



**Parking
Corp**

“Perdemos más tiempo y energía dándole vueltas al problema que solucionándolo.”

(Henry Ford)



Informe de Gestión Estacionamiento Sambil Barquisimeto Abril 2022

Javier De León
GERENTE OPERACIONES

Estacionamiento Sambil Barquisimeto Abril 2022:

El presente informe de operaciones, representa todas las actividades que se planifican y se llevan a cabo en las instalaciones del Estacionamiento del Centro Comercial Sambil **Barquisimeto** correspondiente al mes de **Abril 2022:**

En resumen el siguiente contenido:

- I. Tarifas
- II. Estadística
- III. Mantenimiento Preventivo
- IV. Infraestructura

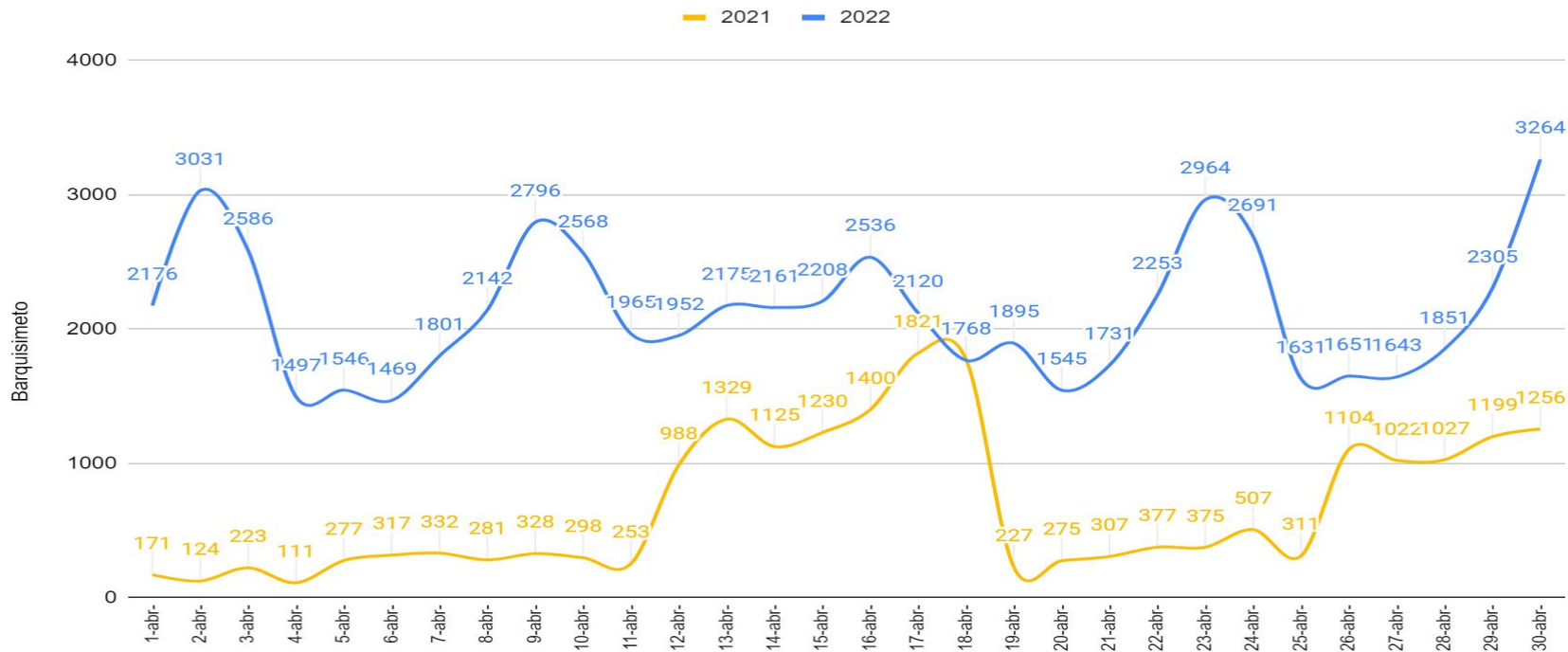
Tarifa Estacionamiento Sambil Barquisimeto:

TARIFA PLANA: **5 Bs.**

Puesto Fijo: **100 Bs.**

Comportamiento Ingreso Abril

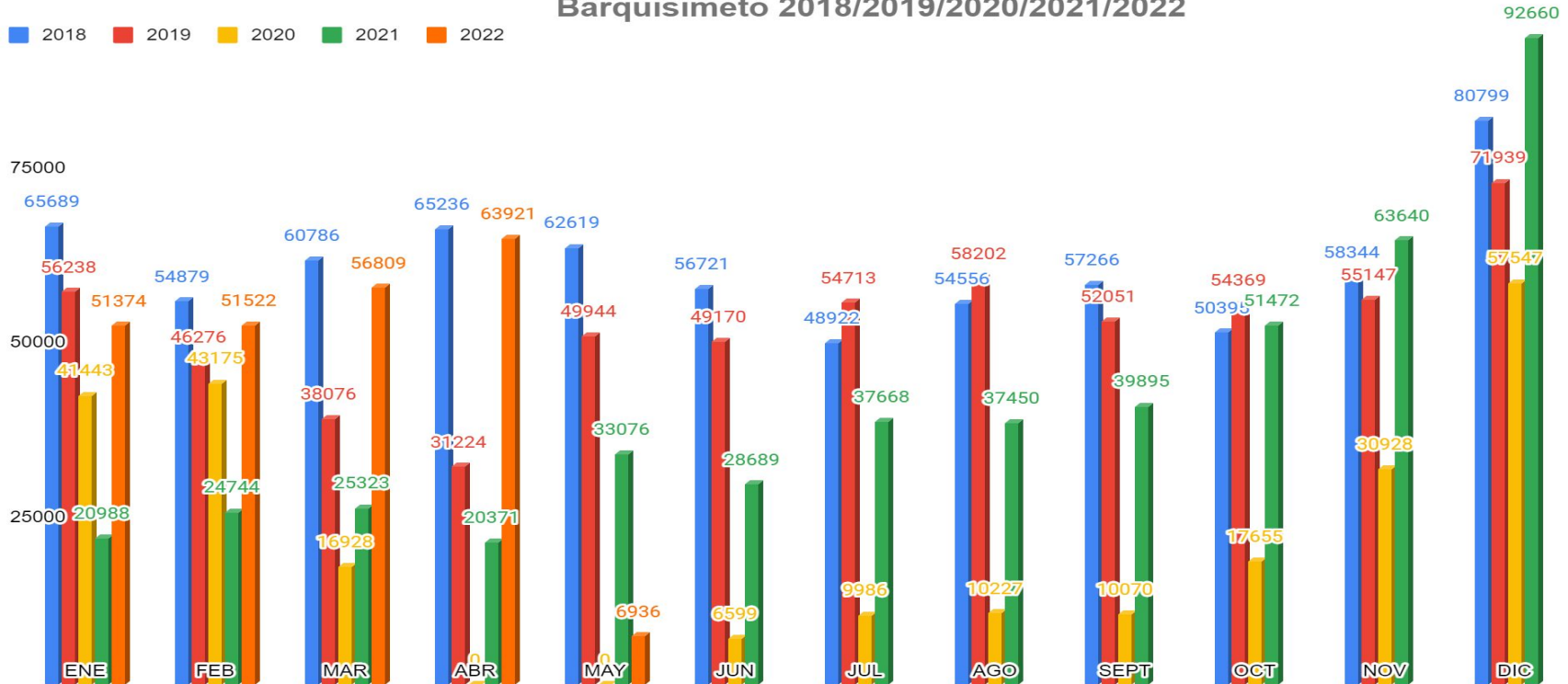
Ingreso Mensual Abril 2021/2022



Comportamiento 2018, 2019, 2020, 2021, 2022:

Barquisimeto 2018/2019/2020/2021/2022

■ 2018 ■ 2019 ■ 2020 ■ 2021 ■ 2022

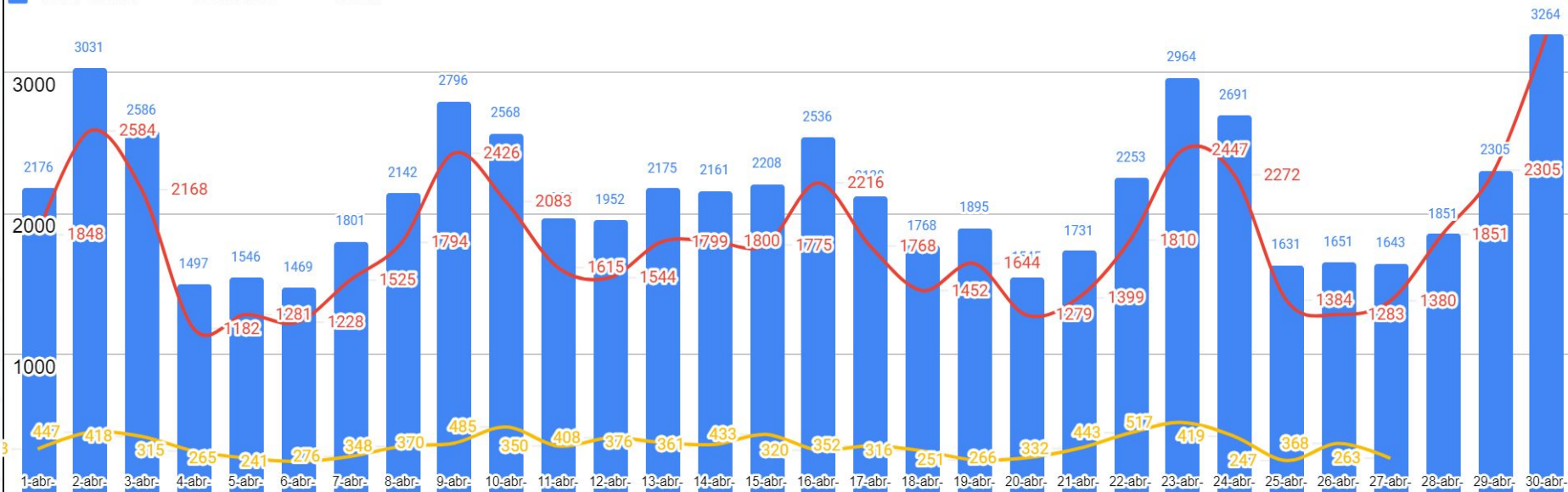


Relación Barquisimeto Abril

Transacciones, Bolivares, Dolares:

Barquisimeto/Total Trans/Bolivares/Dolar

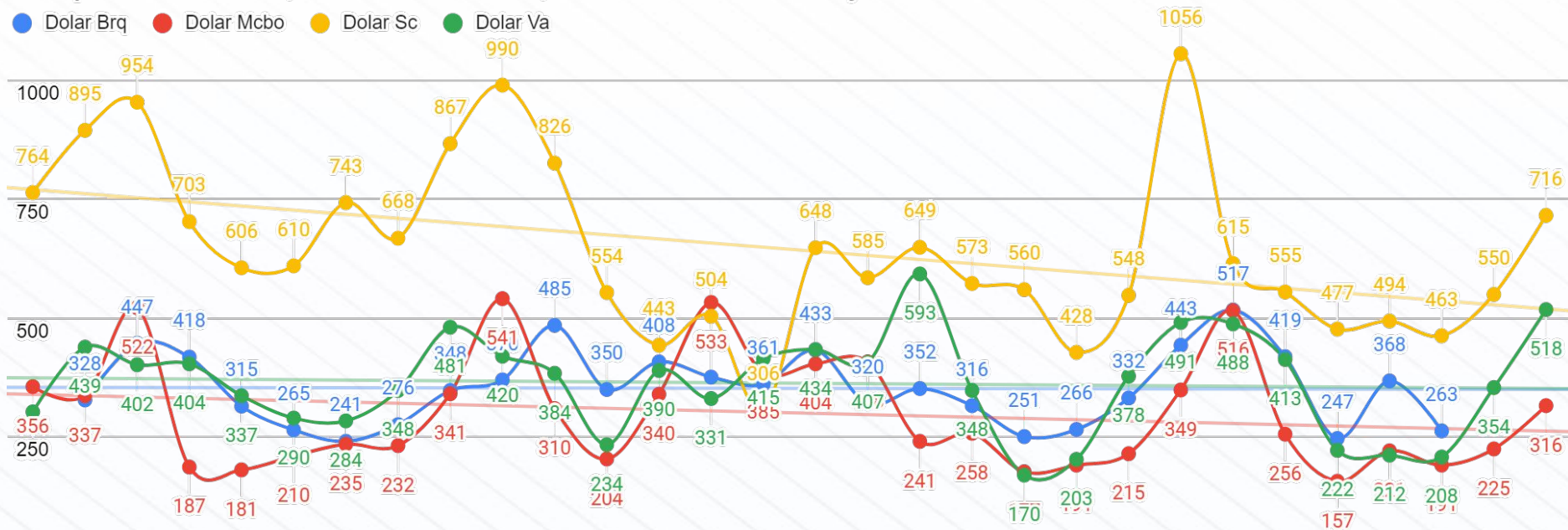
■ Total Trans ■ Bolivares ■ Dolar



Comportamiento ingreso en Dólares por Operación mes Abril

Barquisimeto/Dolar, Maracaibo/Dolar, San Cristobal/Dolar y Valencia/Dolar

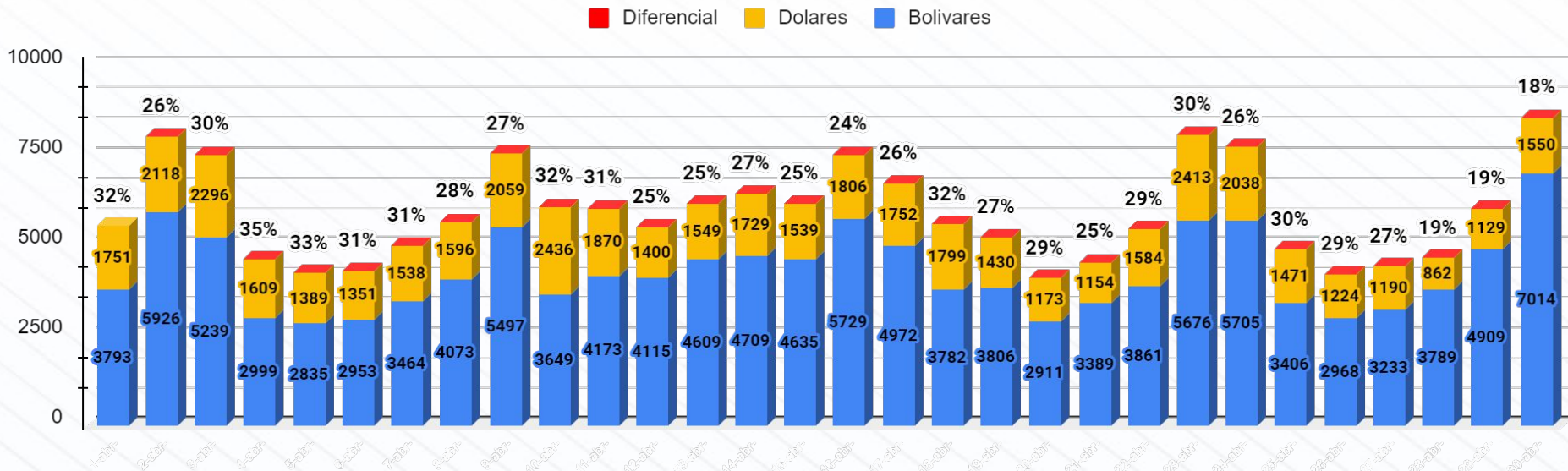
● Dolar Brq ● Dolar Mcbo ● Dolar Sc ● Dolar Va



