



**Parking  
Corp**

**“Perdemos más tiempo y energía dándole vueltas al problema que solucionándolo.”**

**(Henry Ford)**

# Informe de Gestión

## Estacionamiento

### Sambil Maracaibo

### Septiembre 2021



## **Estacionamiento Sambil Maracaibo SEPTIEMBRE 2021:**

El presente informe de operaciones, representa todas las actividades que se planifican y se llevan a cabo en las instalaciones del Estacionamiento del Centro Comercial Sambil **Maracaibo** correspondiente al mes de **SEPTIEMBRE 2021:**

En resumen el siguiente contenido:

- I. Tarifas
- II. Estadística
- III. Mantenimiento Preventivo
- IV. Infraestructura

## Tarifa Estacionamiento Sambil Maracaibo:

TARIFA PLANA: **1\$** A Tasa de Cambio del Banco Central de Venezuela

Puesto Fijo: **10\$**

Tarjeta adicional: **15\$**

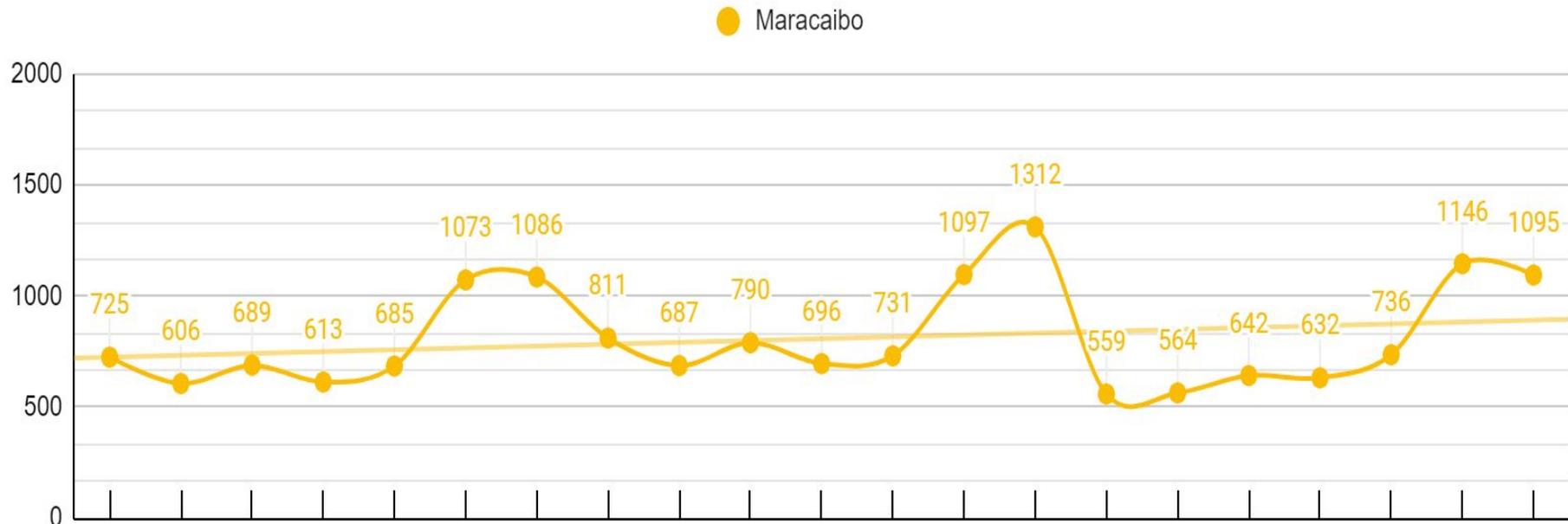
# Comportamiento Ingresos Mes de Septiembre 2021

