



**Parking  
Corp**

**“Perdemos más tiempo y energía dándole vueltas al problema que solucionándolo.”**

**(Henry Ford)**



SAMBIL

BIA

# Informe de Gestión

## Estacionamiento

### Sambil Barquisimeto

### Diciembre 2021

Javier De León  
GERENTE OPERACIONES

## Estacionamiento Sambil Barquisimeto Diciembre 2021:

El presente informe de operaciones, representa todas las actividades que se planifican y se llevan a cabo en las instalaciones del Estacionamiento del Centro Comercial Sambil **Barquisimeto** correspondiente al mes de **Diciembre 2021**:

En resumen el siguiente contenido:

- I. Tarifas
- II. Estadística
- III. Mantenimiento Preventivo
- IV. Infraestructura

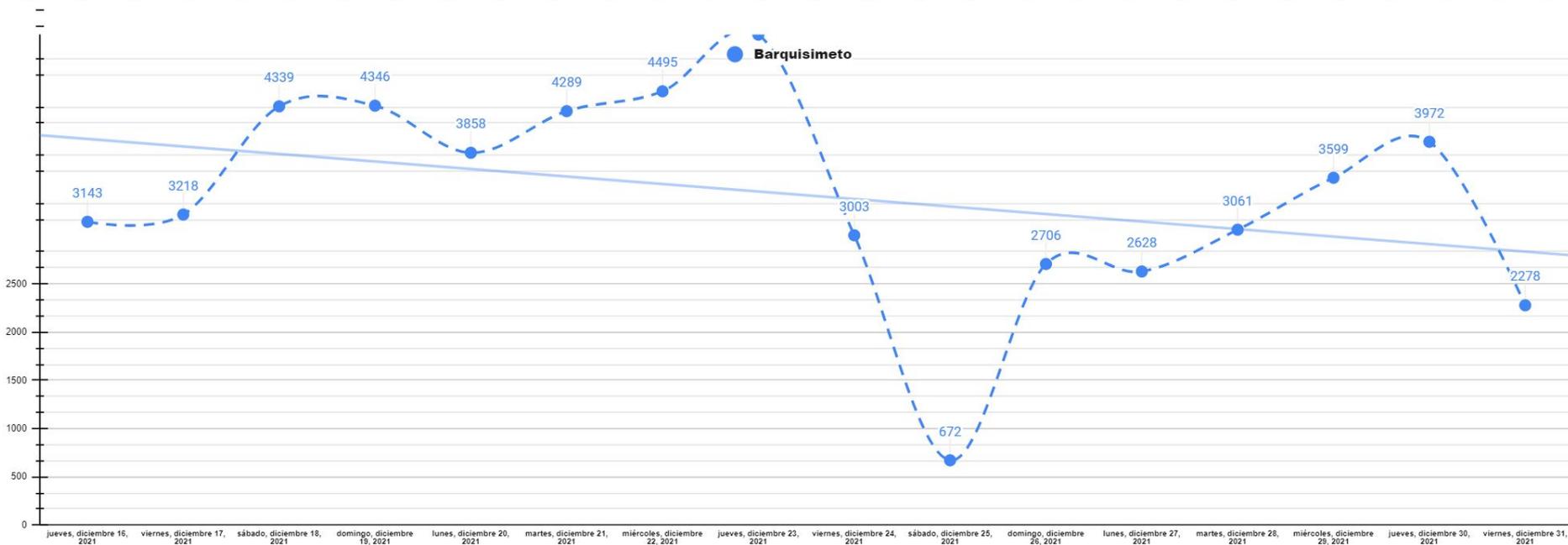
## Tarifa Estacionamiento Sambil Barquisimeto:

TARIFA PLANA: **1\$**

Cambio del Banco Central de Venezuela 31 Diciembre **4.58 Bs.**

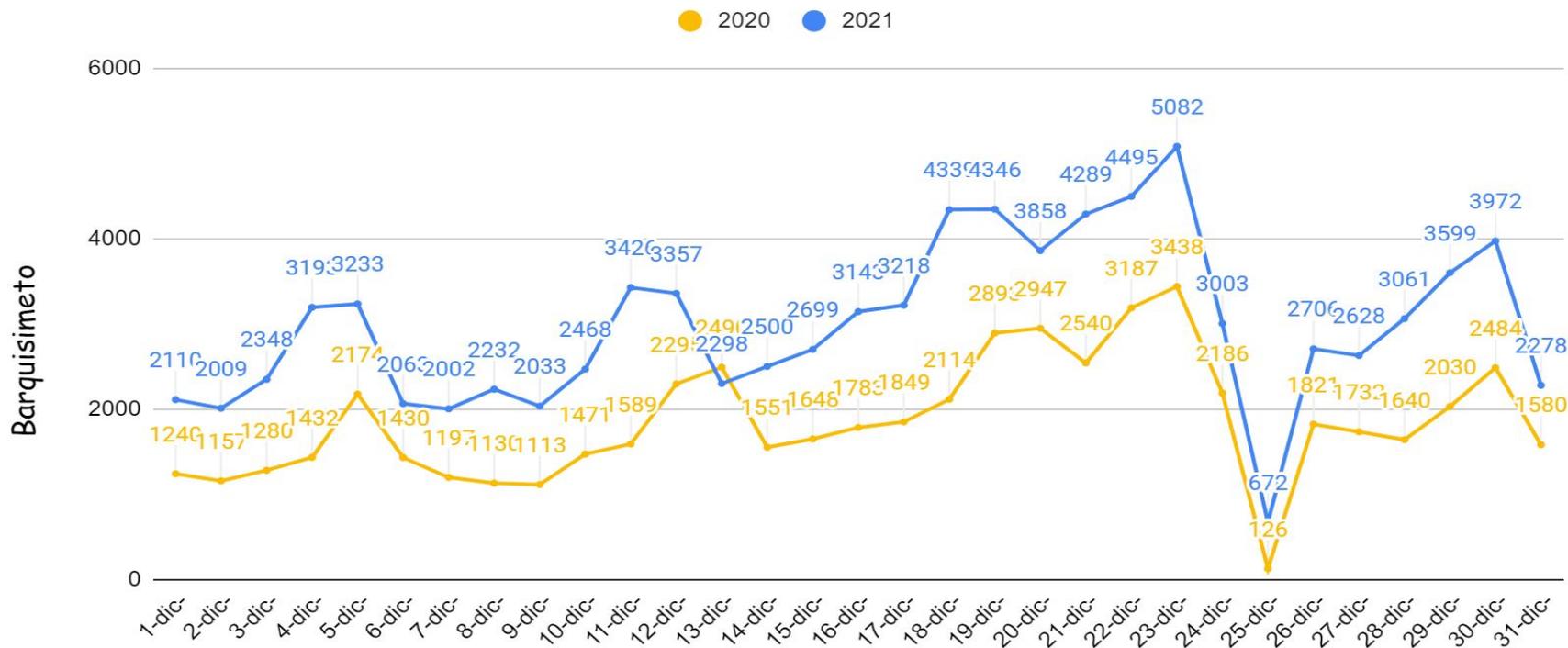
Puesto Fijo: **15\$**

# Comportamiento Ingreso Diciembre



# Ingreso