



**Parking
Corp**

“Perdemos más tiempo y energía dándole vueltas al problema que solucionándolo.”

(Henry Ford)



تكنولوجيا
الرياض

Informe de Gestión

Estacionamiento

Sambil Barquisimeto

Septiembre 2021

Javier De León
GERENTE OPERACIONES

Estacionamiento Sambil Barquisimeto Agosto 2021:

El presente informe de operaciones, representa todas las actividades que se planifican y se llevan a cabo en las instalaciones del Estacionamiento del Centro Comercial Sambil **Barquisimeto** correspondiente al mes de **Septiembre 2021**:

En resumen el siguiente contenido:

- I. Tarifas
- II. Estadística
- III. Mantenimiento Preventivo
- IV. Infraestructura

Tarifa Estacionamiento Sambil Barquisimeto:

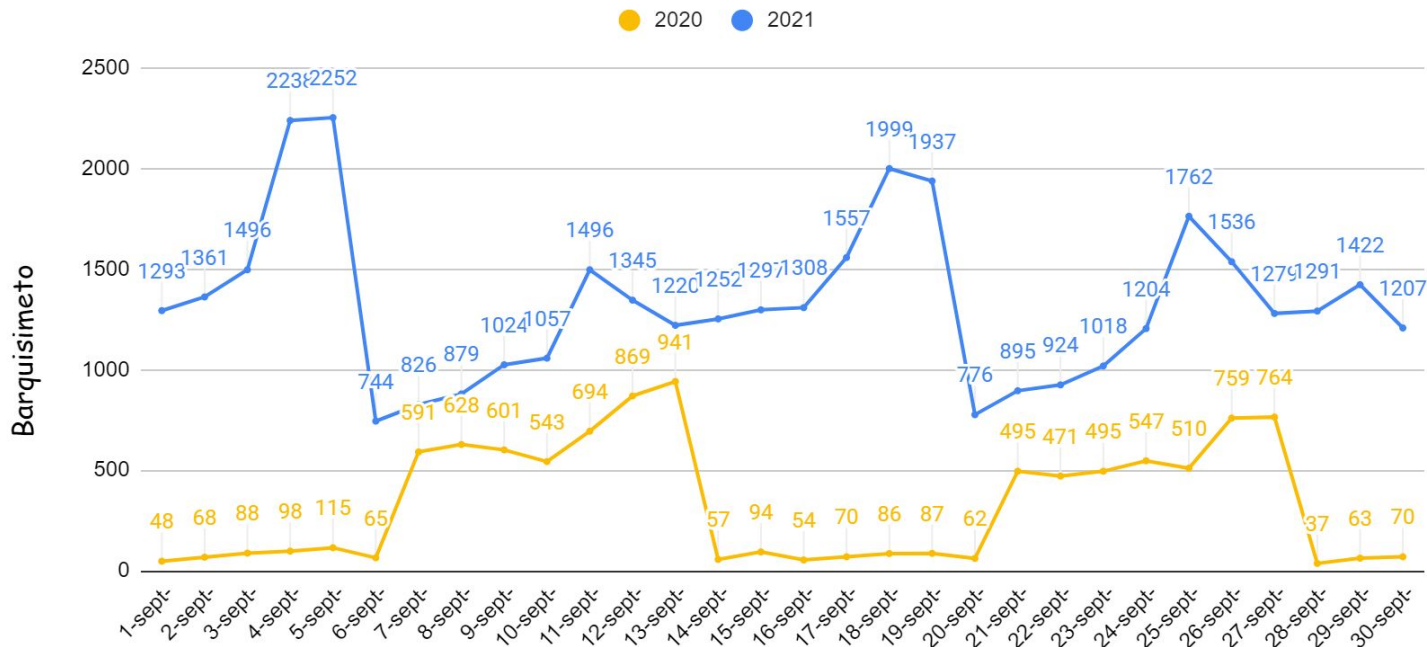
TARIFA PLANA: **1\$**

Cambio del Banco Central de Venezuela 30 Septiembre **4.18 Bs.**

Puesto Fijo: **15\$**

Comportamiento Ingreso Septiembre

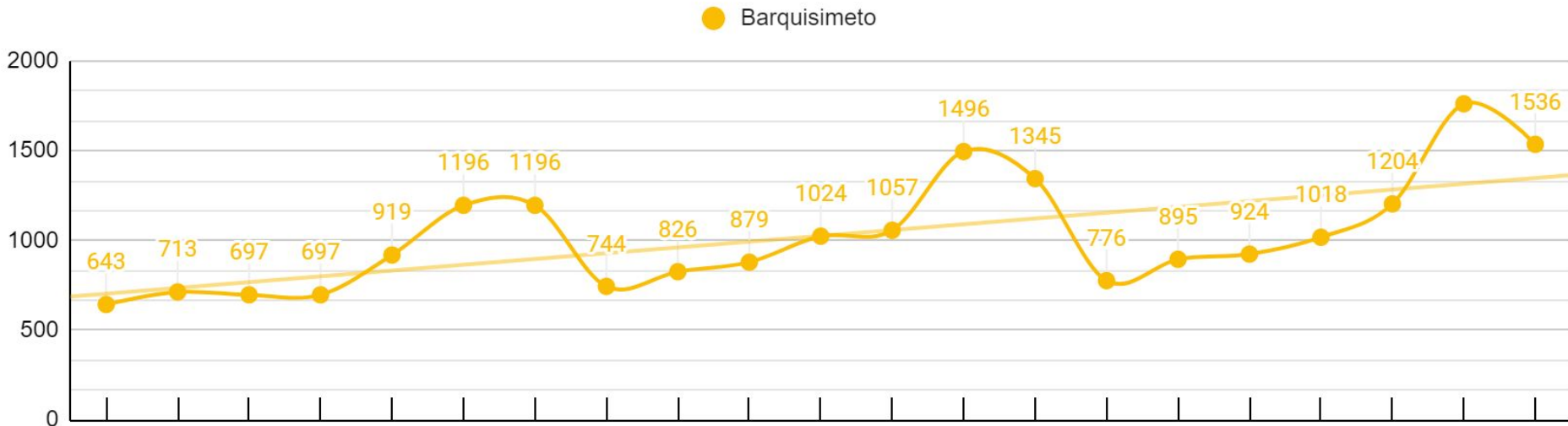
Comportamiento Septiembre 2020/2021



Comportamiento Semana Regulada:

Comportamiento Semanas Regulada

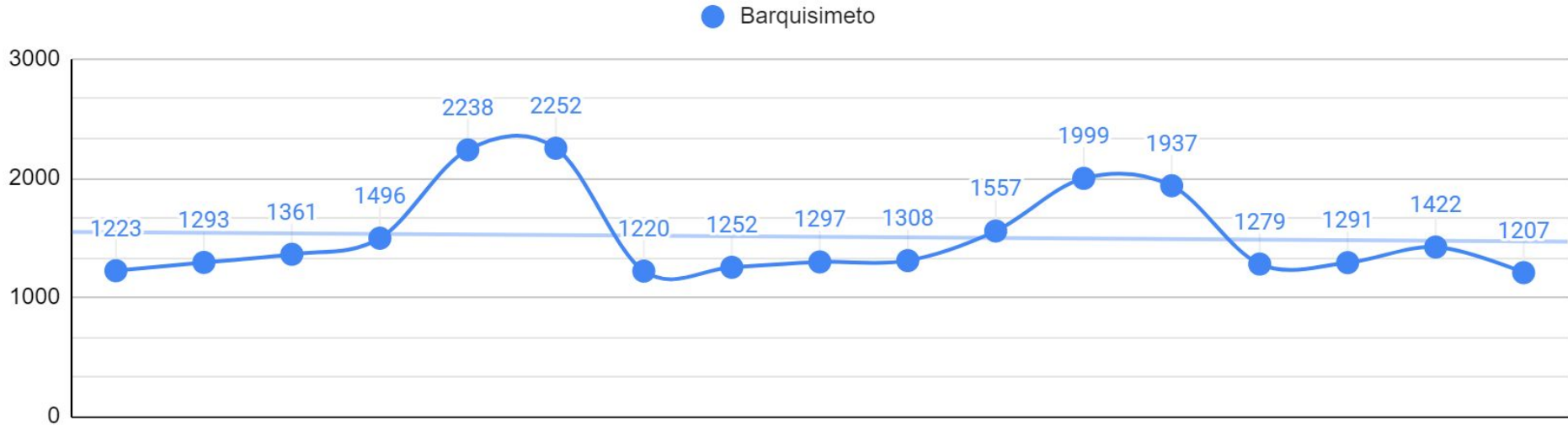
(Semanas 2021) 34, 36, 38



Comportamiento Semanas Flexible:

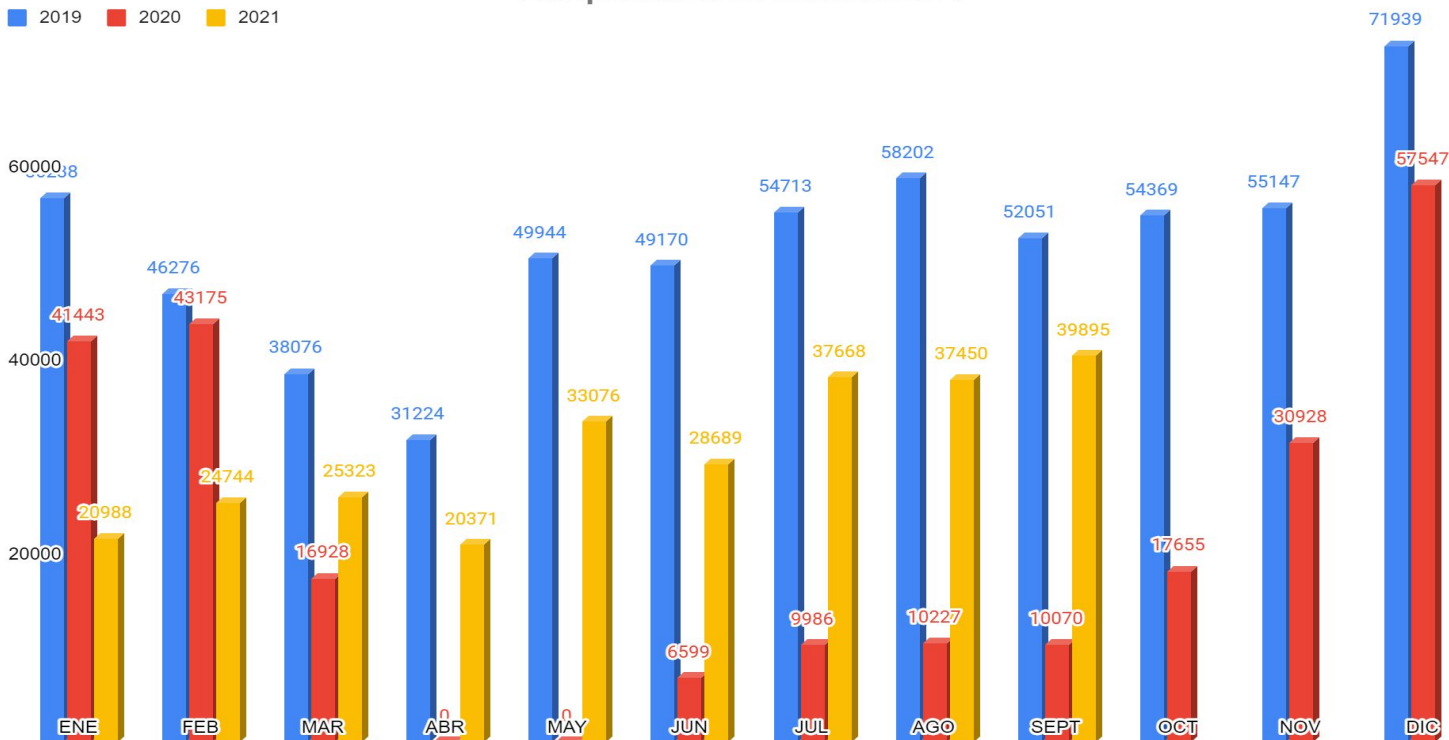
Comportamiento Semanas Flexible

(Semanas 2021) 35, 37, 39



Comportamiento 2019,2020, 2021:

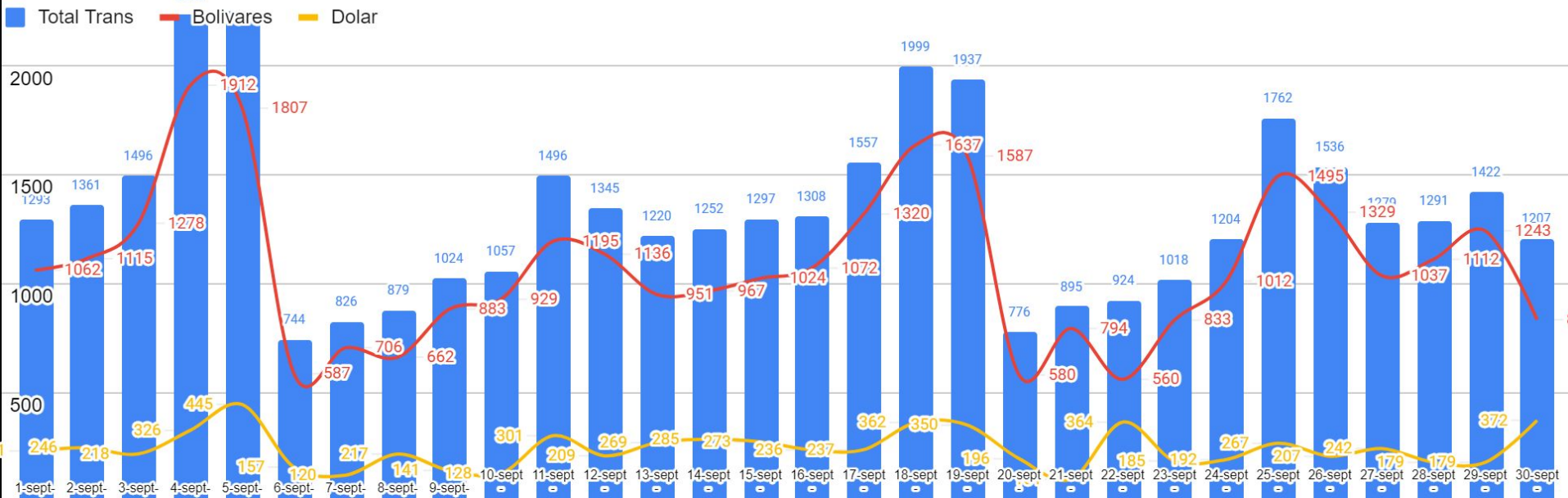
Barquisimeto 2019/2020/2021



Relación Barquisimeto Septiembre

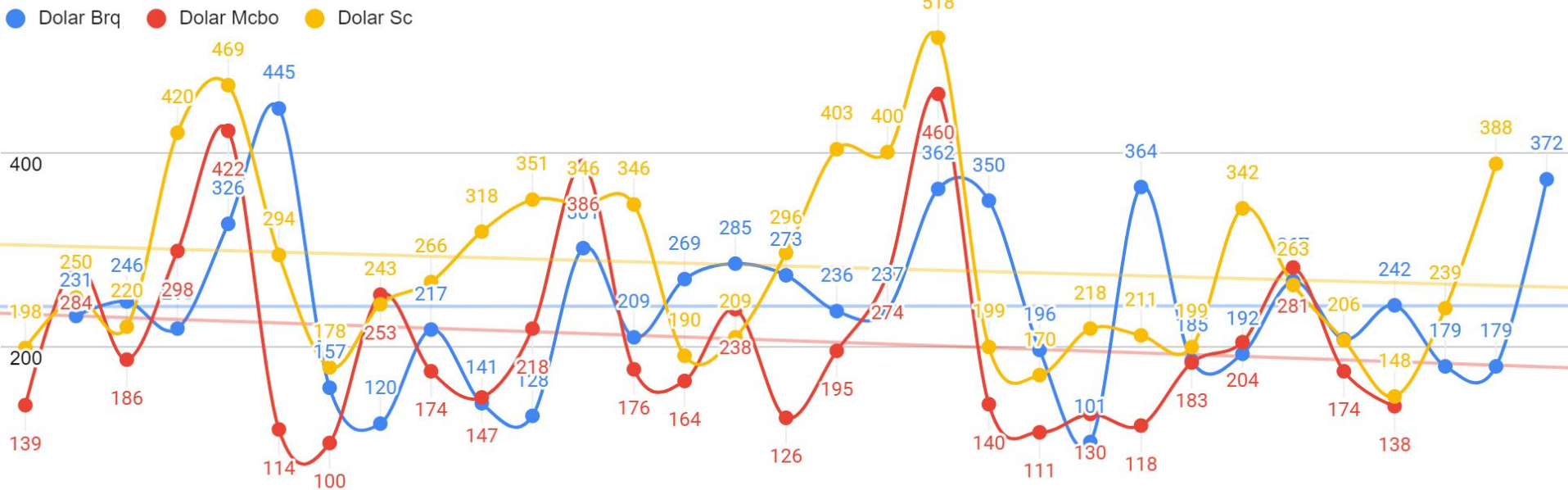
Transacciones, Bolivares, Dolares:

Barquisimeto/Total Trans/Bolivares/Dolar



Comportamiento ingreso en Dólares por Operación mes Septiembre

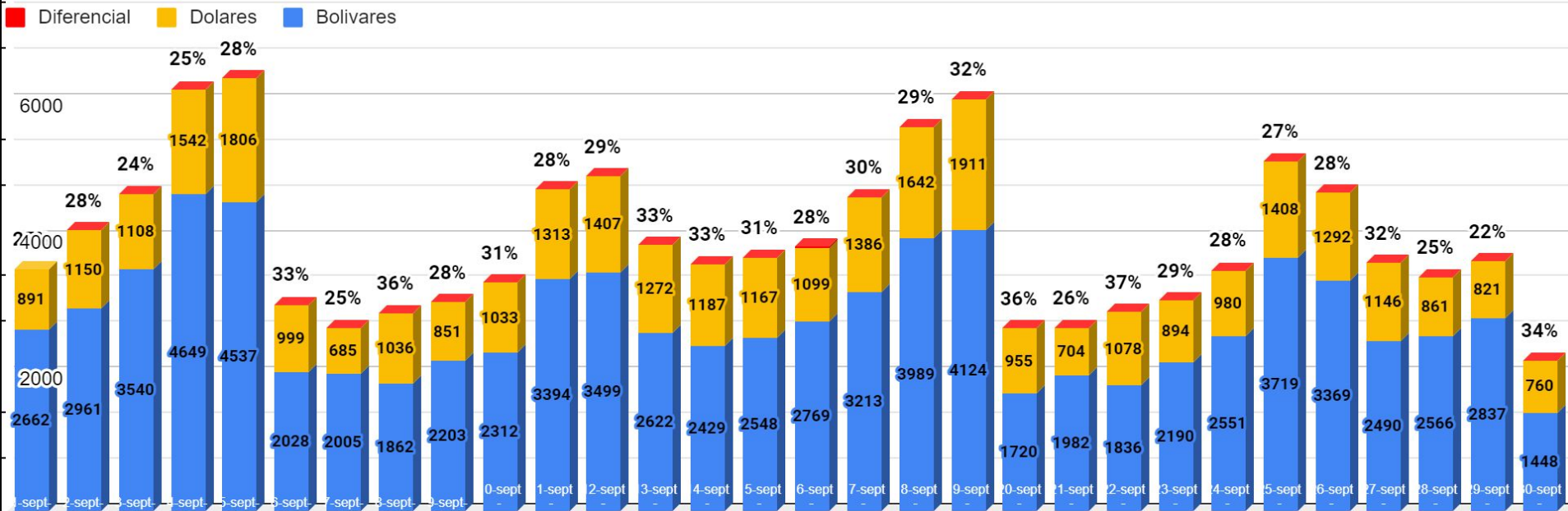
Barquisimeto/Dólar, Maracaibo/Dólar, San Cristobal/Dólar y Valencia/Dólar



Porcentaje de ingreso general todas las operaciones Agosto

Transacciones, **Bolivares**, **Dolares**:

Ingreso Día Bs V.s. \$ Todas Las Operaciones

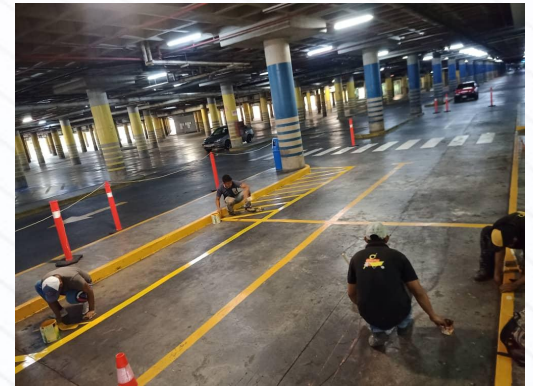
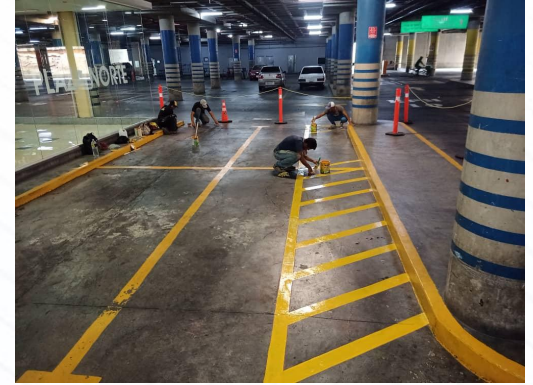
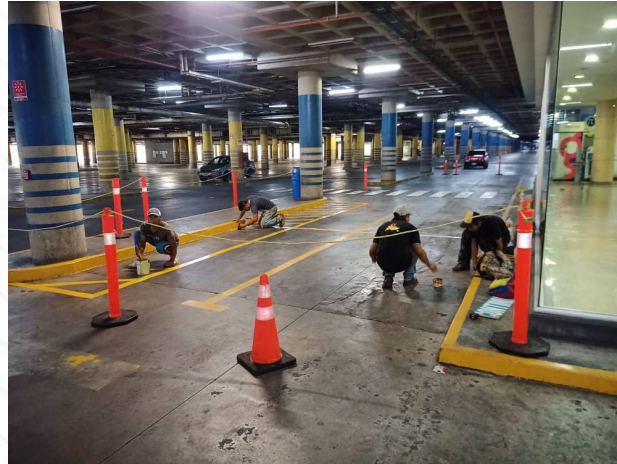


Compras PC para taquillas sistema Entervo



Mantenimiento y reubicación de puestos para personas con discapacidad.

