



**Parking
Corp**

“Perdemos más tiempo y energía dándole vueltas al problema que solucionándolo.”

(Henry Ford)

Informe de Gestión

Estacionamiento

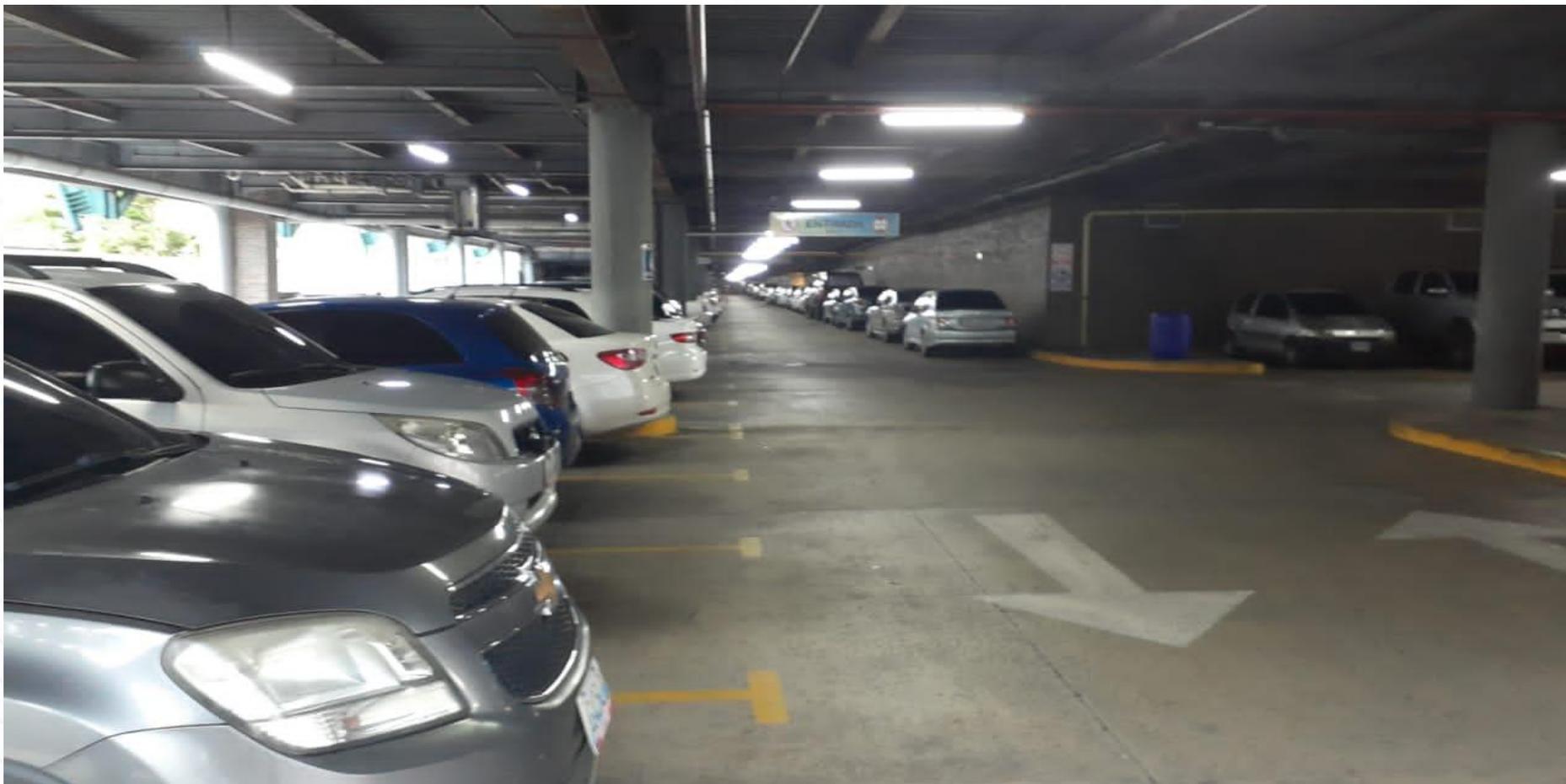
Sambil Valencia

Septiembre 2021

ALEXANDER AMAYA
GERENTE OPERACIONES

SAMBIL

*Volver a ser
Volver a estar*



Estacionamiento Sambil Valencia

JUNIO 2021:

El presente informe de operaciones, representa todas las actividades que se planifican y se llevan a cabo en las instalaciones del Estacionamiento del Centro Comercial Sambil **Valencia** correspondiente al mes de **SEPTIEMBRE 2021**:

En resumen el siguiente contenido:

- I. Tarifas
- II. Estadística
- III. Mantenimiento Preventivo
- IV. Infraestructura

Tarifa Estacionamiento Sambil Valencia:

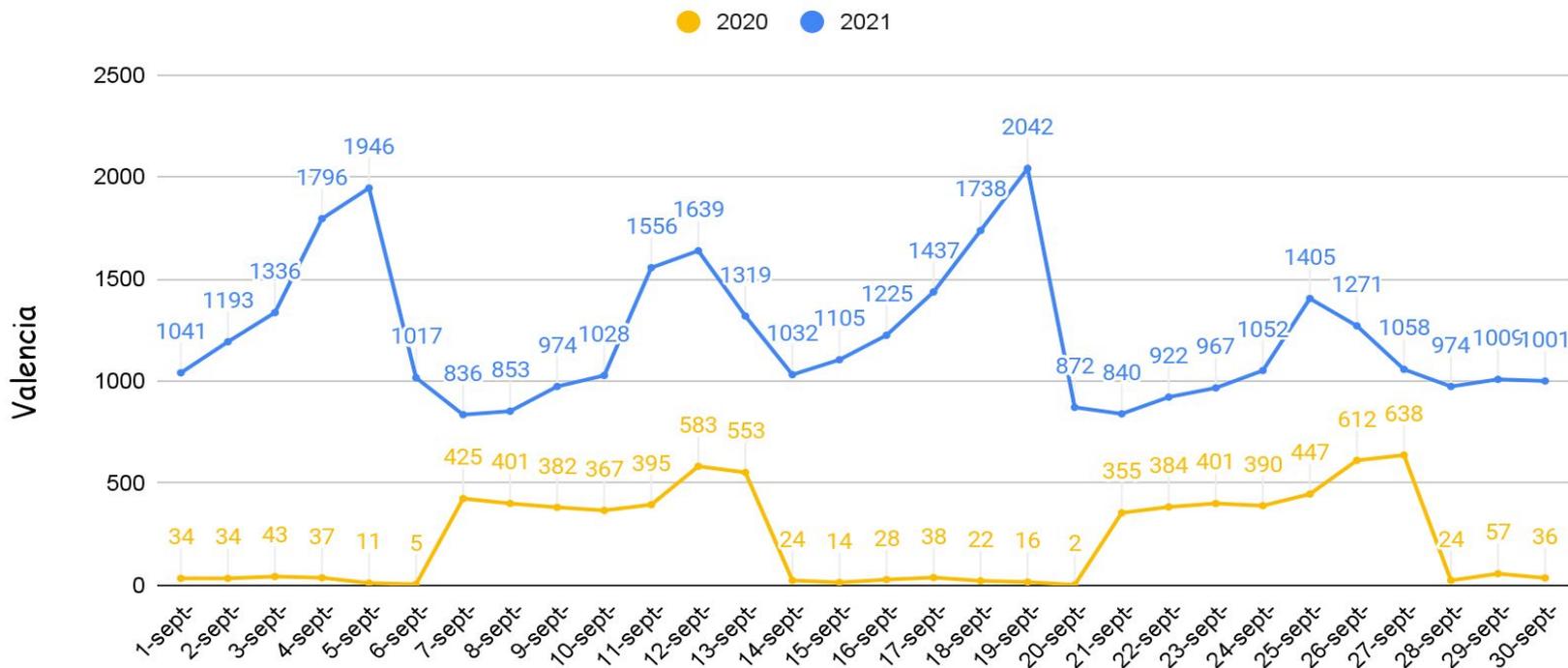
TARIFA PLANA: **1\$**

Cambio del Banco Central de Venezuela 30 Septiembre **4.135.000 Bs.**

Puesto Fijo: **15\$**

Comportamiento Ingresó Mes de Septiembre 2020 2021:

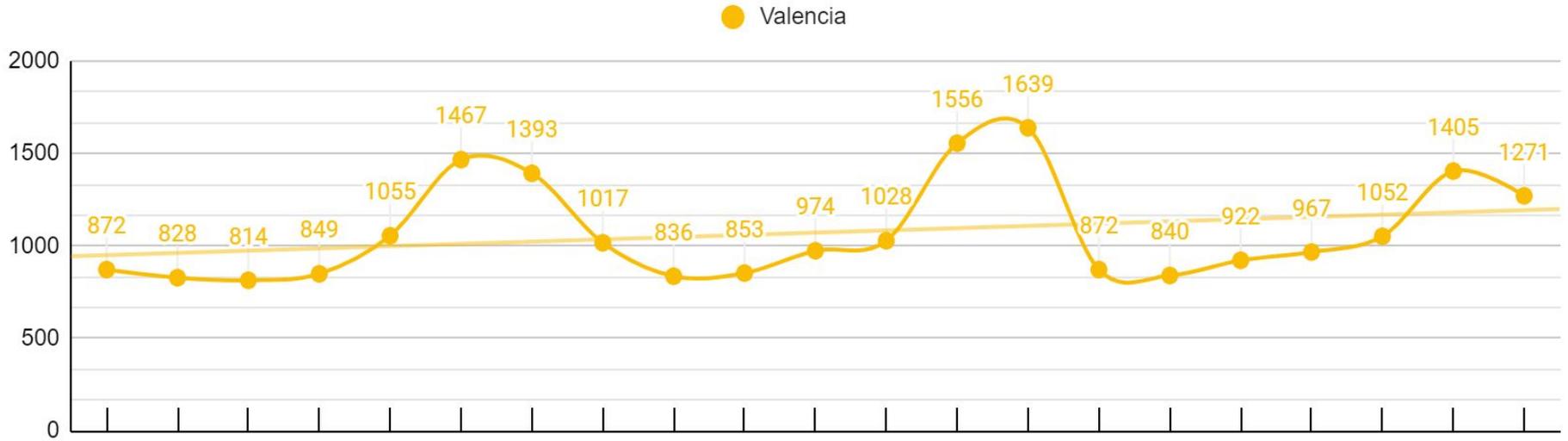
Comportamiento Septiembre 2020/2021



Comportamiento Semana Regulada:

Comportamiento Semanas Regulada

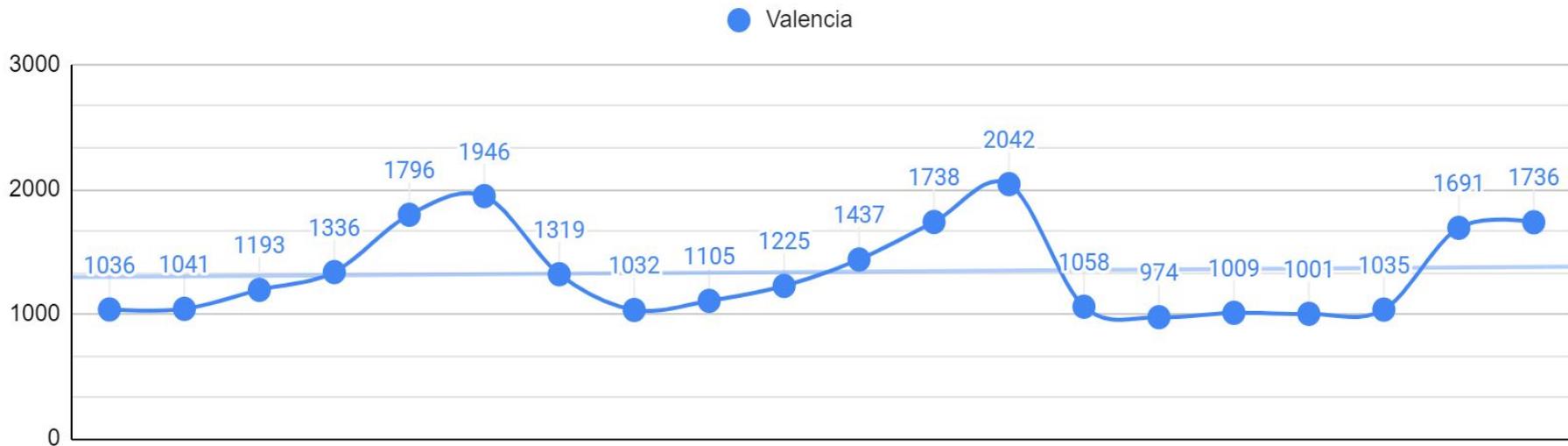
(Semanas 2021) 34, 36, 38



Comportamiento Semana Flexible:

Comportamiento Semanas Flexible

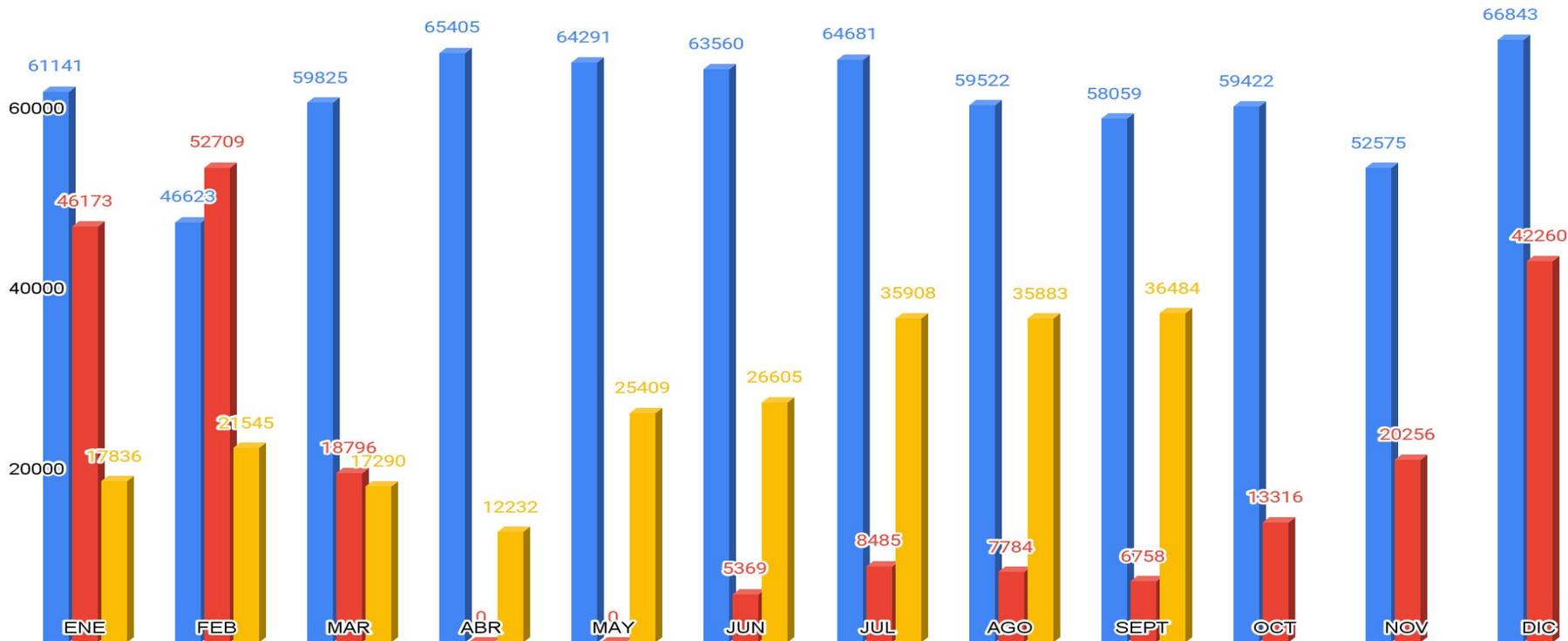
(Semanas 2021) 35, 37, 39



Comportamiento 2019,2020, 2021:

Valencia 2019/2020/2021

■ 2019 ■ 2020 ■ 2021

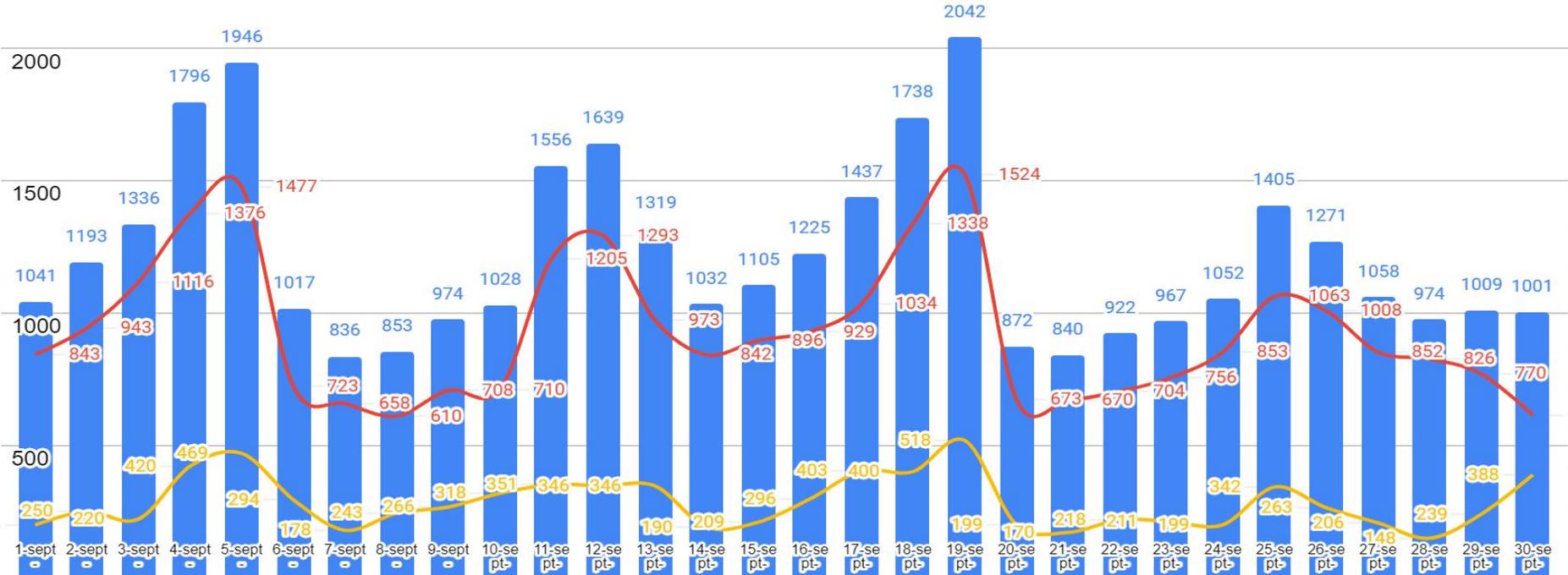


Relación Valencia Septiembre

Transacciones, Bolivares, Dolares:

Valencia/Total Trans/Bolivares/Dolar

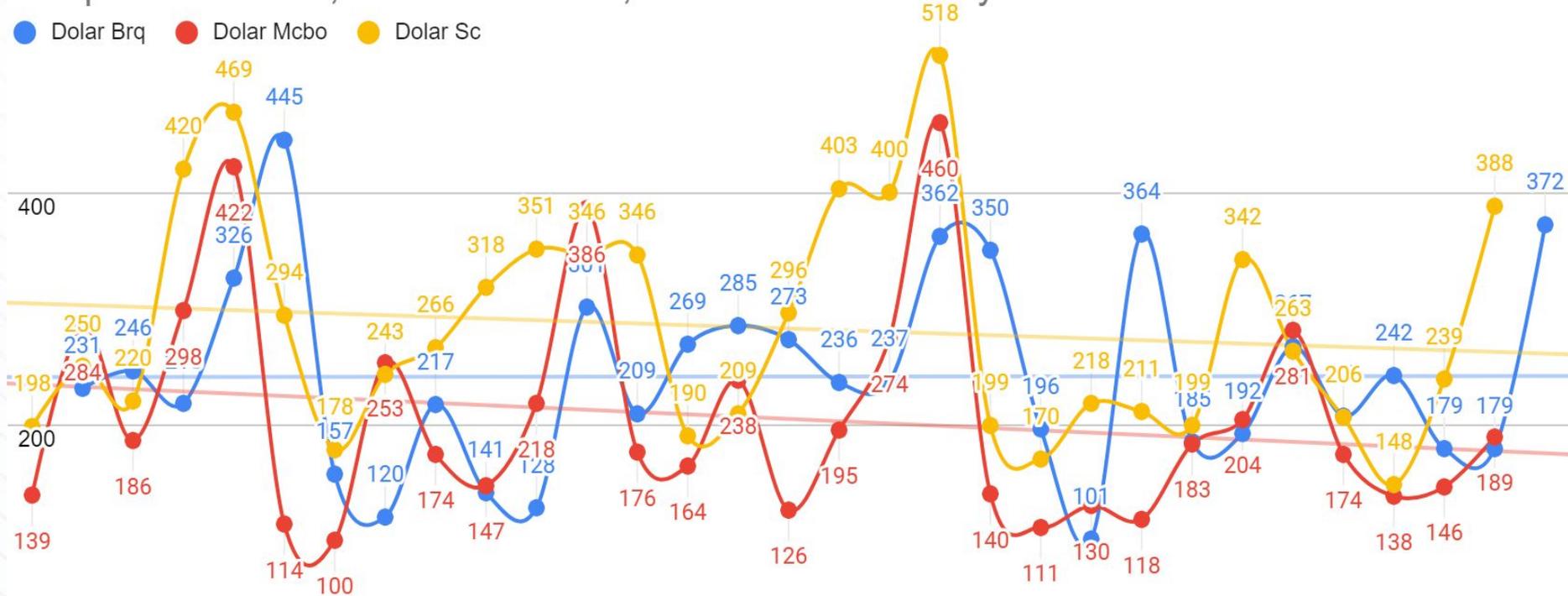
■ Total Trans ■ Bolivares ■ Dolares



Comportamiento ingreso en Dólares por Operación Mes Septiembre:

Barquisimeto/Dólar, Maracaibo/Dólar, San Cristobal/Dólar y Valencia/Dólar

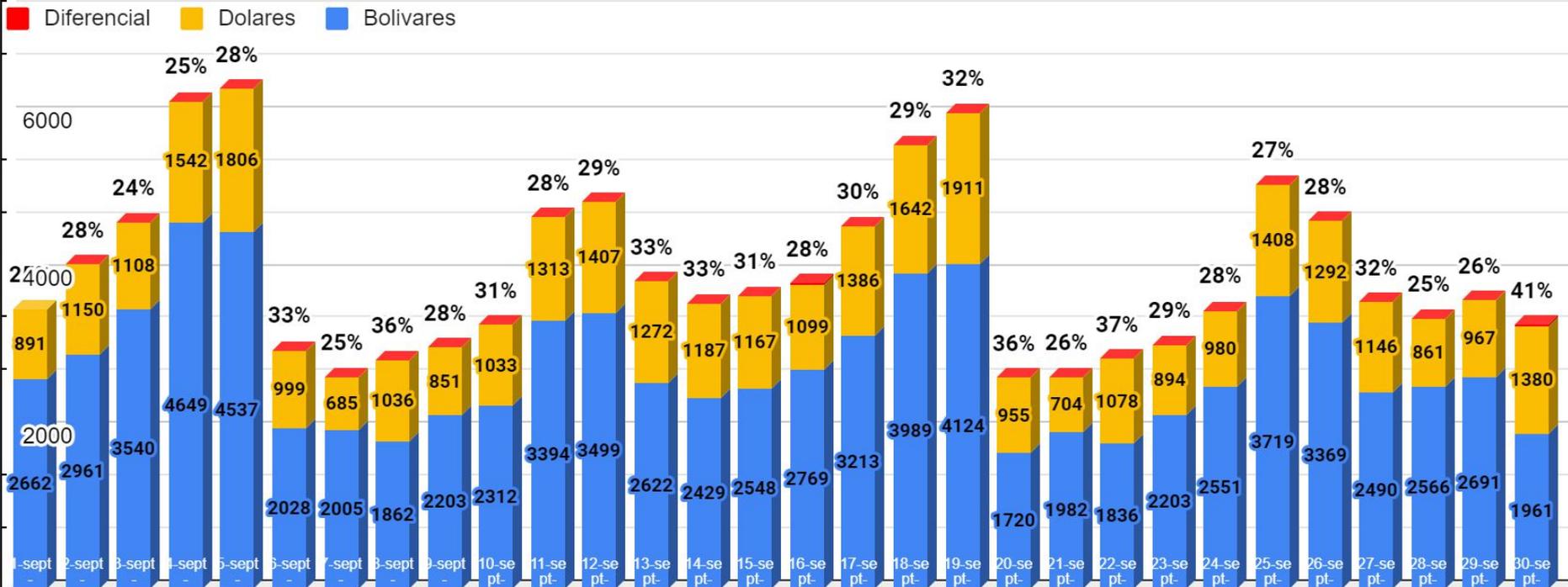
● Dolar Brq ● Dolar Mcbo ● Dolar Sc



Porcentaje de ingreso general todas las operaciones Septiembre

Diferencial, Bolívares, Dolares:

Ingreso Día Bs V.s. \$ Todas Las Operaciones



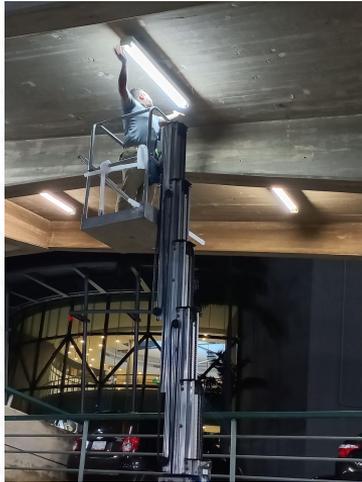
SAMBIL

Instalación socates y tubos led

Se instalaron el 2do tubo led por lampara en diferentes áreas techadas y rampas en todo el estacionamiento.



*Volver a ser
Volver a estar*



Pintado adaptador perfil salidas

Se pintaron las base adaptadoras de los perfiles en blanco de las salidas.

*Volver a ser
Volver a estar*



Reemplazo batería UPS

Se adquirió un total de 6 baterías de 12V 9Ah para sustituir las averiadas de los UPS, logrando activar todos los ups en las cajas, salidas, entradas, oficina.