Diciembre 2020 vs 2021

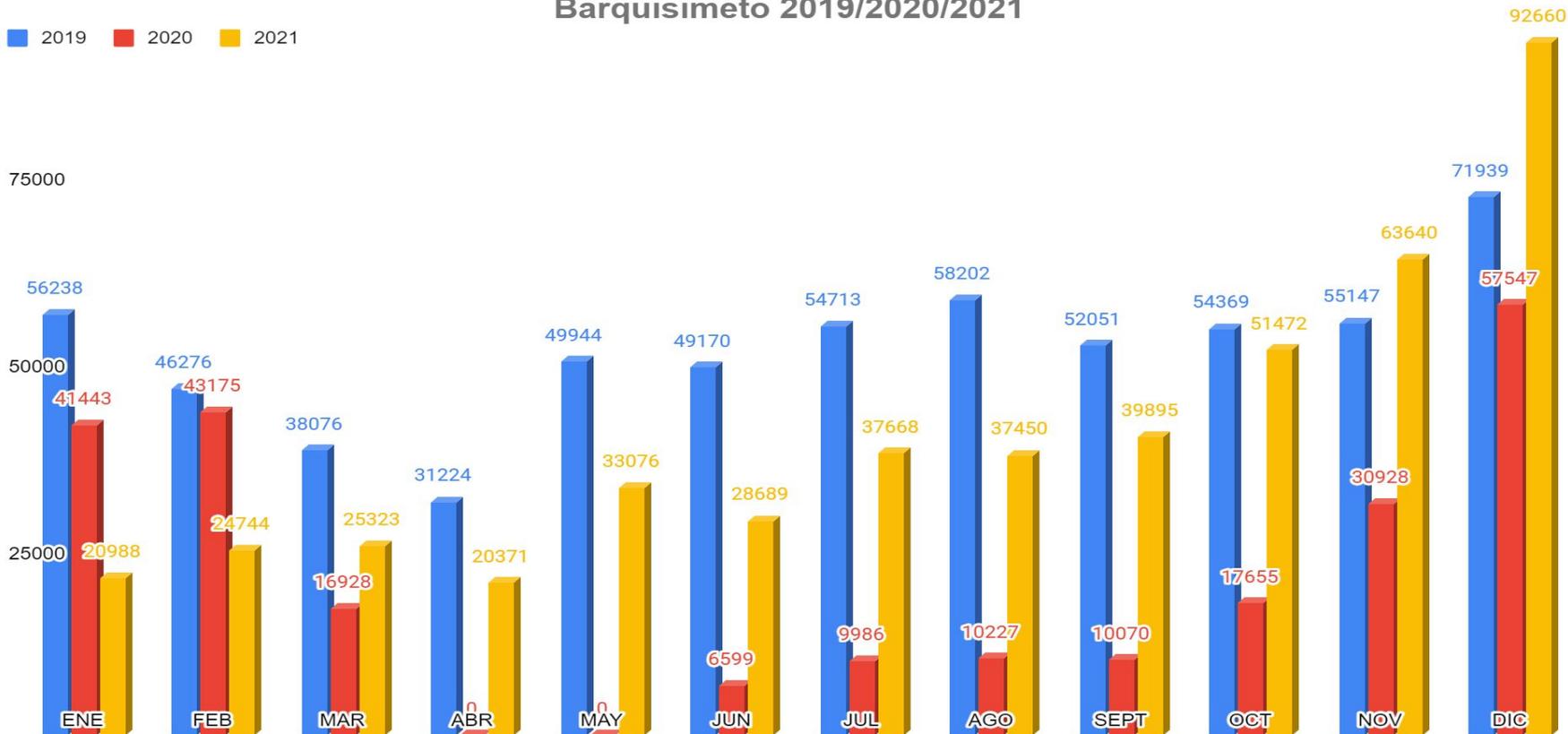
## Comportamiento Diciembre 2020/2021



# Comportamiento 2019,2020, 2021:

Barquisimeto 2019/2020/2021

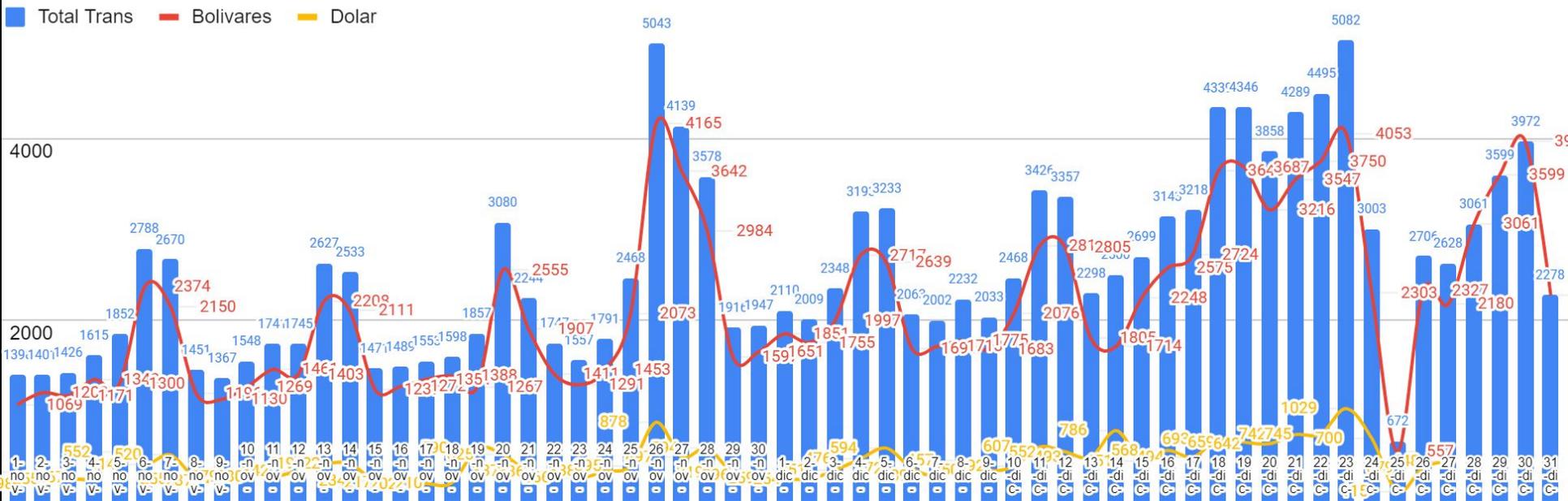