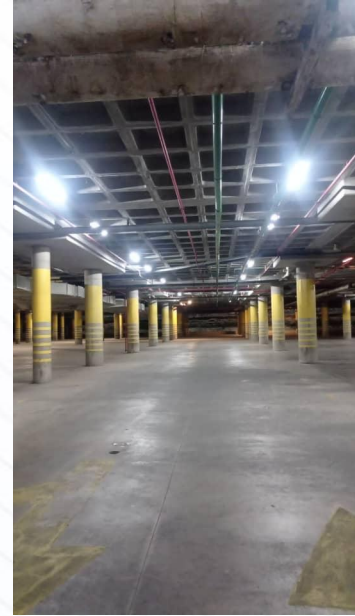
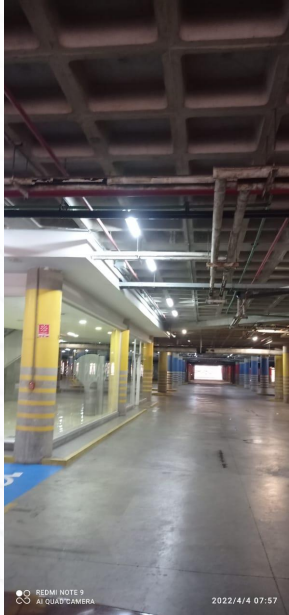
Porcentaje de ingreso general todas las operaciones Abril

Transacciones, **Bolivares**, **Dolares**:

Ingreso Día Bs V.s. \$ Todas Las Operaciones

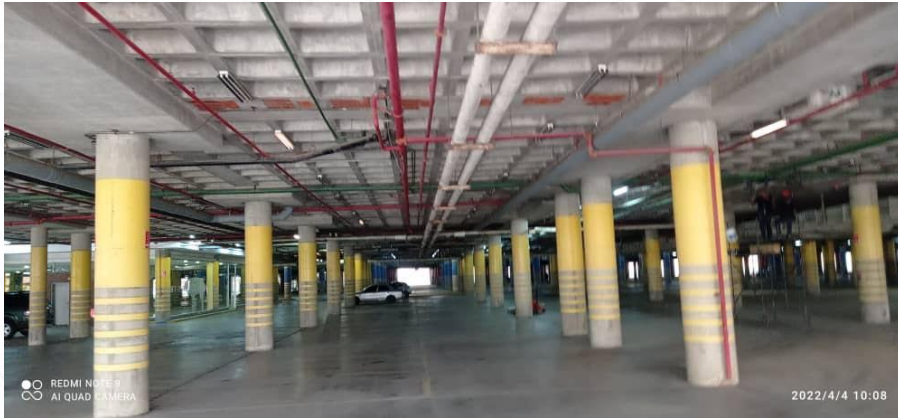


Reemplazo de luminarias sótano



Reemplazo de luminarias sótano

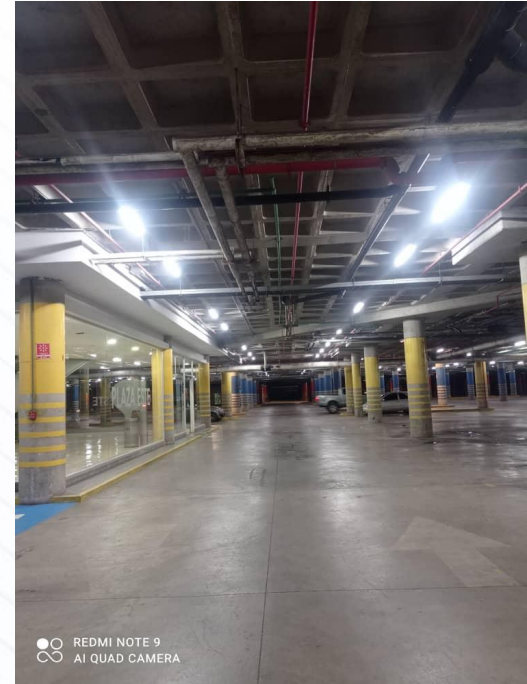
Antes



Despues



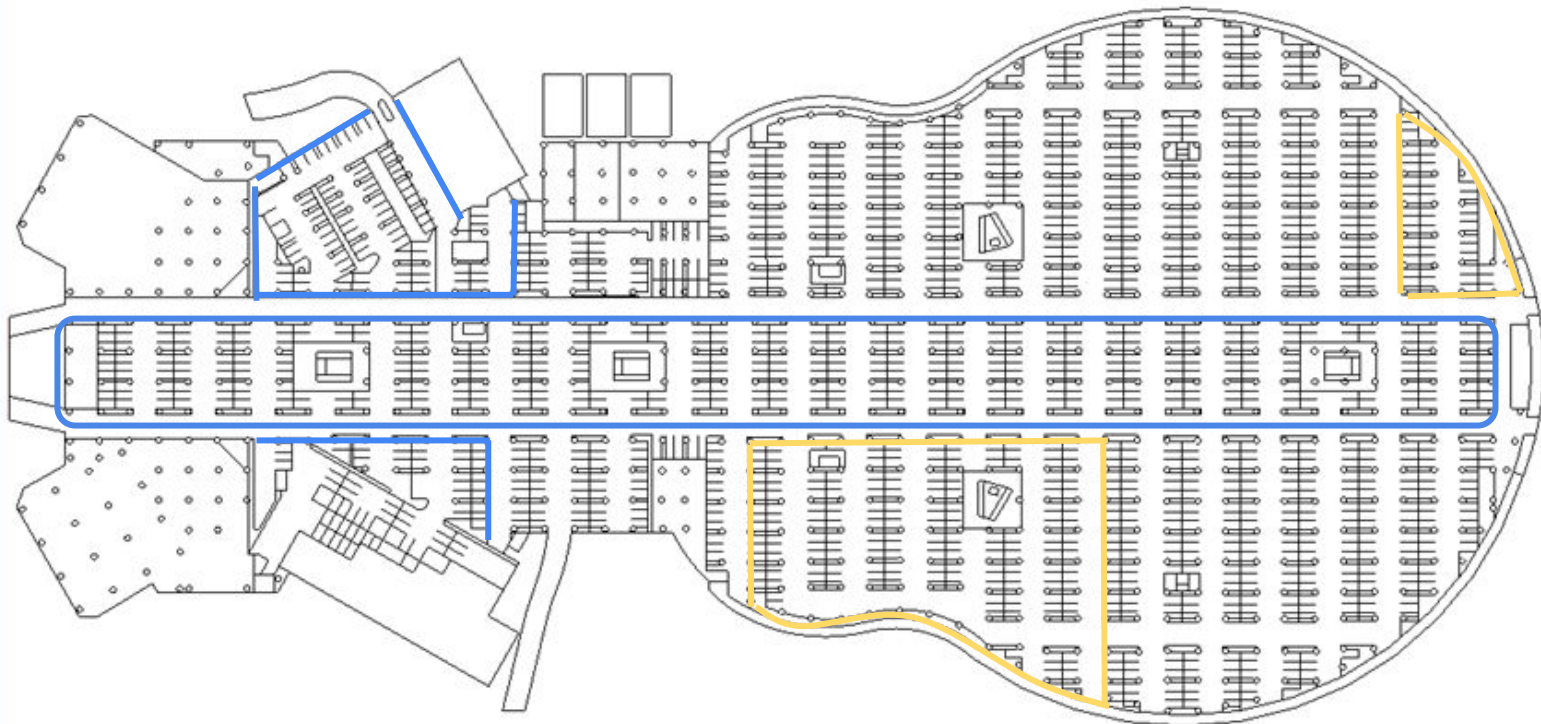
Reemplazo de luminarias sotano




Reemplazo de luminarias sotano



Áreas Intervenidoas con luminarias

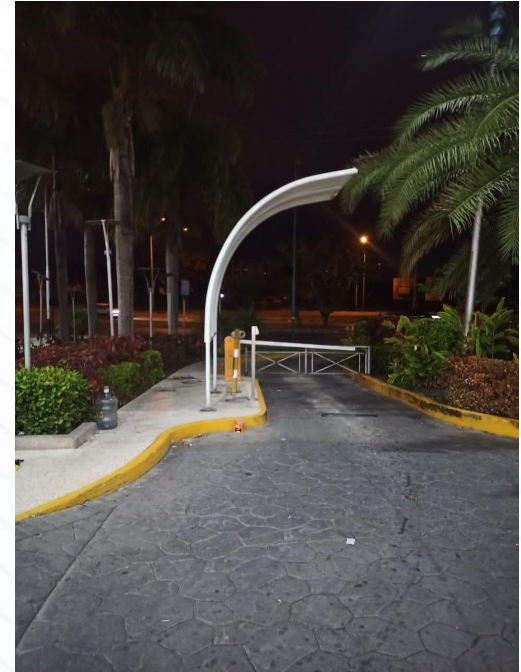
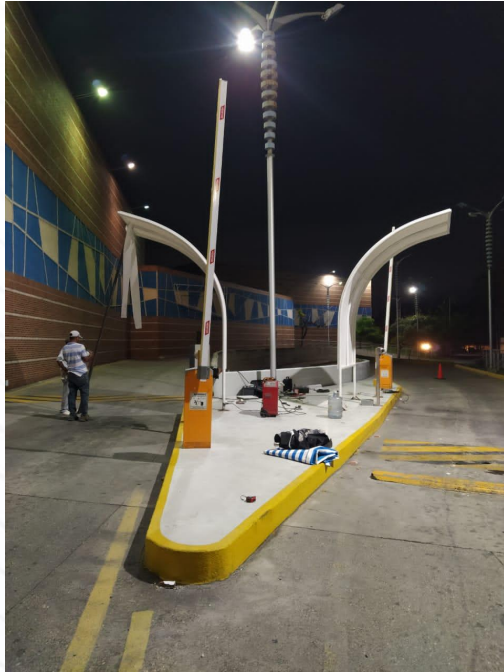


 Áreas en óptimas condiciones de iluminación

 Áreas intervenidas en el mes.

Se reemplazaron la cantidad de 266 bombillos.

