



**Parking  
Corp**

**“Perdemos más tiempo y energía dándole vueltas al problema que solucionándolo.”**

**(Henry Ford)**



SALIDA  
←

PROYECTO  
MANTENIMIENTO



# Informe de Gestión

## Estacionamiento

### Sambil San Cristobal

### Octubre 2022



GREGORY MONCADA  
GERENTE GENERAL

## Estacionamiento Sambil San Cristóbal Octubre 2022:

El presente informe de operaciones, representa todas las actividades que se planifican y se llevan a cabo en las instalaciones del Estacionamiento del Centro Comercial Sambil **San Cristobal** correspondiente al mes de **Octubre 2022**:

En resumen el siguiente contenido:

- I. Tarifas
- II. Estadística
- III. Mantenimiento Preventivo
- IV. Infraestructura





# Tarifas Estacionamiento Sambil San Cristóbal:

TARIFA PLANA: **8,25 Bsd.**

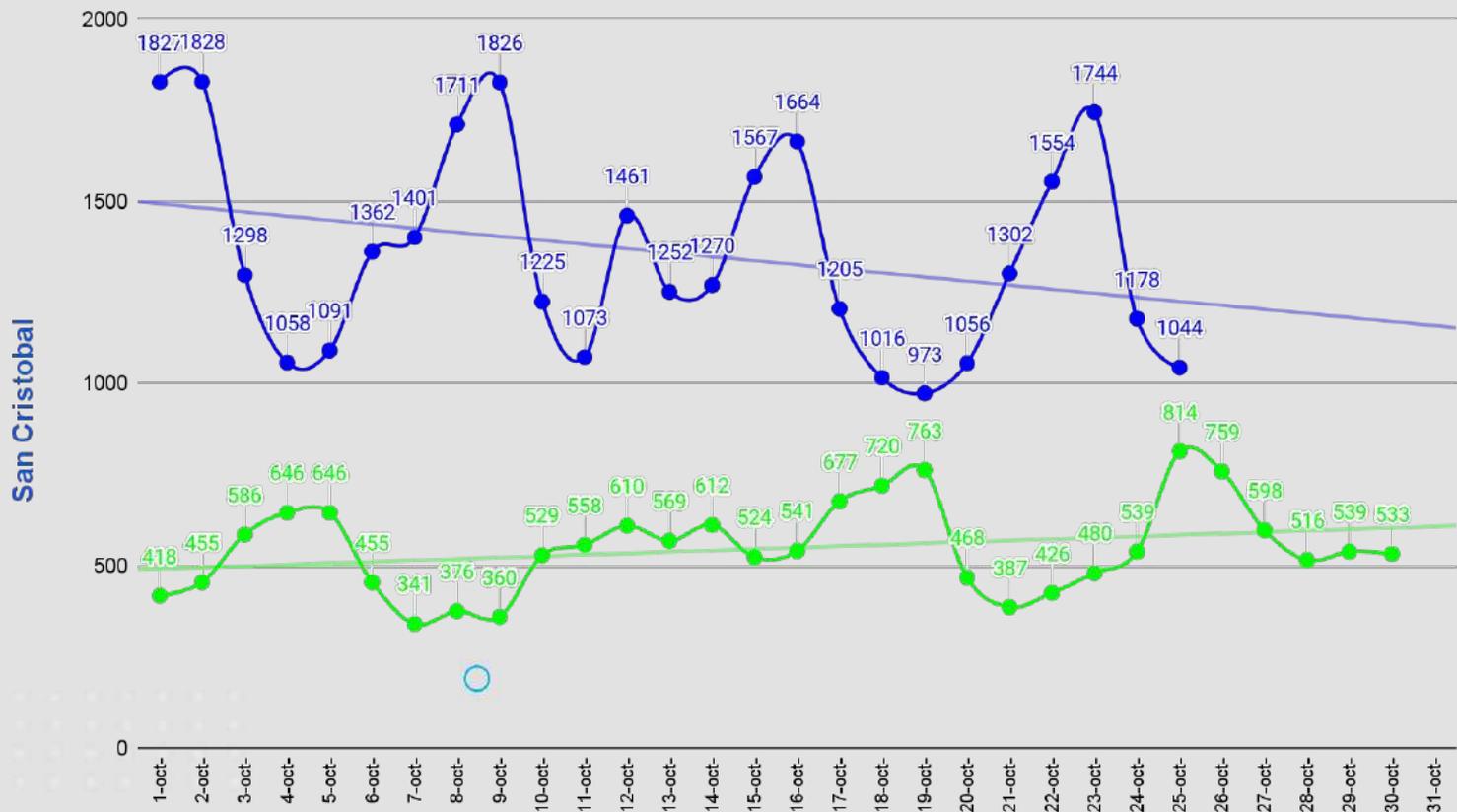
Puesto Fijo: **157 Bsd.**





# Comportamiento Octubre 2021/2022

● 2021 ● 2022

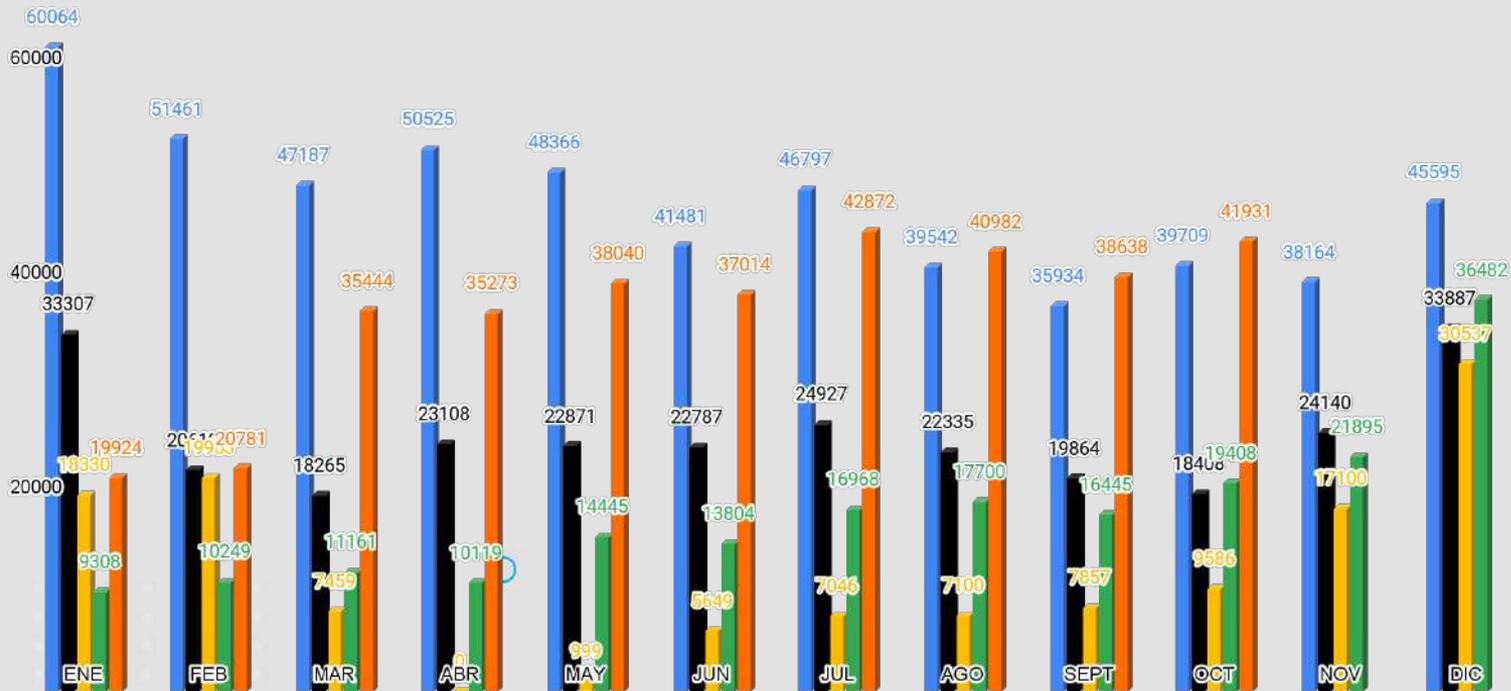




# Comportamiento Ingreso de Vehículos 2018/2019/2020/2021/2022

San Cristobal 2018/2019/2020/2021/2022

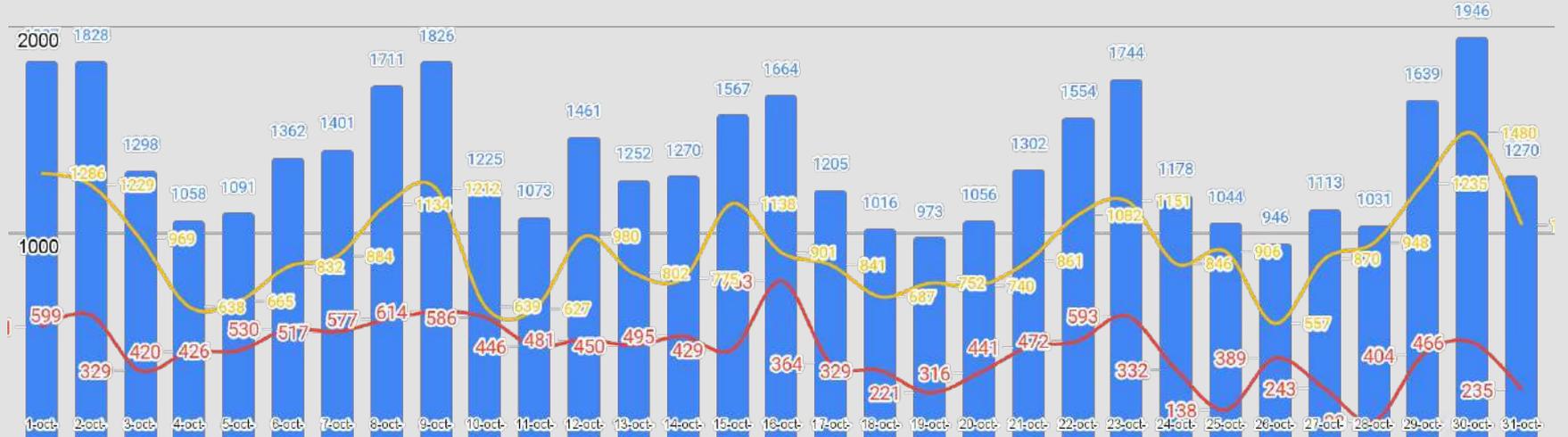
■ 2018 ■ 2019 ■ 2020 ■ 2021 ■ 2022



