



**Parking
Corp**

“Perdemos más tiempo y energía dándole vueltas al problema que solucionándolo.”

(Henry Ford)

Informe de Gestión Estacionamiento Sambil San Cristobal Agosto 2021

GREGORY MONCADA
GERENTE OPERACIONES

SAMBIL

*Volver a ser
Volver a estar*



Estacionamiento Sambil San Cristóbal

AGOSTO 2021:

El presente informe de operaciones, representa todas las actividades que se planifican y se llevan a cabo en las instalaciones del Estacionamiento del Centro Comercial Sambil **San Cristobal** correspondiente al mes de **AGOSTO 2021**:

En resumen el siguiente contenido:

- I. Tarifas
- II. Estadística
- III. Mantenimiento Preventivo
- IV. Infraestructura

Tarifa Estacionamiento Sambil San Cristóbal:

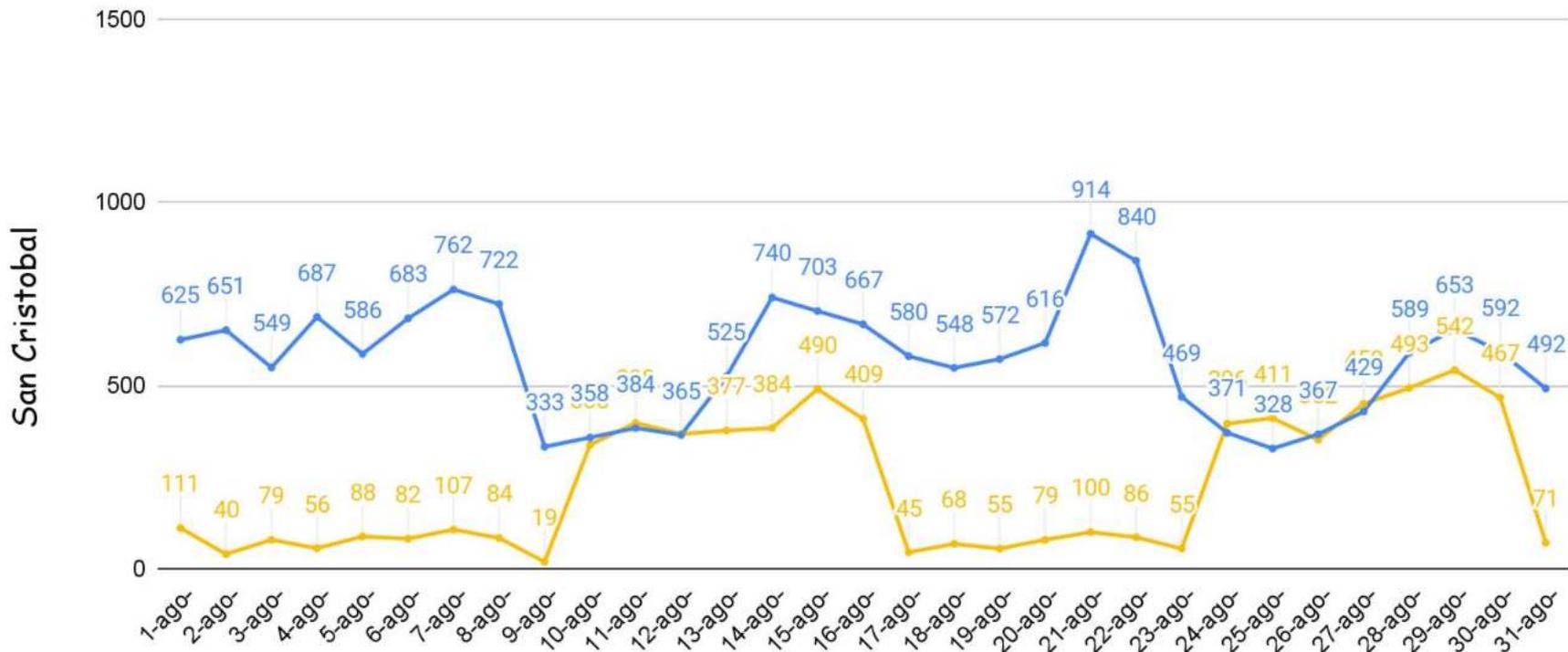
TARIFA PLANA: **1\$**

Cambio del Banco Central de Venezuela 31 Agosto **Bs. 4.144.000**