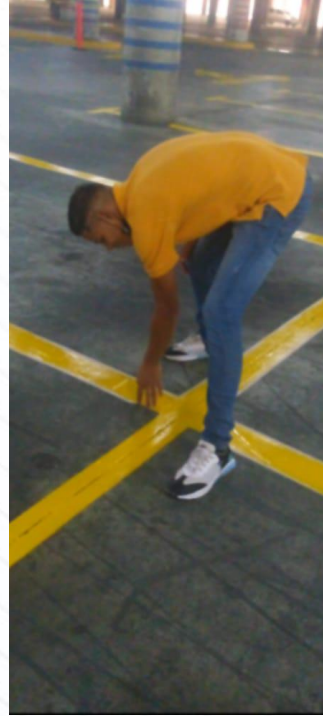
Instalación de toldos para entradas y salidas de estacionamiento PB



Instalación de toldos para entradas y salidas de estacionamiento PB



Pintura de puestos

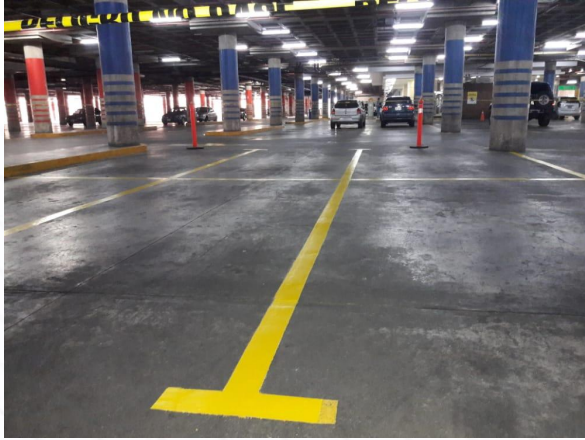


Se
pintaron
280
Puestos

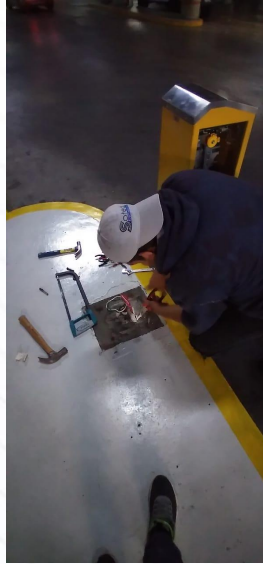
Pintura de puestos



Pintura de puestos



Instalación de equipos



Instalación de equipos



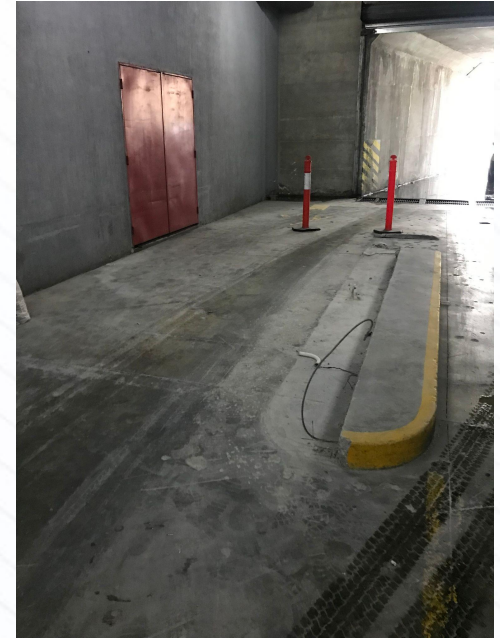
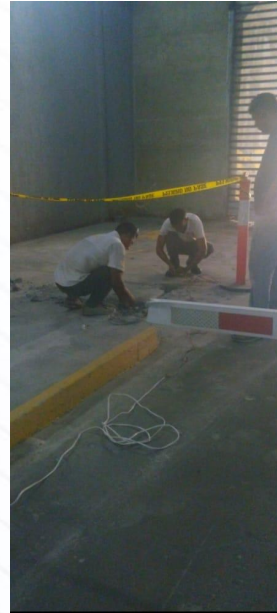
Instalación de equipos