# San Cristobal/Total Trans/Bolivares/Dolar Octubre

## San Cristobal/Total Trans/Bolivares/Dolar

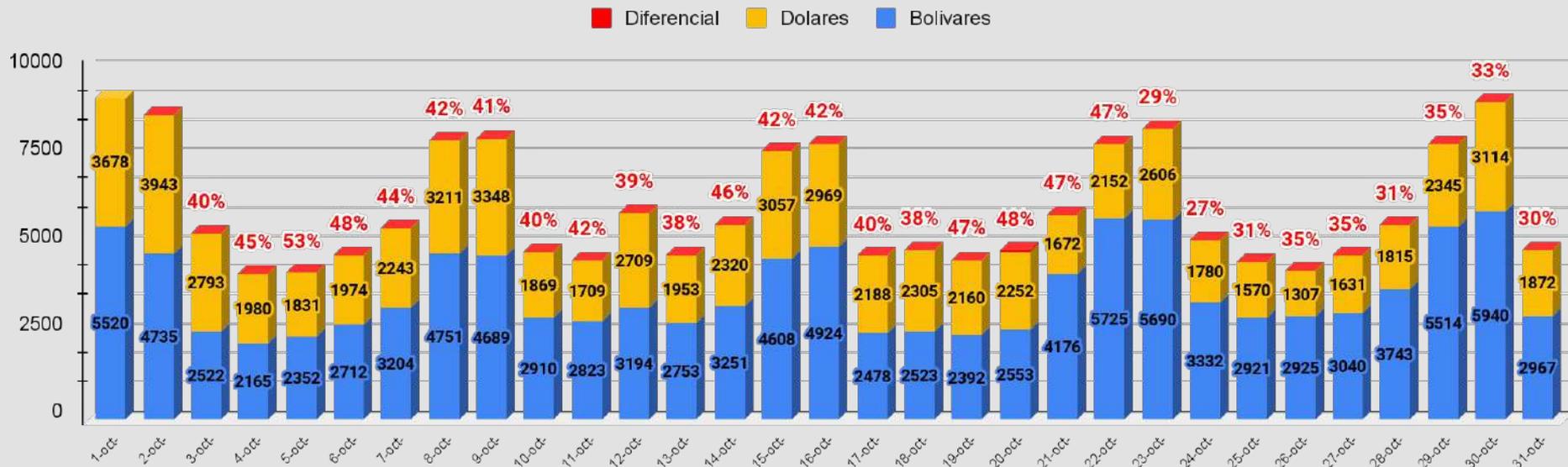
■ Total Trans ■ Bolivares ■ Dolar





# Ingreso Diario Bs \$ Todas Las Operaciones

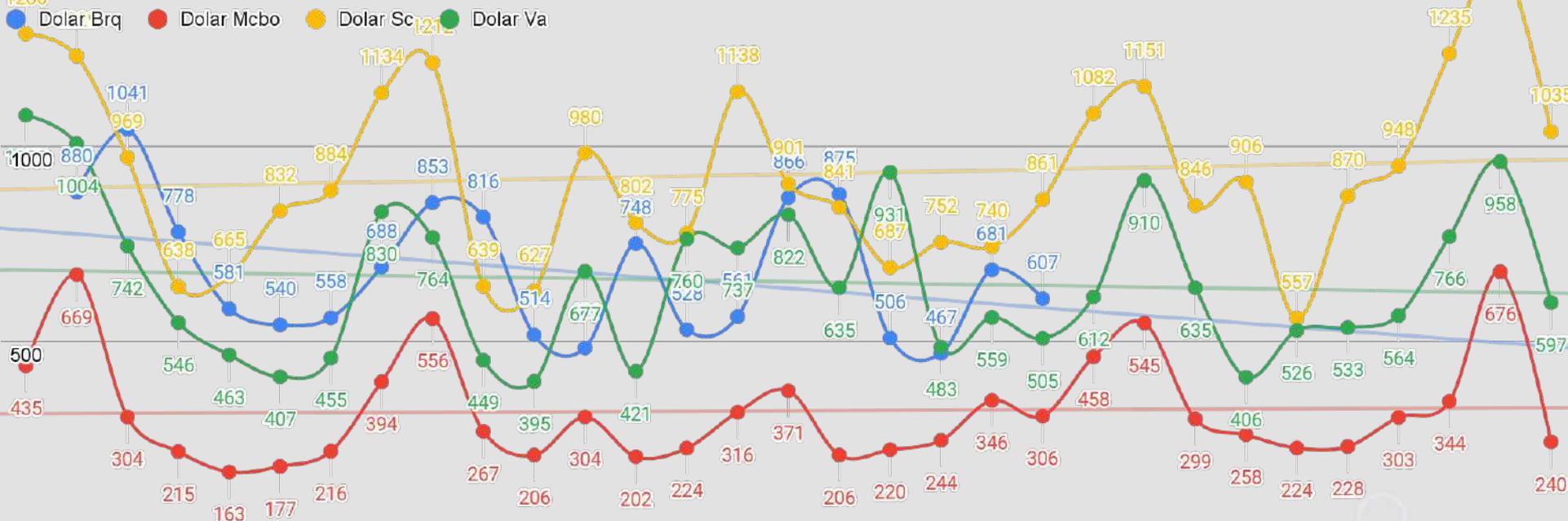
## Ingreso Día Bs V.s. \$ Todas Las Operaciones





# Barquisimeto/Dolar, Maracaibo/Dolar, San Cristobal/Dolar y Valencia/Dolar

Barquisimeto/Dolar, Maracaibo/Dolar, San Cristobal/Dolar y Valencia/Dolar



# Uso de la App de pago Antares



San Cristobal



