



**Parking
Corp**

“Perdemos más tiempo y energía dándole vueltas al problema que solucionándolo.”

(Henry Ford)

Informe de Gestión Estacionamiento Sambil San Cristobal Octubre 2021

GREGORY MONCADA
GERENTE OPERACIONES



Estacionamiento Sambil San Cristóbal

OCTUBRE 2021:

El presente informe de operaciones, representa todas las actividades que se planifican y se llevan a cabo en las instalaciones del Estacionamiento del Centro Comercial Sambil **San Cristobal** correspondiente al mes de **OCTUBRE 2021**:

En resumen el siguiente contenido:

- I. Tarifas
- II. Estadística
- III. Mantenimiento Preventivo
- IV. Infraestructura

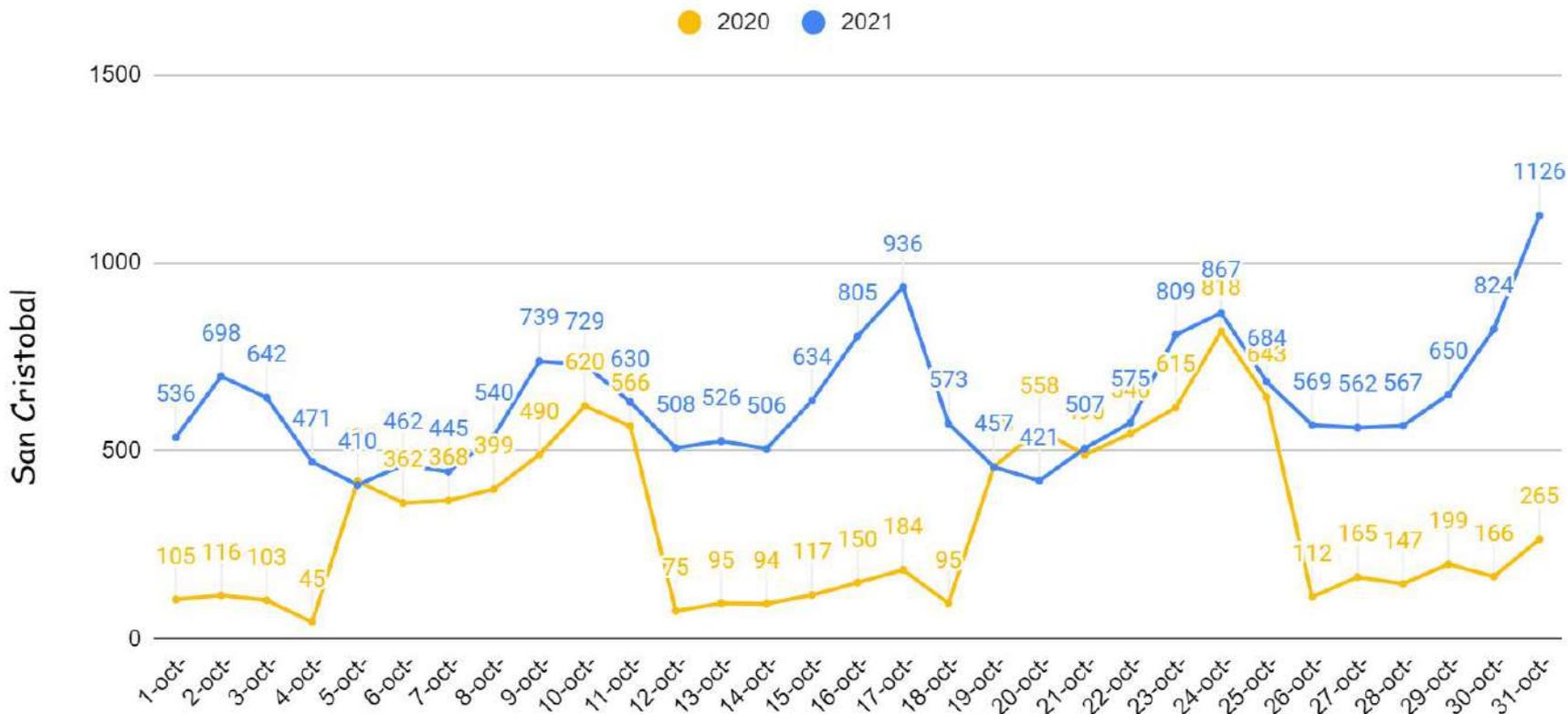
Tarifa Estacionamiento Sambil San Cristóbal:

TARIFA PLANA: **1\$**

Cambio del Banco Central de Venezuela 31 Octubre **Bs. 4,39**

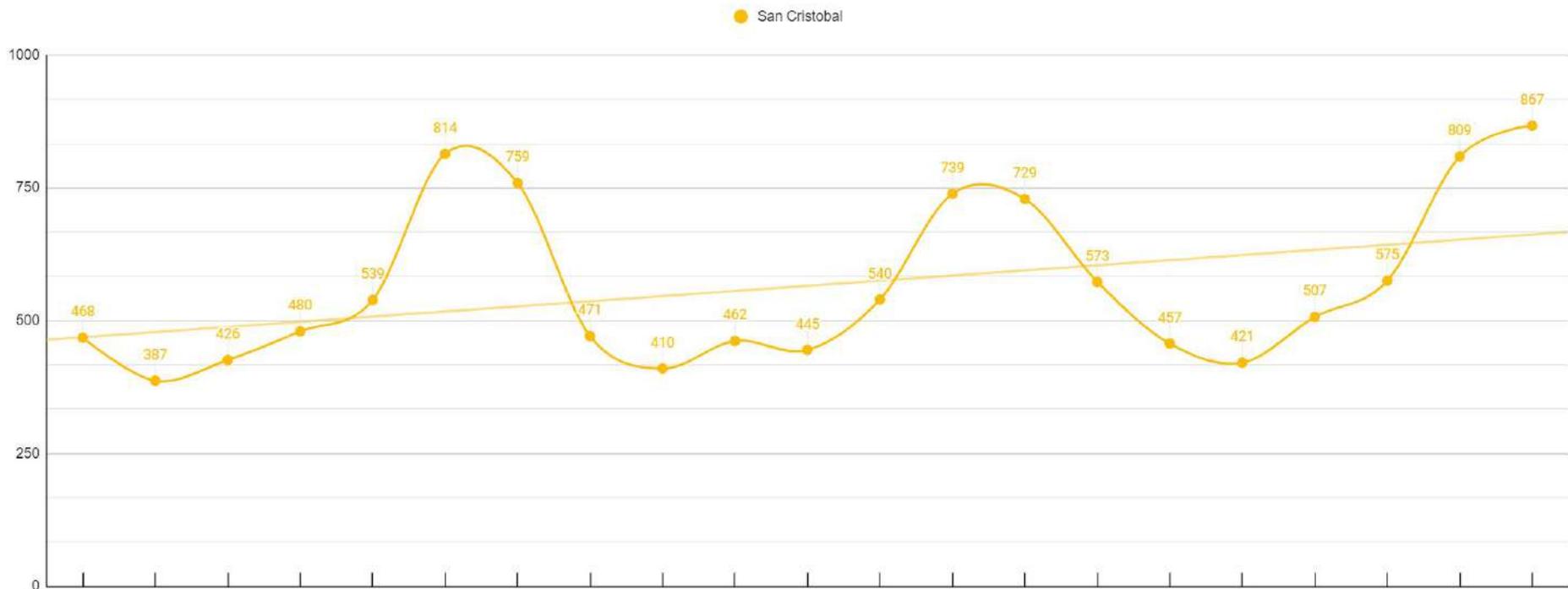
Puesto Fijo: **10\$**

Comportamiento Octubre 2020/2021



