



**Parking
Corp**

“Perdemos más tiempo y energía dándole vueltas al problema que solucionándolo.”

(Henry Ford)

Informe de Gestión

Estacionamiento

Sambil Valencia

Febrero 2023

ALEXANDER AMAYA
GERENTE OPERACIONES

SAMBIL

*Volver a ser
Volver a estar*



Estacionamiento Sambil Valencia

Febrero 2023:

El presente informe de operaciones, representa todas las actividades que se planifican y se llevan a cabo en las instalaciones del Estacionamiento del Centro Comercial Sambil **Valencia** correspondiente al mes de **Febrero 2023**:

En resumen el siguiente contenido:

- I. Tarifas
- II. Estadística
- III. Mantenimiento Preventivo
- IV. Infraestructura

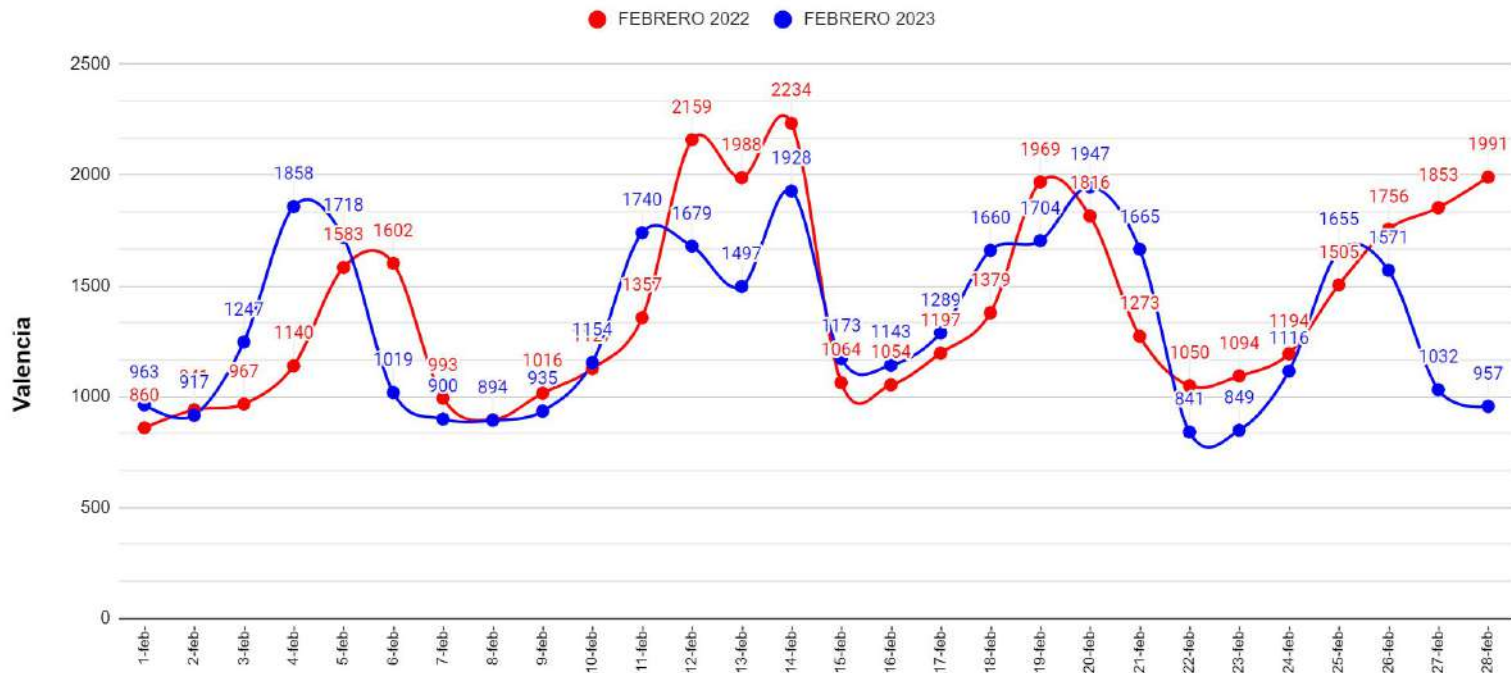
Tarifa Estacionamiento Sambil Valencia:

TARIFA PLANA: **48,00 BS D.**

Puesto Fijo: **480,00 BS D.**

Comportamiento Ingresó Mes de Febrero 2022 2023:

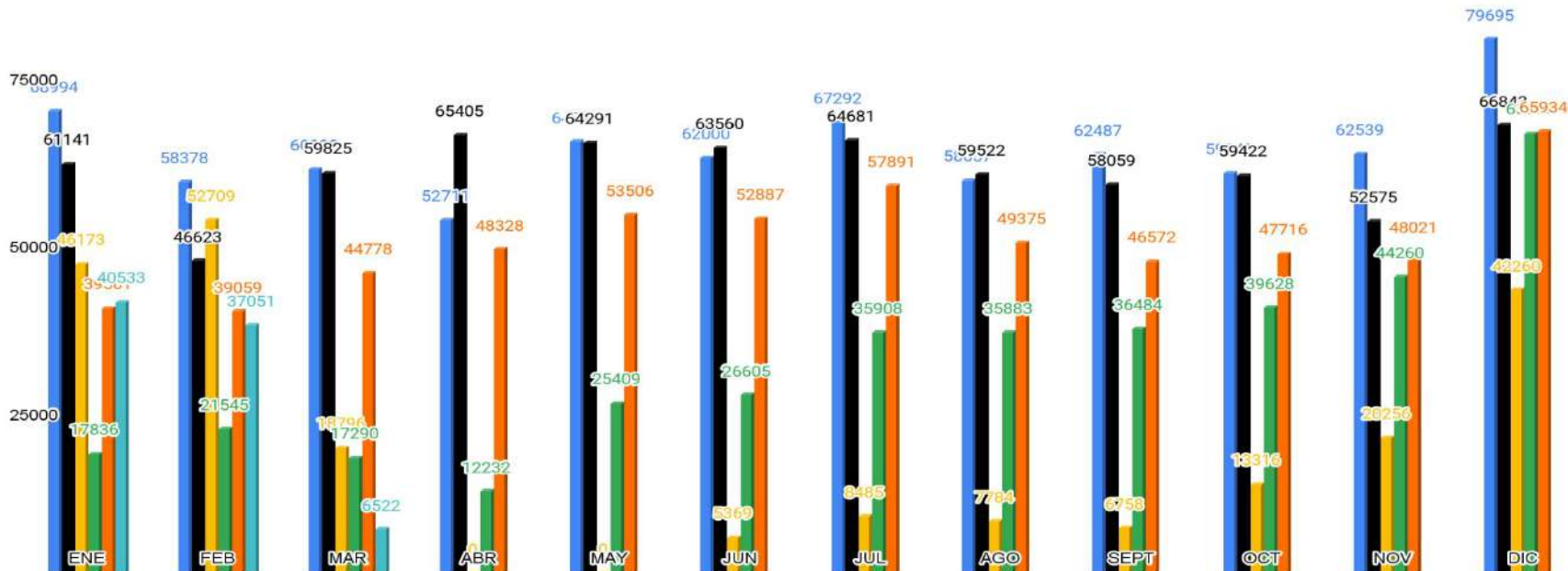
Comparativo Ingreso Mensual Febrero Años 2022 Vs. 2023



Comportamiento 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023:

Valencia 2018/2019/2020/2021/2022/2023

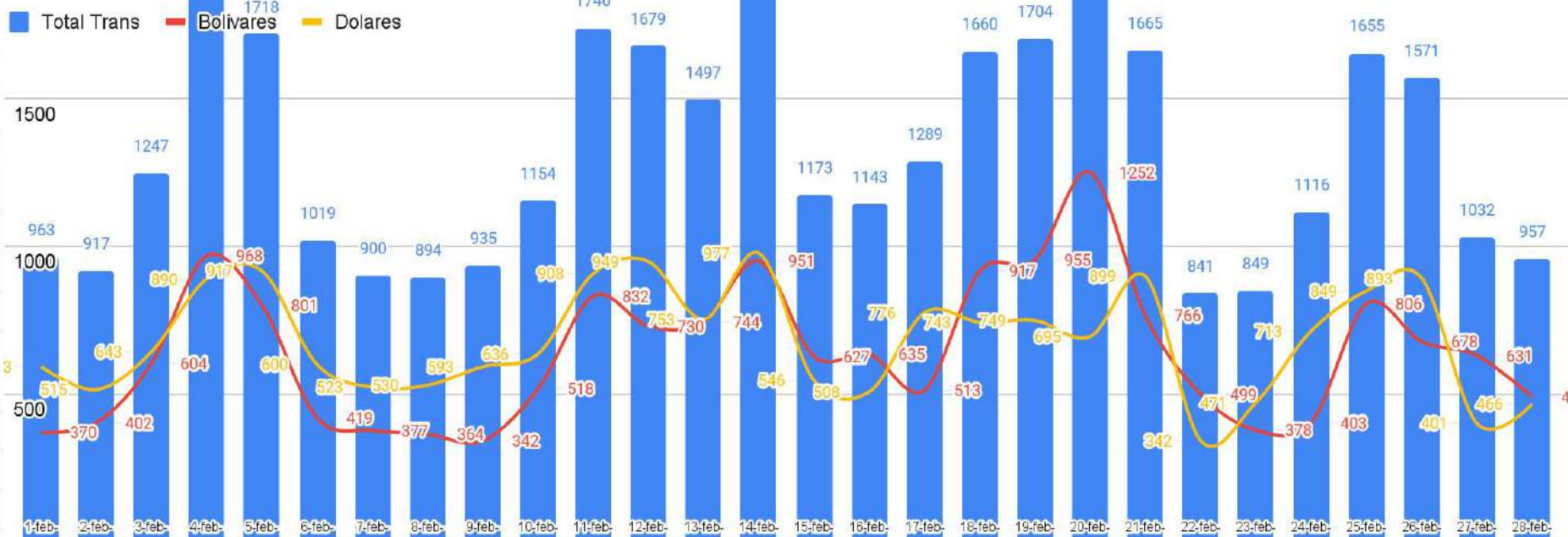
■ 2018 ■ 2019 ■ 2020 ■ 2021 ■ 2022 ■ 2023



Relación Valencia Febrero 2023

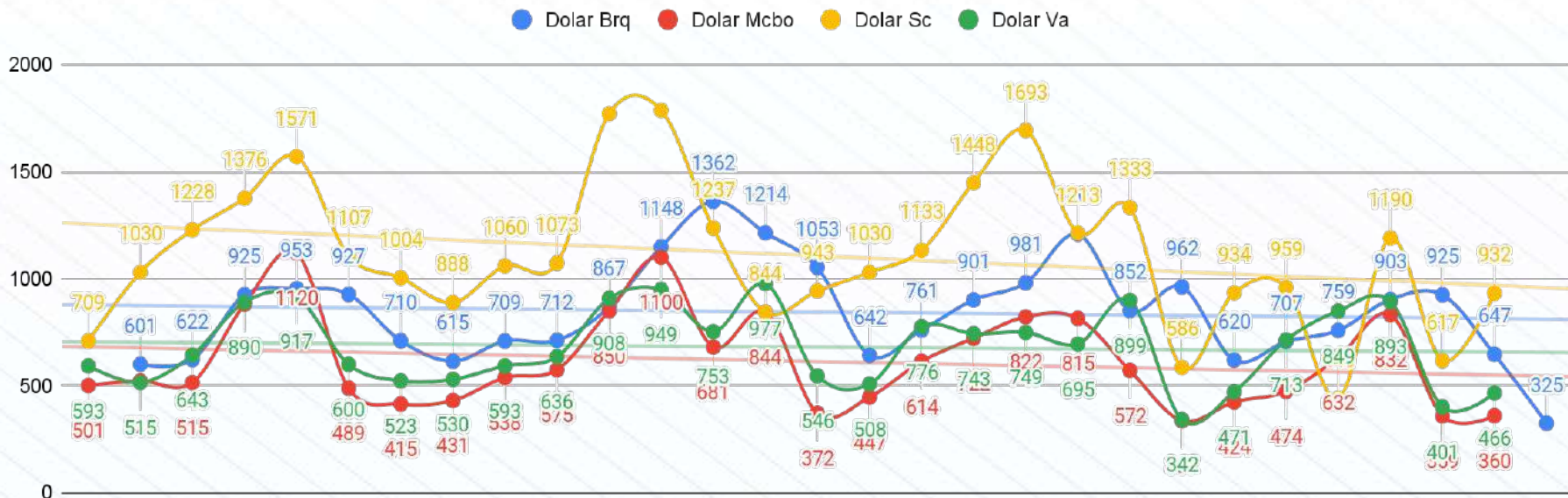
Transacciones, Bolivares, Dolares:

Valencia/Total Trans/Bolivares/Dolar



Comportamiento ingreso en Dólares por Operación Mes Febrero:

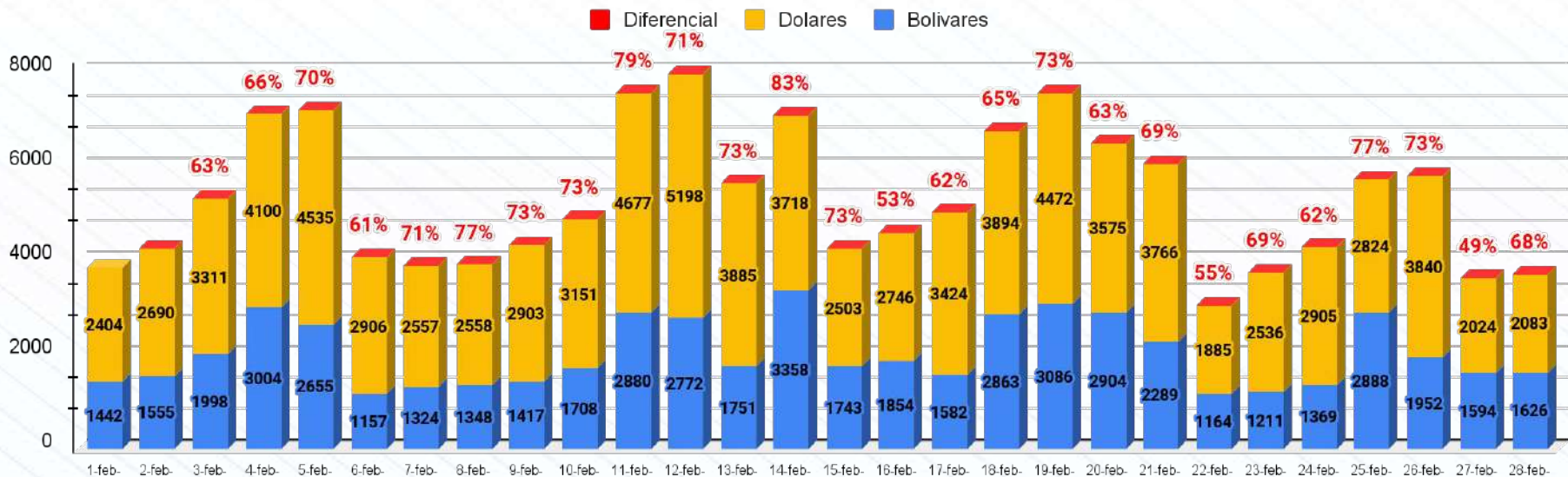
Barquisimeto/Dólar, Maracaibo/Dólar, San Cristobal/Dólar y Valencia/Dólar



Porcentaje de ingreso general todas las operaciones Febrero 2023

Diferencial, Bolívares, Dolares:

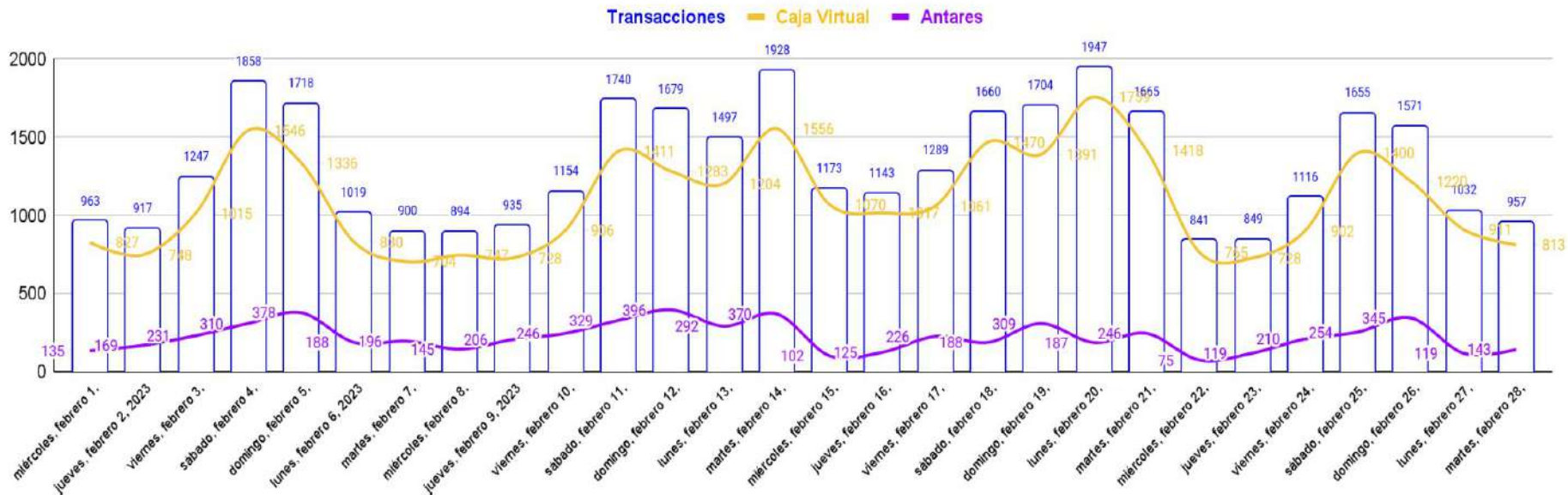
Ingreso Día Bs V.s. \$ Todas Las Operaciones