■ 2019 ■ 2020 ■ 2021



# Relación Barquisimeto Noviembre

## Transacciones, Bolívares, Dolares:

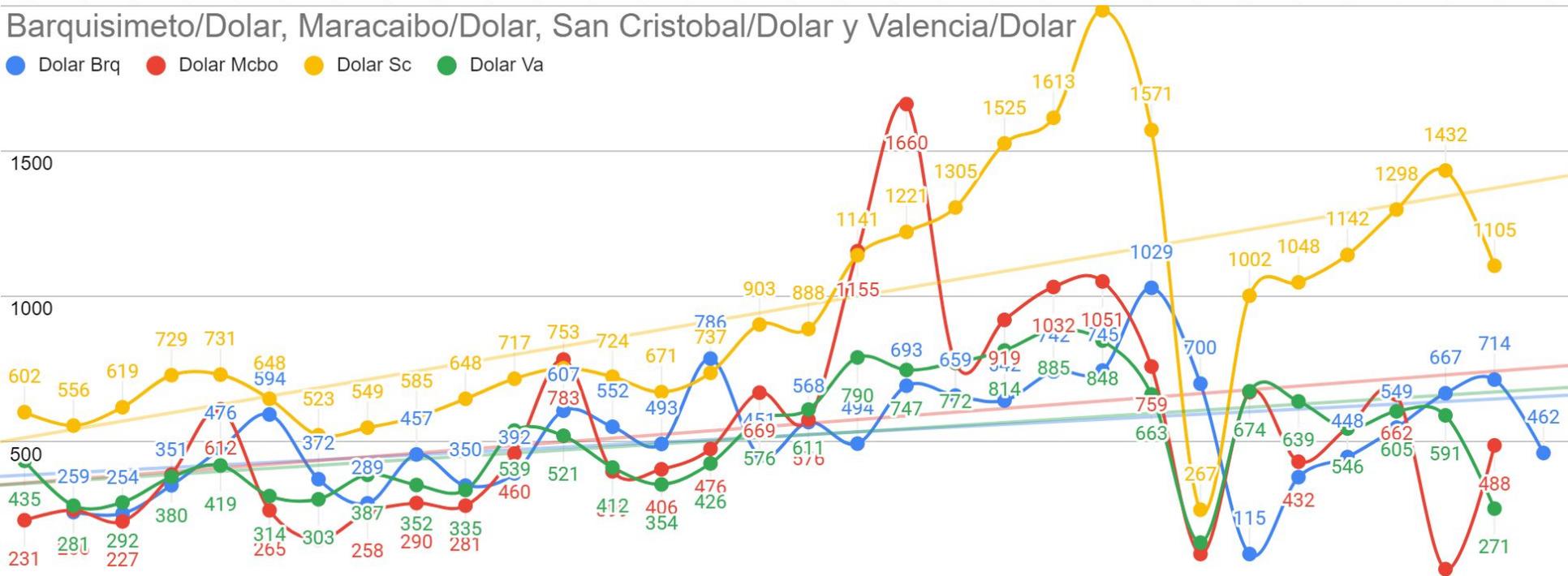
Barquisimeto/Total Trans/Bolívares/Dolar