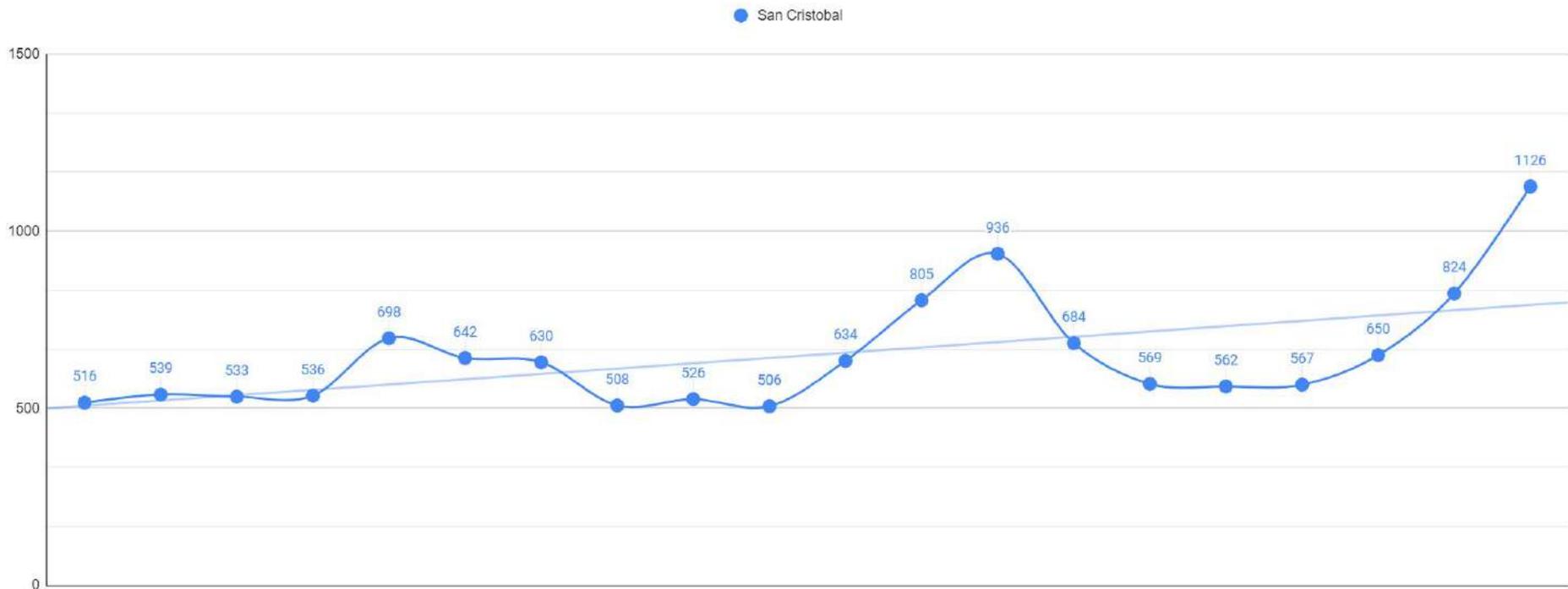
Comportamiento Semanas Regulada

(Semanas 2021) 38, 40, 42

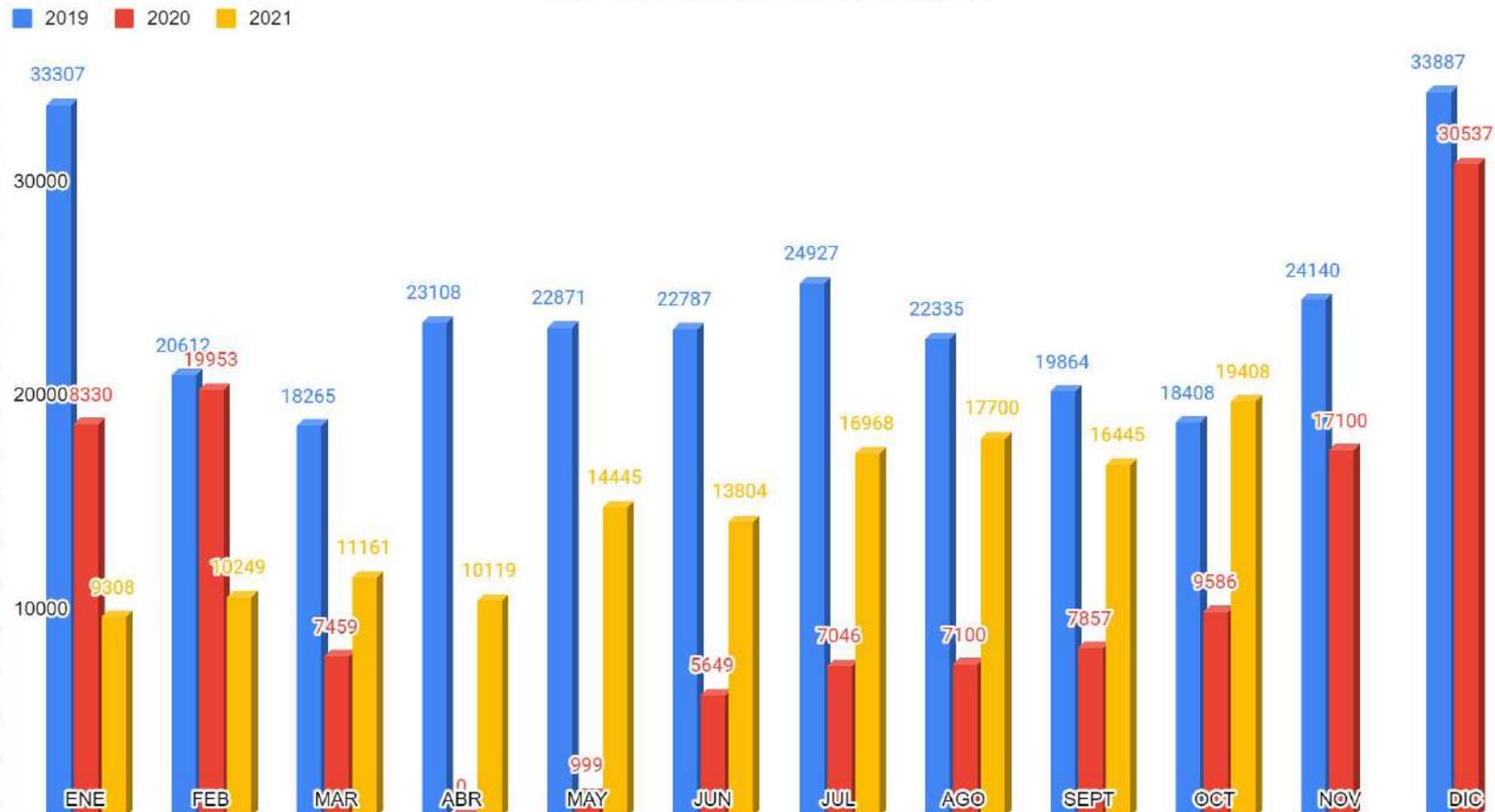


Comportamiento Semanas Flexible