Comportamiento Septiembre 2020/2021



## Comportamiento Semanas Regulada

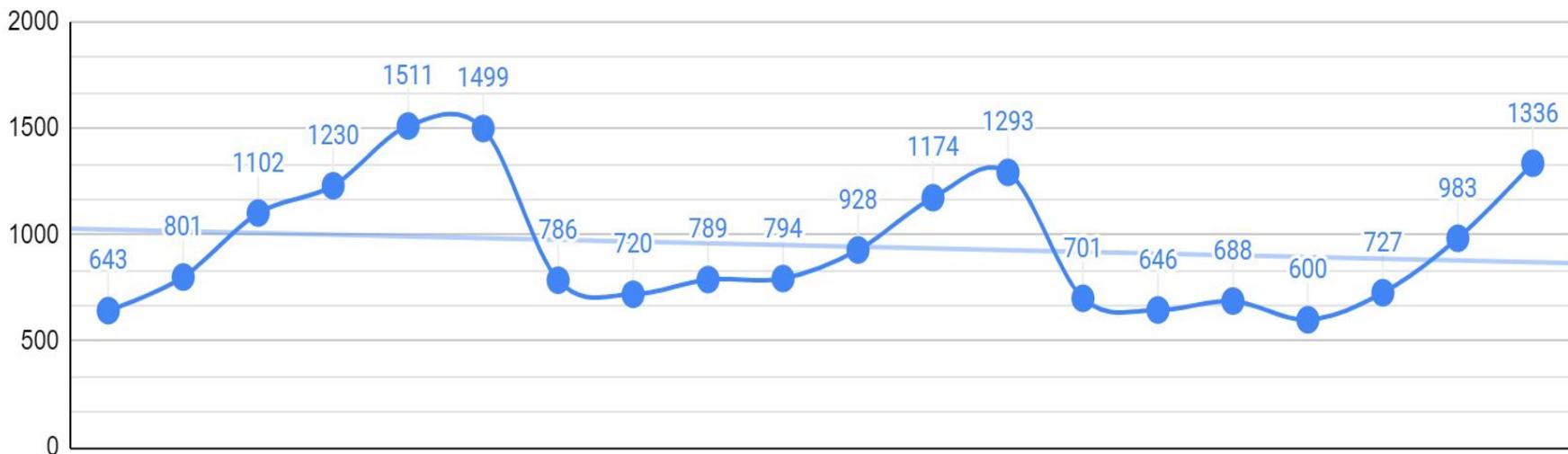
(Semanas 2021) 34, 36, 38