Puesto Fijo: **10\$**

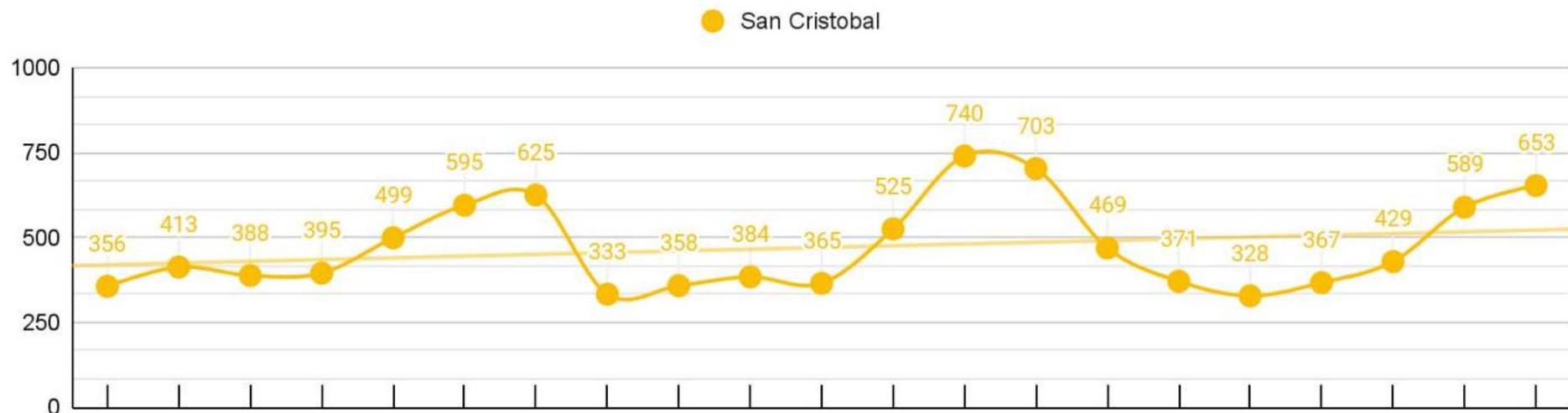
Comportamiento Agosto 2020/2021

● 2020 ● 2021



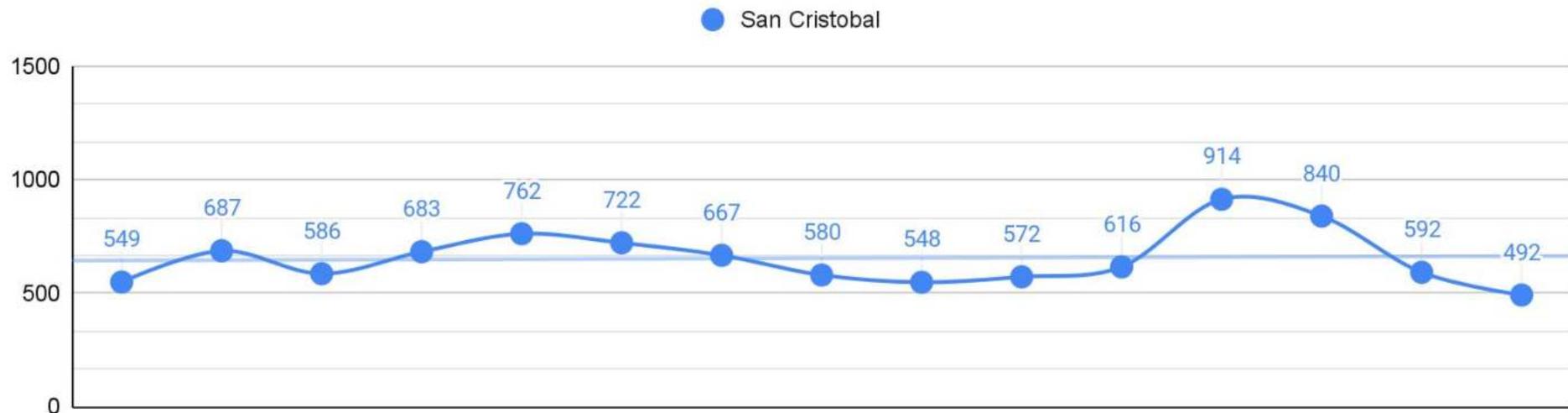
Comportamiento Semanas Regulada

(Semanas 2021) 30, 32, 34



Comportamiento Semanas Flexible

(Semanas 2021) 31, 33, 35



San Cristobal 2019/2020/2021

■ 2019 ■ 2020 ■ 2021

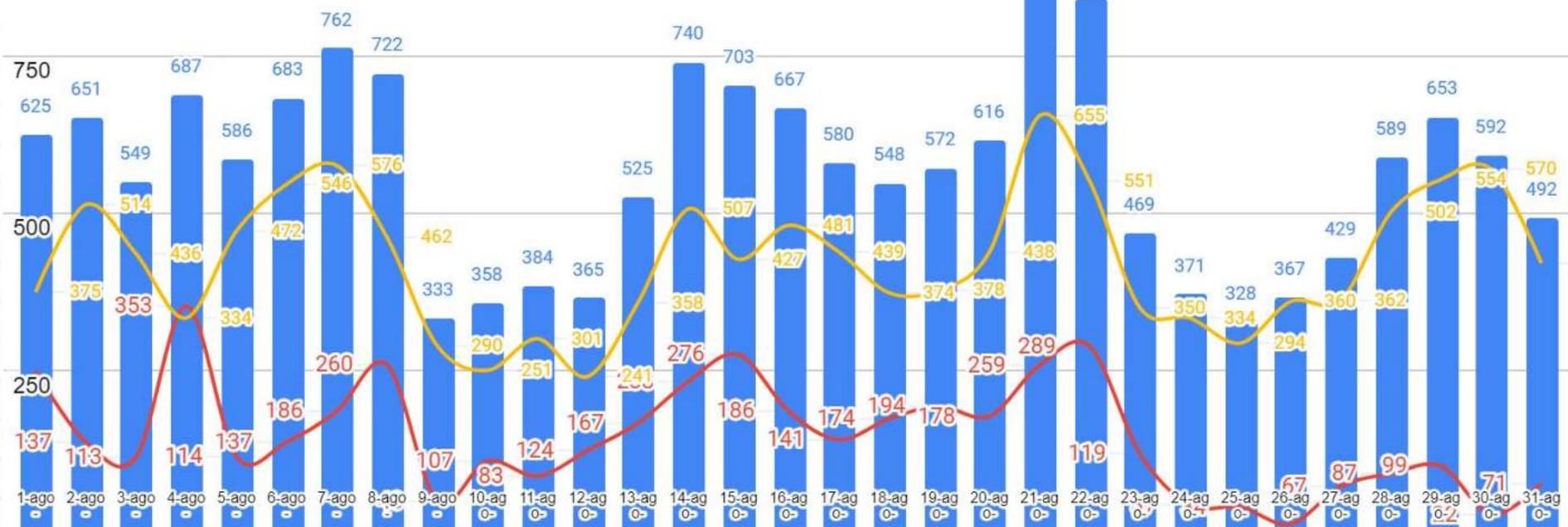


Relación San Cristóbal Agosto

Transacciones, Bolivares, Dolares:

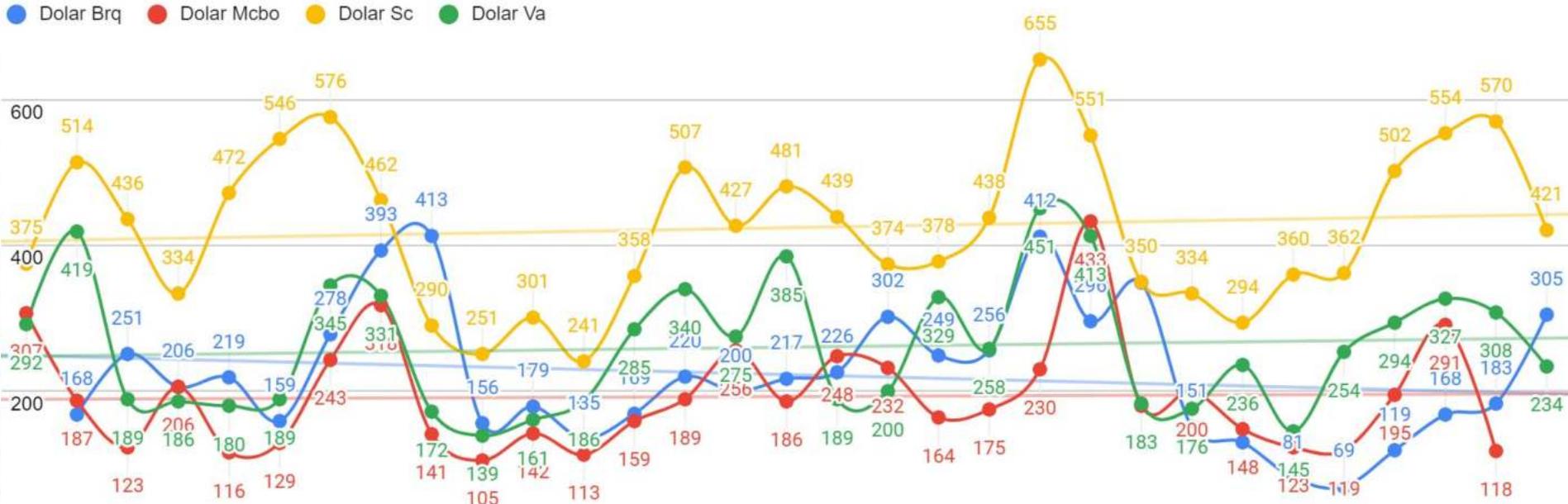
San Cristobal/Total Trans/Bolivares/Dolar

■ Total Trans ■ Bolivares ■ Dolar



Comportamiento ingreso en Dólares por Operación Mes Agosto:

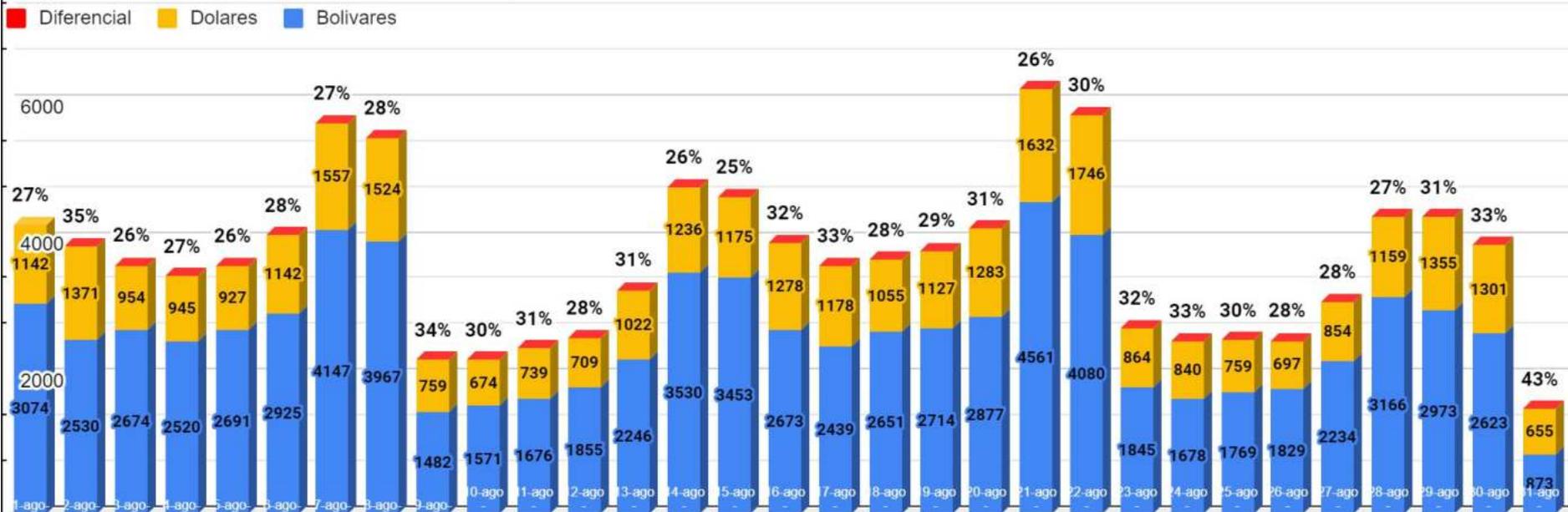
Barquisimeto/Dólar, Maracaibo/Dólar, San Cristobal/Dólar y Valencia/Dólar