(Semanas 2021) 39, 41, 43



San Cristobal 2019/2020/2021

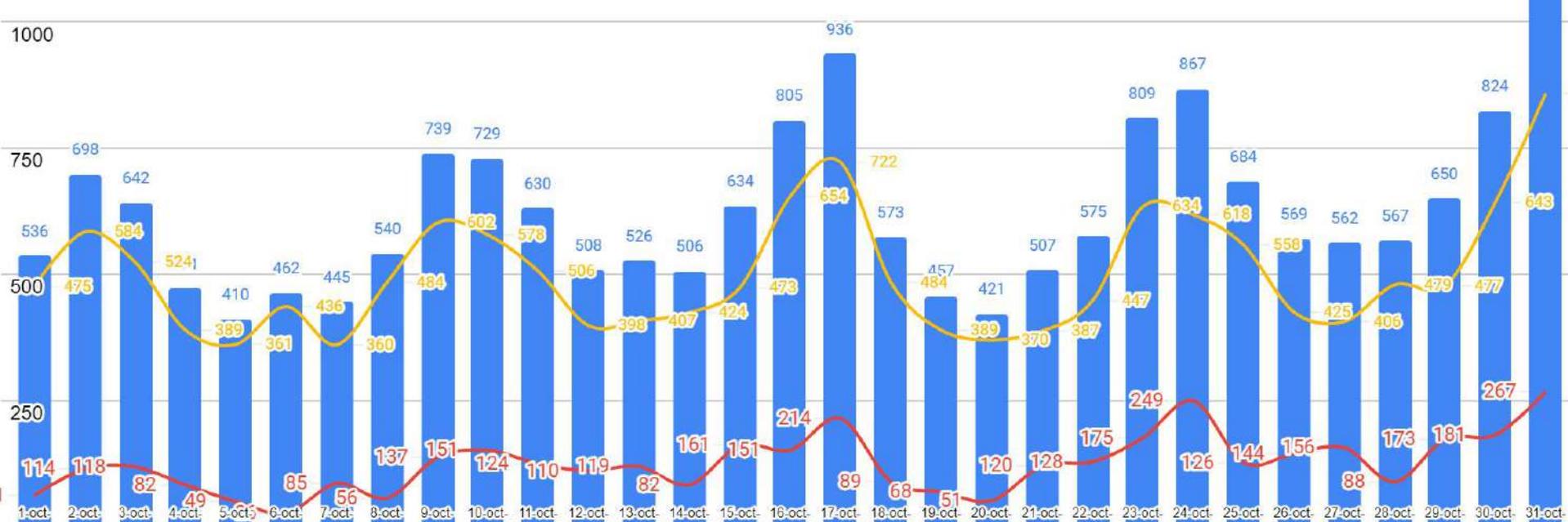


Relación San Cristóbal Octubre

Transacciones, Bolívares, Dolares:

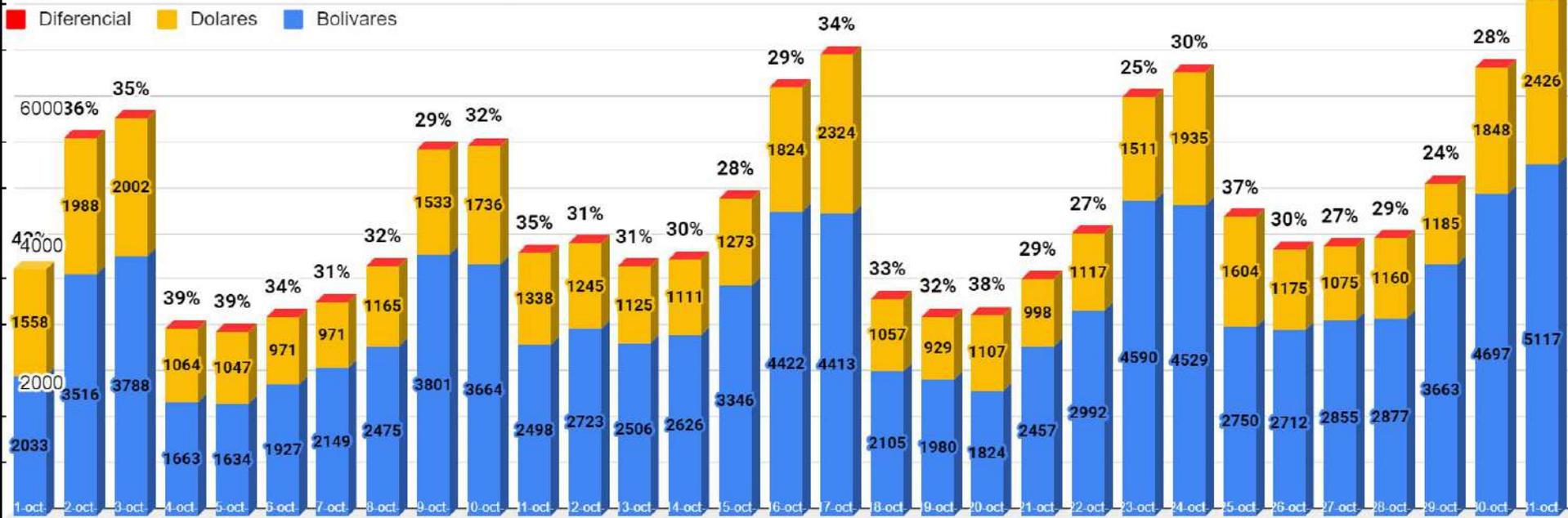
San Cristobal/Total Trans/Bolívares/Dolar

■ Total Trans ■ Bolívares ■ Dolar



Comportamiento ingreso en Dólares por Operación Mes Octubre:

Ingreso Día Bs V.s. \$ Todas Las Operaciones



Porcentaje de ingreso general todas las operaciones Octubre

Transacciones, **Bolivares**, **Dolares**:

Barquisimeto/Dolar, Maracaibo/Dolar, San Cristobal/Dolar y Valencia/Dolar

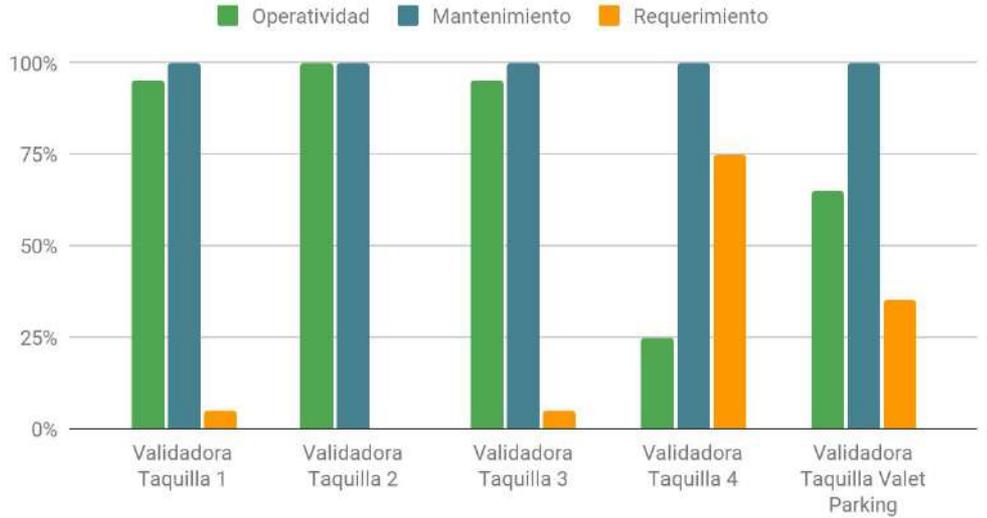
● Dolar Brq ● Dolar Mcbo ● Dolar Sc ● Dolar Va