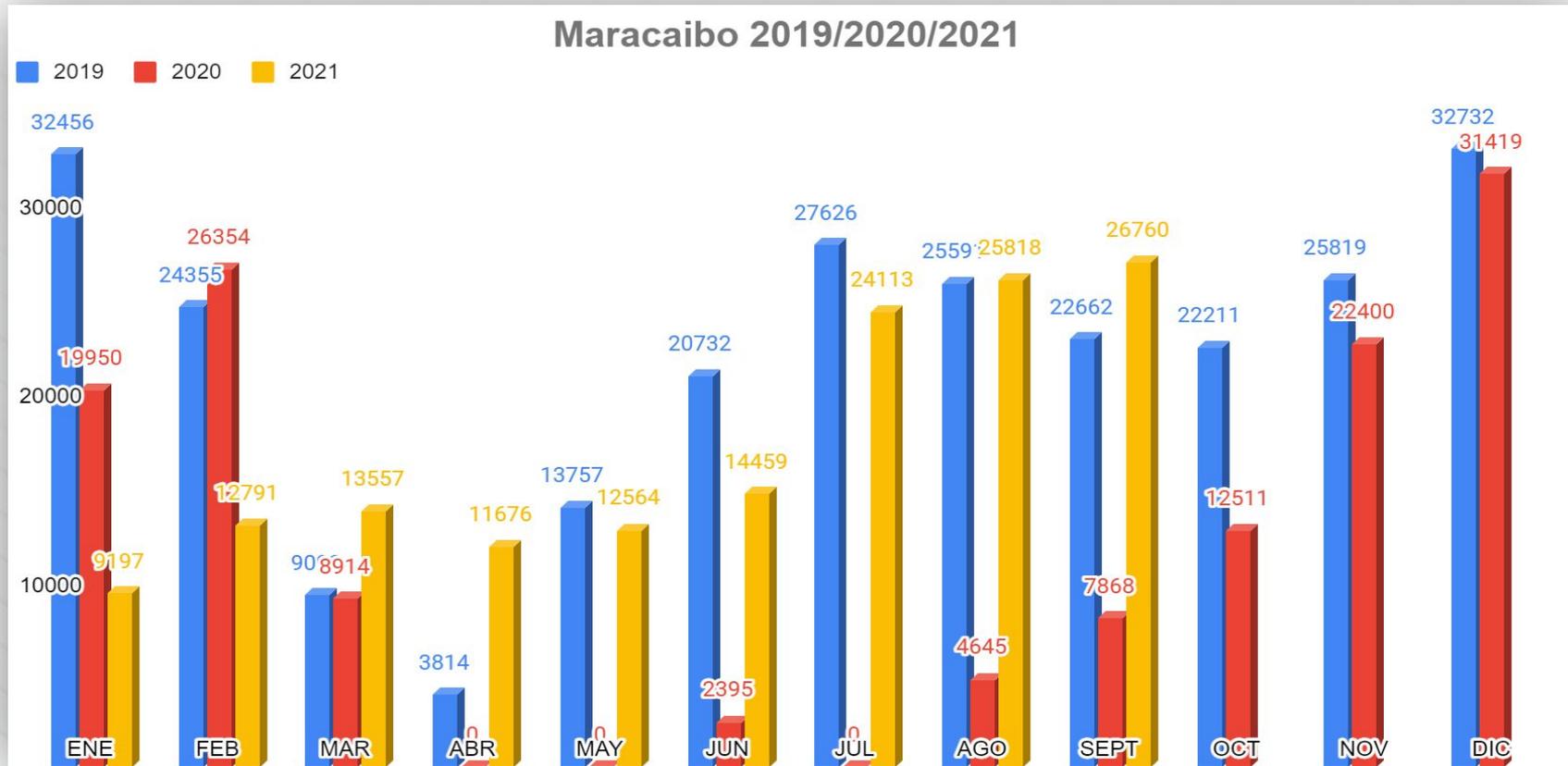
## Comportamiento Semanas Flexible

(Semanas 2021) 35, 37, 39

● Maracaibo



# Comportamiento 2019,2020, 2021:

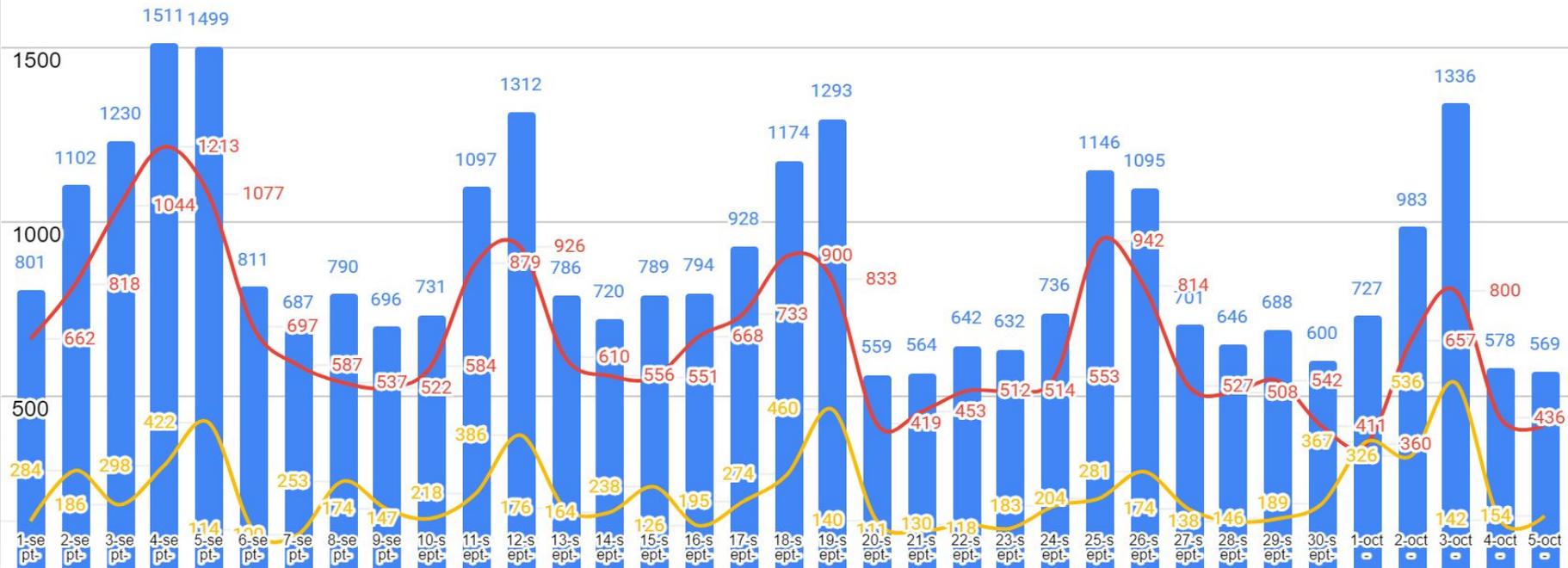


# Relación Maracaibo Septiembre 2021

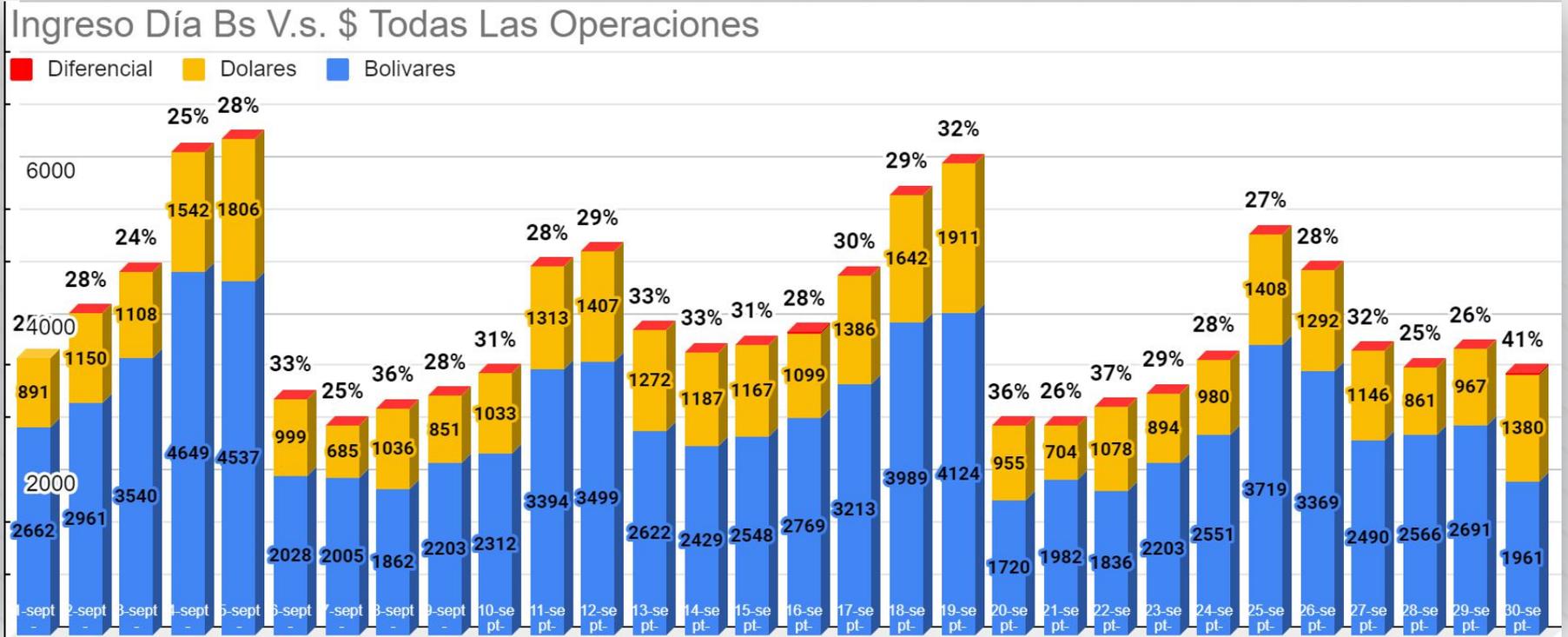
## Transacciones, Bolivares, Dolares:

Maracaibo/Total Trans/Bolivares/Dolar

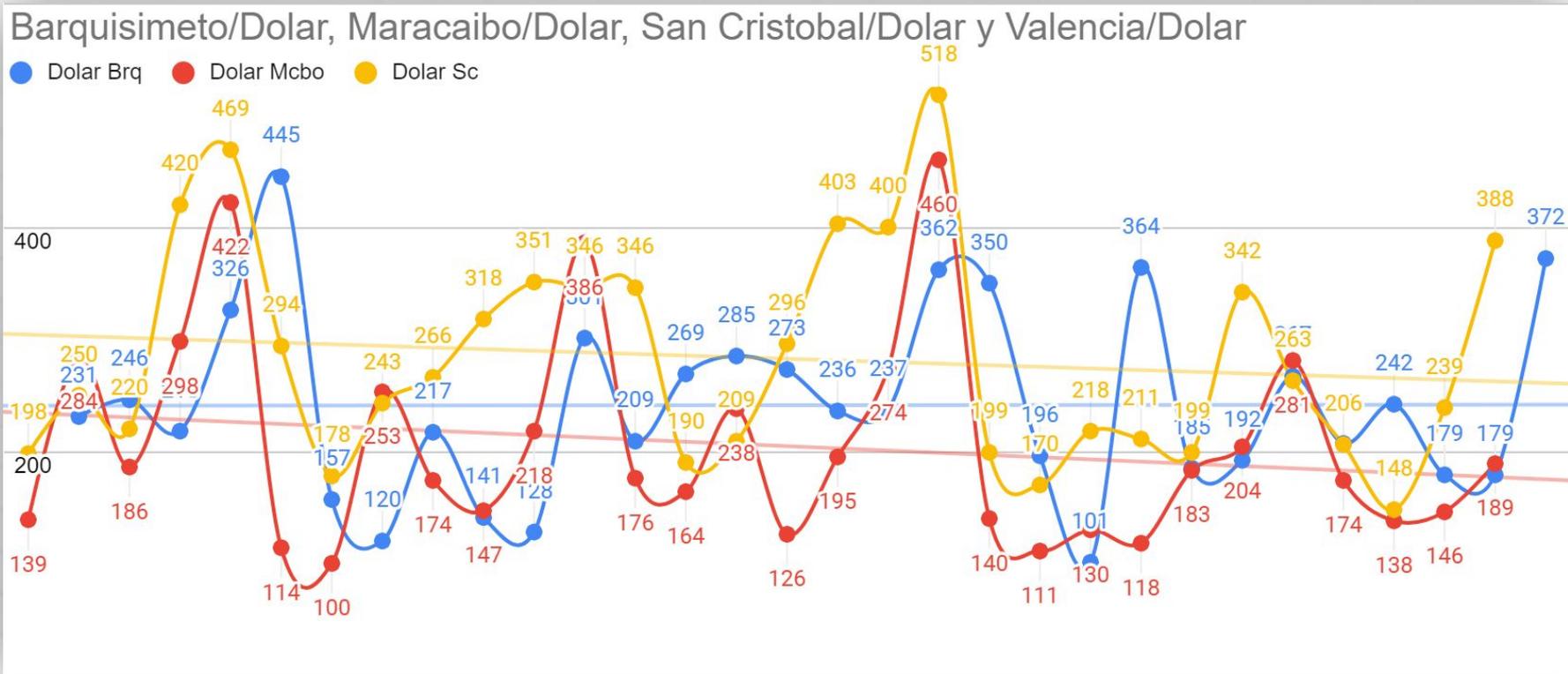
■ Total Trans ■ Bolivares ■ Dolares



# Comportamiento ingreso en Dólares por Operación Mes Septiembre:



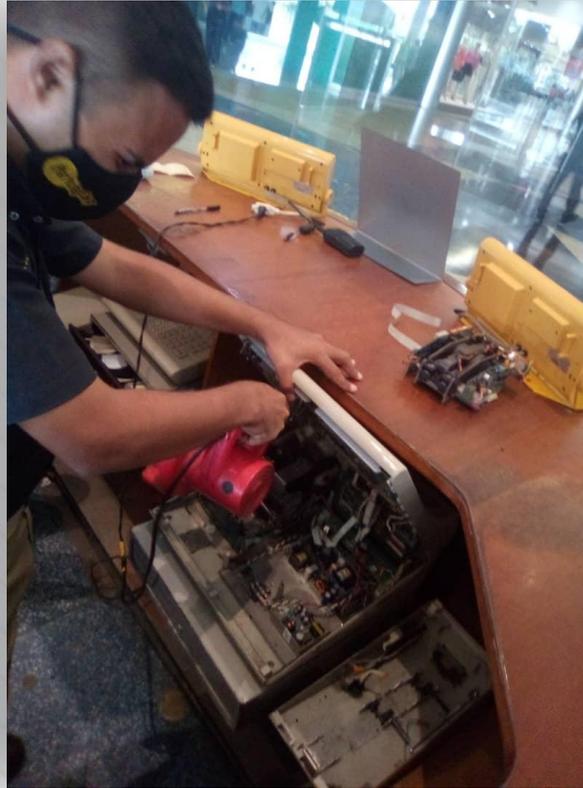
**Porcentaje de ingreso general todas las operaciones Septiembre**  
**Transacciones, Bolivares, Dolares:**



## Mantenimiento Preventivo Máquinas de Estacionamiento



## Mantenimiento Preventivo Máquinas de Estacionamiento



-Limpieza de cabezales.