Antes



Mantenimiento y reubicación de puestos para personas con discapacidad.

Después



Mantenimiento y reubicación de puestos para personas con discapacidad.

Después



Mantenimiento y pintura de brocales entrada Av Venezuela PB

Antes



Mantenimiento y pintura de brocales entrada Av Venezuela PB

Después



Mantenimiento e instalacion de avisos de entradas sótano

Antes



Mantenimiento e instalación de avisos de entradas sótano

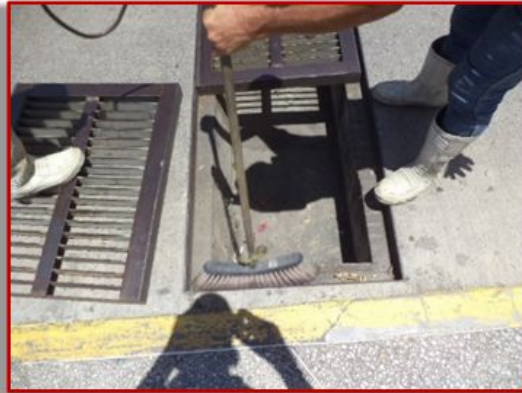
Después

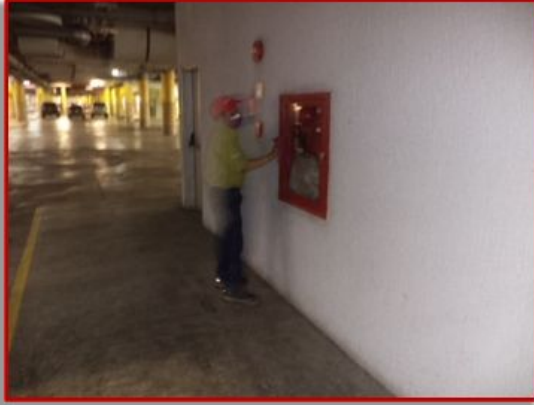


Lavado de plazas

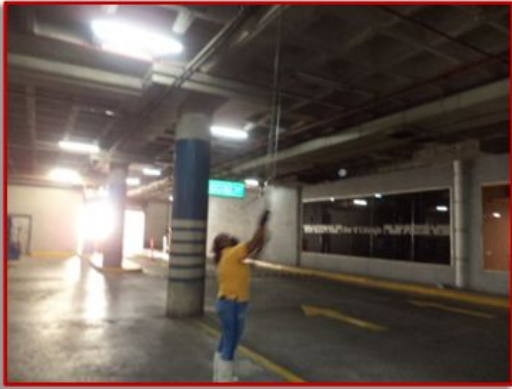


Limpieza de alcantarillas





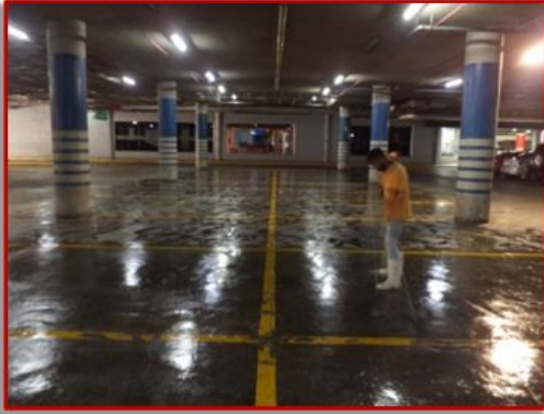
Remoción de telas de araña



SAMBIL

Lavado de puestos

*Volver a ser
Volver a estar*

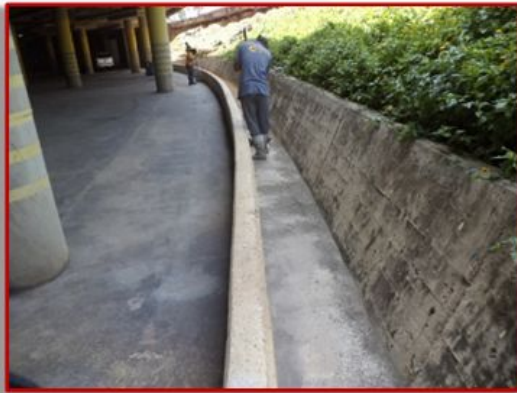


Lavado de puestos

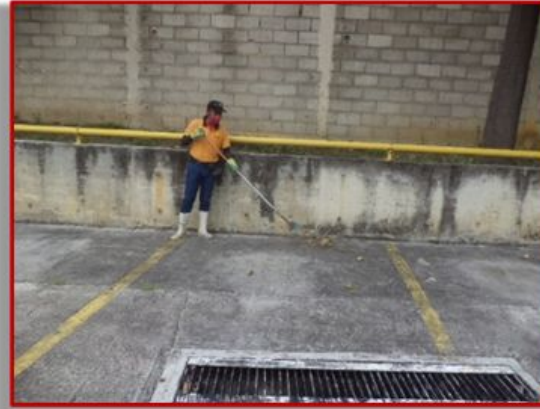
*Volver a ser
Volver a estar*



Limpieza de talud



Barrido áreas externas



SAMBIL

Lavado de papeleras

*Volver a ser
Volver a estar*



SAMBIL

Barrido estacionamiento PB

*Volver a ser
Volver a estar*

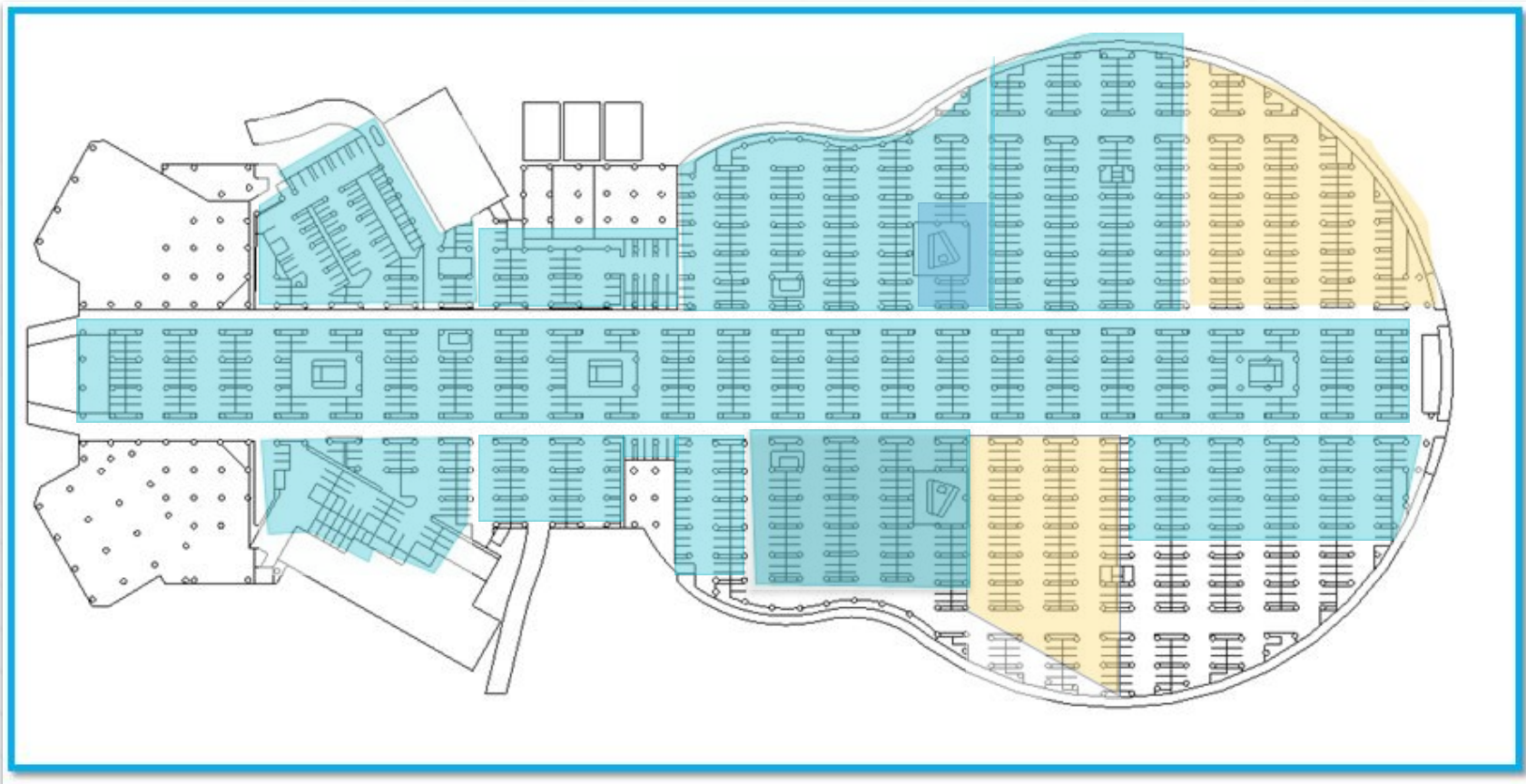


	ACTIVIDAD PLANIFICADA	PORCENTAJE DE EJECUCION	N° VECES EJECUTADO EN EL MES	OBSERVACIÓN