Mantenimiento Preventivo Máquinas Validadoras



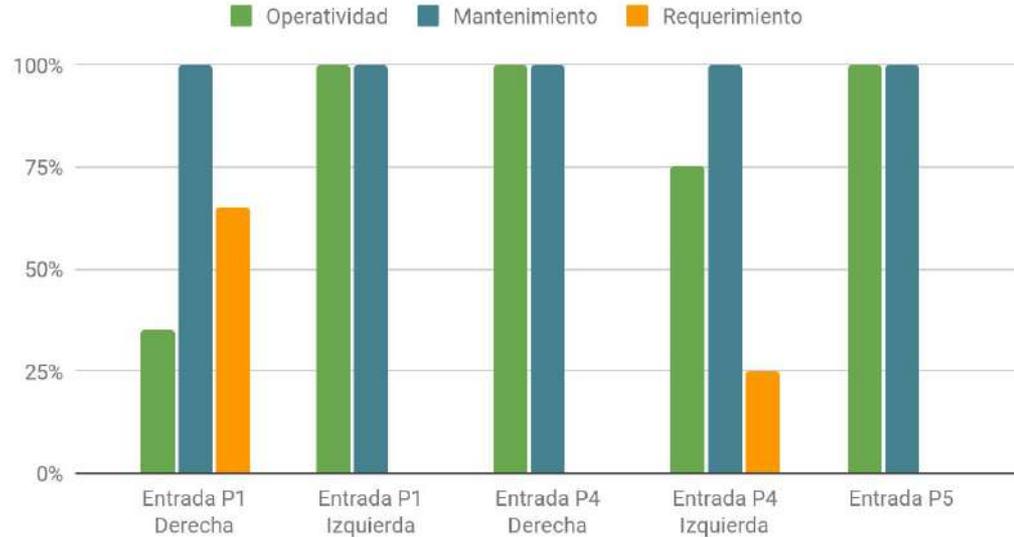
Estatus Maquinas Validadora Taquilla



Mantenimiento Preventivo Máquinas Dispensadoras



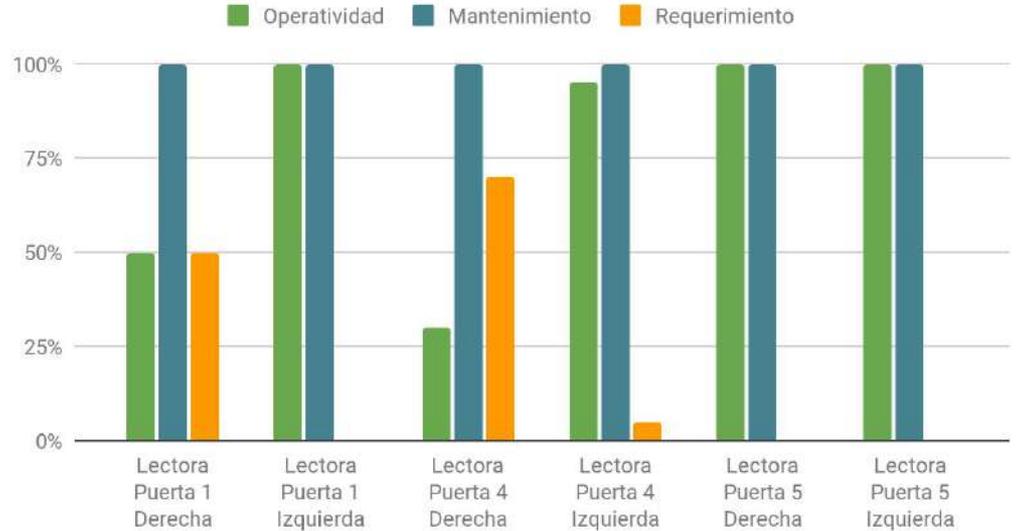
Estatus Maquina Dispensadora Entradas



Mantenimiento Preventivo Máquinas Lectoras de Salida



