



**Parking
Corp**

“Perdemos más tiempo y energía dándole vueltas al problema que solucionándolo.”

(Henry Ford)



Informe de Gestión Estacionamiento Sambil Barquisimeto Octubre 2022

Javier De León
GERENTE OPERACIONES

Estacionamiento Sambil Barquisimeto Octubre 2022:

El presente informe de operaciones, representa todas las actividades que se planifican y se llevan a cabo en las instalaciones del Estacionamiento del Centro Comercial Sambil **Barquisimeto** correspondiente al mes de **Octubre 2022**:

En resumen el siguiente contenido:

- I. Tarifas
- II. Estadística
- III. Mantenimiento Preventivo
- IV. Infraestructura

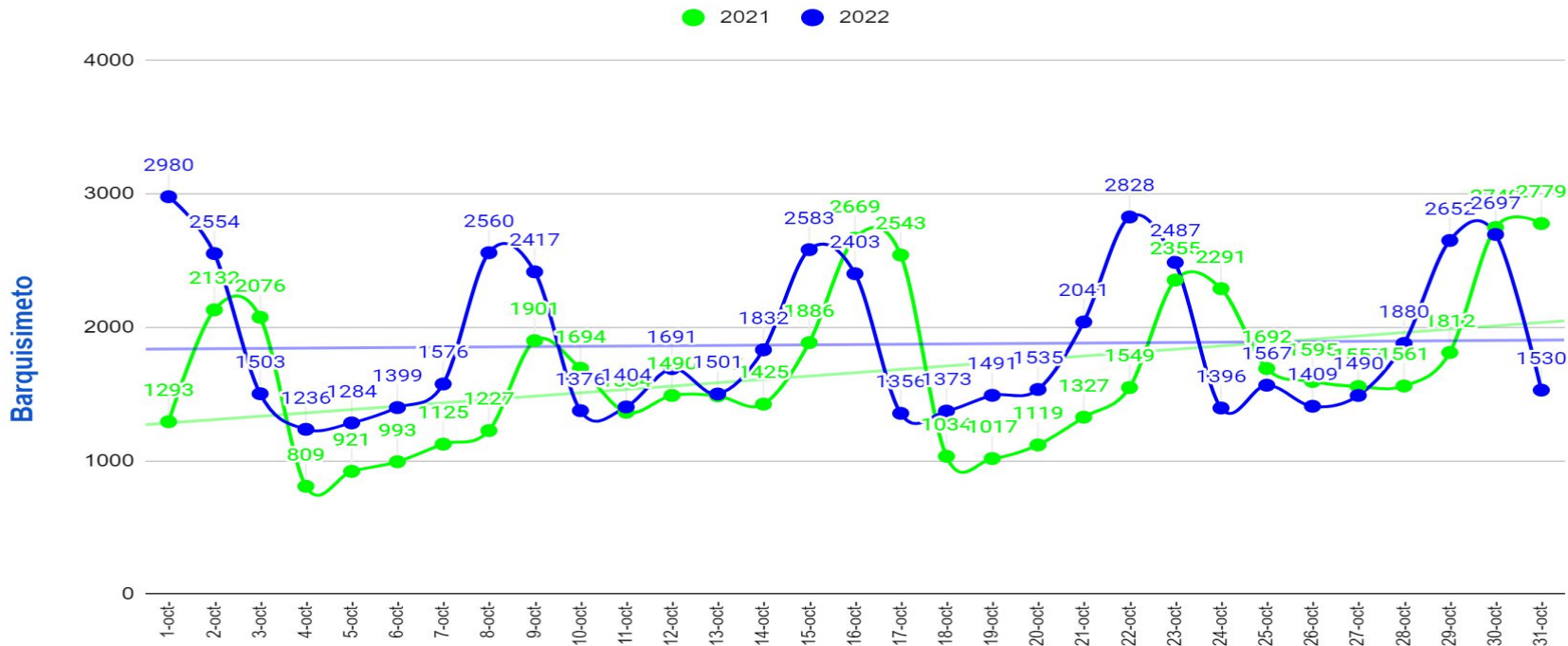
Tarifa Estacionamiento Sambil Barquisimeto:

TARIFA PLANA: **17 Bs.**

Puesto Fijo: **170 Bs.**

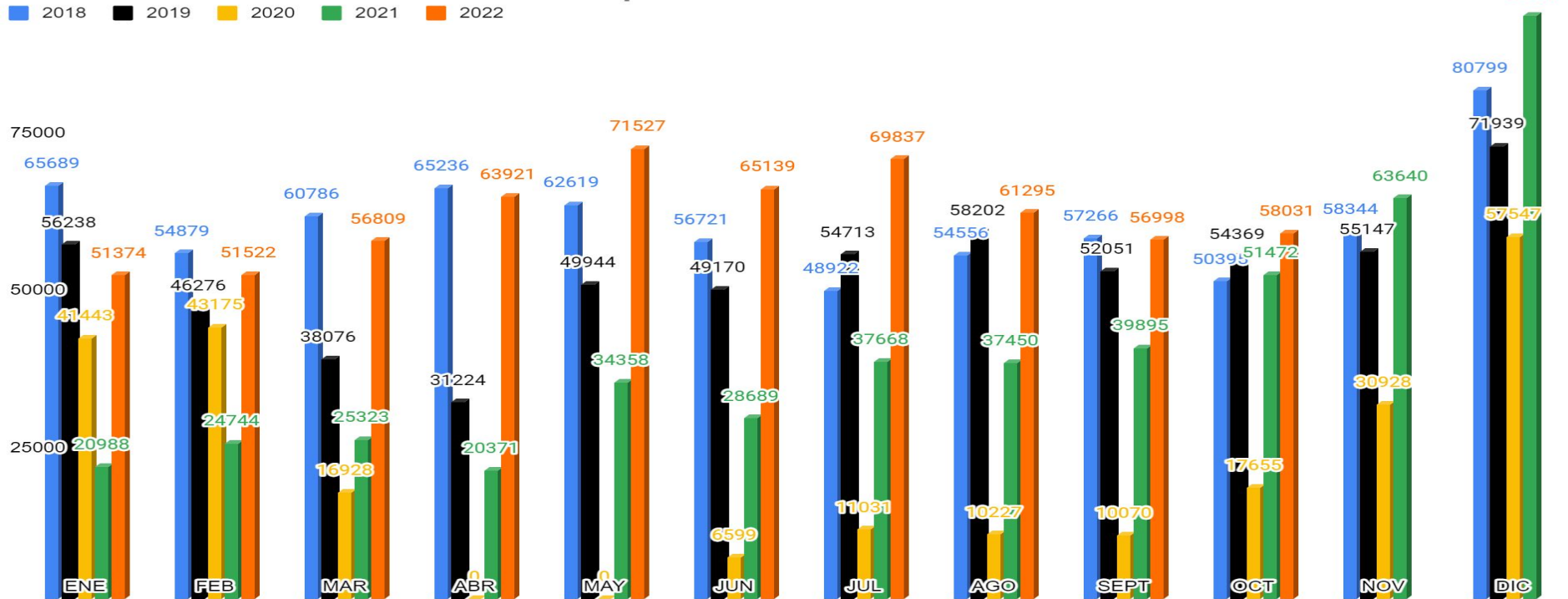
Comportamiento Ingreso Octubre

Comparativo Ingreso Mensual Octubre Años 2021 Vs. 2022



Comportamiento 2018, 2019, 2020, 2021, 2022:

Barquisimeto 2018/2019/2020/2021/2022

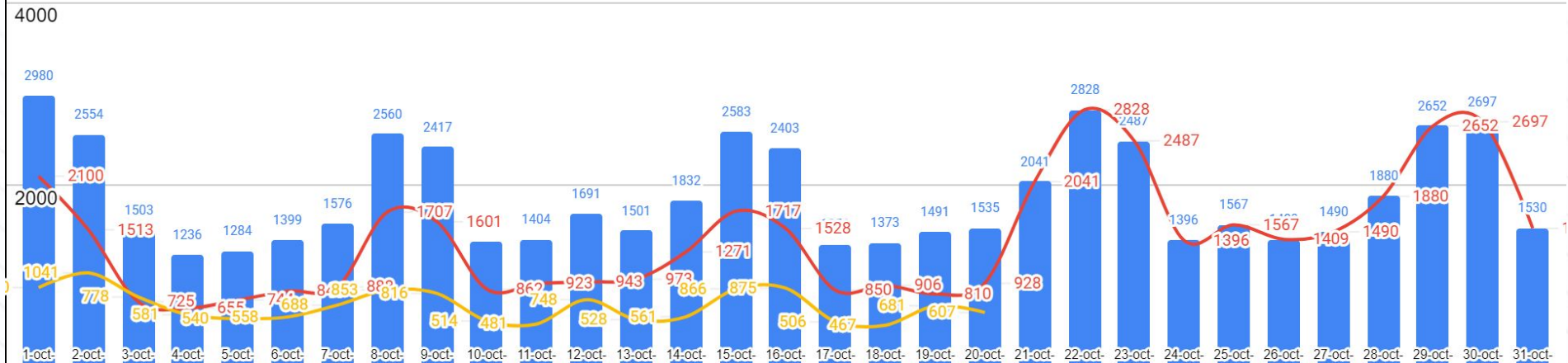


Relación Barquisimeto Octubre

Transacciones, Bolivares, Dolares:

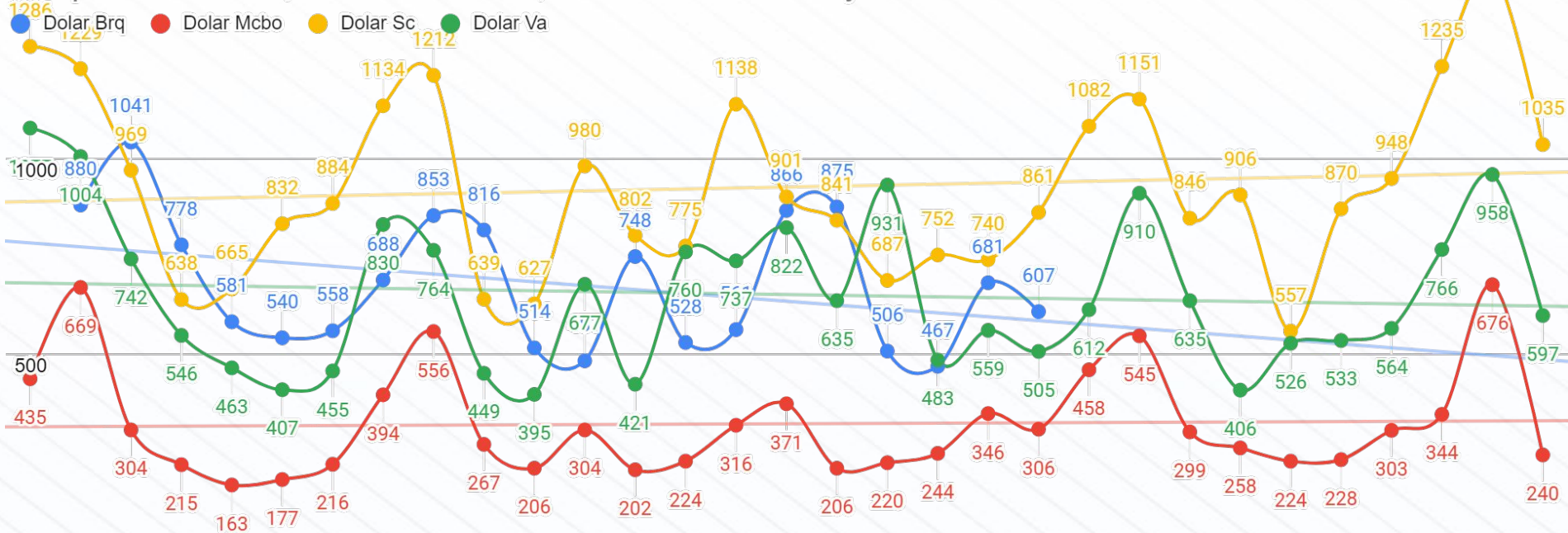
Barquisimeto/Total Trans/Bolivares/Dolar