1	LIMPIEZA DE PLAZA CENTRAL SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	4	
2	LIMPIEZA DE PLAZA NORTE SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	4	
3	LIMPIEZA DE PLAZA SUR SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	4	
4	LIMPIEZA DE PLAZA OESTE SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	2	
5	LIMPIEZA DE PLAZA ESTE SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	1	
6	LAVADO DE AREA BOWLING Y SEGUROS BANESCO RETIRO DE TELARAÑAS Y BARRIDO PROFUNDO, LIMPIEZA DE DESMANCHADO DE ORILLA DE ENTRADA DE LOCAL LAVADO DE PILARES ROJOS AREA DE CHILLER CENTRIFUGO, SUBESTACION Y CUARTO DE BOMBAS RETIRO DE TELARAÑAS	100%	7	SE LAVARON LAS AREAS DESIGNADAS
7	RETIRO DE TELARAÑAS VIAS RAPIDAS	100%	3	
8	RETIRO DE TELARAÑAS PILARES ROJOS	100%	5	
9	BARRIDO PUESTOS DE PILARES ROJOS	100%	3	
10	LAVADO PUESTOS DE DISCAPACITADOS PLAZA NORTE PARTE DE ARRIBA	100%	2	
11	LAVADO DE PUESTOS PILARES AZULES DESDE PLAZA SUR HASTA PLAZA NORTE	100%	9	
12	LIMPIEZA DE AREA INTERNA TECHO DE FERIA DE COMIDA	100%	4	

	ACTIVIDAD PLANIFICADA	PORCENTAJE DE EJECUCION	N° VECES EJECUTADO EN EL MES	OBSERVACIÓN