-Soplado.

-Ajuste y calibración de impresoras

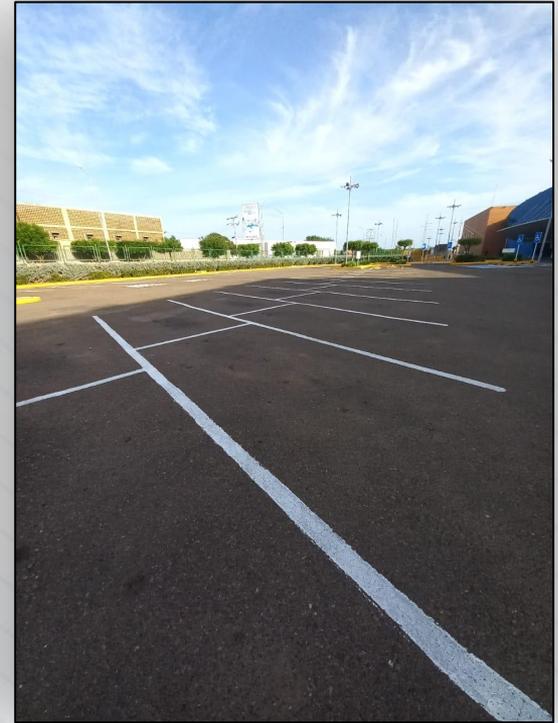
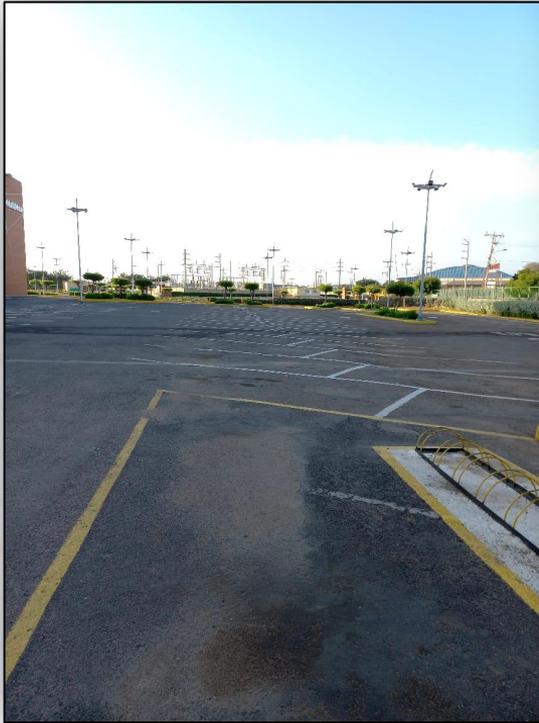
-Ajuste y calibración de unidades de lectura

Se realizó la compra de un cabezal magnético para una de las validadoras en taquilla goajira.