■ Total Trans ■ Bolivares ■ Dolar



Comportamiento ingreso en Dólares por Operación mes Octubre

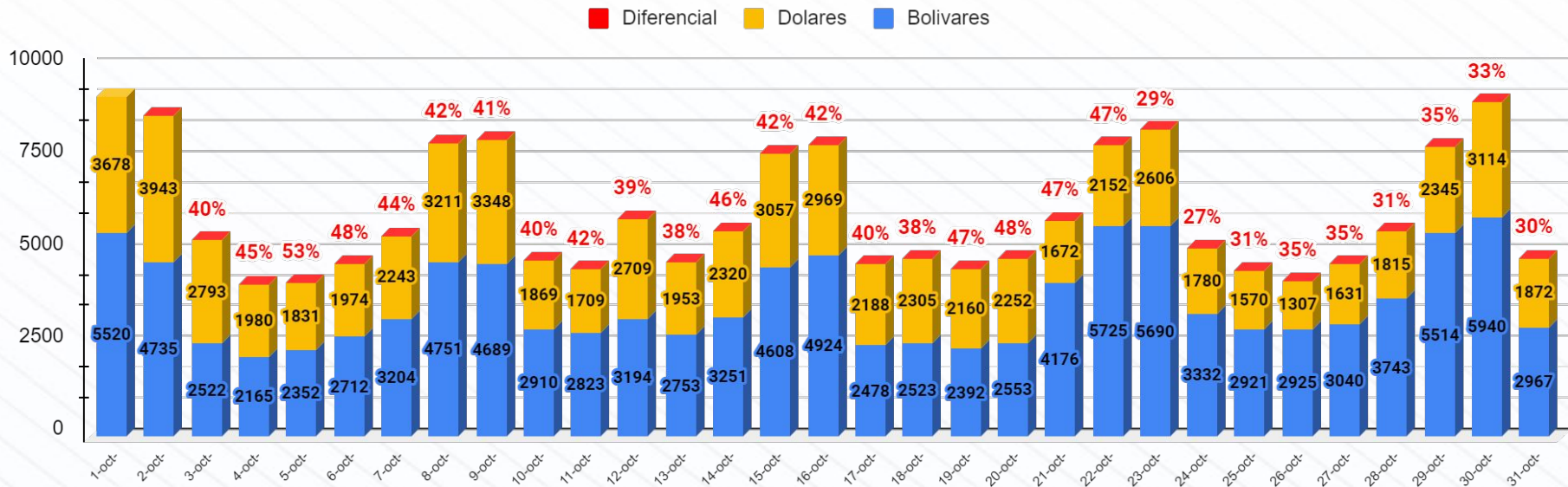
Barquisimeto/Dólar, Maracaibo/Dólar, San Cristobal/Dólar y Valencia/Dólar



Porcentaje de ingreso general todas las operaciones Octubre

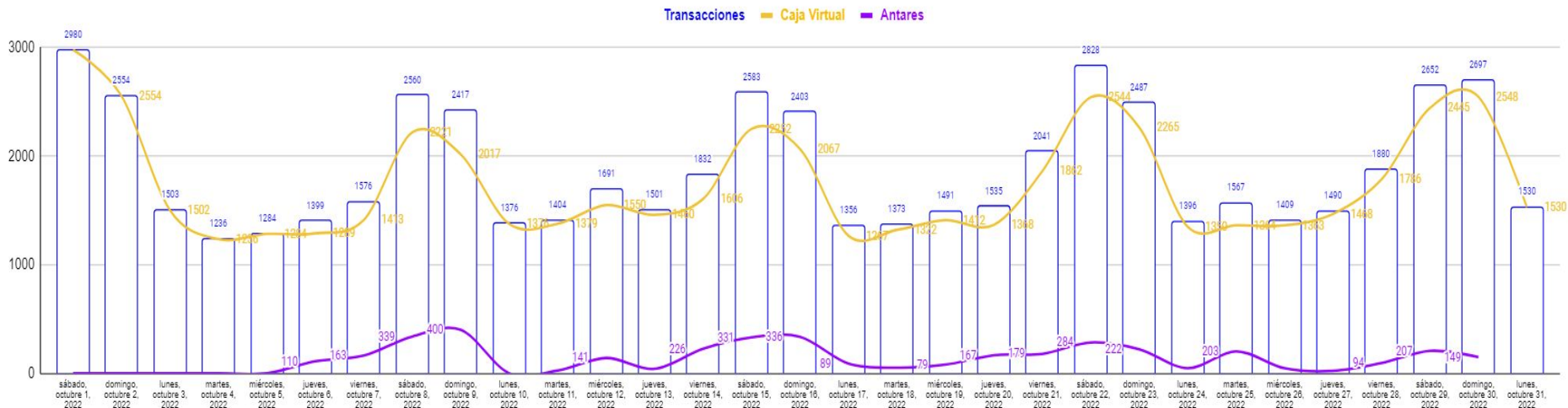
Transacciones, **Bolivares**, **Dolares**:

Ingreso Día Bs V.s. \$ Todas Las Operaciones

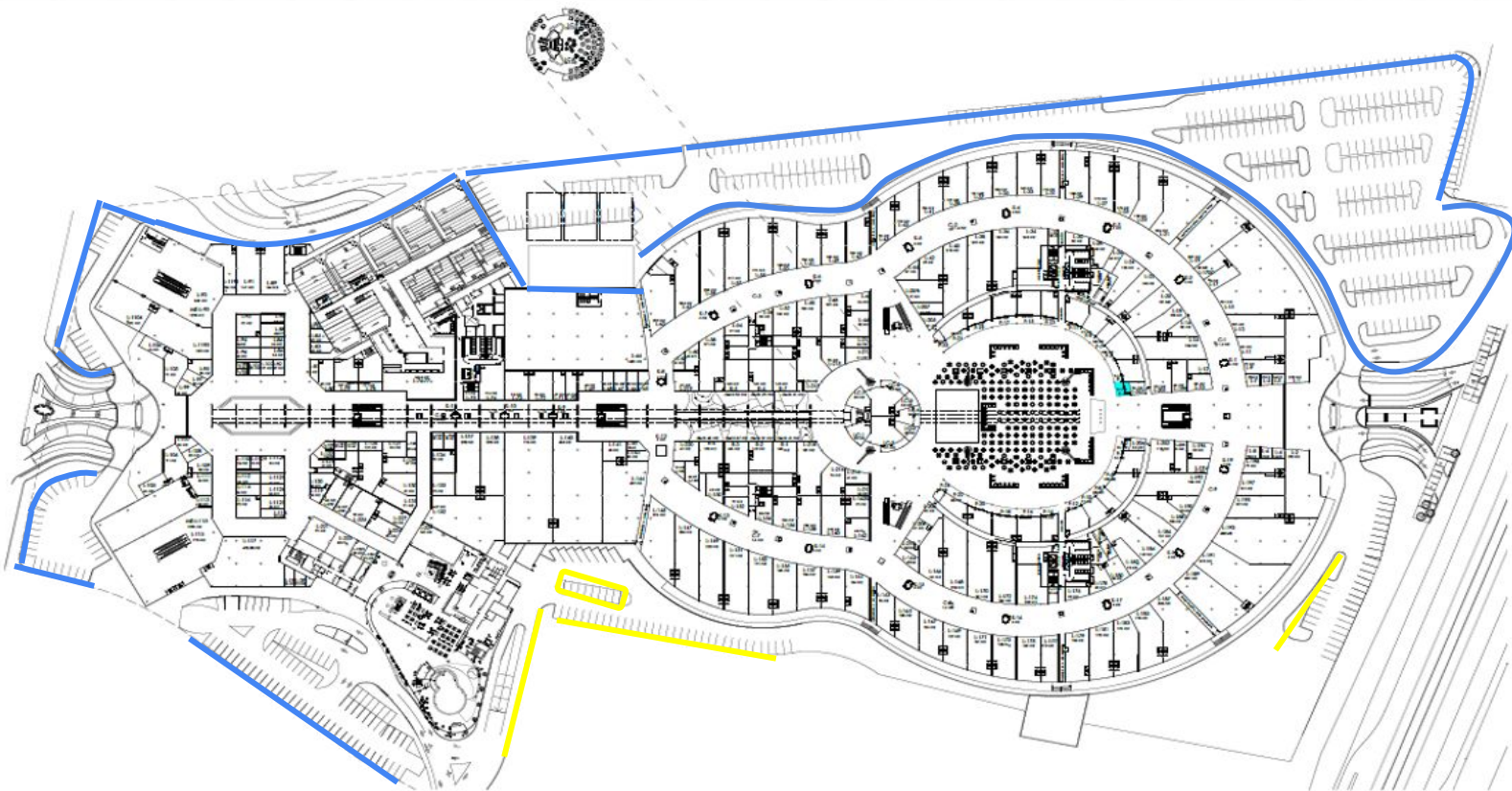



Antares Octubre


Barquisimeto



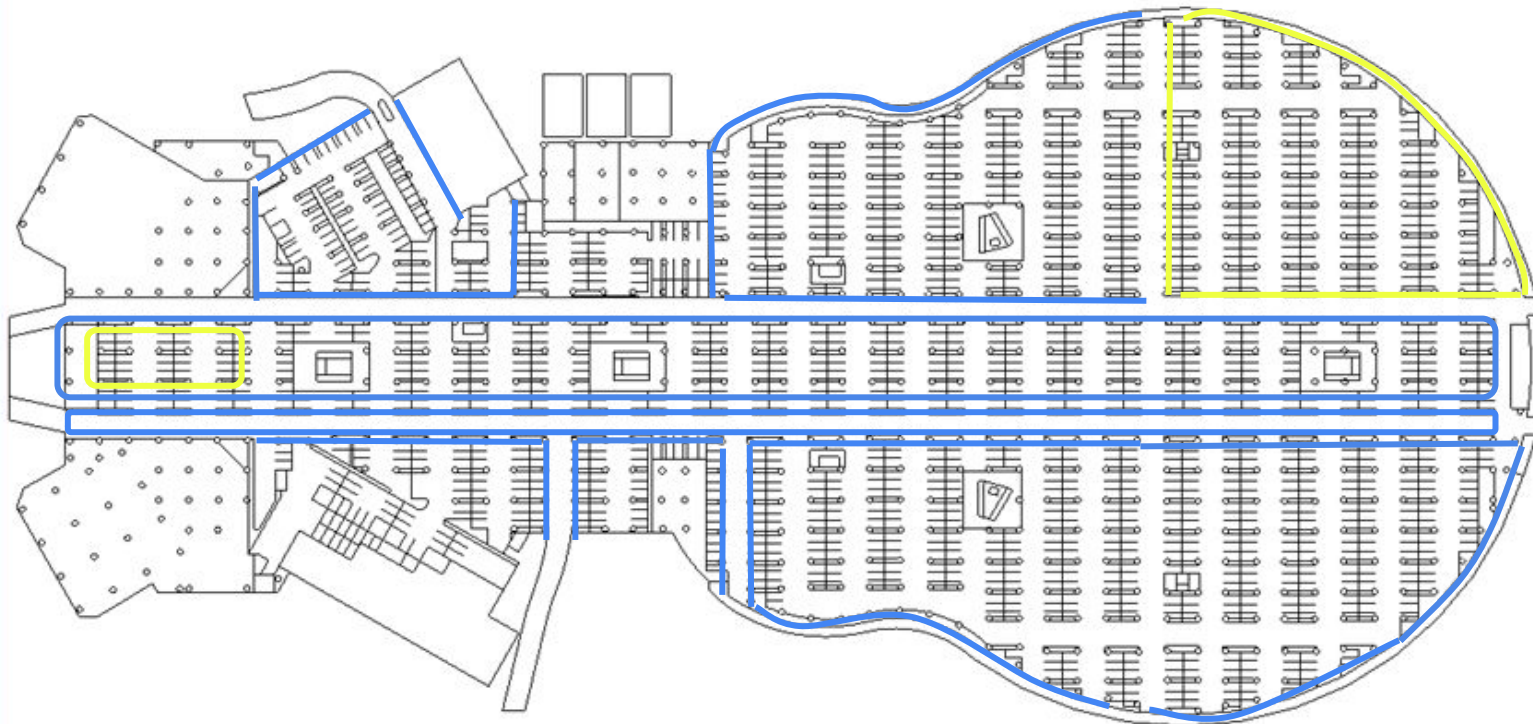
Áreas Intervenidoas con luminarias PB



 Áreas en óptimas condiciones de iluminación

 Áreas intervenidas en el mes.

