



**Parking
Corp**

“Perdemos más tiempo y energía dándole vueltas al problema que solucionándolo.”

(Henry Ford)

Informe de Gestión Estacionamiento Sambil Barquisimeto Julio 2021

Javier De León
GERENTE OPERACIONES

Estacionamiento Sambil Barquisimeto JULIO 2021:

El presente informe de operaciones, representa todas las actividades que se planifican y se llevan a cabo en las instalaciones del Estacionamiento del Centro Comercial Sambil **Barquisimeto** correspondiente al mes de **JULIO 2021**:

En resumen el siguiente contenido:

- I. Tarifas
- II. Estadística
- III. Mantenimiento Preventivo
- IV. Infraestructura

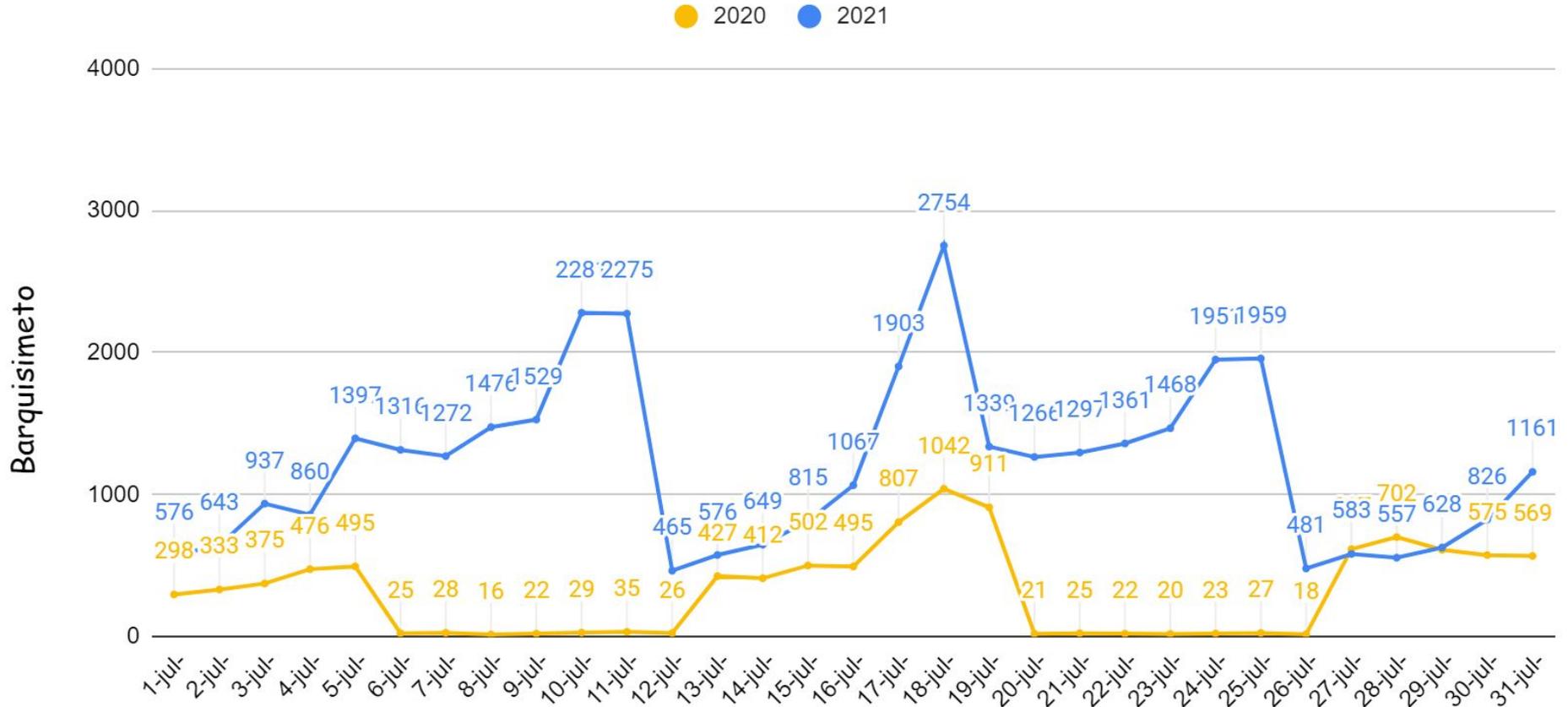
Tarifa Estacionamiento Sambil Barquisimeto:

TARIFA PLANA: **1\$**

Cambio del Banco Central de Venezuela 30 Julio **4.015.645 Bs.**

Puesto Fijo: **15\$**

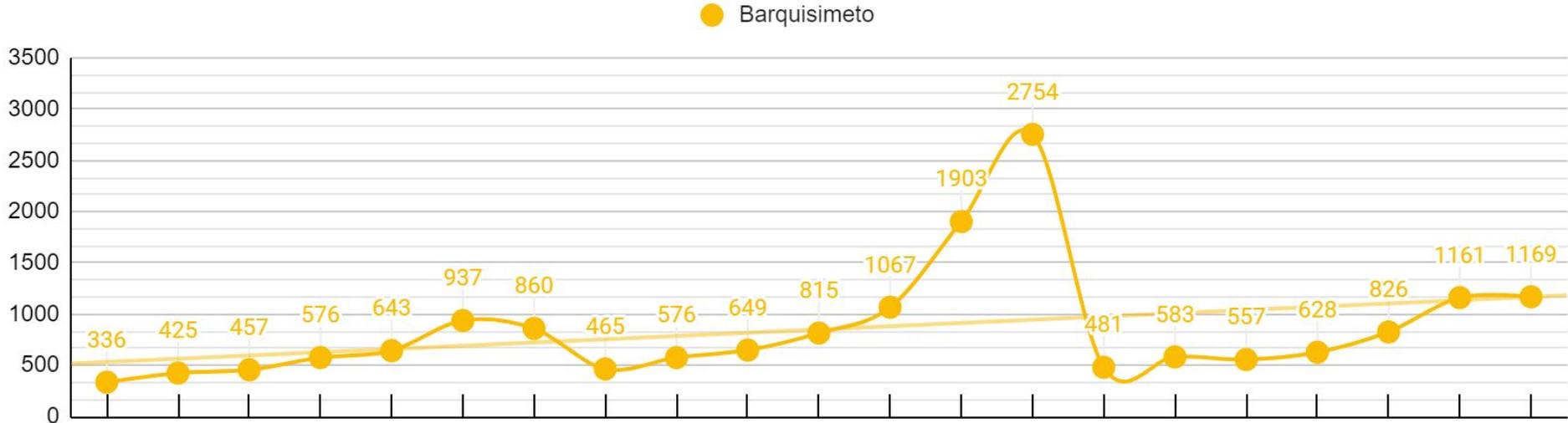
Comportamiento Julio 2020/2021



Comportamiento Semana Regulada:

Comportamiento Semanas Regulada

(Semanas 2021) 26, 28, 30

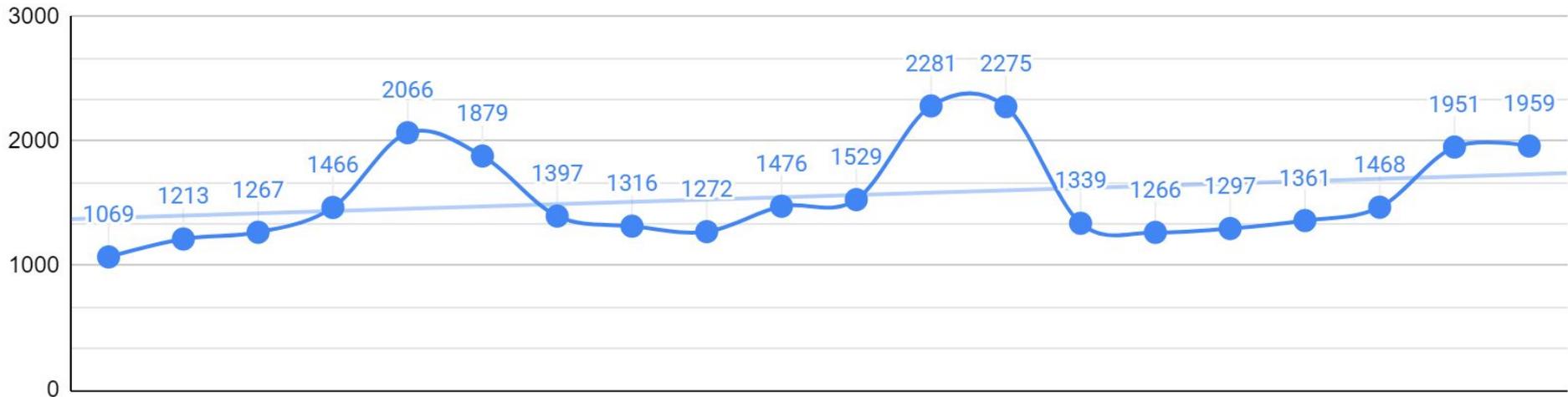


Comportamiento Semanas Flexible:

Comportamiento Semanas Flexible

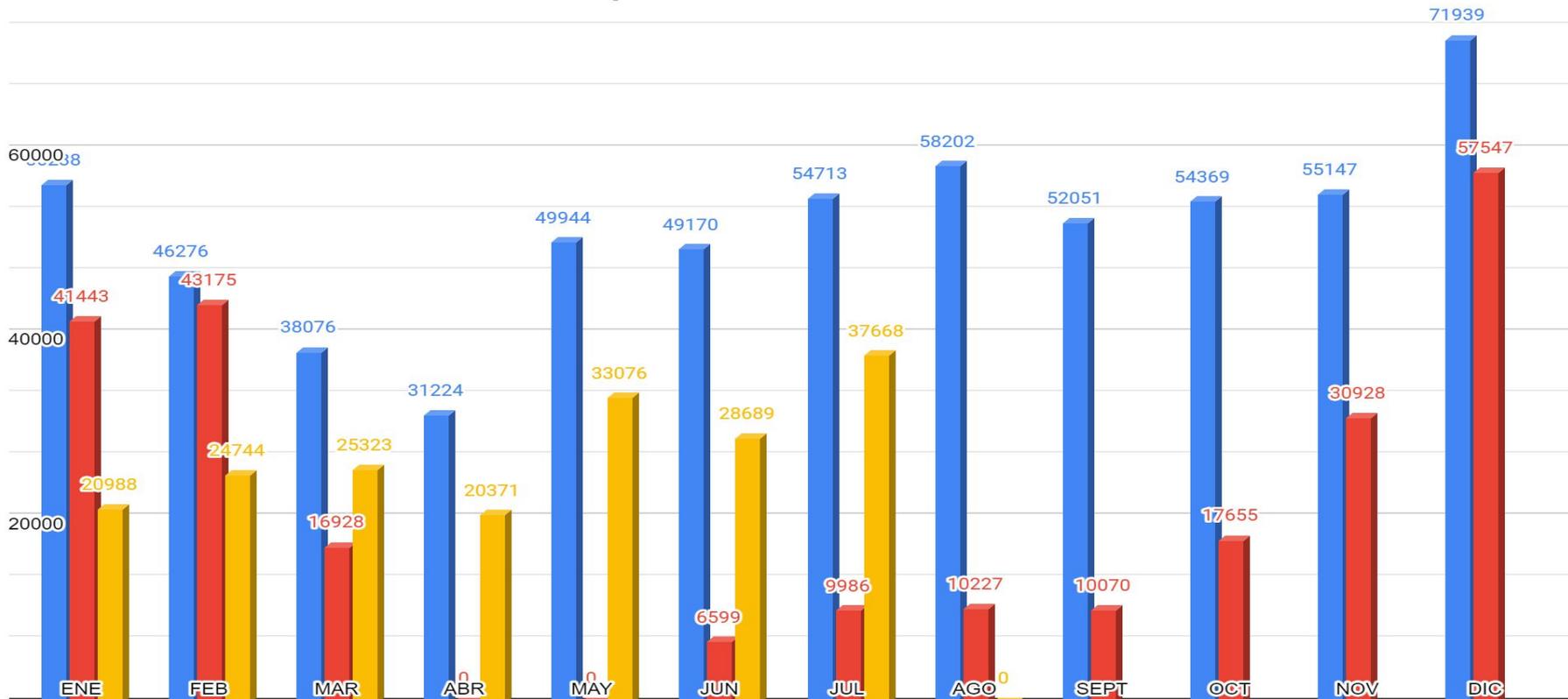
● Barquisimeto

(Semanas 2021) 25, 27, 29



Comportamiento 2019,2020, 2021:

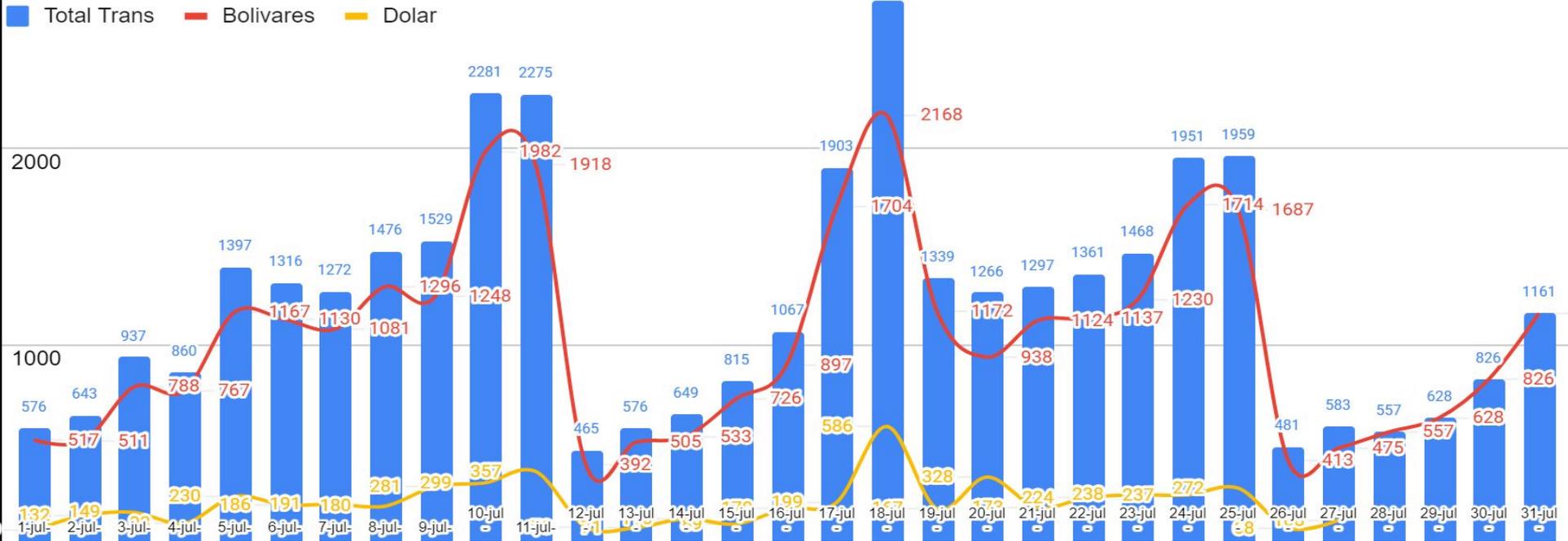
Barquisimeto 19 vs 20 vs 21



Relación Barquisimeto Julio

Transacciones, Bolivares, Dolares:

Barquisimeto/Total Trans/Bolivares/Dolar

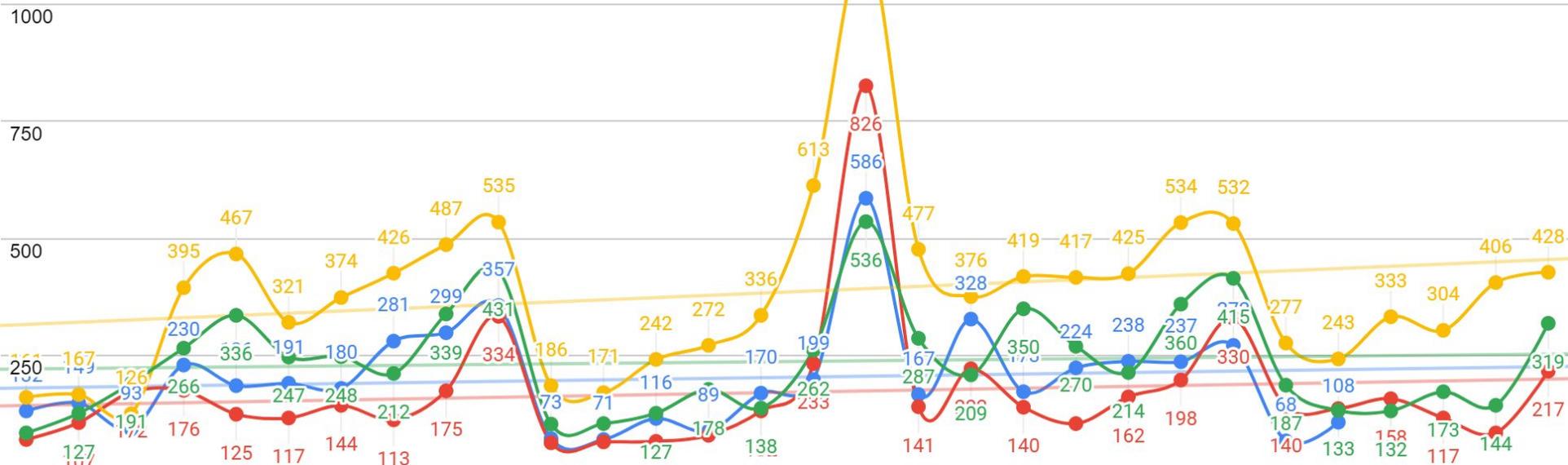


Comportamiento ingreso en Dólares por Operación Mes

Julio:

Barquisimeto/Dolar, Maracaibo/Dolar, San Cristobal/Dolar y Valencia/Dolar

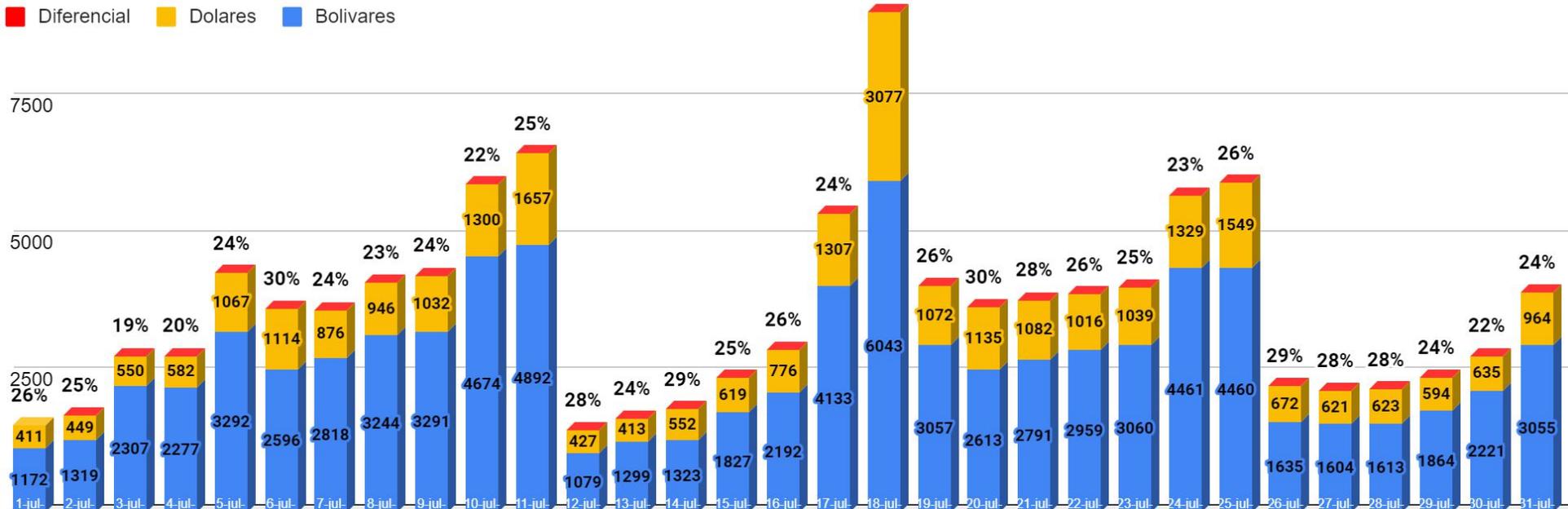
● Dolar Brq ● Dolar Mcbo ● Dolar Sc ● Dolar Va



Porcentaje de ingreso general todas las operaciones Julio

Transacciones, Bolivares, Dolares:

Ingreso Día Bs V.s. \$ Todas Las Operaciones



Mantenimiento Preventivo Máquinas Validadoras



Mantenimiento preventivo validadoras & dispensadoras



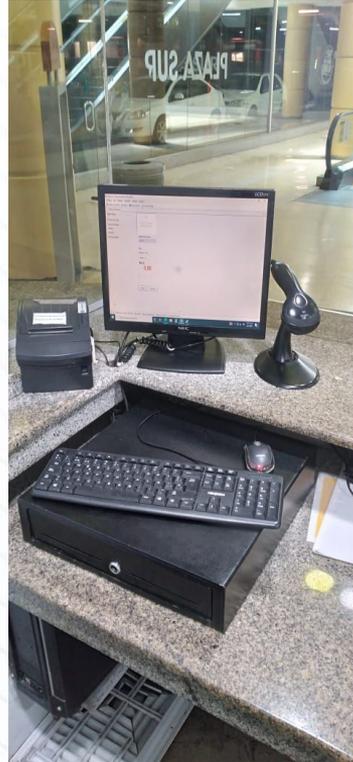
Mantenimiento preventivo validadoras & dispensadoras