Antares Antares Febrero 2023

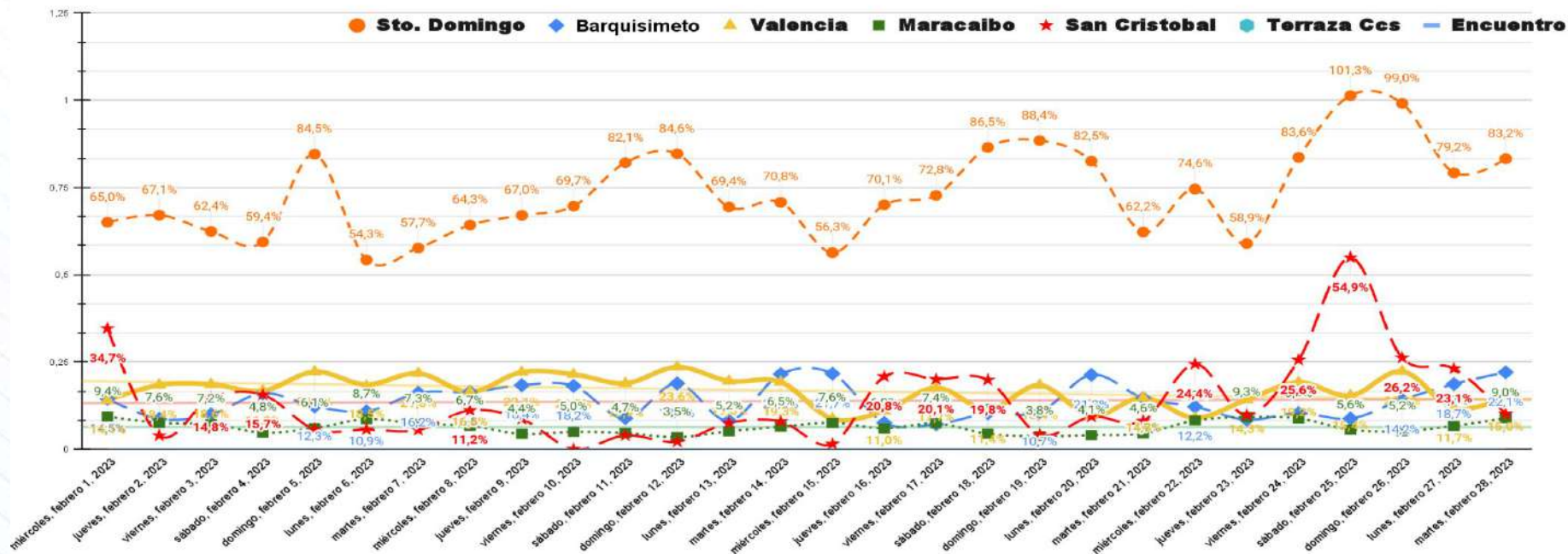
Comparativo Caja virtual/Antares

Valencia



Comparativo Antares por operación

Antares por Operación



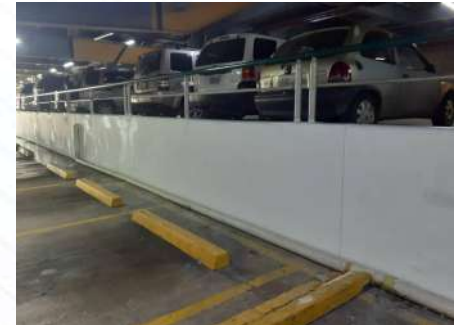
SAMBIL

Reparación barandas 2da base

Se realizó reparación a toda la baranda de 2da base autopista (túnel) romper, enderezar, soldar, cemento y pintar nuevamente.



*Volver a ser
Volver a estar*



SAMBIL

Compra contadora billetes

Se ejecutó la compra de una nueva contadora de billetes para bóveda, cuenta diferentes tipo de billetes extranjeros como bs.



*Volver a ser
Volver a estar*

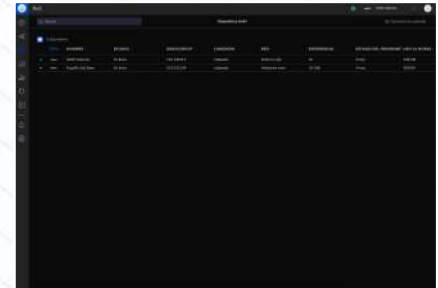


Instalacion switch ubiquiti en 2da base

Se instaló 1era switch ubiquiti en la taquilla de 2da base y con el UDM en el centro de estrella se cambió la red a la nueva plataforma UNIFI pendiente con los próximos equipos.



*Volver a ser
Volver a estar*



Compra instalación gabinetes de red

Ejecutado la compra de los nuevos gabinetes de red e instalación en las taquillas de 2da base, 3era base y administración.



*Volver a ser
Volver a estar*

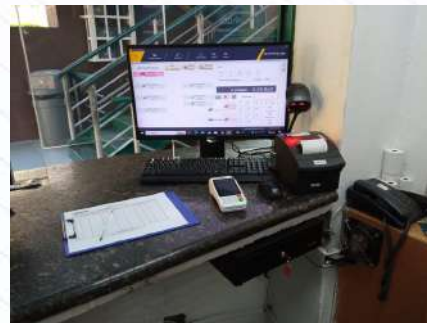
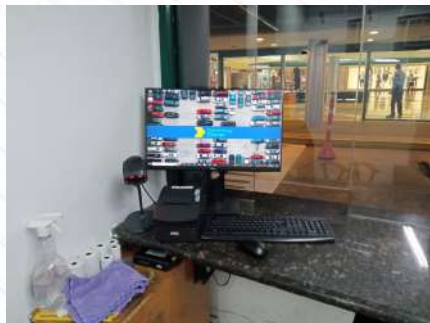
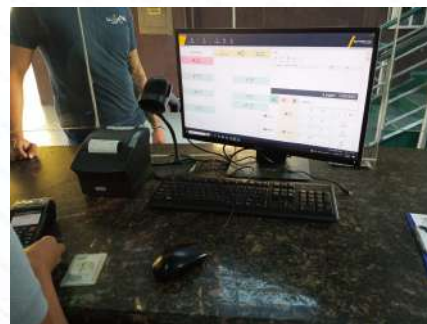
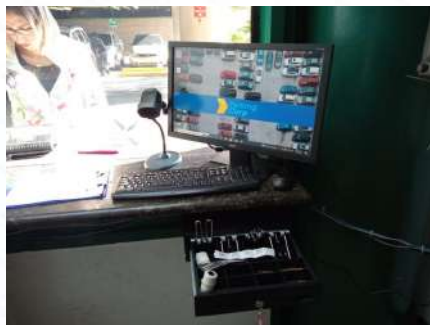