# Comportamiento ingreso en Dólares por Operación mes Diciembre

Barquisimeto/Dolar, Maracaibo/Dolar, San Cristobal/Dolar y Valencia/Dolar

● Dolar Brq ● Dolar Mcbo ● Dolar Sc ● Dolar Va

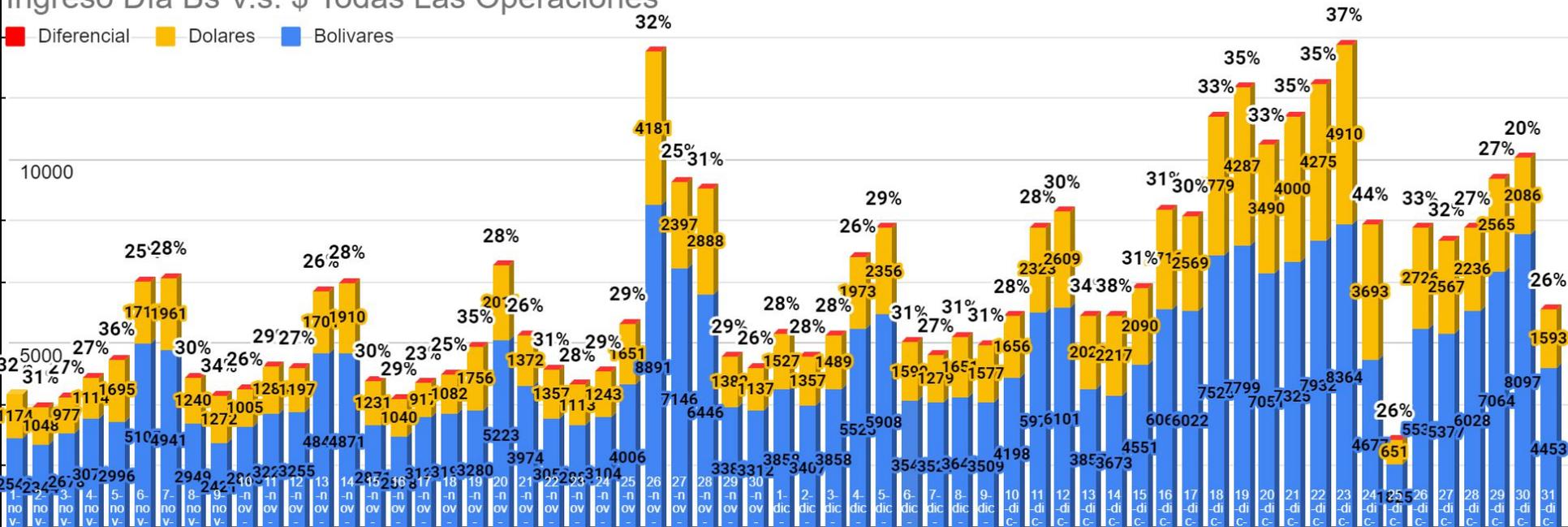


# Porcentaje de ingreso general todas las operaciones Diciembre

Transacciones, **Bolivares**, **Dolares**:

Ingreso Día Bs V.s. \$ Todas Las Operaciones

Diferencial Dolares Bolivares



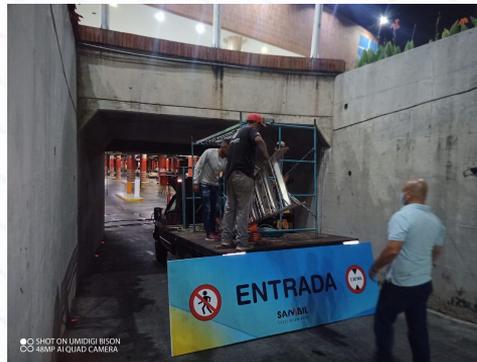
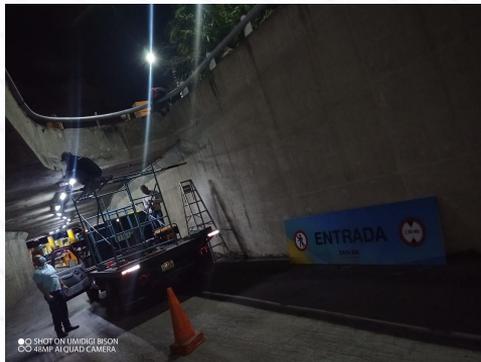
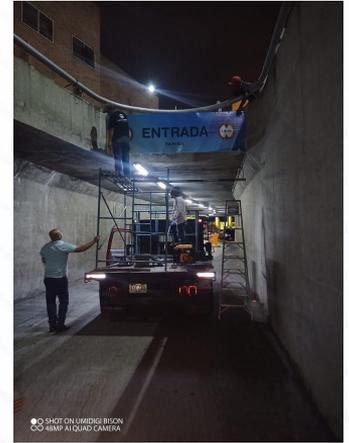
## Mantenimiento e instalacion motores de barrera