# Mantenimiento Equipos Entervo Entry, Scheidt & Bachmann:



# Mantenimiento Equipos Entervo Line, Scheidt & Bachmann :



# Mantenimiento de los Equipos de Computación :



## Recuperación y lavado Entrada y Salida de P2:





# Construcción Deposito y Almacen Parkingcorp:

La construcción está en la fase de friso y acabados

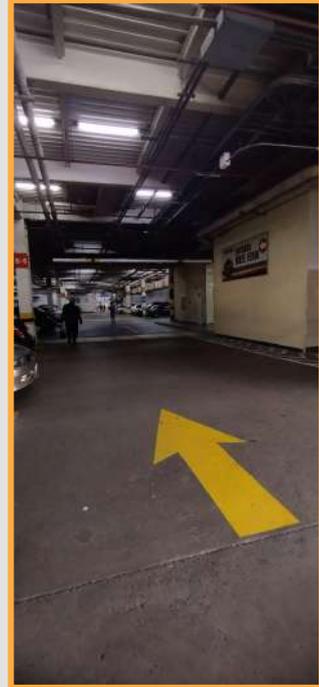




DESPUÉS

# Modificación de la iluminación Sótano Norte Entrada al Mall Lateral Norte :

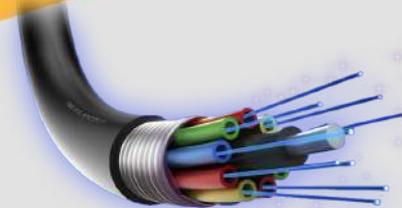
ANTES



# Recuperación demarcación de pasos peatonales área de forum:



## Avance Proyecto Red de Fibra Estacionamiento:



Construcción de las siguientes rutas:

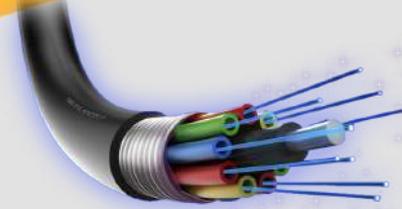
**Tramo 2** (98,00 mts)

**Tramo 3** (153,00 mts)

**Tramo 7** (107,00 mts)



# Avance Proyecto Red de Fibra Estacionamiento:



Compra de  
Racks para Punta  
de red del tramo  
3 Ubicacion  
Control 2 Inversor  
1 P2



Compra de Cajas de  
paso, Conexiones  
Tubería 1"

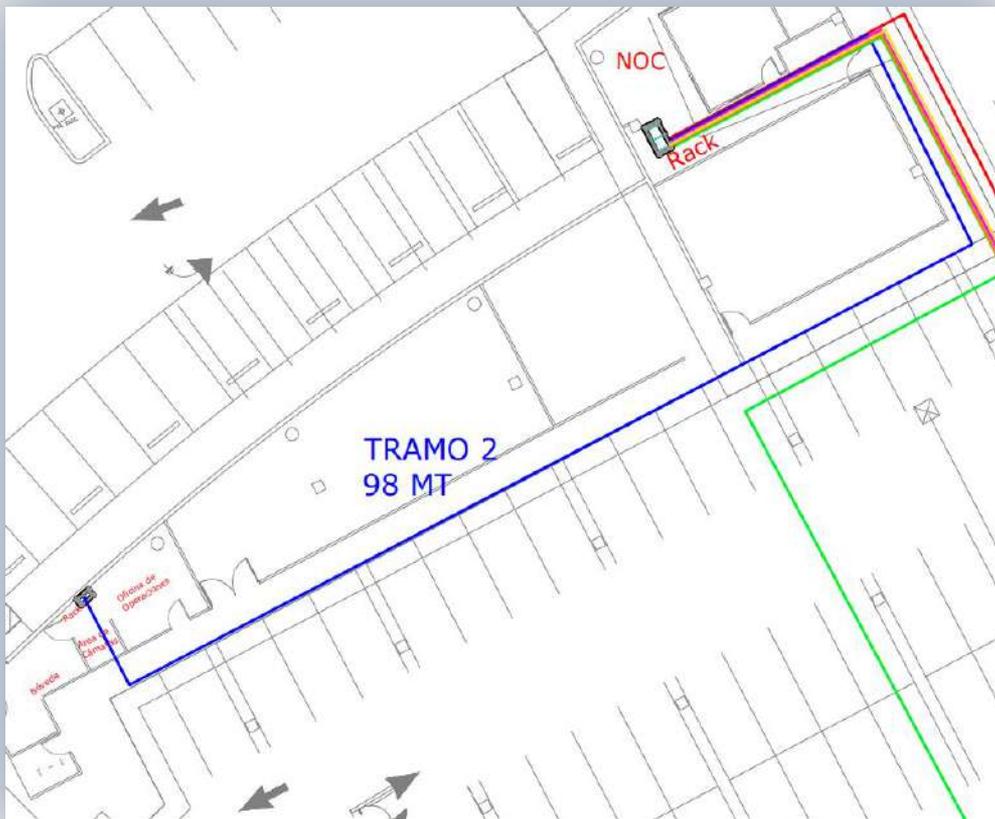


Compra de tubería Emt  
de 1" para Tramo 7





# Levantamiento Planimétrico y Diseños de Rutas



## Tramo #2:

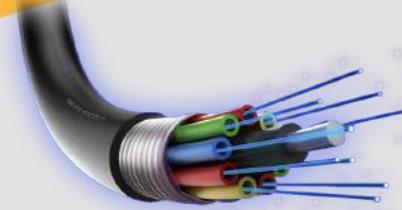
**Tramo 2** (98,00 mts)