SAMBIL

Cambio monitores taquillas de 24 pulgadas

*Volver a ser
Volver a estar*

Compra e instalación programada desde el mes de diciembre 2022 de todos los monitores de las taquillas desde caja 1 hasta caja 7, monitores de 17 pulgadas a monitores de 24 pulgadas hd lo cual se logró estandarizar los monitores y los cpu en todas las cajas POS.



SAMBIL

Contrato servicio de internet INTER

*Volver a ser
Volver a estar*

Se ejecutó el contrato de servicio de internet con el proveedor llamado Inter el cual nos da una velocidad de 800 MB tanto de subida como de bajada.



UDM Valencia
UniFi OS UDM Pro 2.4.27
[Release Notes](#) | [Submit Support Ticket](#)

WAN IP (Port 9)	192.168.101.4
WAN2 IP (Port 8)	172.16.0.10
Gateway IP	192.168.0.1

System Uptime 2w 5d 20h 26m

WAN1 WAN2

Internet Inter
Uptime 100%
Activity ↓ 11.3 Mbps ↑ 0.32 Mbps

Facebook 37 ms Google 36 ms Twitter 64 ms

Internet Health
10:00 PM 04:00 AM Now

Internet Quality

Speed Test Run Now
Runs Daily at 03:20 AM

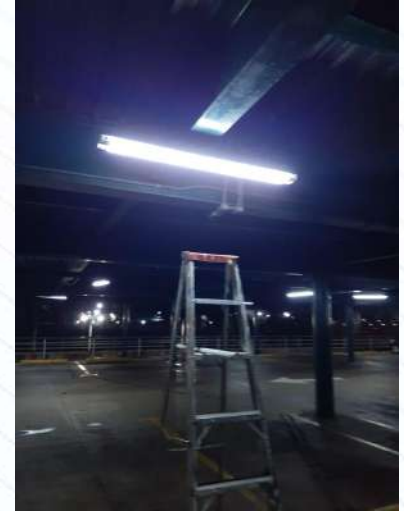
Last Speed Test Mar 8, 05:58 AM
↓ 633 Mbps
↑ 666 Mbps

SAMBIL

Cambio tubos led con bajo lumen

Se realizaron cambios en diferentes zonas del estacionamiento tubos led de bajo lumen para mantener el buen alumbrado.

*Volver a ser
Volver a estar*

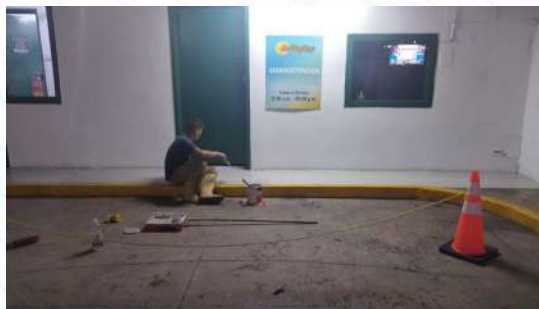


SAMBIL

Pintado gris islas taquillas y oficinas

*Volver a ser
Volver a estar*

Se lavo y pinto de gris epoxy las islas de las taquillas, oficinas, comedor con el borde de amarillo caterpillar.



SAMBIL

Compra 4 parales de seguridad

*Volver a ser
Volver a estar*

Compra de 4 parales para reponer los dañados en los puestos de discapacidad de 3era base y taquilla.