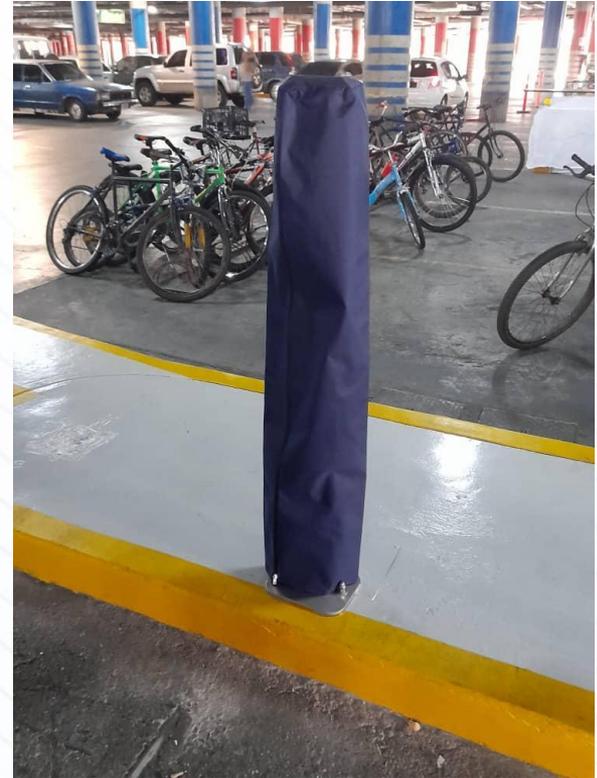
## Cambio puerta administracion



## Refrescamiento imagen entradas



## Compra de forros para maquinas PB

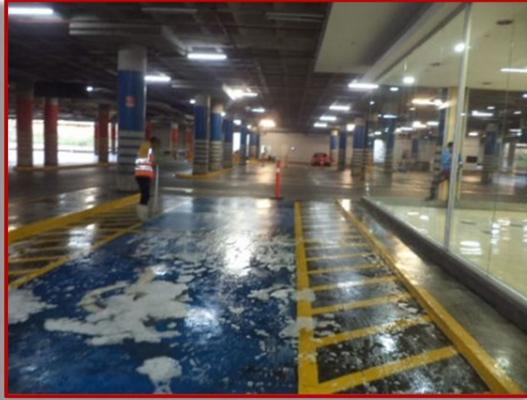


## Nuevos puntos para taquillas



Se compraron 2 nuevos puntos para la operación mediante gestión con Bancaribe, adicional a esto se habilitó sistema wifi en taquillas y así logramos pasar a estar 100% operativos con puntos inalámbricos en todas las taquillas.