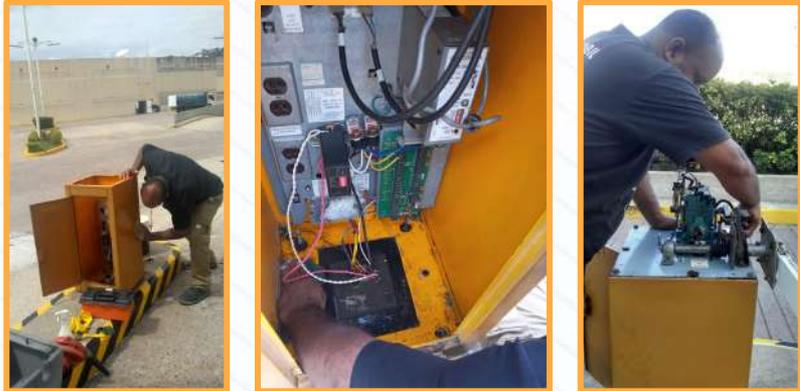
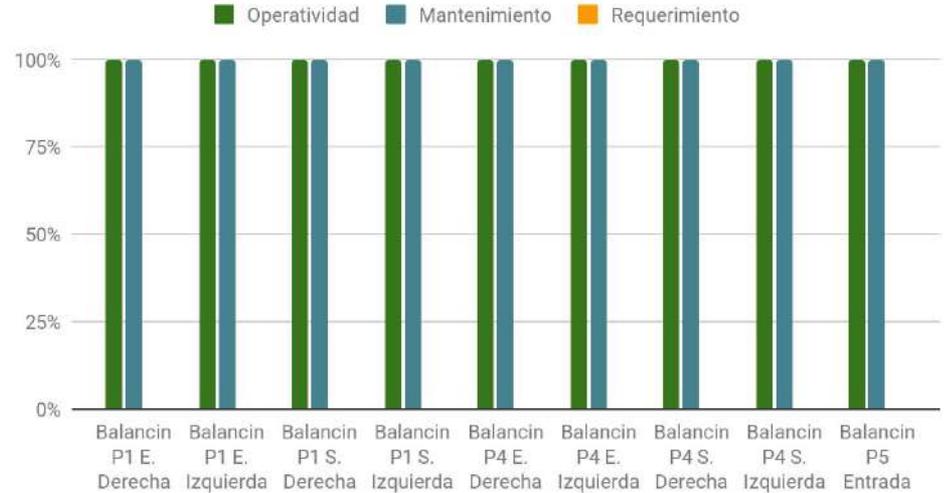
Estatus Maquinas Lectoras Salidas



Mantenimiento Preventivo Barreras Entradas y Salidas



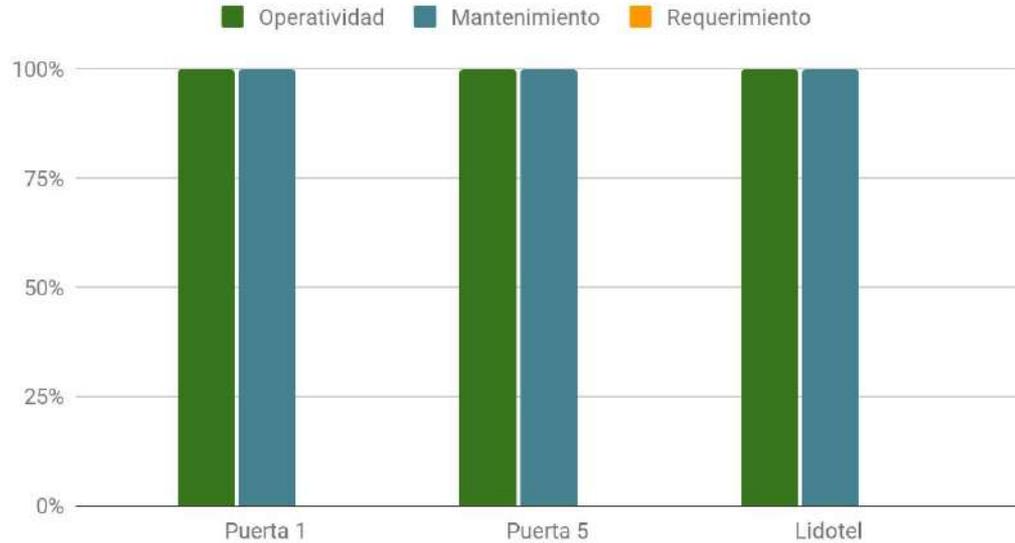
Estatus Balancín Entradas y Salidas



Mantenimiento Preventivo Sistema Veritrax (Puesto Fijo)