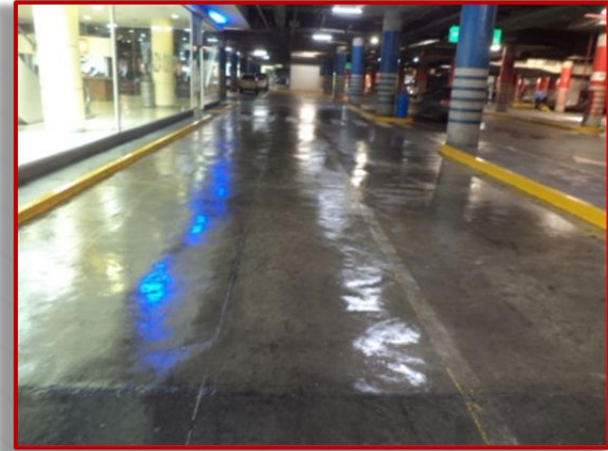
Instalación de equipos



Modificación de isla para instalación de dispensadora

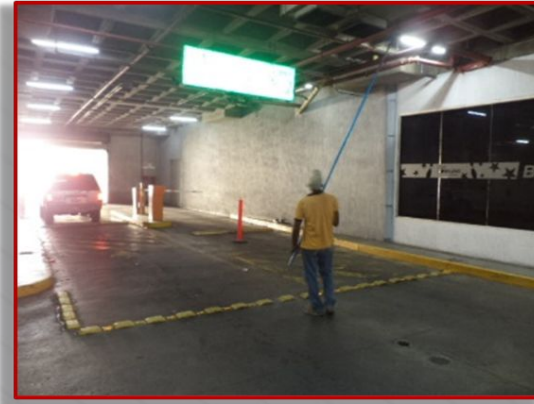


Limpieza de plazas



Limpieza de telas de araña

*Volver a ser
Volver a estar*



Lavado de puestos

*Volver a ser
Volver a estar*



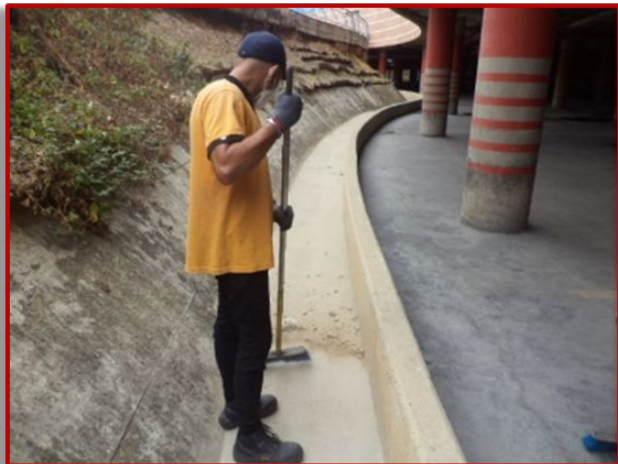
SAMBIL

Lavado de puestos

*Volver a ser
Volver a estar*



Limpieza de talud

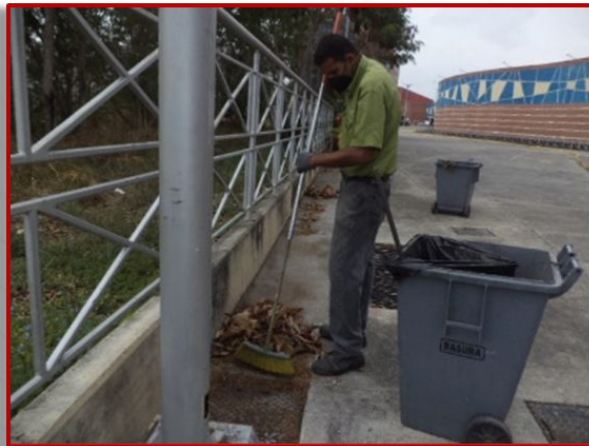


Barrido áreas externas

*Volver a ser
Volver a estar*



Barrido áreas PB



Barrido de rampas



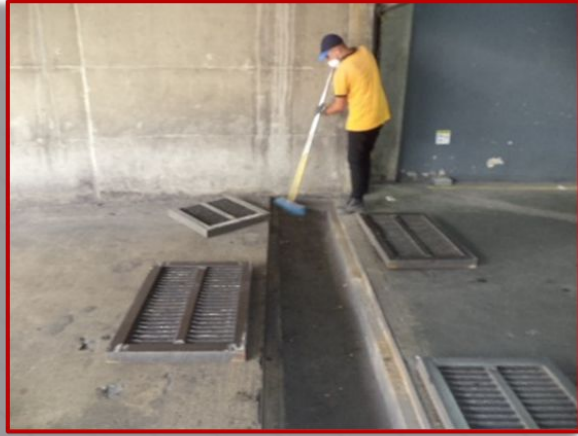
SAMBIL

Lavado puestos discapacitados PB

*Volver a ser
Volver a estar*





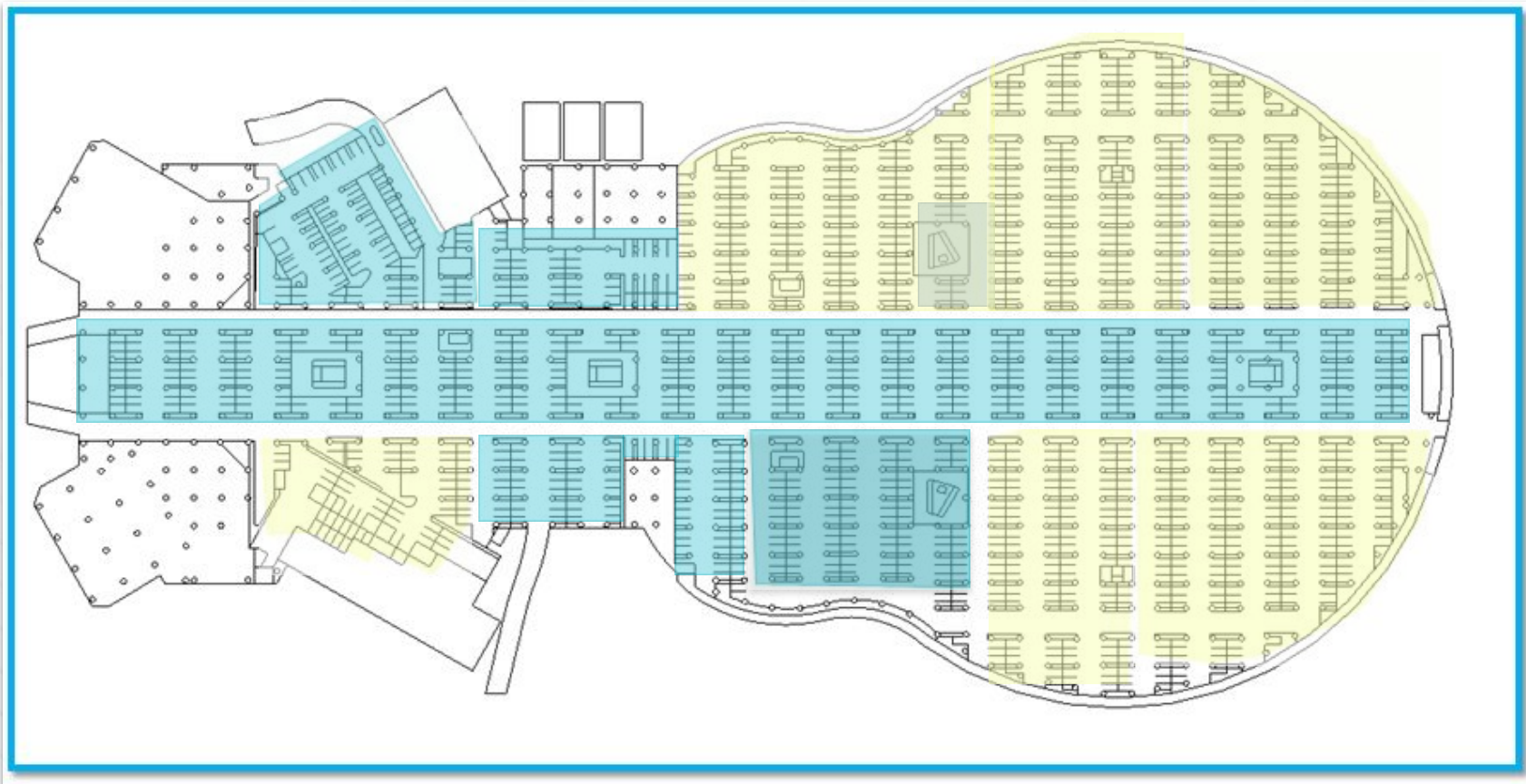


	ACTIVIDAD PLANIFICADA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	N° VECES EJECUTADO EN EL MES	OBSERVACIÓN
1	LIMPIEZA DE PLAZA CENTRAL SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	6	
2	LIMPIEZA DE PLAZA NORTE SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	5	
3	LIMPIEZA DE PLAZA SUR SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	4	
4	LIMPIEZA DE PLAZA OESTE SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	3	
5	LIMPIEZA DE PLAZA ESTE SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	2	
6	LAVADO DE AREA BOWLING Y SEGUROS BANESCO RETIRO DE TELARAÑAS Y BARRIDO PROFUNDO, LIMPIEZA DE DESMANCHADO DE ORILLA DE ENTRADA DE LOCAL LAVADO DE PILARES ROJOS AREA DE CHILLER CENTRIFUGO, SUBESTACION Y CUARTO DE BOMBAS RETIRO DE TELARAÑAS	100%		SE LAVARON LAS AREAS DESIGNADAS
7	RETIRO DE TELARAÑAS VIAS RAPIDAS	100%	9	