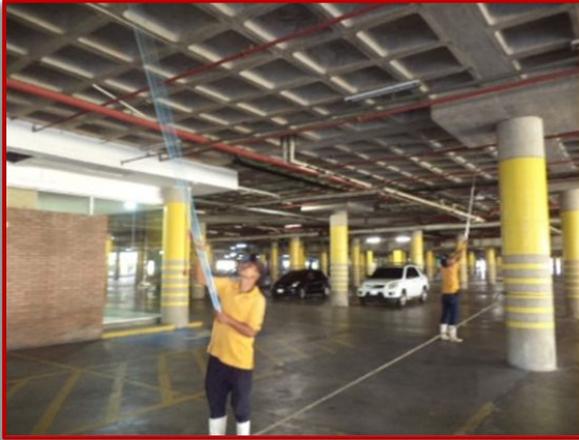
## Lavado de plazas



## Lavado de areas externas



## Limpeza telas de araña



**SAMBIL**

## Lavado de puestos

*Volver a ser  
Volver a estar*



## Limpieza de talud



## Barrido áreas externas



## Lavado de entradas PB

*Volver a ser  
Volver a estar*



## Lavado puestos discapacitados PB

*Volver a ser  
Volver a estar*



## Lavado de papeleras

*Volver a ser  
Volver a estar*



## Limpieza de alcantarillas

*Volver a ser  
Volver a estar*

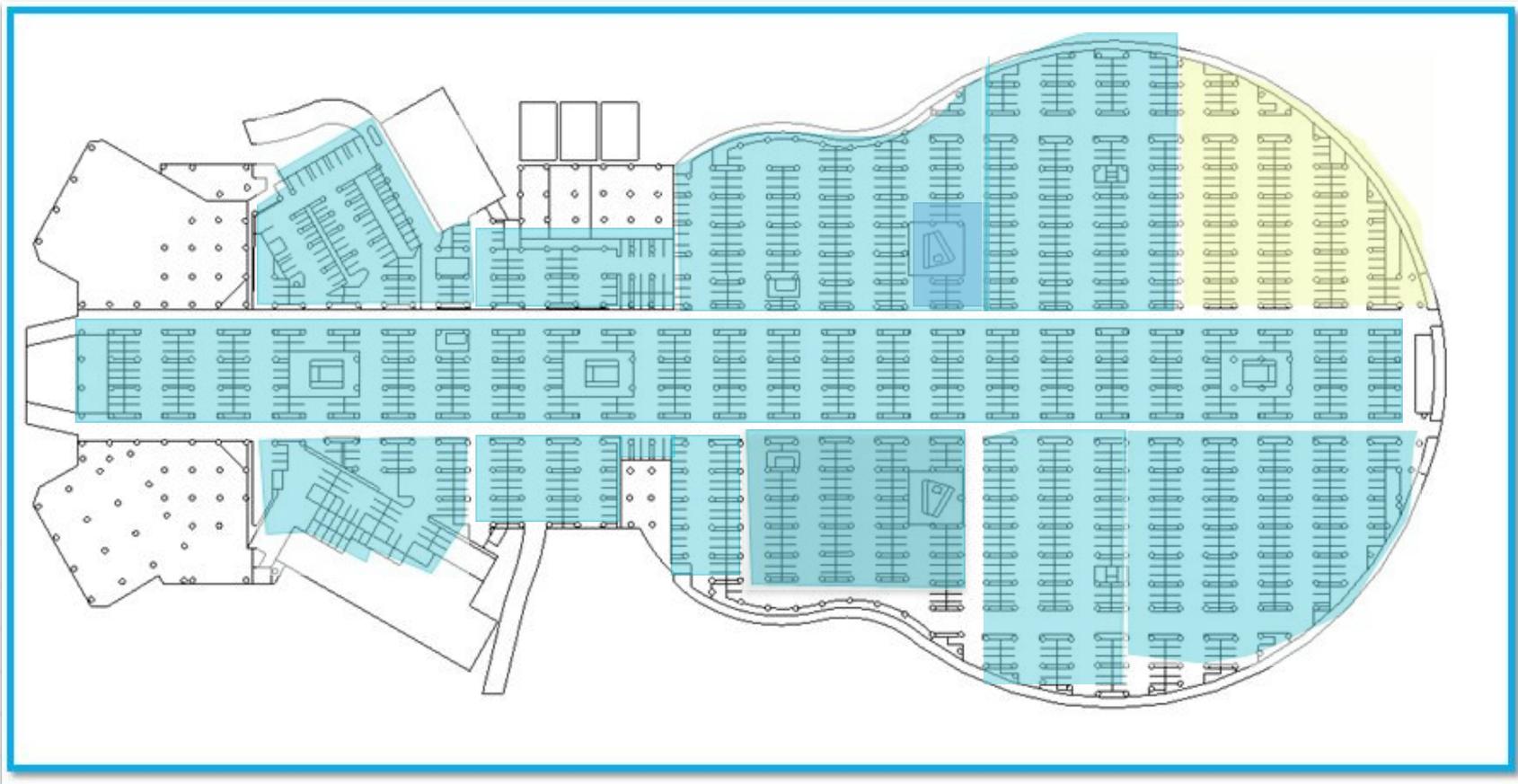


	ACTIVIDAD PLANIFICADA	PORCENTAJE DE EJECUCION	N° VECES EJECUTADO EN EL MES	OBSERVACIÓN
1	LIMPIEZA DE PLAZA CENTRAL SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	4	
2	LIMPIEZA DE PLAZA NORTE SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	3	
3	LIMPIEZA DE PLAZA SUR SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	4	
4	LIMPIEZA DE PLAZA OESTE SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	2	
5	LIMPIEZA DE PLAZA ESTE SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	1	
6	LAVADO DE AREA BOWLING Y SEGUROS BANESCO RETIRO DE TELARAÑAS Y BARRIDO PROFUNDO, LIMPIEZA DE DESMANCHADO DE ORILLA DE ENTRADA DE LOCAL LAVADO DE PILARES ROJOS AREA DE CHILLER CENTRIFUGO, SUBESTACION Y CUARTO DE BOMBAS RETIRO DE TELARAÑAS	100%	6	SE LAVARON LAS AREAS DESIGNADAS
7	RETIRO DE TELARAÑAS VIAS RAPIDAS	100%	7	
8	RETIRO DE TELARAÑAS PILARES ROJOS	100%	9	
9	BARRIDO PUESTOS DE PILARES ROJOS	100%	3	