13	LAVADO DE RAMPAS ENTRADAS	100%	2	
14	LAVADO DE ENTRADAS Y SALIDAS SOTANO, RETIRO DE TELARAÑAS, LAVADO DE SANTA MARIA	100%	3	
15	LAVADO DE BROCALES (ISLAS)	100%	3	
16	RETIRO DE TELARAÑAS PILARES AMARILLOS	100%	7	
17	LAVADO DE PUESTOS COLUMNAS PILARES AMARILLOS	100%	7	
18	LAVADO PUESTOS DE ESTACIONAMIENTO EN SOTANO NORTE RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS OFICINAS PARKING	100%	2	
19	LIMPIEZA DE ESTACIONES MANUALES, CAJETIN Y MONTANTES	100%	2	
20	LAVADO DE PUESTOS ATRAKTION CITY HASTA SECTOR 5, LIMPIEZA DE ORILLA DEL LOCAL ENTRADA Y BROCAL	100%	4	
22	BARRIDO EN ALCANTARILLAS DE PLAZAS EN SOTANO CONCORDIA Y NORTE	100%	3	
23	BARRIDO EN ALCANTARILLAS DE PLAZAS EN SOTANO SUR Y BRACAMONTE	100%	3	

	ACTIVIDAD PLANIFICADA	PORCENTAJE DE EJECUCION	N° VECES EJECUTADO EN EL MES	OBSERVACIÓN
26	BARRIDO DE TALUDES	100%	3	
27	LAVADO DE PAPELERAS SOTANO	100%	4	
	BARRIDO DE ZONA PUERTA 2	100%	4	
	SACADO DE AGUA DE LLUVIAS	100%	9	

	N° DE PUESTOS	CANTIDAD LAVADOS	CANTIDAD BARRIDOS
PILARES AMARILLOS	572	572	0
PILARES AZULES	362	362	0
PILARES ROJOS	564	393	171
BROCALES	90	90	0



 Lavados

 Barridos

Volver a ser
Volver a estar

EN SAMBIL