## Labores de pintura en Oficinas Administrativas, Pre-bóveda y Lobby



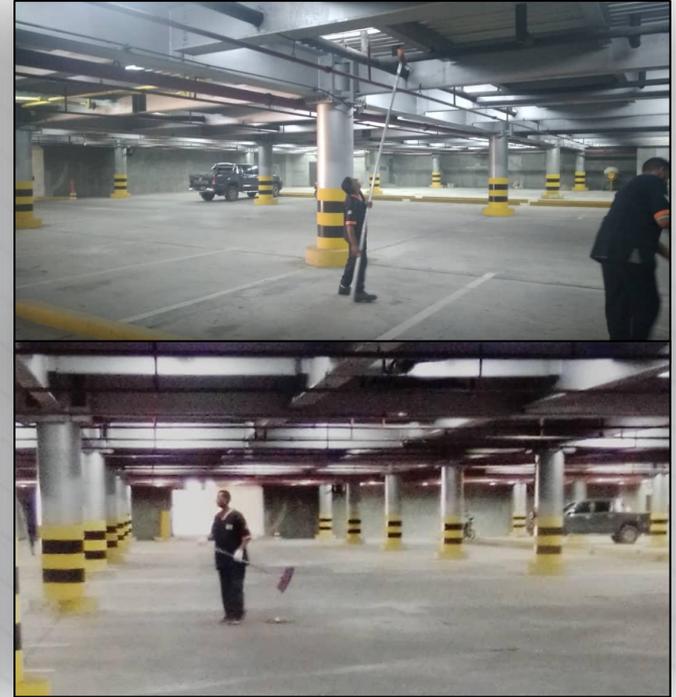
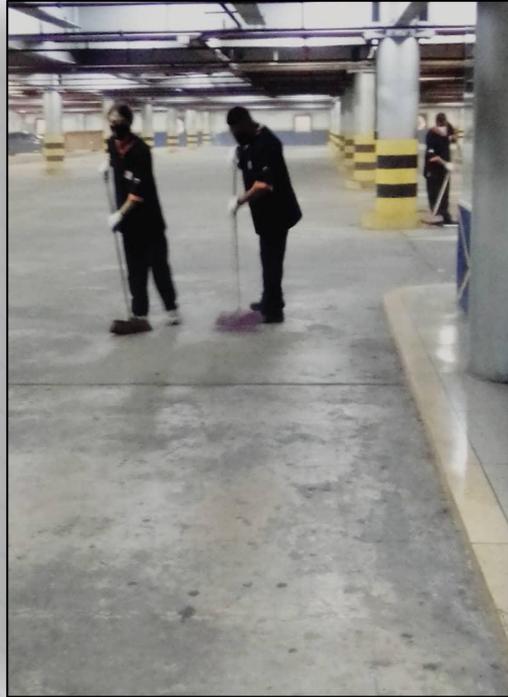
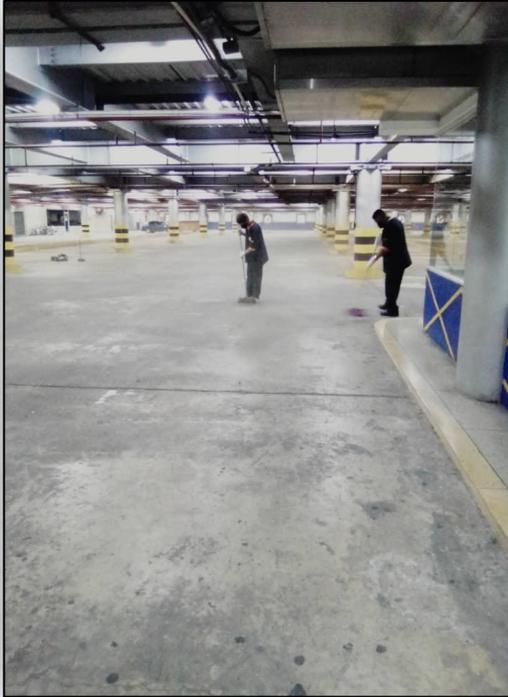
## Labores de pintura en área de estacionamiento sinamaica norte



## Labores de pintura en área de estacionamiento sinamaica norte



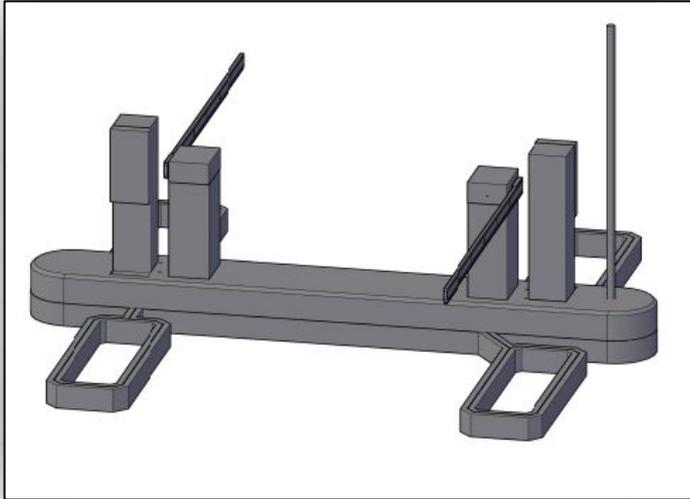
## Labores de barrido y limpieza en estacionamiento VIP