Porcentaje de ingreso general todas las operaciones Agosto

Transacciones, Bolivares, Dolares:

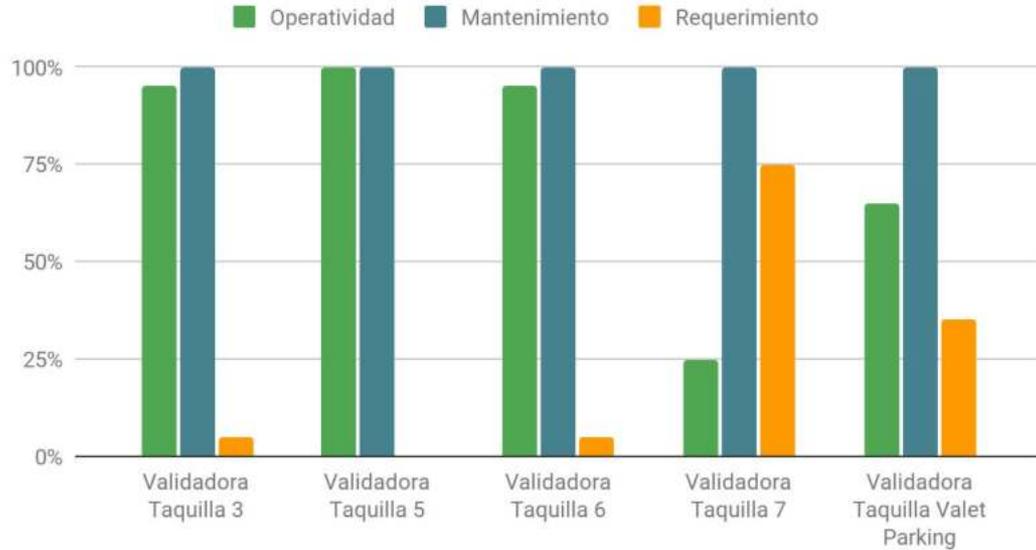
Ingreso Día Bs V.s. \$ Todas Las Operaciones