**Inicio:** N.O.C. Network Operations Center (Centro Operaciones de Red)

**Conexión:**  
**(01)** Taquilla 1

**(01)** Oficina Operaciones, Pre-Bóveda y Bóveda

## Avance Proyecto Red de Fibra Tramo #2:

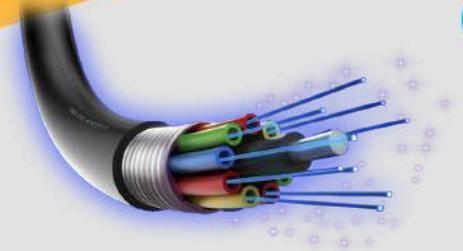


Instalación de Anclajes, Tubería, Conexiones y Cajas de Paso con su señalización e identificación



Instalación de la fibra de este tramo por parte de la empresa **DK Telecomunicaciones**





# Levantamiento Planimétrico y Diseños de Rutas



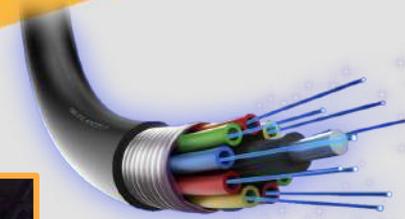
## Tramo #3:

**Tramo 3** (153,00 mts)

**Inicio:** N.O.C. Network Operations Center (Centro Operaciones de Red)

### Conexión:

- (01) Inversor Puerta 2
- (01) Entrada Entervo Entry, Scheidt & Bachmann
- (02) Salidas Entervo Line, Scheidt & Bachmann
- (03) Camaras



# Avance Proyecto Red de Fibra Tramo #3 :

Instalación de Anclajes, Tubería, Conexiones y Cajas de Paso con su señalización e identificación

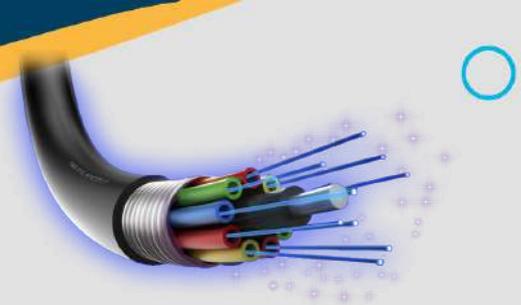


Instalación de la fibra de este tramo por parte de la empresa **DK Telecomunicaciones**

Instalación de Racks en punta de tramo para conexión de entrada y salida de P2 y conexión Inversor



# Levantamiento Planimétrico y Diseños de Rutas



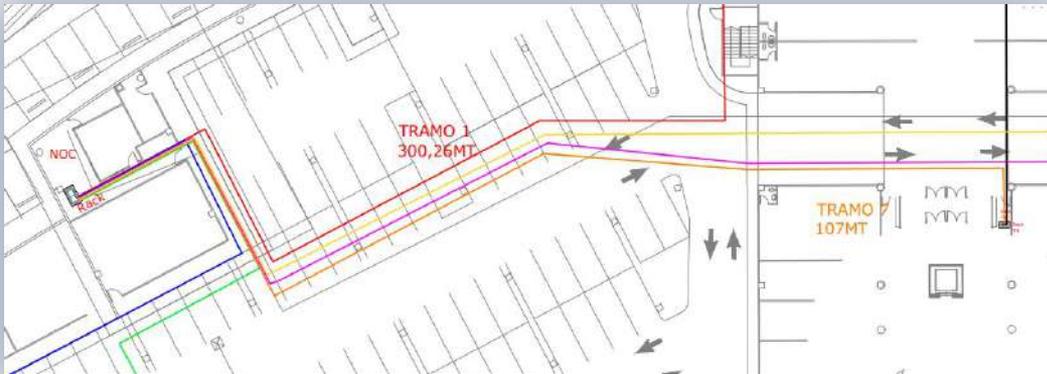
## Tramo #7:

**Tramo 7** (107,00 mts)

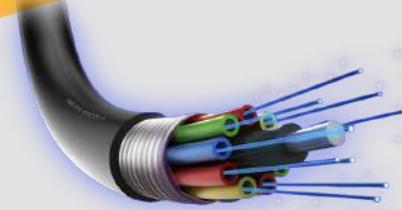
**Inicio:** N.O.C. Network Operations Center (Centro Operaciones de Red)

**Conexión:**  
Rack Taquilla 4:

**(03) Taquillas** (Taquilla 1, Taquilla 2, Taquilla 4)



# Avance Proyecto Red de Fibra Tramo #7:



Instalación de Anclajes,  
Tubería, Conexiones y  
Cajas de Paso con su  
señalización e  
identificación

Instalación de la fibra de este  
tramo por parte de la  
empresa  
**DK Telecomunicaciones**