Áreas Intervenidoas con luminarias sótano

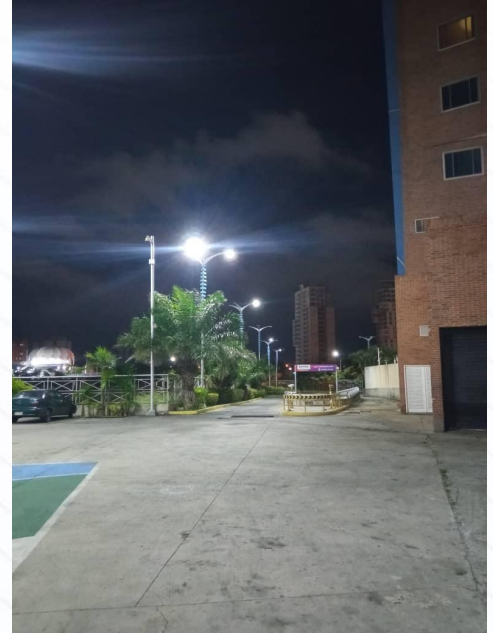


□ Áreas en óptimas condiciones de iluminación

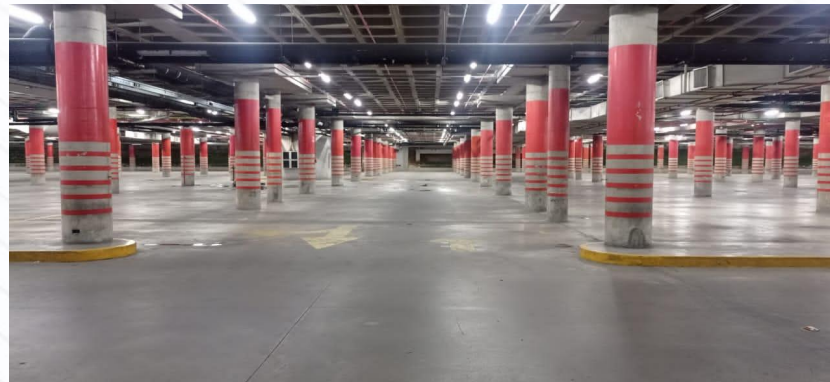
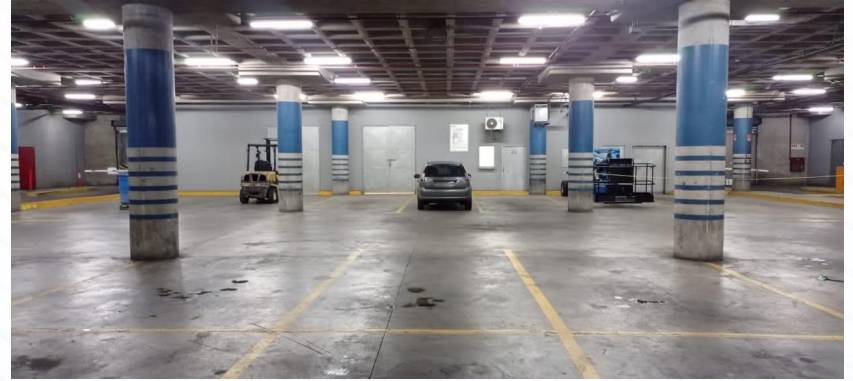
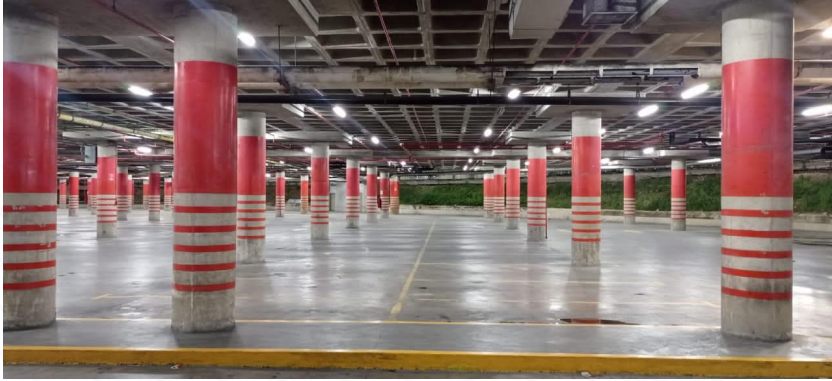
□ Áreas intervenidas en el mes.