Estatus Paneles Veritrax



Cambio de Publicidad de las taquillas de pago



Proceso de instalación de publicidad de las taquillas de pago nueva imagen

Cambio de Publicidad de las taquillas de pago

*Volver a ser
Volver a estar*

Antes



Después



Cambio de Iluminación Entradas y Salidas P4 y P5

*Volver a ser
Volver a estar*



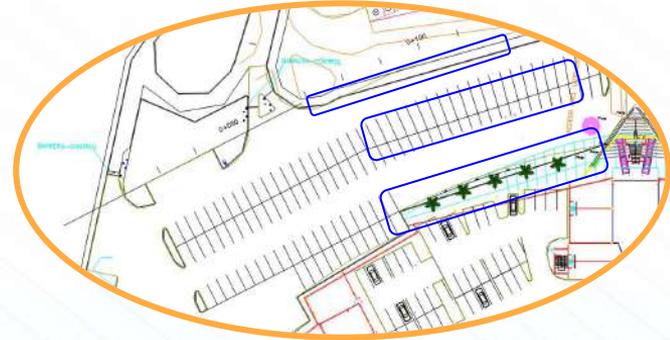
Reemplazo de lámparas de Tubo T8 de 20W
por módulos LED de 100W
Total Instalados (18) Módulos LED



Lavado y recuperación de Estacionamiento externo:

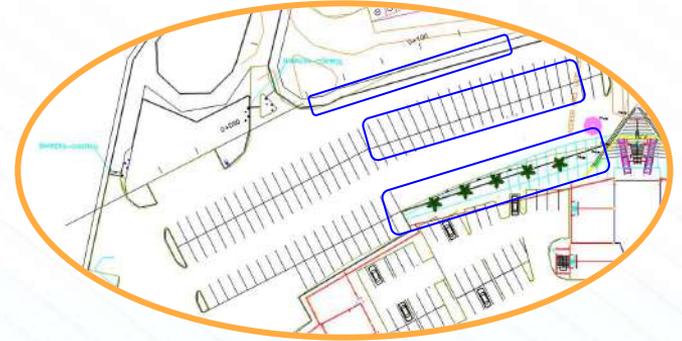


Lavado y limpieza de
concreto en puestos
externos, Aceras,
Texturizado paso
peatonal Loma del viento

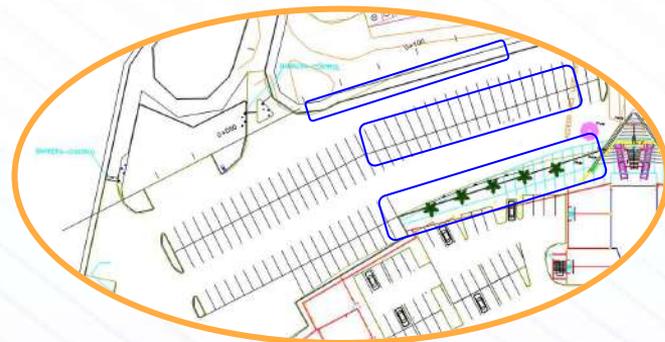


*Volver a ser
Volver a estar*

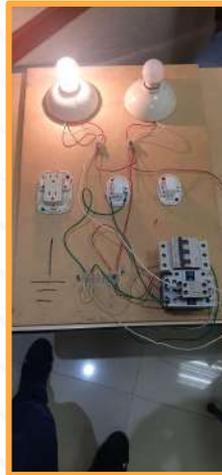
Pintura y recuperación de Estacionamiento externo Loma del viento:



Pintura y recuperación de Estacionamiento externo Loma del viento:



Curso y Capacitación al Personal:



**Curso Electricidad:
Nivel Básico
Nivel Medio
Nivel Avanzado**

Curso Electricidad de 36 horas

*Volver a ser
Volver a estar*