10	LAVADO PUESTOS DE DISCAPACITADOS PLAZA NORTE PARTE DE ARRIBA	100%	2	
11	LAVADO DE PUESTOS PILARES AZULES DESDE PLAZA SUR HASTA PLAZA NORTE	100%	12	
12	LIMPIEZA DE AREA INTERNA TECHO DE FERIA DE COMIDA	100%	4	

	ACTIVIDAD PLANIFICADA	PORCENTAJE DE EJECUCION	N° VECES EJECUTADO EN EL MES	OBSERVACIÓN
13	LAVADO DE RAMPAS ENTRADAS	100%	1	
14	LAVADO DE ENTRADAS Y SALIDAS SOTANO, RETIRO DE TELARAÑAS, LAVADO DE SANTA MARIA	100%	3	
15	LAVADO DE BROCALES (ISLAS)	100%	3	
16	RETIRO DE TELARAÑAS PILARES AMARILLOS	100%	7	
17	LAVADO DE PUESTOS COLUMNAS PILARES AMARILLOS	100%	6	
18	LAVADO PUESTOS DE ESTACIONAMIENTO EN SOTANO NORTE RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS OFICINAS PARKING	100%	1	
19	LIMPIEZA DE ESTACIONES MANUALES, CAJETIN Y MONTANTES	100%	2	
20	LAVADO DE PUESTOS ATRAKTION CITY HASTA SECTOR 5, LIMPIEZA DE ORILLA DEL LOCAL ENTRADA Y BROCAL	100%	6	
22	BARRIDO EN ALCANTARILLAS DE PLAZAS EN SOTANO CONCORDIA Y NORTE	100%	4	
23	BARRIDO EN ALCANTARILLAS DE PLAZAS EN SOTANO SUR Y BRACAMONTE	100%	4	

	ACTIVIDAD PLANIFICADA	PORCENTAJE DE EJECUCION	N° VECES EJECUTADO EN EL MES	OBSERVACIÓN
26	BARRIDO DE TALUDES	100%	6	
27	LAVADO DE PAPELERAS SOTANO	100%	4	
	BARRIDO DE ZONA PUERTA 2	100%	4	
	SACADO DE AGUA DE LLUVIAS	100%	15	

	<b>N° DE PUESTOS</b>	<b>CANTIDAD LAVADOS</b>	<b>CANTIDAD BARRIDOS</b>
<b>PILARES AMARILLOS</b>	572	435	137
<b>PILARES AZULES</b>	362	362	0
<b>PILARES ROJOS</b>	564	564	564
<b>BROCALES</b>	90	90	0



-  Lavados
-  Barridos

Volver a ser  
Volver a estar

EN SAMBIL