Se reemplazaron la cantidad de 190 bombillos.

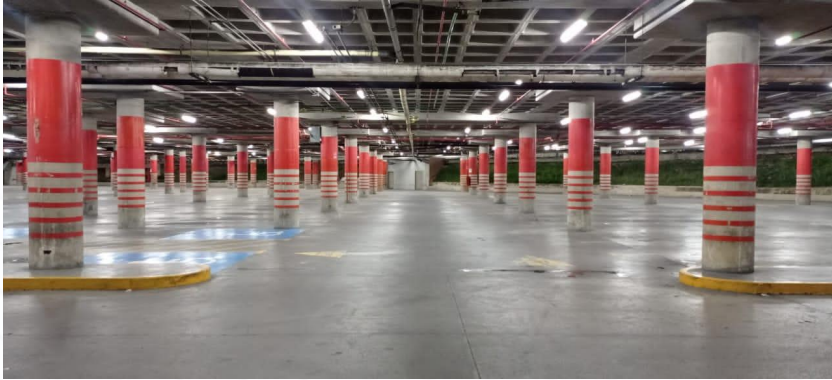
Instalación y reemplazo de reflectores PB



Instalación y reemplazo de Luminarias sótano



Instalación y reemplazo de Luminarias sótano



Pintura de brocales PB

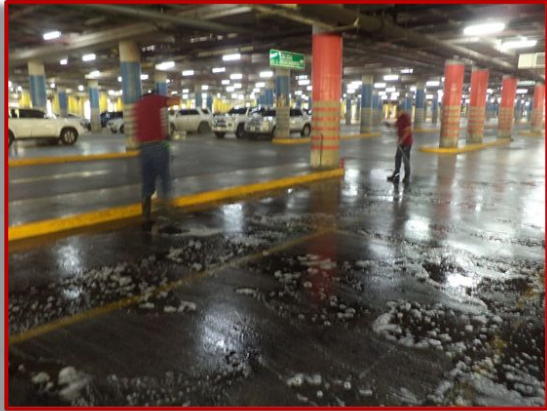


Compra de inversores y baterías



Limpieza de plazas







Limpeza de cajetines

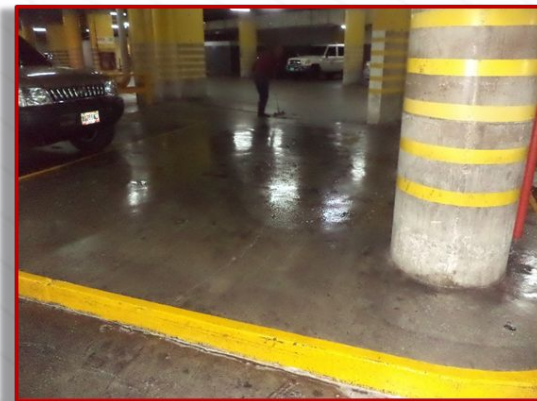
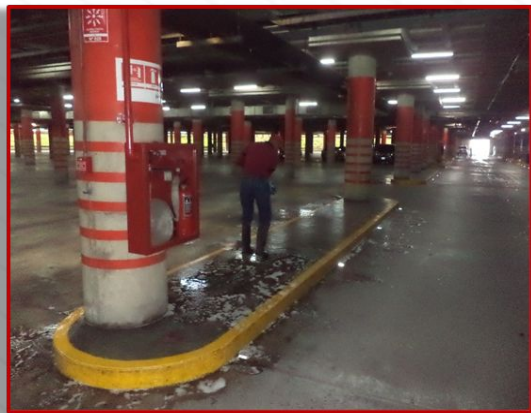
*Volver a ser
Volver a estar*



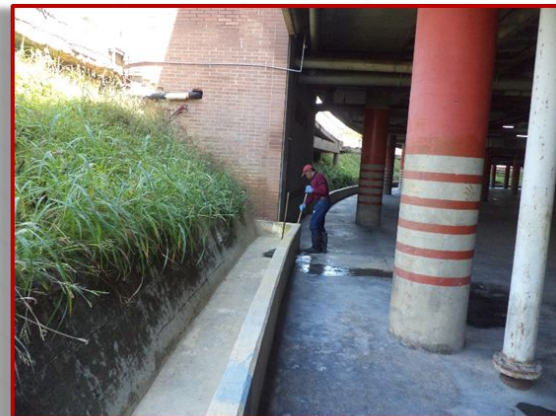
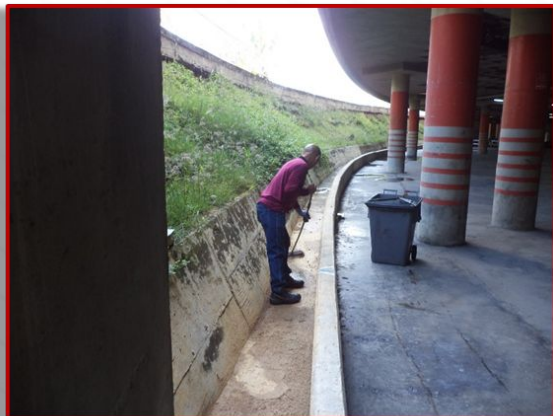
SAMBIL

