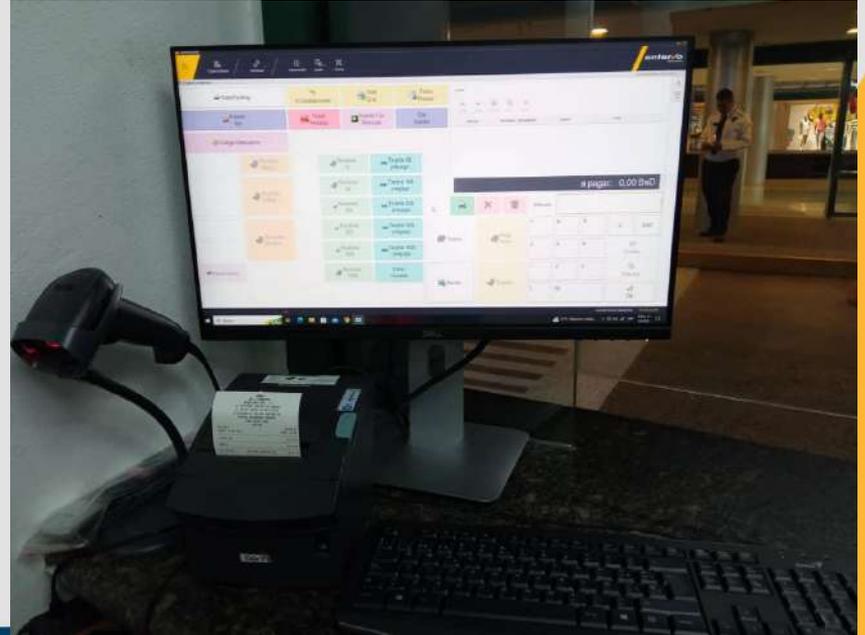
Compra y cambio extractores de los muebles cajas POS_2, POS_4 y 1 de stop.



3era compra activos ubiquiti red 10G, instalación switch administración.



Cambio memoria fiscal (se consumió total) POS_2 taquilla 2da base.



Compra conos para sustituir los deteriorados de recta 3era base y grada 2 de la baranda taquilla.



Cambio bocinas barreras de entradas de 3era base E4 y E5.



Reposición herramientas departamento de sistemas.



Lavados de Mayo y recuperación de pisos con moho negro.



Cumpleañeros del mes y compartir fin de mes.