8	RETIRO DE TELARAÑAS PILARES ROJOS	100%	9	
9	BARRIDO PUESTOS DE PILARES ROJOS	100%	8	
10	LAVADO PUESTOS DE DISCAPACITADOS PLAZA NORTE PARTE DE ARRIBA	100%	1	
11	LAVADO DE PUESTOS PILARES AZULES DESDE PLAZA SUR HASTA PLAZA NORTE	100%	5	
12	LIMPIEZA DE AREA INTERNA TECHO DE FERIA DE COMIDA	100%	0	

	ACTIVIDAD PLANIFICADA	PORCENTAJE DE EJECUCION	N° VECES EJECUTADO EN EL MES	OBSERVACIÓN
13	LAVADO DE RAMPAS ENTRADAS	100%	2	
14	LAVADO DE ENTRADAS Y SALIDAS SOTANO, RETIRO DE TELARAÑAS, LAVADO DE SANTA MARIA	100%	2	
15	LAVADO DE BROCALES (ISLAS)	100%	5	
16	RETIRO DE TELARAÑAS PILARES AMARILLOS	100%	10	
17	LAVADO DE PUESTOS COLUMNAS PILARES AMARILLOS	100%	6	
18	LAVADO PUESTOS DE ESTACIONAMIENTO EN SOTANO NORTE RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS OFICINAS PARKING	100%	3	
19	LIMPIEZA DE ESTACIONES MANUALES, CAJETIN Y MONTANTES	100%	1	
20	LAVADO DE PUESTOS ATRAKTION CITY HASTA SECTOR 5, LIMPIEZA DE ORILLA DEL LOCAL ENTRADA Y BROCAL	100%	5	
22	BARRIDO EN ALCANTARILLAS DE PLAZAS EN SOTANO CONCORDIA Y NORTE	100%	2	
23	BARRIDO EN ALCANTARILLAS DE PLAZAS EN SOTANO SUR Y BRACAMONTE	100%	2	

	ACTIVIDAD PLANIFICADA	PORCENTAJE DE EJECUCION	N° VECES EJECUTADO EN EL MES	OBSERVACIÓN
26	BARRIDO DE TALUDES	100%	6	
27	LAVADO DE PAPELERAS SOTANO	100%	2	
	BARRIDO DE ZONA PUERTA 2	100%	6	
	SACADO DE AGUA DE LLUVIAS	100%	0	

	N° DE PUESTOS	CANTIDAD LAVADOS	CANTIDAD BARRIDOS
PILARES AMARILLOS	572	380	380
PILARES AZULES	362	200	200
PILARES ROJOS	564	340	340
BROCALES	90	90	0



-  Lavados
-  Barridos

Volver a ser
Volver a estar

EN SAMBIL