Lavado de brocales

*Volver a ser
Volver a estar*



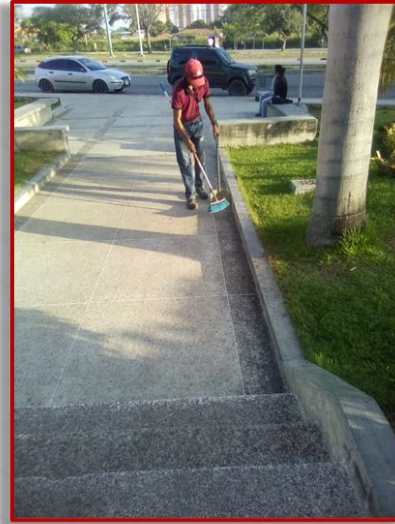
Limpieza de talud



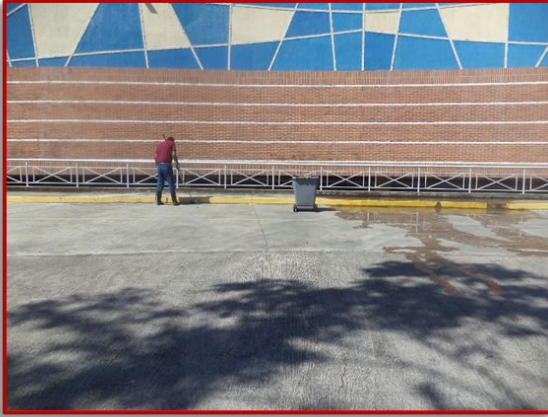
Barrido áreas externas



Lavado de entradas



Barrido estacionamiento PB



SAMBIL

Lavado de papeleras

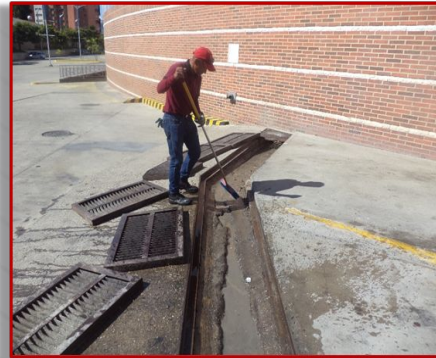
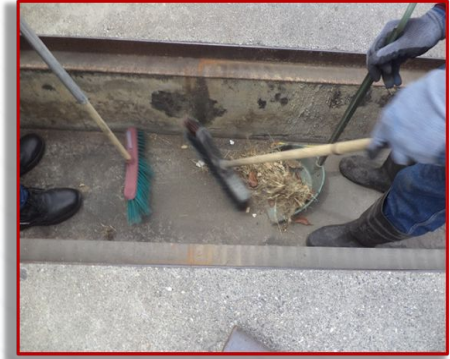
*Volver a ser
Volver a estar*



SAMBIL

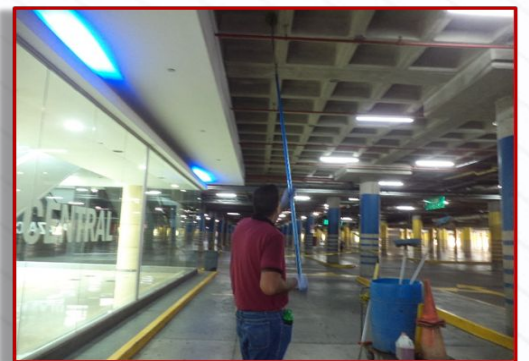
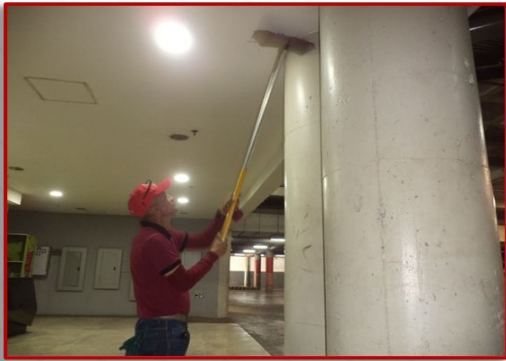
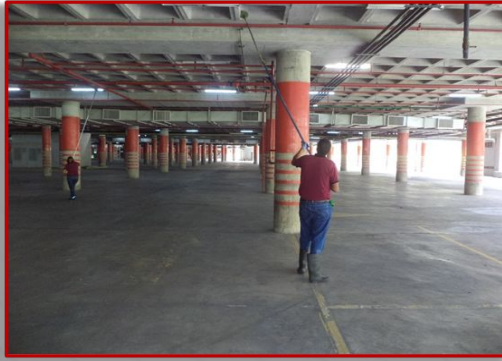
Limpeza de alcantarillas