*Volver a ser
Volver a estar*

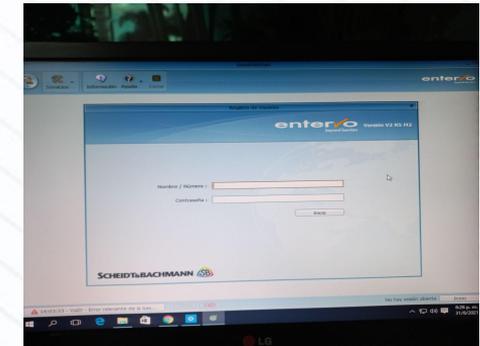
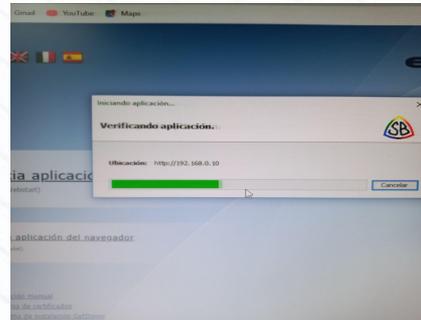
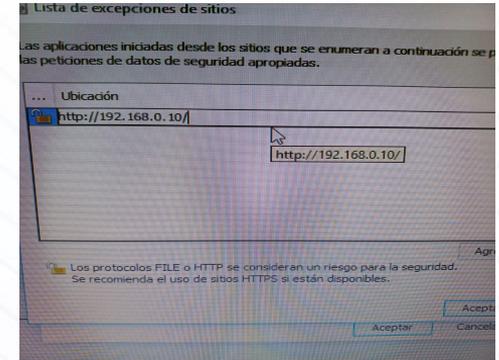
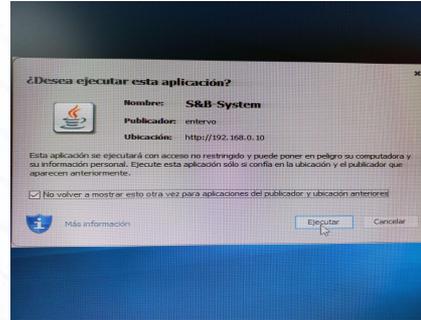


SAMBIL

2da Compra de los POS para sistema Entervo

*Volver a ser
Volver a estar*

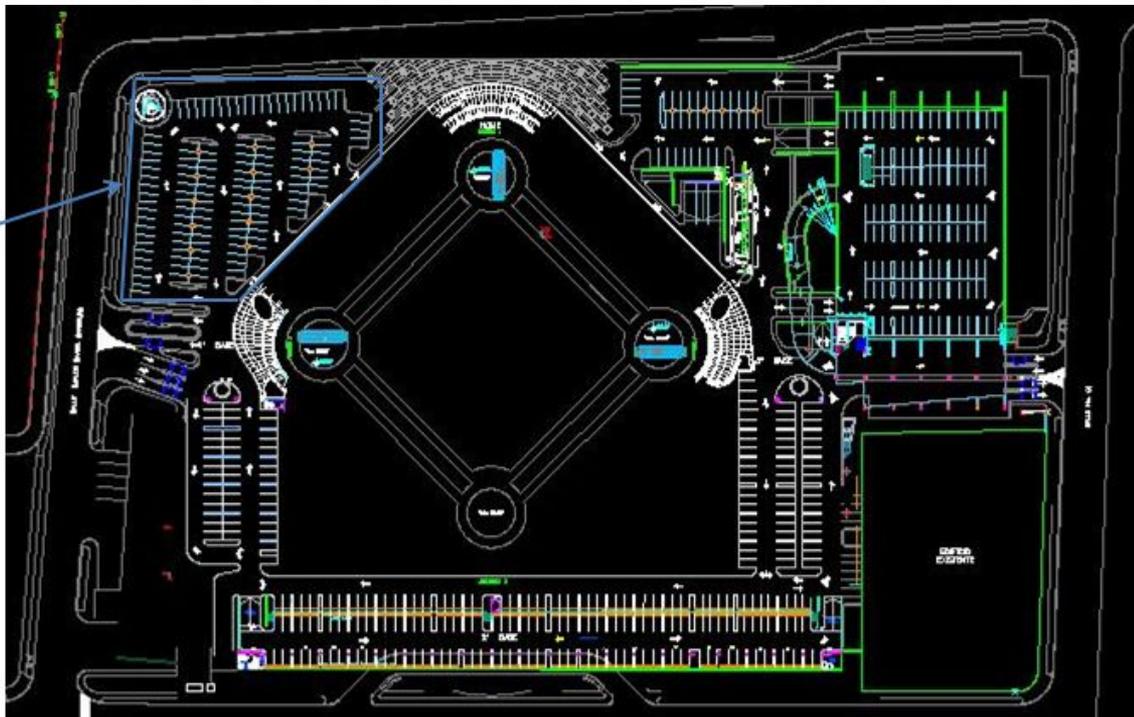
Se adquirió 2 CPU Intel I5 3.20Ghz de 4ta generación, memoria de 8GB Ram, disco duro SSD de 250GB, se le instalo Windows 10 pro y se actualizo para luego instalar el sistema Entervo POS_704, POS_705.