## PINTURA DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ENTRADA A SÓTANO VIP



## Trabajos civiles de nueva isla PUERTA 2

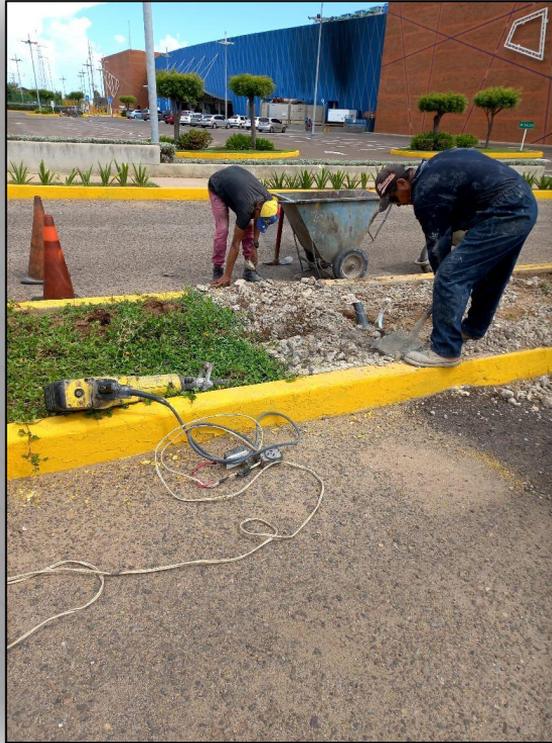


Motivado al proyecto de instalación de nuevas máquinas de acceso scheidt & bachmann, se realizó los trabajos civiles para la construcción de una nueva isla, que estará ubicada en Puerta 2 del CC SAMBIL MARACAIBO.

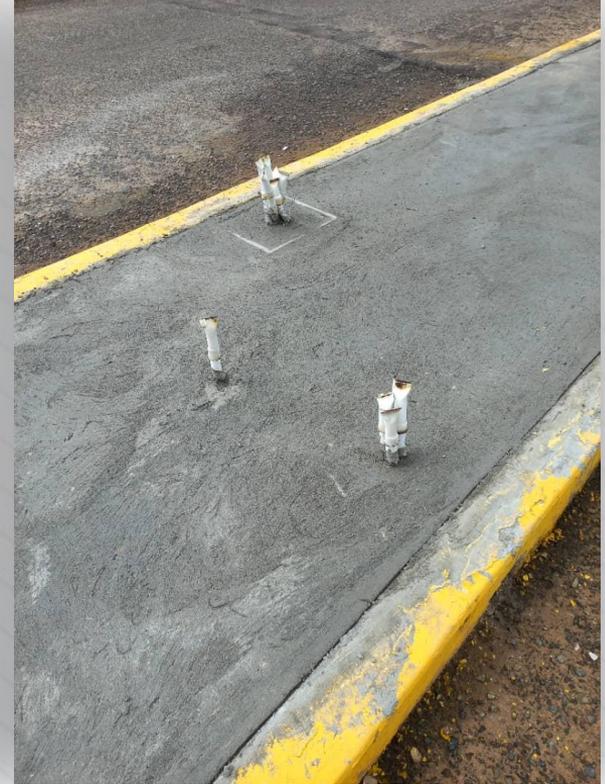
### Actividades:

- Remoción de piso existente.
- Remocion de vegetacion.
- Replanteo del terreno.
- Colocación de capa de granzón
- Malla electrosoldada
- Arreglo de tuberías de data, video, electricidad, sensores.
- Vaciado de concreto.

## Trabajos civiles de nueva isla PUERTA 2



## Trabajos civiles de nueva isla PUERTA 2



## Trabajos para la instalacion de Tuberia de 2" en el sótano VIP

Para los trabajos de la tubería del sótano VIP, que alojara los tramos de fibra que alimentarán a OFICINAS ADMINISTRATIVAS, LOBBY VIP y MAQUINAS DE ACCESO VIP, se realizó la compra de 160 barras roscadas y 80 tubos EMT de 2", inversion que asciende a USD 2.800,00



## Trabajos para la instalacion de Tuberia de 2" en el sótano VIP



## PROYECTOS EN CURSO Y POR EJECUTAR

<b>PROYECTO</b>	<b>ESTATUS</b>
CULMINACIÓN TRABAJOS PUERTA 2	EN CURSO
LLEGADA DE NUEVOS EQUIPOS S&B	EN CURSO
CONEXION DEL SERVIDOR ENTERVO	EN CURSO
CONFIGURACION DEL SISTEMA ENTERVO	EN CURSO

Volver a ser  
Volver a estar

EN SAMBIL