Mantenimiento preventivo validadoras & dispensadoras



Compra y reemplazo de mouse, teclados y monitor en taquillas y recepción



Colocacion y cambio de angulo camara Concordia



SAMBIL

Lavado de plazas

*Volver a ser
Volver a estar*



Limpieza de alcantarillas



Limpieza de telas de araña

*Volver a ser
Volver a estar*





SAMBIL

*Volver a ser
Volver a estar*

Barrido áreas externas



SAMBIL

*Volver a ser
Volver a estar*

Lavado de brocales



SAMBIL

Barrido y lavado entrada principal Sur

*Volver a ser
Volver a estar*



SAMBIL

Lavado de santa marías

*Volver a ser
Volver a estar*



SAMBIL

Limpieza cajetines extintores

*Volver a ser
Volver a estar*



SAMBIL

Lavado de papeleras

*Volver a ser
Volver a estar*

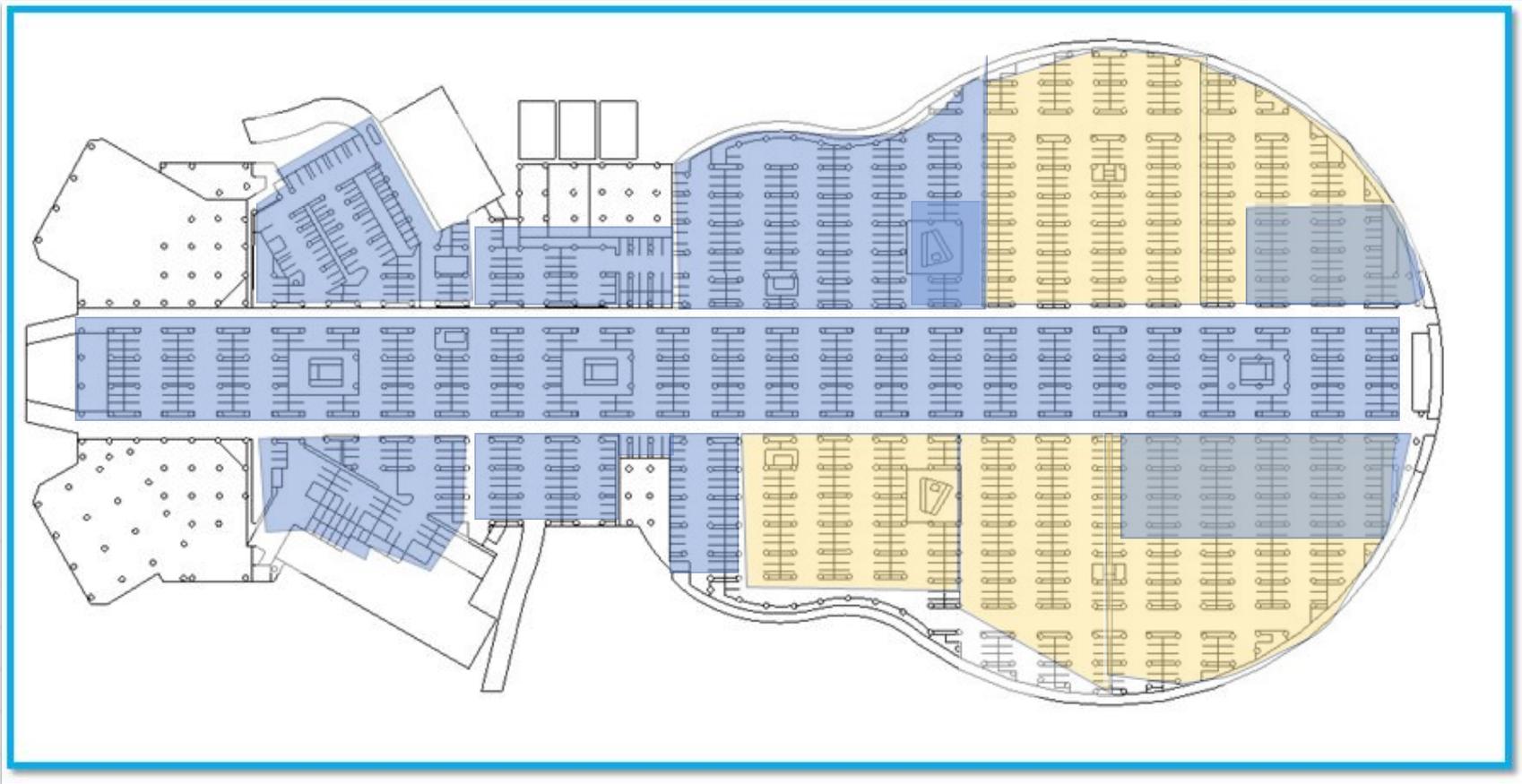


	ACTIVIDAD PLANIFICADA	PORCENTAJE DE EJECUCION	N° VECES EJECUTADO EN EL MES	OBSERVACIÓN
1	LIMPIEZA DE PLAZA CENTRAL SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	3	
2	LIMPIEZA DE PLAZA NORTE SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	3	
3	LIMPIEZA DE PLAZA SUR SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	3	
4	LIMPIEZA DE PLAZA OESTE SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	2	
5	LIMPIEZA DE PLAZA ESTE SOTANO, LIMPIEZA PROFUNDA RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS	100%	1	
6	LAVADO DE AREA BOWLING Y SEGUROS BANESCO RETIRO DE TELARAÑAS Y BARRIDO PROFUNDO, LIMPIEZA DE DESMANCHADO DE ORILLA DE ENTRADA DE LOCAL LAVADO DE PILARES ROJOS AREA DE CHILLER CENTRIFUGO, SUBESTACION Y CUARTO DE BOMBAS RETIRO DE TELARAÑAS	100%	4	SE LAVARON LAS AREAS DESIGNADAS