*Volver a ser
Volver a estar*



Limpieza de telas de araña

*Volver a ser
Volver a estar*

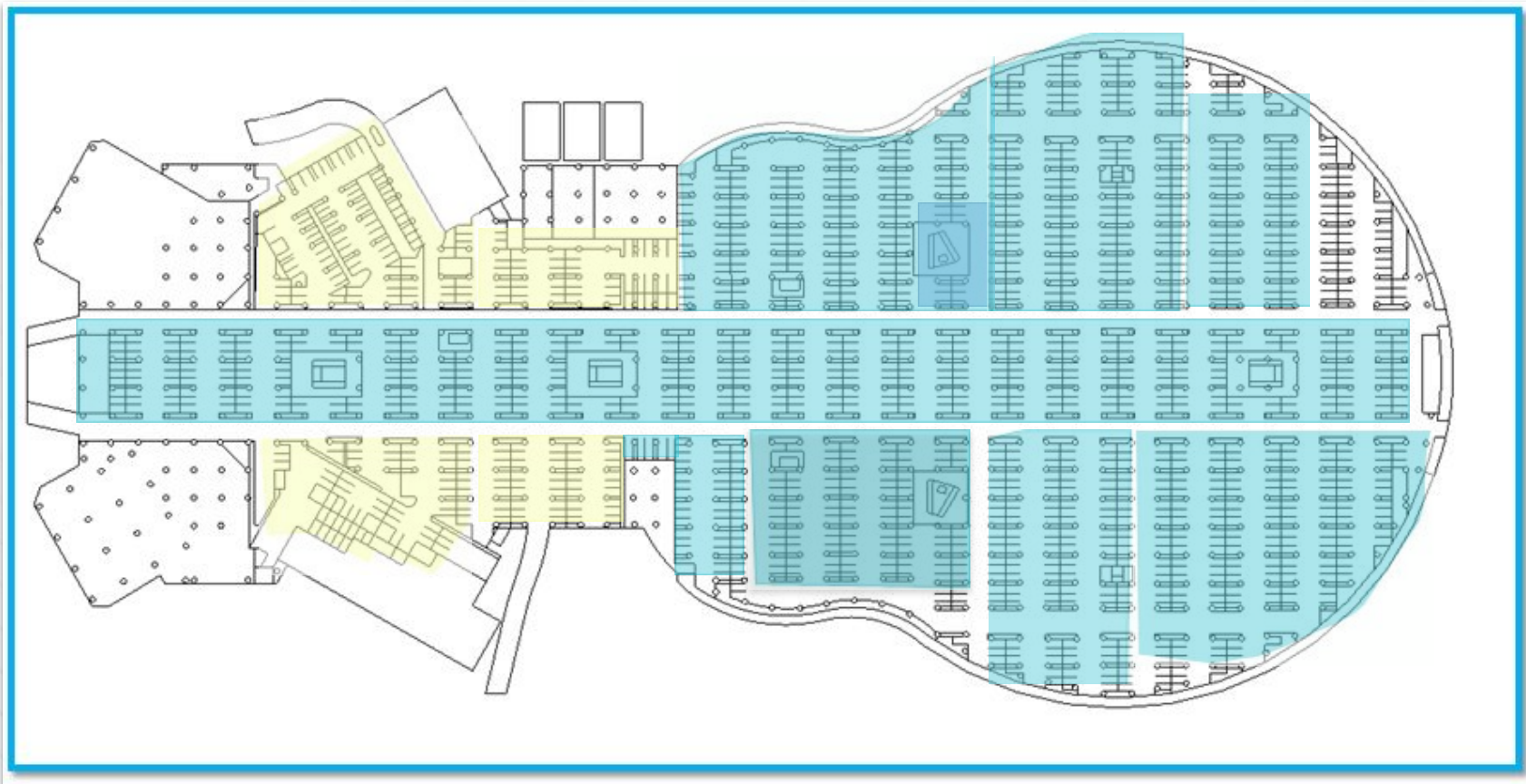


	ACTIVIDAD PLANIFICADA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	N° VECES EJECUTADO EN EL MES	OBSERVACIÓN
1	LIMPIEZA DE PLAZA CENTRAL SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	4	
2	LIMPIEZA DE PLAZA NORTE SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	3	
3	LIMPIEZA DE PLAZA SUR SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	4	
4	LIMPIEZA DE PLAZA OESTE SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	1	
5	LIMPIEZA DE PLAZA ESTE SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	3	
6	LAVADO DE AREA BOWLING Y SEGUROS BANESCO RETIRO DE TELARAÑAS Y BARRIDO PROFUNDO, LIMPIEZA DE DESMANCHADO DE ORILLA DE ENTRADA DE LOCAL LAVADO DE PILARES ROJOS AREA DE CHILLER CENTRIFUGO, SUBESTACION Y CUARTO DE BOMBAS RETIRO DE TELARAÑAS	100%		
7	RETIRO DE TELARAÑAS VIAS RAPIDAS	100%	7	
8	RETIRO DE TELARAÑAS PILARES ROJOS	100%	10	
9	BARRIDO PUESTOS DE PILARES ROJOS	100%	3	
10	LAVADO PUESTOS DE DISCAPACITADOS PLAZA NORTE PARTE DE ARRIBA	100%	6	
11	LAVADO DE PUESTOS PILARES AZULES DESDE PLAZA SUR HASTA PLAZA NORTE	100%	2	
12	LIMPIEZA DE AREA INTERNA TECHO DE FERIA DE COMIDA	100%	0	

	ACTIVIDAD PLANIFICADA	PORCENTAJE DE EJECUCION	N° VECES EJECUTADO EN EL MES	OBSERVACIÓN
13	LAVADO DE RAMPAS ENTRADAS	100%	0	
14	LAVADO DE ENTRADAS Y SALIDAS SOTANO, RETIRO DE TELARAÑAS, LAVADO DE SANTA MARIA	100%	2	
15	LAVADO DE BROCALES (ISLAS)	100%	2	
16	RETIRO DE TELARAÑAS PILARES AMARILLOS	100%	3	
17	LAVADO DE PUESTOS COLUMNAS PILARES AMARILLOS	100%	4	
18	LAVADO PUESTOS DE ESTACIONAMIENTO EN SOTANO NORTE RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS OFICINAS PARKING	100%	2	
19	LIMPIEZA DE ESTACIONES MANUALES, CAJETIN Y MONTANTES	100%	0	
20	LAVADO DE PUESTOS ATRAKTION CITY HASTA SECTOR 5, LIMPIEZA DE ORILLA DEL LOCAL ENTRADA Y BROCAL	100%	1	
22	BARRIDO EN ALCANTARILLAS DE PLAZAS EN SOTANO CONCORDIA Y NORTE	100%	3	
23	BARRIDO EN ALCANTARILLAS DE PLAZAS EN SOTANO SUR Y BRACAMONTE	100%	1	

	ACTIVIDAD PLANIFICADA	PORCENTAJE DE EJECUCION	N° VECES EJECUTADO EN EL MES	OBSERVACIÓN
26	BARRIDO DE TALUDES	100%	4	
27	LAVADO DE PAPELERAS SOTANO	100%	2	
	BARRIDO DE ZONA PUERTA 2	100%	4	
	SACADO DE AGUA DE LLUVIAS	100%	5	

	N° DE PUESTOS	CANTIDAD LAVADOS	CANTIDAD BARRIDOS
PILARES AMARILLOS	572	450	500
PILARES AZULES	362	250	250
PILARES ROJOS	564	300	300
BROCALES	90	90	0



 Lavados

 Barridos

Volver a ser
Volver a estar

EN SAMBIL