Mantenimiento Preventivo Máquinas Validadoras



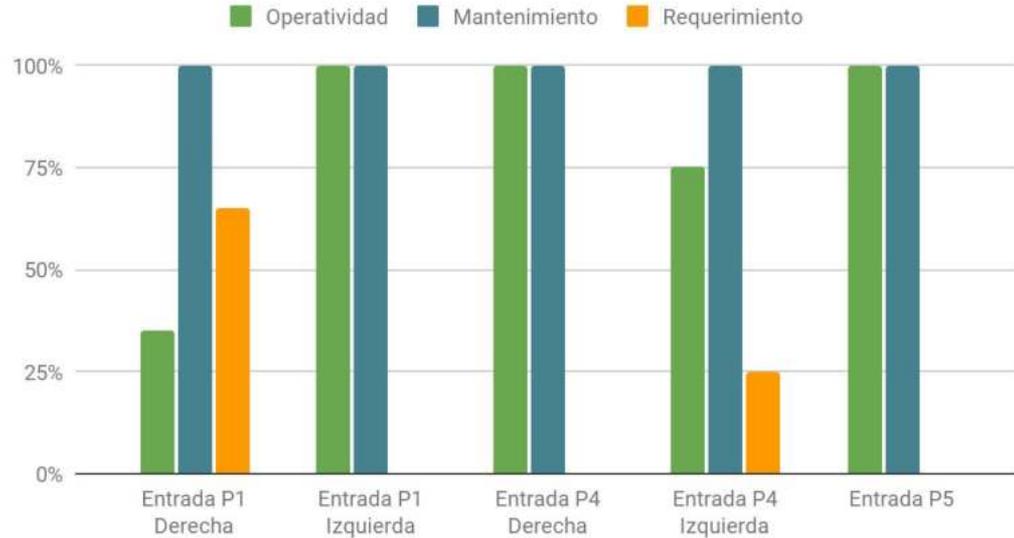
Estatus Maquinas Validadora Taquilla



Mantenimiento Preventivo Máquinas Dispensadoras



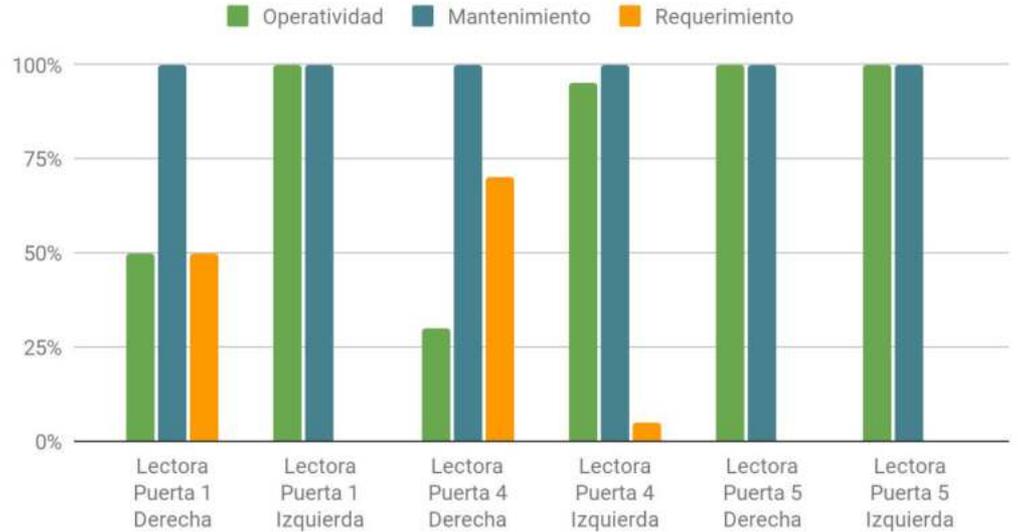
Estatus Maquina Dispensadora Entradas



Mantenimiento Preventivo Máquinas Lectoras de Salida



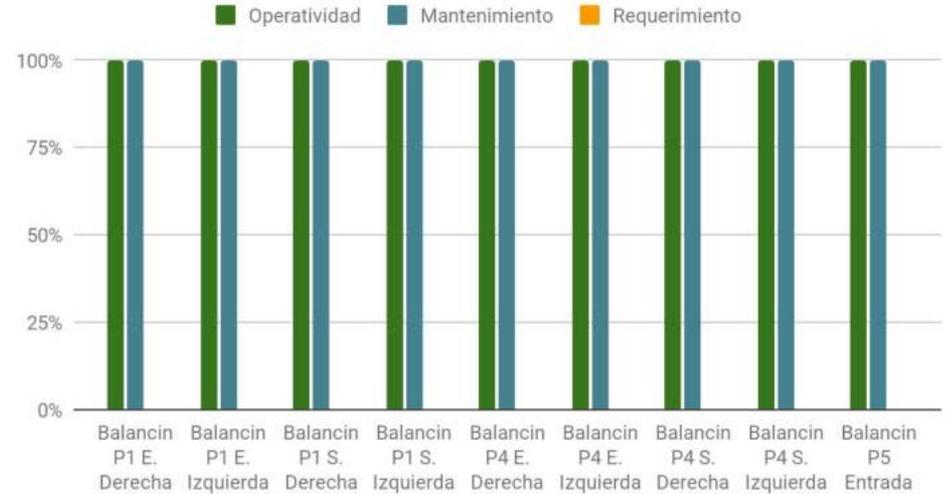
Estatus Maquinas Lectoras Salidas



Mantenimiento Preventivo Barreras Entradas y Salidas



Estatus Balancín Entradas y Salidas



Mantenimiento Preventivo Sistema Veritrax (Puesto Fijo)



Estatus Paneles Veritrax



Reacondicionamiento Hidrojet 3000PSI

ANTES



DESPUÉS



DURANTE



Reemplazo de Barreras Entradas y Salidas

*Volver a ser
Volver a estar*

Reemplazo de Barreras
(Entrada P5)(Salida P1 Izquierda)

Reemplazo de Barreras
(Entrada P1 Izquierda)(Salida P1 Izquierda)



Recuperación Pasos Peatonales Sótano Sur

ANTES



DESPUÉS



DURANTE



Preparación de la superficie con lavado previo y aplicación de removedor (Limpotex) para dar así una duración y calidad de acabado

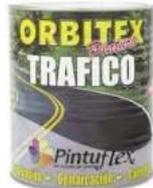


Recuperación Pasos Peatonales Sótano Sur

ANTES



DESPUÉS



DURANTE