7	RETIRO DE TELARAÑAS VIAS RAPIDAS	100%	6	
8	RETIRO DE TELARAÑAS PILARES ROJOS	100%	6	
9	BARRIDO PUESTOS DE PILARES ROJOS	100%	7	
10	LAVADO PUESTOS DE DISCAPACITADOS PLAZA NORTE PARTE DE ARRIBA	100%	1	
11	LAVADO DE PUESTOS PILARES AZULES DESDE PLAZA SUR HASTA PLAZA NORTE	100%	8	
12	LIMPIEZA DE AREA INTERNA TECHO DE FERIA DE COMIDA	100%	4	

	ACTIVIDAD PLANIFICADA	PORCENTAJE DE EJECUCION	N° VECES EJECUTADO EN EL MES	OBSERVACIÓN
13	LAVADO DE RAMPAS ENTRADAS	100%	2	
14	LAVADO DE ENTRADAS Y SALIDAS SOTANO, RETIRO DE TELARAÑAS, LAVADO DE SANTA MARIA	100%	3	
15	LAVADO DE BROCALES (ISLAS)	100%	2	
16	RETIRO DE TELARAÑAS PILARES AMARILLOS	100%	5	
17	LAVADO DE PUESTOS COLUMNAS PILARES AMARILLOS	100%	7	
18	LAVADO PUESTOS DE ESTACIONAMIENTO EN SOTANO NORTE RETIRO DE TELARAÑAS Y DESMANCHADO DE COLUMNAS OFICINAS PARKING	100%	1	
19	LIMPIEZA DE ESTACIONES MANUALES, CAJETIN Y MONTANTES	100%	1	
20	LAVADO DE PUESTOS ATRAKTION CITY HASTA SECTOR 5, LIMPIEZA DE ORILLA DEL LOCAL ENTRADA Y BROCAL	100%	5	
22	BARRIDO EN ALCANTARILLAS DE PLAZAS EN SOTANO CONCORDIA Y NORTE	100%	4	
23	BARRIDO EN ALCANTARILLAS DE PLAZAS EN SOTANO SUR Y BRACAMONTE	100%	4	

	ACTIVIDAD PLANIFICADA	PORCENTAJE DE EJECUCION	N° VECES EJECUTADO EN EL MES	OBSERVACIÓN
26	BARRIDO DE TALUDES	100%	5	
27	LAVADO DE PAPELERAS SOTANO	100%	5	
	BARRIDO DE ZONA PUERTA 2	100%	4	
	SACADO DE AGUA DE LLUVIAS	100%	10	

	N° DE PUESTOS	CANTIDAD LAVADOS	CANTIDAD BARRIDOS
PILARES AMARILLOS	572	184	388
PILARES AZULES	362	362	0
PILARES ROJOS	564	194	370
BROCALES	90	90	0



 Lavados

 Barridos

Volver a ser
Volver a estar

EN SAMBIL