Preparación y pintado

Encerramiento de la zona para pintar Aguja

Aguja
Se realizó encerramiento del área de aguja para proceder a lavar los puestos y los bordes de las jardines para aplicar amarillo montafix.



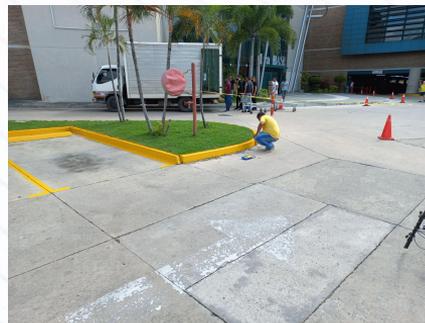
*Volver a ser
Volver a estar*

Preparación y pintado área de Aguja

Se preparó el área de aguja para pintar los puestos y jardineras amarillo montafix.



*Volver a ser
Volver a estar*



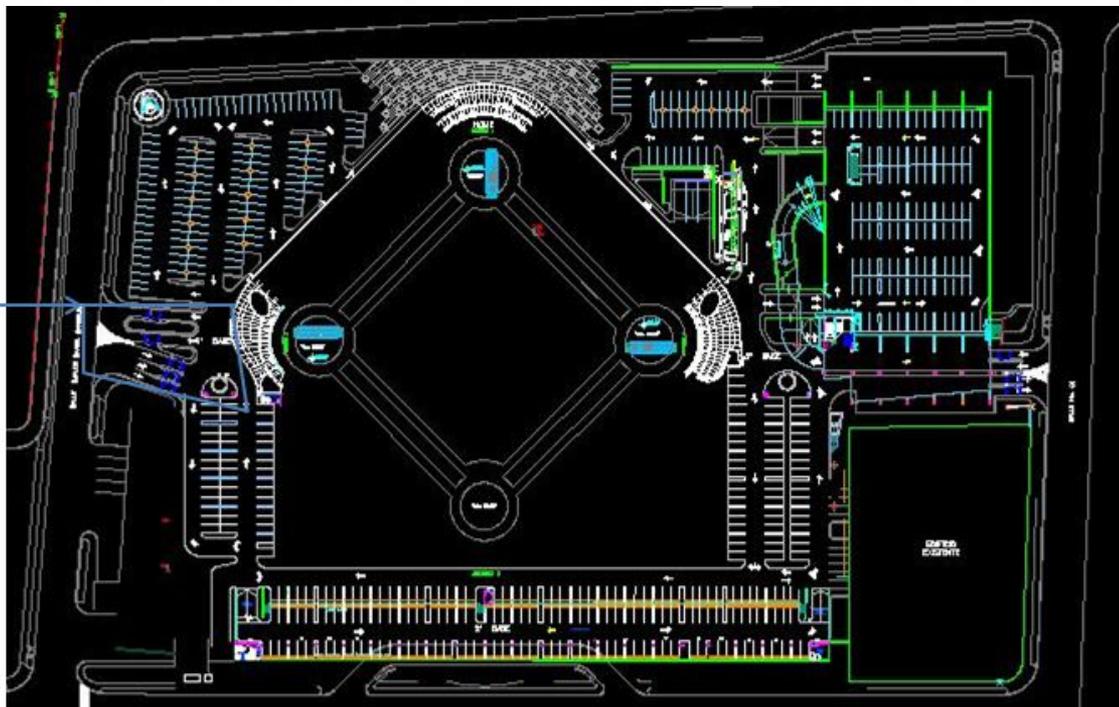
Preparación y pintado

Encerramiento de la zona para pintar Entradas, salidas y redoma 1era base.



*Volver a ser
Volver a estar*

1era base
Se realizó encerramiento del área de las entradas, salidas y redoma de 1era base para aplicar amarillo montafix en el borde las aceras.



Preparación y pintado Entradas, Salidas 1era base

Se preparó el área de entradas, salidas y redoma de 1era base para pintar el borde las aceras de amarillo montafix.

*Volver a ser
Volver a estar*