Preparación de la superficie con lavado previo y aplicación de removedor (Limpotex) para dar así una duración y calidad de acabado

Recuperación Pasos Peatonales Sótano Sur

*Volver a ser
Volver a estar*

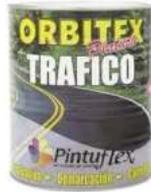
ANTES



DESPUÉS



DURANTE



Preparación de la superficie con lavado previo y aplicación de removedor (Limpotex) para dar así una duración y calidad de acabado

Recuperación Pasos Peatonales Sótano Sur

*Volver a ser
Volver a estar*

ANTES



DESPUÉS



DURANTE



Preparación de la superficie con lavado previo y aplicación de removedor (Limpotex) para dar así una duración y calidad de acabado



Trabajo en conjunto ParkingCorp y Sambil Recuperación Totem Publicidad Entrada Autopista

ANTES



DESPUÉS



DURANTE



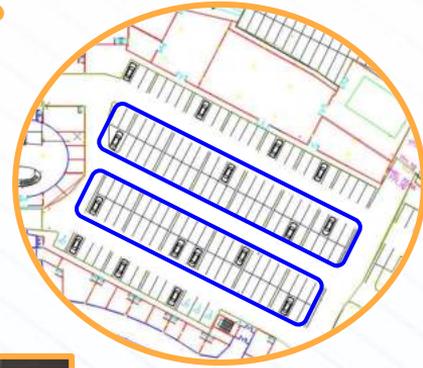
Lavado y recuperación
de pintura en Tótem a
cambio de publicidad
para Valet Parking

Cambio de Tecnología a iluminación LED Sótano Sur Edif 5

*Volver a ser
Volver a estar*

DURANTE

DESPUÉS



Cambio de (50)
Tubos T8
tecnología
Fluorescente a LED



Mantenimiento Preventivo y Correctivo Aires Acondicionado



Mantenimiento Preventivo y Correctivo programado de Aires Acondicionado de las Áreas:

- *Taquilla Valet Parking
- *Oficina de Servidores
- *Comedor